

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE SINT-PIETERS-WOLUWE**

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Christophe De Beukelaer, *Gemeenteraadslid-Voorzitter* ;
Benoît Cerexhe, *Burgemeester* ;
Tanguy Verheyen, Damien De Keyser, Philippe van Cranem, Françoise de Callatay-Herbiet, Carla Dejonghe, Georges Dallemagne, Dominique Harmel, *Schepenen* ;
Anne-Charlotte d'Ursel, Christine Sallé, Caroline Lhoir, Cécile Vainsel, Etienne Dujardin, Muriel Godhaird-Sterckx, Marie Cruysmans, Antoine Bertrand, Jonathan de Patoul, Christiane Mekongo Ananga, Cathy Vaessen, Hatiana Martine LUWANA, Florentine Röell, Vincent Wauters, François-Julien De Smet, Jean-Nicolas Laurent Josi, Virginie Van Lierde, Fabienne Puel van Raemdonck , Emmanuel Fouarge, Géraldine de Chestret de Haneffe, Clémence Decrop, Sophie Hiernaux, Nouredine Chaghoulani , *Gemeenteraadsliden* ;
Florence van Lamsweerde, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Alexia Bertrand, Yvan Verougstraete, Laurent de Spirlet, *Gemeenteraadsliden*.

Zitting van 16.12.25

#Onderwerp : GR - Retributiereglement betreffende de ambulante activiteiten op de openbare markten - Wijziging - Verlenging #

Openbare zitting

Belastingen

DE RAAD

Gelet op het retributiereglement betreffende de markten, gestemd door de Gemeenteraad in zitting van 19.09.2023, verbindend geworden op datum van 25.09.2023, toepasselijk voor de periode van 25.09.2023 tot 31.12.2025 ;

Gelet op het reglement betreffende de ambulante activiteiten op de openbare markten en het openbaar domein van Sint-Pieters-Woluwe, zoals de laatste keer gewijzigd door de Gemeenteraad in zitting van 28.06.2022, toepasselijk vanaf 01.07.2022 ;

Gelet op de nieuwe Gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 117 evenals artikel 137bis betreffende de invordering van de niet-fiscale schuldvorderingen ;

Gelet op de financiële toestand van de Gemeente ;

Overwegende dat de Gemeente inkomsten moet innen om de financiering van haar uitgaven te verzekeren ;

Overwegende de noodzaak om de negatieve gevolgen van de inflatie voor de Gemeente met behulp van een jaarlijkse indexering van de aanslagvoeten op basis van het indexcijfer van de consumptieprijzen van het Koninkrijk zo goed mogelijk te absorberen ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

BESLUIT, het retributiereglement betreffende de ambulante activiteiten op de openbare markten als volgt te wijzigen en te verlengen :

Artikel 1.-

Er wordt, voor de periode van 01.01.2026 tot 31.12.2031, een gemeenteretributie geheven op de inname van een plaats op de openbare markten.

A. Openbare markten die rechtstreeks door de gemeente worden beheerd

Artikel 2.-

Het dagtarief van de retributie wordt als volgt vastgesteld :

- voor de dinsdag- (Stokkel), woensdag- (Sinte-Aleidis) en vrijdagmarkten (Stokkel) :
4,50 EUR per lopende meter met een minimum van 9,00 EUR ;
- voor de zaterdagmarkten (Stokkel) :
6,00 EUR per lopende meter met een minimum van 12,00 EUR ;

De diepte van de kramen of de stalletjes wordt beperkt tot 3 meter.

Artikel 3.-

De handelaars die gebruik maken van gemeentelijke infrastructuur betreffende de elektriciteit zullen de volgende forfaitaire retributie moeten betalen :

- voor de kleine verbruikers (verlichting, weegschaal, ...) :
4,50 EUR per dag per markt ;
- voor de grote verbruikers (koeltoonbank, koelkast, braadspit, ...) :
8,50 EUR per dag per markt.

Artikel 4.-

In geval van vervroegde betaling voor een periode van een trimester, wordt het dagtarief van de retributie als volgt vastgesteld :

- voor de dinsdag- (Stokkel), woensdag- (Sinte-Aleidis) en vrijdagmarkten (Stokkel) :
3,00 EUR per lopende meter voor de eerste 15 meter ;
1,80 EUR per bijkomende lopende meter.
- voor de zaterdagmarkten (Stokkel) :
4,20 EUR per lopende meter voor de eerste 15 meter ;
3,00 EUR per bijkomende lopende meter.

Het driemaandelijks abonnement wordt op basis van 12 weken berekend.

Artikel 5.-

Elke fractie van een meter telt voor één eenheid.

Artikel 6.-

De tarieven van de retributie worden jaarlijks aangepast aan het indexcijfer van de consumptieprijzen van het Koninkrijk.

Deze voor het lopende toepassingsjaar worden berekend volgens de volgende formule :

basistarief x nieuw indexcijfer

basisindexcijfer

Het basistarief is het initiële bedrag dat in onderhavig retributiereglement wordt vastgesteld.

De basisindex is de index voor oktober 2025.

De nieuwe index is de index voor oktober van het jaar voorafgaand aan het toepassingsjaar.

Na toepassing van die coëfficiënt, wordt het bedrag afgerond naar het hogere veelvoud van 10 cent.

Voor de artikels 2 en 3 wordt het bedrag echter om praktische redenen afgerond op het dichtstbijzijnde veelvoud van 50 cent, omdat er soms contant wordt betaald.

Artikel 7.-

De retributie is verschuldigd door de handelaars die de toelating verkregen hebben zich op de openbare markten te vestigen.

Artikel 8.-

De handelaars zijn verplicht de politiereglementering betreffende de organisatie van markten na te leven.

Artikel 9.-

De toelating om een standplaats te bezetten moet op ieder ogenblik kunnen getoond worden, alsook het bewijs van betaling voor deze standplaats.

Artikel 10.-

Voor elke deelnemer die, uitzonderlijk, een grotere oppervlakte inneemt dan die waarvoor hij een toelating verkregen heeft, wordt het bedrag van de retributie verhoogd met het recht berekend volgens het dagtarief per aanvullende lopende meter. Hij is verplicht dit bedrag onmiddellijk te betalen.

Artikel 11.-

De retributie op dagbasis is betaalbaar in handen van de marktmeester.

Het driemaandelijks abonnement is betaalbaar per bankoverschrijving, binnen de 15 dagen van de verzendingsdatum van de factuur en ten minste 8 dagen vóór het begin van het trimester waarvoor betaald wordt.

Minnelijke invordering

Artikel 12.-

Bij gebrek aan volledige betaling van de factuur binnen de toegekende termijn, wordt een eerste kosteloze herinnering gestuurd naar de retributieplichtige die beschikt over een termijn van 15 dagen om de betaling uit te voeren.

Indien een tweede herinnering noodzakelijk is, worden administratieve kosten voor een bedrag van 10,00 EUR geëist van de retributieplichtige die beschikt over een termijn van 15 dagen om de betaling uit te voeren.

Artikel 13.-

Bij gebrek aan betaling op de vervaldatum, wordt een aangetekende ingebrekestelling gericht aan de retributieplichtige waarvan de kosten ten belope van 15,00 EUR te zijnen laste zijn.

Minnelijk bezwaar

Artikel 14.-

Het bezwaar moet gericht worden :

- hetzij per brief via post aan de dienst Belastingen, Charles Thielemanslaan 93, 1150 Brussel.
Het moet ondertekend en gemotiveerd zijn door de retributieplichtige of zijn vertegenwoordiger ;
- hetzij per mail via het verplicht formulier, volledig ingevuld en ondertekend, beschikbaar op de internetsite van de Gemeente (www.woluwe1150.be) onder de rubriek "Retributie - Bezwaar".

Het bezwaar moet ingediend worden, op straffe van verval, binnen een termijn van 3 maanden te tellen vanaf de datum van de verzending van de factuur.

Artikel 15.-

De beslissing over het bezwaar wordt opgestuurd naar de retributieplichtige binnen de 3 maanden na de ontvangst van het bezwaar en er kan geen beroep worden ingesteld.

In geval van afwijzing van het bezwaar en vanaf de dag na de datum van de verzending van de beslissing, wordt de retributie als invorderbaar, definitief en zeker beschouwd.

Artikel 16.-

Gedurende de hele afhandelingsprocedure vanaf het bezwaar tot aan de verzending van de beslissing aan de retributieplichtige, is de afgifte van een dwangbevel verboden en worden de eventuele juridische invorderingsprocedures opgeschort.

Gedwongen invordering

Artikel 17.-

In geval van niet betaling op het einde van de minnelijke invorderingsprocedure en voor zover geen enkel minnelijk bezwaar hangende is, wordt op verzoek van de Gemeenteontvanger een vervolging ingesteld via een gerechtsdeurwaarder op basis van een niet-fiscaal dwangbevel dat uitvoerbaar werd verklaard door het College van Burgemeester en Schepenen.

Overeenkomstig de voorzieningen van het Strafwetboek, vallen de kosten van deze procedure volledig ten laste van de retributieplichtige.

In het geval aan een dwangbevel niet kan worden voldaan, wordt de retributieplichtige voor de rechtbank gedagvaard volgens de voorschriften en termijnen voorzien door het Burgerlijk en het Strafwetboek.

Beroep tegen de gedwongen invorderingsprocedure (dwangbevel)

Artikel 18.-

De retributieplichtige kan beroep aantekenen tegen het dwangbevel volgens de voorschriften en termijnen voorzien in artikel 137bis van de Nieuwe Gemeentewet, te weten binnen de maand van de betekening van het dwangbevel via verzoekschrift of dagvaarding.

In geval van beroep, nodigt de Gemeenteontvanger de gerechtsdeurwaarder uit de procedure op te schorten tot wanneer een in kracht van gewijsde gegane beslissing is genomen.

Gerechtelijke bevoegdheid

Artikel 19.-

Elke toekomstige betwisting van de toepassing van huidig retributiereglement valt onder de uitsluitende bevoegdheid van de Vrederechter van Sint-Pieters-Woluwe.

Elke toekomstige betwisting als gevolg van een niet-fiscaal dwangbevel door een gerechtsdeurwaarder valt onder de uitsluitende bevoegdheid van de Vrederechter van Sint-Pieters-Woluwe.

B. Openbare markten waarvan het beheer toevertrouwd is aan een concessiehouder

Artikel 20.-

Het dagtarief van de retributie wordt als volgt vastgesteld :

- voor de woensdagmarkten (Meiersplein) :
2,50 EUR per lopende meter.

De diepte van de kramen of de stalletjes wordt beperkt tot 3 meter.

- voor de donderdagmarkten (Vogelzang) :
2,00 EUR per lopende meter.

De diepte van de kramen of stalletjes is beperkt tot 2 of 4 meter, afhankelijk van de eisen van elke marktsector.

Artikel 21.-

De handelaars die gebruik maken van gemeentelijke infrastructuur betreffende de elektriciteit zullen de volgende forfaitaire retributie moeten betalen :

- voor de kleine verbruikers (verlichting, weegschaal, ...) :
4,50 EUR per dag per markt ;
- voor de grote verbruikers (koeltoonbank, koelkast, braadspit, ...) :
8,50 EUR per dag per markt.

Artikel 22.-

De tarieven van de retributie voor de elektriciteit worden jaarlijks aangepast aan het indexcijfer van de consumptieprijs van het Koninkrijk.

Deze voor het lopende toepassingsjaar worden berekend volgens de volgende formule :

basistarief x nieuw indexcijfer

basisindexcijfer

Het basistarief is het initiële bedrag dat in onderhavig retributiereglement wordt vastgesteld.

De basisindex is de index voor oktober 2025.

De nieuwe index is de index voor oktober van het jaar voorafgaand aan het toepassingsjaar.

Na toepassing van die coëfficiënt wordt het bedrag, aangezien er soms contant wordt betaald, om praktische redenen afgerond op het dichtstbijzijnde veelvoud van 50 cent.

Artikel 23.-

De handelaars die gebruik maken van de elektriciteitsinfrastructuur van de concessiehouder betalen de door de concessiehouder vastgestelde forfaitaire retributie, waarbij een onderscheid wordt gemaakt tussen kleine en grote verbruikers.

Artikel 24.-

In geval van vervroegde betaling voor een periode van één maand wordt het maandelijks tarief van de retributie als volgt vastgesteld :

- voor de woensdagmarkt (Meiersplein) :
9,00 EUR per lopende meter ;
- voor de donderdagmarkt (Vogelzang) :
7,20 EUR per lopende meter.

Het maandelijks abonnement wordt op basis van 4 weken berekend.

Artikel 25.-

Elke fractie van een meter telt voor één eenheid.

Artikel 26.-

De handelaars zijn verplicht de politiereglementering betreffende de organisatie van markten na te leven.

Artikel 27.-

De toelating om een standplaats te bezetten moet op ieder ogenblik kunnen getoond worden, alsook het bewijs van betaling voor deze standplaats.

Artikel 28.-

Voor elke deelnemer die, uitzonderlijk, een grotere oppervlakte inneemt dan die waarvoor hij een toelating verkregen heeft, wordt het bedrag van de retributie verhoogd met het recht berekend volgens het dagtarief per aanvullende lopende meter. Hij is verplicht dit bedrag onmiddellijk te betalen.

Artikel 29.-

De retributie op dagbasis is betaalbaar in handen van de marktmeester.

De handelaars die een abonnement nemen, moeten vóór de 20ste van elke maand de standplaatsrechten en de elektriciteitsvergoeding vooruit betalen en het bedrag van deze rechten overmaken op de bankrekening van de concessiehouder.

In afwijking van dit beginsel is de concessiehouder gemachtigd om, in geval van niet-betaling per bank vóór de eerste dag van elke volgende maand, de door de laattijdige abonnees verschuldigde vergoedingen vanaf de eerste dag van de volgende maand persoonlijk, tegen ontvangstbewijs, op de markt te innen.

Minnelijke invordering

Artikel 30.-

De standplaatsrechten en elektriciteitsvergoedingen worden geïnd door de concessiehouder of zijn aangestelde, onder zijn uitsluitende verantwoordelijkheid.

Gerechtelijke bevoegdheid

Artikel 31.-

Elke toekomstige betwisting van de toepassing van huidig retributiereglement valt onder de uitsluitende bevoegdheid van de Vrederechter van Sint-Pieters-Woluwe.

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Florence van Lamsweerde

De Voorzitter,
(g) Christophe De Beukelaer

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Sint-Pieters-Woluwe, 22 december 2025

De d.d. Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Sylvie Aerts

Benoît Cerexhe