

GEMEENTEBESTUUR SINT-PIETERS-WOLUWE  
Charles Thielemanslaan 93  
1150 BRUSSEL

Dienst Secretariaat

Antwoord op een schriftelijke vraag van een gemeenteraadslid

**SCHRIFTELIJKE VRAAG**

<b>Verzoek van:</b>	Mevrouw Carla Dejonghe
<b>Datum:</b>	25 maart 2021
<b>Gericht tot:</b>	De heer Alexandre Pirson

**Onderwerp.**

Nieuwe gedragslijnen voor het gebruik van PVC voor buitenschrijnwerk

Geachte heer Burgemeester,  
dames en heren leden van het College,

In uw antwoord op mijn vorige schriftelijke vraag betreffende het verbod op PVC-raamprofielen in Sint-Pieters-Woluwe, gaf u aan dat de positie van de gemeente ten opzichte van het gebruik van PVC voor buitenschrijnwerk evolueert. De nieuwe generatie hoogwaardige gestructureerde PVC-raamprofielen zijn inderdaad nog moeilijk te onderscheiden van houten raamprofielen.

Het oude argument dat PVC-raamprofielen de esthetiek van gevels verarmen gaat niet meer op voor de nieuwste PVC-raamprofielen. In het straatbeeld stellen we bijvoorbeeld ook vast dat de talloze afgebladerde houten raamprofielen, dakgoten en garagepoorten ook niet bepaald esthetisch zijn. Houten buitenschrijnwerk vraagt dan ook het nodige onderhoud.

U deelde mee dat de dienst Stedenbouw zich momenteel buigt over de mogelijkheid om deze nieuwe generatie raamprofielen in te delen volgens precieze kenmerken waardoor ze objectief kunnen worden van raamprofielen van slechte kwaliteit en die de esthetische waarde van een gebouw verarmen. Ik zou dan ook graag meer informatie krijgen over de timing van dit onderzoek.

- 1) Binnen welke termijn zal de gemeente naar buiten komen met de nieuwe gedragslijnen inzake het gebruik van PVC voor buitenschrijnwerk? Wordt er ook gekeken naar de gedragslijnen die andere Brusselse gemeenten hiervoor hanteren?
- 2) Via welke kanalen zal de gemeente communiceren over de nieuwe gedragslijnen inzake het gebruik van PVC voor buitenschrijnwerk?

Ik dank u voor uw antwoord.

Carla Dejonghe, gemeenteraadslid Open MR

## ANTWOORD

1. De werklusten van de stedenbouwdienst zijn sterk toegenomen sinds de hervorming van de BWRO die van toepassing is sinds 01 september 2019.

Extra personeelsleden werden daarvoor aangeworven maar de strikte deadlines voor de aangevraagde bouwvergunningen blijven nog steeds nauwelijks haalbaar.

De gezondheids crisis van Covid-19 heeft sinds maart 2020 ook grote gevolgen gehad voor de organisatie van het werk van de ambtenaren.

Het beheer van dossiers op afstand (telewerk), de noodzakelijke reorganisatie van de loketten en de organisatie van openbare onderzoeken en overlegcommissies vergden extra tijd voor de leden van de dienst.

De gezondheids crisis heeft onvoorzienbare extra druk veroorzaakt op alle stadia van het dagelijks werk.

Daarnaast werd begin 2021 de ZGemSV "Plateau van Stokkel" weer op gang gebracht en werd een nieuw BBP ontwikkeld voor de Putdaelwijk, welk door het College als een belangrijkere prioriteit beschouwd werd. De bevoegde ambtenaren worden gemobiliseerd voor de opvolging van deze omvangrijke projecten en het is momenteel onmogelijk hen te vragen een bijkomende project op zich te nemen en tegelijkertijd te zorgen voor een goed beheer van de stedenbouwkundige vergunningen en de afgifte daarvan.

Voor zover wij weten, bestaat er in de andere Brusselse gemeenten geen specifieke regelgeving voor raamprofielen, en meer bepaald voor PVC.

2. Zou het College beslissen om een nieuwe gemeentelijke verordening op te stellen, dan zal deze onderworpen worden aan een openbaar onderzoek, in overeenstemming met de BWRO-regels. Het is op dit moment dat de burgers de gelegenheid hebben om commentaar te leveren op het project.

Zodra de verordening in werking is getreden, zal deze op de gemeentelijke website, op de pagina "Stedenbouw", onder het tabblad "Verordeningen en bestemmingsplannen" kunnen geraadpleegd worden.

Een openbaar onderzoek zal niet van toepassing zijn indien er enkel richtlijnen worden opgesteld in plaats van een gemeentelijke verordening.

Men kan natuurlijk de publicatie van artikelen in de Wolumag overwegen, alsmede informatie op de website van de gemeente. Deze twee benaderingen, waarmee een groot publiek kan worden bereikt, werden gebruikt om de ZGemSV "Plateau de Stokkel" bekendheid te geven.

Gedaan in Sint-Pieters-Woluwe, op 22/04/2021

Schepen van Stedenbouw,  
Alexandre PIRSON

