

Antwoord op een schriftelijke vraag van een gemeenteraadslid

SCHRIFTELIJKE VRAAG

Verzoek van:	Carla Dejonghe
Datum:	16/09/2019
Gericht tot:	Antoine Bertrand, Schepen van Openbare gebouwen – Gemeente-eigendommen

Onderwerp: Schriftelijke vraag van mevr. Carla Dejonghe aan ~~mevrouw Françoise de Callatay,~~ schepenen bevoegd voor het Franstalig Onderwijs, Antoine Bertrand, Schepen van Openbare gebouwen – Gemeente-eigendommen, betreffende de luidruchtige installatie op het dak van de sporthal van de Centrumschool.

In 2017 werd er een vrij grote installatie op het dak van de sporthal van de Centrumschool geplaatst om het vochtprobleem in het schoolgebouw aan te pakken. Bewoners van de Jules de Troozlaan, van wie de tuinen en achterzijde van hun woning grenzen aan de sporthal, klagen al een tijdje over de geluidsoverlast die veroorzaakt wordt door de motor. Het constante lawaai van de motor zorgt ervoor dat de omwonenden steeds hun ramen moeten sluiten voor een goede nachtrust en het verstoort eveneens een rustig moment in de tuin.

De installatie bevindt zich trouwens niet in het midden van het dak, maar helemaal tegen de zijkant grenzend aan de woningen op de Jules de Troozlaan. Indien dit technisch mogelijk was, zou de andere zijkant van het dak, grenzend aan de speelplaats, een logischere plek zijn geweest voor zo'n grote installatie.

De bewoners van de Jules de Troozlaan betreuren dan ook dat ze niet werden geconsulteerd en ingelicht over de grote installatie die zich slechts op enkele meters van hun woningen bevindt.

Vandaar enkele vragen:

- 1) Is de installatie op het dak van de sporthal een permanente of tijdelijke oplossing voor het vochtprobleem in het schoolgebouw?
- 2) Waarom werd ervoor gekozen om de installatie te plaatsen op de zijkant van het dak grenzend aan de tuinen en achterzijde van de woningen op de Jules de Troozlaan? Kan de installatie eventueel nog verplaatst worden naar de andere zijde van het dak?
- 3) Is het noodzakelijk dat de motor van de installatie dag en nacht draait of kan deze 's nachts eventueel worden uitgezet?
- 4) Zullen er in de toekomst naar alternatieve systemen gekeken worden die minder geluidsoverlast veroorzaken?

ANTWOORD

Zoals u in uw uiteenzetting aangeeft, werd in 2017 op het dak van de sporthal van de Centrumschool een ventilatiesysteem met dubbele stroming (machine en dak) geïnstalleerd. Het doel van deze installatie was om de problemen van vochtigheid, condensatie en schimmel op de muur van de turnzaal en psychomotoriekzaal, aan de tuinzijde, te verhelpen.

Sindsdien "ademen" de leerlingen "beter" en genieten ze van een gezonde luchttoevoer in hun turnzaal en psychomotoriekzaal tijdens de les. Deze gezonde lucht komt ook ten goede aan de vele sportclubs die er spelen.

Reeds in november 2018 waren het vorige College en de diensten op de hoogte gebracht van de geluidshinder die deze installatie veroorzaakt. Snel en om de slaap van de bewoners te respecteren, hebben de diensten de ventilatie geherprogrammeerd met een verkort schema, met een werking van "7u tot 22u".

Parallel daaraan hadden de diensten verschillende denkpistes genoemd en in april 2019 was er trouwens een bezoek georganiseerd.

Als gevolg hiervan hebben de diensten de werkingsuren opnieuw verminderd tot "9u00 tot 21u00" en een gereduceerd toerental tussen 21u00 en 22u00 vooraleer het systeem uit te schakelen.

Naar aanleiding van een petitie van verschillende bewoners wilde ik het dossier in handen nemen en hun vertegenwoordiger ontmoeten.

Deze bijeenkomst werd eind september gehouden en was zeer constructief. De vertegenwoordiger van de bewoners, het hoofd van de dienst Gebouwen en ikzelf waren in staat om met een voorstel te komen voor oplossingen die voor iedereen aanvaardbaar waren: 3 geluiddempingssystemen zullen worden bestudeerd.

Om op uw vragen te antwoorden:

1. De installatie is bedoeld om te blijven, om de bovengenoemde redenen.
2. De plaats van het systeem is gerelateerd aan de positie van de te ventileren zaal. Het is niet de bedoeling dat het wordt verplaatst.
3. De motor van de installatie draait momenteel niet dag en nacht, zoals hierboven uitgelegd.
4. Aan het einde van de studie die door de diensten is uitgevoerd, zal zo nodig een geluiddempingssysteem worden geïnstalleerd.

Gedaan in Sint-Pieters-Woluwe, op 10/10/2019

ANTOINE BERTRAND, Schepen van Openbare gebouwen – Gemeente-eigendommen,

Antoine BERTRAND
Echevin