

Antwoord op uw schriftelijke vraag van 18 juli 2018 i.v.m. La Maison

Geachte mevrouw Dejonghe,

Hier het antwoord op uw schriftelijke vraag i.v.m. La Maison.

Zoals U weet geniet de vzw La Maison van een preciaire overeenkomst met de gemeente betreffende haar huisvesting in de François Gaystraat.

Reeds in 2016 is de vzw op de hoogte gebracht van het project van de gemeente om in de François Gaystraat nieuwe woningen en andere faciliteiten te bouwen en te voorzien.

In eerste instantie heeft de beheerder van La Maison, de heer Voiturier, ons aangekondigd dat hij binnenkort met pensioen zou gaan et het is pas veel later dat hij ons heeft meegedeeld dat hij de fakkel zou willen overdragen aan anderen. Dit heeft wel als gevolg gehad dat we veel tijd hebben verloren.

Wij hebben getracht en proberen nog steeds La Maison te helpen een oplossing te vinden. Enkele voorbeelden (wij verwijzen ook naar de informatie die wij op de vergadering van de gemeenteraad in januari 2018 zoals nadien hebben geleverd).

- Wij hebben samen met de heer Voiturier gratis advertenties geplaatst in de gemeentekrant Wolumag.
- De heer Voiturier had interesse voor een gebouw van het internaat van het atheneum Crommelynck gelegen Bosstraat 78. Contact is opgenomen door ons met het atheneum, maar zij hebben ons meegedeeld dat het gebouw in kwestie niet beschikbaar was.
- Wij hebben contact opgenomen met de Tiense Suikerraffinaderij i.v.m. hun leegstaand pand gelegen Hertogstraat 92 en sinds 1992 belast als verlaten en onbewoond huis. Maar op hetzelfde ogenblik, gezien de efficiëntie van onze nieuwe politiek omtrent de leegstaande woningen, had de vennootschap een vergunningsaanvraag ingediend om het pand om te bouwen als woning.
- Wij zijn nagegaan of er andere mogelijkheden waren in de gemeente i.v.m. andere leegstaande huizen. Zonder resultaat.
- Wij hebben de heer Voiturier in contact gebracht met de heer Verdonck van VIAH, gespecialiseerd in het ter beschikking stellen van woningen tegen een lijfrente. Geen nieuws van de heer Voiturier.
- Via onze bemiddeling, heeft de vzw Les Sentiers van de heer Somers een partneriaat en/of een fusie voorgesteld met de vzw La Maison en de mogelijkheid voorgelegd om voor de activiteiten van La Maison een huis te kopen naast de zetel van Les Sentiers in de Mertensstraat. Dit was volgens ons de beste beschikbare oplossing, met notabene de optie voor La Maison haar autonomie te behouden van haar project. Dit voorstel is verworpen door de heer Voiturier.

De heer Voiturier heeft ons ook meermaals vermeld dat hij in contact was met andere vzw of autoriteiten (zoals de gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe), zonder ons ooit op de hoogte te hebben gebracht van de uitkomsten van deze contacten.

Wij zijn voor het ogenblik nog een andere mogelijkheid aan het onderzoeken met het OCMW.

Onze deur staat natuurlijk nog wijd open voor de heer Voiturier om hem te helpen een andere locatie te vinden.

Hoogachtend,

Pascal Lefèvre

Schepen van Huisvesting