

**ORDRE DU JOUR DE LA COMMISSION DE CONCERTATION DU
DAGORDE VAN DE OVERLEGCOMMISSIE VAN**

24/09/2026

**ENQUETES PUBLIQUES – OPENBARE ONDERZOEKEN
31/08/2026 – 14/09/2026**

N° Nr	SITUATION LIGGING	NOM DU DEMANDEUR NAAM VAN DE AANVRAGER	NATURE DE LA DEMANDE AARD VAN DE AANVRAAG	X=ENQUÊTE ONDERZOEK R=REPORTÉ UITGESTELD	MOTIFS REDENEN
1.	Procès-verbal du 10/09/2026 08:45				
2.	Bovenberg 124A-126 Référence : 19/PFD/2036345 Gestionnaire : AR 09:00	SIBELGA - S.C.	Demande de permis d'urbanisme : sécuriser le poste de fourniture électrique selon les dernières normes en vigueur de SIBELGA et ELIA au moyen de l'installation d'une clôture de sécurité sur le pourtour du bâtiment et le remplacement des deux portails d'entrée métalliques	/	Dossier soumis par le Fonctionnaire Délégué : - zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zone d'habitation à prédominance résidentielle - application de l'art. 237 du COBAT (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci)) - application de l'art. 207 §3 du COBAT (bien à l'inventaire) - application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics) - patrimoine érigé en 1966
3.	Tir aux Pigeons 48 Références : 2026/134 19/AFD/2029688 Gestionnaire : AR 09:10	Madame Françoise VERHEYDEN et Monsieur Georges PIANA	Demande de permis d'urbanisme : transformer une véranda et isoler la toiture d'une maison unifamiliale 3 façades	X	Dossier soumis par le Collège: - zone d'habitation à prédominance résidentielle - dérogation à l'art.6 du Titre I du RRU (toiture - hauteur) - patrimoine érigé en 1963
4.	Rue Jean Deraeck 18 Références : 2026/176 19/AFD/2035451 Gestionnaire : FV/AR 09:30	Madame Monica BRUNETTO	Demande de permis d'urbanisme : régulariser les transformations de l'habitation unifamiliale mitoyenne	/	Dossier soumis par le Collège: - zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zone d'habitation - application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics) - patrimoine érigé en 1909

5.	Avenue Général de Longueville 22 Référence : 19/IPE/2004066 Gestionnaire : EG 09:45	A.C.P. AV GENERAL DE LONGUEVILLE 20 22 ACP - A.C.P.	Demande de permis d'environnement : exploitation d'un immeuble de logements	X	Dossier soumis par Bruxelles Environnement : - zone d'habitation à prédominance résidentielle 1B : article 40 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement 1B : article 41 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement - patrimoine érigé en 1967
6.	Avenue de Tervueren 134 Références : 2025/196 19/DER/1995649 Gestionnaire : LD 10:05	GRAND HOTEL MONTGOMERY BRUXELLES - S.R.L.	Demande de permis d'urbanisme : remplacer l'enseigne parallèle à la façade ainsi que l'enseigne scellée au sol située en zone de recul d'un immeuble destiné à l'hôtellerie	X	Dossier soumis par le Collège: - espace structurant, zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zone d'habitation - PPA N° 1AB – A.R. du 21/12/1989 - dérogation à l'art.36 §1 1° du Titre VI du RRU (enseigne ou la publicité associée à l'enseigne placée parallèlement à une façade ou à un pignon en zone interdite) - dérogation à l'art.39 §1 du Titre VI du RRU (enseigne scellée ou posée sur le sol en zones interdite et restreinte) - patrimoine érigé en 1904
7.	Avenue des Frères Legrain 33 Références : 2026/163 19/AFD/2033491 Gestionnaire : LD 10:25	Monsieur Roman VOKUREK	Demande de permis d'urbanisme : régulariser, étendre et transformer une habitation unifamiliale mitoyenne	X	Dossier soumis par le Collège: - zone d'habitation à prédominance résidentielle - dérogation à l'art.4 du Titre I du RRU (profondeur de la construction) - patrimoine érigé en 1955
8.	Avenue des Eglantines 71 Références : 2026/132 19/AFD/2029554 Gestionnaire : LD 10:45	Madame Géraldine FABRI	Demande de permis d'urbanisme : construire une lucarne sur le versant arrière de la toiture et transformer une habitation unifamiliale	X	Dossier soumis par le Collège: - zone d'habitation à prédominance résidentielle - dérogation à l'art.4 du Titre I du RRU (profondeur de la construction) - dérogation à l'art.6 du Titre I du RRU (toiture - lucarnes) - dérogation à l'art.6 du Titre I du RRU (toiture - hauteur) - patrimoine érigé en 1961

9.	Avenue des Touristes 71 Références : 2024/268 19/AFD/1962191 Gestionnaire : LD 11:05	Monsieur Matteo BARBIERI et Madame Giulia BONETTO	Demande de permis d'urbanisme : régulariser et installer un portail devant l'accès au garage d'une habitation unifamiliale isolée	/	Dossier soumis par le Collège: - zone d'habitation à prédominance résidentielle - application de l'art. 207 §3 du COBAT (bien à l'inventaire) - patrimoine érigé en 1948
10.	Coteau d'Anjou 7 Références : 2026/121 19/AFD/2028035 Gestionnaire : LD 11:25	Monsieur Jacques D'OULTREMONT	Demande de permis d'urbanisme : étendre et régulariser une habitation unifamiliale 3 façades	R	Dossier soumis par le Collège: - zone d'habitation à prédominance résidentielle - dérogation à l'art.4 du Titre I du RRU (profondeur de la construction) - dérogation à l'art.6 du Titre I du RRU (toiture - hauteur) - patrimoine érigé en 1956
11.	Divers				