



**BELASTING BETREFFENDE DE TWEDE VERBLIJVEN
AANGIFTE**

Aanslagjaar : 2024

Datum :

Ik ondergetekende :

Aanslagplaats : (tweede verblijf)

Gemeente : 1150 Brussel

Woonplaats : (hoofdverblijf)

Gemeente :

☎ : @

Geboortedatum : Rijksregister Nr :-.....

VERKLAAR : * 1) te beschikken over een privé-woning (eigenaar of huurder *)
die ik mij voorbehoud als tweede verblijf sinds

* 2) een handelsactiviteit of vrij beroep uit te oefenen te SINT-PIETERS-WOLUWE zonder er
gedomicilieerd te zijn en er, behalve de lokalen bestemd voor mijn beroepsactiviteit, over
een privé-woning te beschikken, sinds

* 3) te wensen dat deze woning als mijn hoofdverblijf wordt beschouwd.
In dit geval vraag ik mijn inschrijving (en deze van mijn familieleden die onder mijn dak wonen)
in de bevolkingsregisters van de gemeente Sint-Pieters-Woluwe.

Deze schikking stelt me vrij van de toepassing van de belasting op de tweede verblijven

In geval het hoofdverblijf in het buitenland, wens ik dat de correspondentie betreffende de
belasting op de tweede verblijven wordt gestuurd :

* naar Sint-Pieters-Woluwe,

* naar mijn hoofdverblijf in het buitenland.

* Schrappen wat niet past

Ik verklaar juist en volledig de inlichtingen op huidige aangifte.

Deze verklaring geldt tot herroeping.

- Zie uittreksels van het reglement op keerzijde -

Datum :

Handtekening,

- Gelieve dit document in te vullen en het binnen de 15 dagen op bovenvermeld adres terug te sturen -

A votre demande, ce document vous sera envoyé en français.

UITTREKSELS VAN HET BELASTINGREGLEMENT BETREFFENDE DE TWEDE VERBLIJVEN

Beraadslaging van de Gemeenteraad van 20.12.22

- Artikel 1.-** Er wordt, voor de periode van 01.01.2023 tot 31.12.2025, een jaarlijkse gemeentebelasting geheven op de tweede verblijven.
Wordt als "tweede verblijf" beschouwd, elke woning op het grondgebied van Sint-Pieters-Woluwe gelegen, waarvoor de persoon die ze beschikt, zelfs occasioneel, op geen enkel adres in de bevolkingsregisters van de gemeente Sint-Pieters-Woluwe ingeschreven is.
- Artikel 3.-** De jaarlijkse aanslagvoet van de belasting wordt vastgesteld op 1.950,00 EUR per tweede verblijf.
De belasting wordt gevestigd op basis van de kwartalen van terbeschikkingstelling van het goed als tweede verblijf.
De terbeschikkingstelling van het goed, zelfs gedeeltelijk, gedurende een kwartaal wordt voor een heel kwartaal aangerekend.
- Artikel 4.-** De aanslagvoet van de belasting wordt jaarlijks aangepast aan het indexcijfer van de consumptieprijzen van het Koninkrijk. **Aanslagvoet 2024 = 1.965,00 EUR**
Dat voor het lopende aanslagjaar wordt berekend volgens de volgende formule :
$$\frac{\text{Basisaanslagvoet} \times \text{nieuw indexcijfer}}{\text{basisindexcijfer}}$$

De basisaanslagvoet is het initiële bedrag dat in onderhavig belastingreglement wordt vastgesteld.
De basisindex is de index voor november 2022.
De nieuwe index is de index voor november van het jaar voorafgaand aan het aanslagjaar.
Na toepassing van die coëfficiënt, wordt het bedrag afgerond naar het hogere veelvoud van één euro.
- Artikel 5.-** De belasting is verschuldigd door degene die over de tweede verblijf beschikt.
Doch is de belasting niet verschuldigd in geval van inschrijving van de belastingplichtige (of een persoon die deel uitmaakt van zijn gezin) in de bevolkingsregisters van de gemeente gedurende het aanslagjaar.
- Artikel 6.-** Zijn van de belasting vrijgesteld :
- de tenten en verplaatsbare caravans en woonwagens ;
 - de studentenkotten, op vertoon van een geregistreerde huurcontract en een schoolattest (voltijdse dagschool) ;
 - de bedden in verpleeginstellingen en rusthuizen ;
 - de woningen die de hoofdverblijfplaats zijn van de bevoorrechte vreemdelingen (ambtenaren van de Europese Gemeenschappen, leden van NATO, SHAPE, Internationale Douaneraad, alsook de leden van de Raad van A.C.S. Ministers).