Gemeente Sint-Pieters-Woluwe

Commune de Woluwe-Saint-Pierre

PROCES-VERBAAL VAN DE GEMEENTERAAD VAN 25 MAART 2014

PROCES-VERBAL DU CONSEIL COMMUNAL DU 25 MARS 2014

Aanwezig/Présents : Dhr./M. F. Delpérée, Gemeenteraadslid-Voorzitter/Conseiller communal-Président ;

Dhr./M. B. Cerexhe, Burgemeester/Bourgmestre;

Dhr./M. S. de Patoul, Dhr./M. D. De Keyser, Dhr./M. P. Lefèvre, Dhr./M. C. De Beukelaer,

Mw./Mme C. Persoons, Dhr./M. D. Harmel, Mw./Mme C. Lhoir, Dhr./M. H. De Vos, Schepenen/Echevins;

Dhr./M. C. Carels, Dhr./M. P. van Cranem, Mw./Mme A.-C. d'Ursel, Dhr./M. V. Jammaers, Mw./Mme F. de Callatay-Herbiet, Mw./Mme C. Sallé, Mw./Mme J. Raskin, Dhr./M. M. Vandercam, Mw./Mme A. Bertrand,

Dhr./M. G. Dallemagne, Dhr./M. A. Pirson, Dhr./M. A. de Lamotte, Dhr./M. T. Verheyen, Dhr./M. A. Bertrand,

Mw./Mme C. Vainsel, Mw./Mme M. Vamvakas, Mw./Mme S. Liégeois, Gemeenteraadsleden/Conseillers communaux;

Dhr./M. G. Mathot, Gemeentesecretaris/Secrétaire communal.

De zitting wordt geopend om 20 u. 10.

La séance est ouverte à 20 h. 10.

Laten zich verontschuldigen: Dhr. W. Draps, Mw. P. de Bergeyck, Gemeenteraadsleden.

Se sont fait excuser: M. W. Draps, Mme P. de Bergeyck, Conseillers communaux.

50/25.03.2014/A/0001

Dringende zaak

DE RAAD, in openbare vergadering, besluit eenparig, het hiernavermelde punt dat niet voorkomt op de dagorde van deze zitting, te onderzoeken :

na het punt ingeschreven op nr. 003 van de dagorde:

Maatschappijen waarbij de gemeente aangesloten is - Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (citydev.brussels) - Vertegenwoordiging van de gemeente op de algemene vergadering - Wijziging.

Vote de l'urgence

LE CONSEIL, en séance publique, décide à l'unanimité, d'examiner le point suivant ne figurant pas à l'ordre du jour de la présente séance :

après le point inscrit au n° 003 de l'ordre du jour :

Sociétés auxquelles la commune est associée - Société de Développement pour la Région de Bruxelles-Capitale (citydev.brussels) - Représentation de la commune au sein de l'assemblée générale - Modification.

50/25.03.2014/A/0002

Goedkeuring van het proces-verbaal van zijn zitting van 25.02.2014

DE RAAD, in openbare vergadering,

Overwegende dat het proces-verbaal van de vorige zitting ter inzage van de Gemeenteraadsleden werd gelegd ten minste zeven vrije dagen voor de zitting van heden;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 89, en het huishoudelijk reglement van de Gemeenteraad, met name artikels 22 en 23;

BESLUIT eenparig, het proces-verbaal van zijn zitting van 25.02.2014 goed te keuren.

Adoption du procès-verbal de sa séance du 25.02.2014

LE CONSEIL, en séance publique,

Considérant que le procès-verbal de la séance précédente a été mis à la disposition des membres du Conseil communal sept jours francs au moins avant la séance de ce jour ;

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 89, et le règlement d'ordre intérieur du Conseil communal, notamment les articles 22 et 23 ;

DECIDE à l'unanimité, d'approuver le procès-verbal de sa séance du 25.02.2014.

58/25.03.2014/A/0003

Politieverordening van de Gemeenteraad betreffende de verkiezingen van het Europees Parlement, van de Kamer van volksvertegenwoordigers, van het Parlement van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van de Brusselse leden van het Vlaams Parlement op datum van 25 mei 2014 - Goedkeuring

DE RAAD, in openbare vergadering,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name de artikelen 119, 133 alinea 2 en 135 § 2 ;

Gelet in het bijzonder op artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet tot het opleggen van administratieve sancties voor het beteugelen van inbreuken op de politiereglementen en -verordeningen ;

Gelet op het algemeen politiereglement van de gemeente Sint-Pieters-Woluwe van 22.02.2006, zoals meerdere malen gewijzigd, met name zijn artikel 9;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals gewijzigd, houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het besluit van 16 juli 1998 van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals gewijzigd, betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

Overwegende dat verkiezingen van het Europees Parlement, van de Kamer van volksvertegenwoordigers, van het Parlement van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van de Brusselse leden van het Vlaams Parlement zullen doorgaan op datum van zondag 25 mei 2014 ;

Gelet op het politiebesluit van 11 februari 2014 genomen door de d.d. Gouverneur van het administratief arrondissement Brussel-Hoofdstad;

Overwegende dat, ter aanvulling van de bepalingen opgenomen in voornoemd politiebesluit van 11 februari 2014 genomen door de d.d. Gouverneur van het administratief arrondissement Brussel-Hoofdstad, het noodzakelijk is maatregelen te nemen om de veiligheid, de rust en de openbare orde gedurende de voornoemde verkiezingsperiode te vrijwaren;

Overwegende dat de gemeenten de opdracht hebben de reinheid, rust en openbare orde te verzekeren voor de inwoners, in het bijzonder in de straten, op openbare plaatsen en in openbare gebouwen;

Overwegende dat het nodig is om tijdens de verkiezingsperiode diverse maatregelen te treffen om het aanplakken op de openbare weg te reglementeren ;

Dat het belangrijk is wildplakken te voorkomen omdat dit onder andere leidt tot schade en aanzienlijke visuele vervuiling die de veiligheid kan schaden en die de openbare rust kan verstoren;

Gelet op wat voorafgaat en teneinde de veiligheid, de rust en de openbare orde te bewaren ;

BESLUIT eenparig, in het kader van de organisatie van de verkiezingen van het Europees Parlement, van de Kamer van volksvertegenwoordigers, van het Parlement van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van de Brusselse leden van het Vlaams Parlement die zullen doorgaan op datum van zondag 25 mei 2014, de volgende poltieverordening goed te keuren:

Artikel 1:

In het kader van de organisatie van de verkiezingen van het Europees Parlement, van de Kamer van volksvertegenwoordigers, van het Parlement van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van de Brusselse leden van het Vlaams Parlement die zullen doorgaan op datum van zondag 25 mei 2014, zal de verkiezingsaanplakking op het openbaar domein uitsluitend georganiseerd worden door de gemeente.

De verkiezingsaanplakking op het openbaar domein zal strikt beperkt worden vanaf de inwerkingtreding van deze verordening en tot en met 25 mei 2014.

Geen enkele verkiezingsaffiche zal toegelaten worden op gronden of in gebouwen die vallen onder de bevoegdheid van de openbare besturen, tenzij deze bezet worden door particulieren voor private doeleinden.

Onverminderd de bepalingen van het algemeen politiereglement en de maatregelegen van de Wegcode, is verkiezingsaanplakking verboden op :

- de openbare ruimte, met uitzondering van de aanplakkingspanelen die daartoe voorzien worden door de gemeentelijke overheid
- de auto's zoals bepaald in artikel 1, § 2 van het koninklijk besluit van 15.03.1968 op de technische eisen waaraan de auto's en hun aanhangwagens moeten voldoen, met uitzondering van de:
 - personenauto's (artikel 1, § 2 van voornoemd koninklijk besluit) zonder aanhangwagens noch bespanningen;
 - fietsen, rijwielen, bakfietsen, bromfietsen, motorfietsen, driewielers, vierwielers (artikel 1 van het koninklijk besluit van 23.03.1998) zonder aanhangwagens noch bespanningen.

De affiches, beeld- en fotografische voorstellingen, vlugschriften en aanplakbiljetten zullen afgeleverd worden bij de Gemeentesecretaris of bij de daartoe door hem afgevaardigde, van maandag tot vrijdag tussen 09 u. 00 en 12 u.

00, met uitzondering van de feestdagen en de dagen waarop het gemeentebestuur gesloten is, en zullen, vanaf 22 april 2014, door de gemeentewerklieden aangebracht worden op de gemeentelijke panelen gelegen op de 8 hieronder vermelde plaatsen die door de gemeentelijke overheden voorbehouden worden voor het aanplakken van verkiezingsaffiches:

- Dumonplein, vóór het ING-bankagentschap;
- kruispunt Salomé-/Du Jardinlaan, vóór het Sportcentrum;
- Sinte-Aleidisvoorplein, achter de kerk;
- Bosrandplein, vóór het speelplein ;
- Meiersplein;
- vóór het gemeentehuis;
- Franciskanenvoorplein, langs de kant van de Sperwerlaan;
- Gebroeders Legrainlaan, in de nabijheid van de winkel Carrefour Market.

De aanplakkingsruimte op de gemeentelijke verkiezingsborden wordt verdeeld in kolommen op de volgende wijze:

- 90 % voor de op dit moment in ten minste twee van de bij de verkiezingen van 25 mei 2014 betrokken vergaderingen vertegenwoordigde politieke partijen. Van deze 90 % wordt 65 % in gelijke delen verdeeld onder de partijen van de Franstalige taalgroep en 35 % in gelijke delen onder de partijen van de Nederlandstalige taalgroep.
- 10 % wordt in gelijke delen verdeeld onder de op dit moment niet in ten minste twee van de bij de verkiezingen van 25 mei 2014 betrokken vergaderingen vertegenwoordigde partijen.

Worden niet aangeplakt: alle affiches met een inhoud die een inbreuk vormt op de wet van 30 juli 1981, zoals gewijzigd, tot bestraffing van bepaalde door racisme of xenofobie ingegeven daden of op de wet van 23 maart 1995, zoals gewijzigd, tot bestraffing van het ontkennen, minimaliseren, rechtvaardigen of goedkeuren van de genocide die tijdens de tweede wereldoorlog door het Duitse nationaal-socialistische regime is gepleegd.

Artikel 2:

Het uitdelen van vlugschriften op de openbare weg is toegelaten op voorwaarde dat op de uitgedeelde documenten de verantwoordelijke uitgever duidelijk vermeld staat en dat de uitdelers de vlugschriften, die door het publiek op de grond geworpen worden, oprapen (in toepassing van het artikel 18 van het Algemeen Politiereglement).

Artikel 3:

Het is verboden vlugschriften, foto's of om het even welk verkiezingsmateriaal uit te delen vanaf 24 mei 2014 om 22 u. 00 tot 25 mei 2014 om 16 u. 00. Met uitzondering van de verkiezingsaanplakking op het openbaar domein dat uitsluitend door de gemeente georganiseerd wordt op de gemeentelijke verkiezingspanelen, mag geen enkele affiche, noch op een vaste of mobiele drager, noch aangebracht op of in een geparkeerd(e) of rijdend(e) voertuig of aanhangwagen, of geen enkel ander vast of mobiel communicatiemiddel voor visuele verkiezingsreclame, in het bijzonder klederdracht bedrukt met reclame met een politiek karakter of "sandwichmannen", zich op het openbaar domein bevinden, noch op het gemeentelijk wegennet, noch op het gewestelijk wegennet, gedurende dezelfde periode.

Artikel 4:

Tot en met 25 mei 2014 zijn publiciteitskaravanen en alle verkiezingspropaganda voortgebracht door een luidspreker of megafoon, zowel overdag als 's nachts verboden.

Artikel 5:

De affiches, beeld- en fotografische voorstellingen, vlugschriften en plakbriefjes bestemd voor aanplakking, alle materiaal bestemd voor de aanplakking en voor het aanbrengen van opschriften, evenals alle geluidsinstallatiemateriaal, gebruikt in overtreding met de bepalingen van voormelde politieverordening, alsook alle voorwerpen die gevaar opleveren voor de openbare veiligheid, zullen in beslag genomen worden met het oog op de verbeurdverklaring ervan overeenkomstig de artikelen 42 en 43 van het Strafwetboek.

Artikel 6:

- 1.- Elke overtreding op de bepalingen van de onderhavige verordening wordt bestraft met een administratieve boete van maximaal 350,00 EUR.
 - Bovendien worden documenten die in strijd met de bepalingen van deze verordening zijn aangebracht ambtshalve verwijderd door het gemachtigde gemeentepersoneel of door de politie en dit op kosten, en op risico van de overtreders (vertegenwoordigde kandidaten) en, bij ontstentenis, op kosten van de verantwoordelijke uitgevers (als deze niet kan bepaald worden, op kosten van de verantwoordelijke van de lokale partijsectie).
- 2.- De verkiezingsborden of de in deze verordening bedoelde voorzieningen worden gelijkgesteld met stadsmeubilair bestemd voor openbaar gebruik. In dat opzicht wordt de vrijwillige vernietiging of beschadiging ervan, in het bijzonder door de affiches te overplakken of door opschriften toe te voegen, bestraft

volgens de betreffende bepalingen in het algemeen poltiereglement.

Artikel 7:

Deze politieverordening treedt in werking onmiddellijk na haar afkondiging door aanplakking, op de gewone plaats van aanplakking van de officiële bekendmakingen.

Artikel 8:

Deze politieverordening wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 112 van de nieuwe gemeentewet door middel van aanplakking en door plaatsing op de website van de gemeente. Bovendien zullen afschriften van deze politieverordening overgemaakt worden aan Dhr. Minister-President van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, aan Dhr. d.d. Gouverneur van het administratief arrondissement van Brussel-Hoofdstad, aan de griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel, aan de griffie van de Politierechtbank van Brussel en aan de korpschef van de Politiezone 5343 Montgomery.

Ordonnance de police du Conseil communal relative aux élections du Parlement européen, de la Chambre des représentants, du Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale et des membres bruxellois du Parlement flamand en date du 25 mai 2014 - Adoption

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 119, 133 alinéa 2 et 135 § 2 ;

Vu en particulier l'article 119bis de la nouvelle loi communale relatif à l'imposition de sanctions administratives pour réprimer les infractions aux règlements et ordonnances de police ;

Vu le règlement général de police de la commune de Woluwe-Saint-Pierre du 22.02.2006, tel que modifié à plusieurs reprises, notamment son article 9 ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, telle que modifiée, organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu l'arrêté du 16 juillet 1998 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, tel que modifié, relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative ;

Considérant que des élections du Parlement européen, de la Chambre des représentants, du Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale et des membres bruxellois du Parlement flamand se dérouleront en date du dimanche 25 mai 2014 ;

Vu l'arrêté de police du 11 février 2014 pris par M. le Gouverneur f.f. de l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale ;

Considérant que, complémentairement aux dispositions contenues dans ledit arrêté de police du 11 février 2014 pris par M. le Gouverneur f.f. de l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale, il est indispensable de prendre des mesures afin de garantir la sécurité, la tranquillité et l'ordre public pendant la période des élections susmentionnées ;

Considérant que les communes ont pour mission de garantir aux habitants le maintien de la salubrité, de la tranquillité et de l'ordre public, notamment dans les rues, lieux et édifices publics ;

Considérant que pour assurer cette mission en période électorale, il importe de prendre diverses mesures en vue de réglementer l'affichage sur la voie publique ;

Qu'il importe d'éviter l'affichage sauvage qui entraîne, outre les dégradations, une pollution visuelle importante qui peut nuire à la sécurité et à la tranquillité publique;

Vu ce qui précède et afin de garantir la sécurité, la tranquillité et l'ordre publique ;

DECIDE à l'unanimité, dans le cadre de l'organisation des élections du Parlement européen, de la Chambre des représentants, du Parlement de la Region de Bruxelles-Capitale et des membres bruxellois du Parlement flamand qui se dérouleront en date du dimanche 25 mai 2014, d'adopter l'ordonnance de police suivante :

Article 1:

Dans le cadre de l'organisation des élections du Parlement européen, de la Chambre des représentants, du Parlement de la Region de Bruxelles-Capitale et des membres bruxellois du Parlement flamand qui se dérouleront en date du dimanche 25 mai 2014, l'affichage électoral sur le domaine public sera organisé uniquement par la commune.

L'affichage électoral sur le domaine public sera strictement limité à dater de l'entrée en vigueur de la présente ordonnance et jusqu'au 25 mai 2014 inclus.

Aucune affiche ne sera autorisée sur les terrains ou bâtiments relevant des pouvoirs publics, à l'exception de ceux occupés à des fins privées par des particuliers.

Sans préjudice des dispositions du règlement général de police et des dispositions du Code de la route, l'affichage

électoral est interdit sur :

- l'espace public, à l'exception des panneaux d'affichage prévus à cet effet par l'autorité communale
- les véhicules automobiles tels que définis à l'article 1, § 2 de l'arrêté royal du 15.03.1968 sur les conditions techniques auxquelles doivent répondre les véhicules automobiles et leurs remorques, à l'exception des :
 - voitures (article 1, § 2 alinéa 2 dudit arrêté royal) sans remorques ni attelages ;
 - vélos, cycles, triporteurs, cyclomoteurs, motocyclettes, tricycles, quadricycle (article 1 de l'arrêté royal du 23.03.1998) sans remorques ni attelages.

Les affiches, représentations picturales et photographiques, tracts et placards seront déposés chez le Secrétaire communal ou auprès de son délégué à cette fin, du lundi au vendredi entre 09 h. 00 et 12 h. 00, excepté les jours fériés et les jours de fermeture de l'administration communale, et seront apposés par les ouvriers communaux, à partir du 22 avril 2014, sur les panneaux communaux situés aux 8 emplacements ci-après mentionnés et réservés par les autorités communales à l'apposition d'affiches électorales :

- place Dumon, devant l'agence bancaire ING;
- carrefour avenues Salomé/Du Jardin, devant le Centre sportif;
- parvis Sainte-Alix, derrière l'église ;
- place de l'Orée, devant la plaine de jeux ;
- place des Maïeurs;
- devant l'hôtel communal;
- parvis des Franciscains, côté avenue des Eperviers ;
- avenue des Frères Legrain, à proximité du magasin Carrefour Market.

L'espace d'affichage sur les panneaux électoraux communaux est réparti en colonnes de la manière suivante :

- 90 % au profit des partis politiques actuellement représentés au sein d'au moins deux des assemblées concernées par le scrutin du 25 mai 2014. Parmi ces 90 %, 65 % sont attribués, en parts égales, aux partis du groupe linguistique francophone et 35 % le sont, en parts égales, aux partis du groupe linguistique néerlandophone.
- 10 %, en parts égales, au profit des partis/listes politiques qui ne sont pas actuellement représentés au sein d'au moins deux des assemblées concernées par le scrutin du 25 mai 2014.

Ne sera pas affichée : toute affiche dont le contenu est en infraction avec la loi du 30 juillet 1981, tel que modifiée, tendant à réprimer certains actes inspirés par le racisme ou la xénophobie ou avec la loi du 23 mars 1995, tel que modifiée, tendant à réprimer la négation, la minimisation, la justification ou l'approbation du génocide commis par le régime national-socialiste allemand pendant la seconde guerre mondiale.

Article 2:

Les distributions de tracts sur la voie publique seront autorisées à condition que les documents distribués mentionnent clairement l'éditeur responsable et que les distributeurs se chargent de ramasser ceux qui seraient jetés par le public (en application de l'article 18 du Règlement général de police).

Article 3:

Il est interdit de distribuer des tracts, des photos ou des supports électoraux quelconques à partir du 24 mai 2014 à 22 h. 00 jusqu'au 25 mai 2014 à 16 h. 00. A l'exception de l'affichage électoral sur le domaine public organisé uniquement par la commune sur les panneaux électoraux communaux, aucune affiche, ni sur support fixe ou mobile, ni apposée dans ou sur un véhicule ou une remorque en stationnement ou en mouvement, aucun autre média fixe ou mobile de publicité électorale visuelle, notamment le port de tout vêtement promotionnel à caractère politique ou tout "homme-sandwich", ne se trouvera sur le domaine public tant en voirie régionale qu'en voirie communale, pendant la même période.

Article 4:

Sont interdites, tant de jour que de nuit, jusqu'au 25 mai 2014 inclus, toute caravane publicitaire ainsi que toute propagande électorale sonore et par haut-parleur.

Article 5:

Les affiches, les représentations picturales et photographiques, les tracts et les placards destinés à l'affichage, tout matériel destiné à l'affichage et au placement d'inscription, de même que tout matériel de sonorisation, utilisés en contravention avec les dispositions de la présente ordonnance de police, ainsi que tout objet dangereux pour la sécurité publique seront saisis en vue de leur confiscation spéciale, conformément aux articles 42 et 43 du Code pénal.

Article 6:

1.- Tout manquement aux dispositions de la présente ordonnance sera puni d'une amende administrative de maximum 350,00 EUR.

En outre, les documents apposés, en violation des dispositions de la présente ordonnance seront enlevés d'office par le personnel communal habilité ou la police et ce, aux frais, risques et périls des contrevenants

(candidats représentés) et, à défaut, aux frais des éditeurs responsables (si celui-ci ne peut être déterminé, aux frais du responsable de la section locale du parti).

2.- Les panneaux électoraux ou dispositifs visés dans la présente ordonnance sont assimilés à du mobilier urbain destiné à l'utilité publique. A ce titre, leur destruction ou leur dégradation volontaire notamment par le surcollage d'affiches ou l'ajout d'inscriptions sera sanctionné par les dispositions du règlement général de police s'y rapportant.

Article 7:

La présente ordonnance de police entre en vigueur immédiatement après sa publication par affichage, à l'endroit habituel de l'affichage des publications officielles.

Article 8:

La présente ordonnance de police sera publiée conformément à l'article 112 de la nouvelle loi communale par voie d'affichage et par mise en ligne sur le site internet de la commune. En outre, des expéditions de la présente ordonnance de police seront transmises à M. le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, à M. le Gouverneur f.f. de l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale, au greffe du Tribunal de Première Instance de Bruxelles, au greffe du Tribunal de Police de Bruxelles et au chef de corps de la Zone de Police 5343 Montgomery.

93/25.03.2014/A/0004

Intercommunale maatschappijen waarbij de gemeente aangesloten is - Vertegenwoordiging van de gemeente op de raden van bestuur, de colleges en de comités - Brusselse Intercommunale voor Waterdistributie en Sanering HYDROBRU - Vervanging van een deskundige - Akteneming - Schikkingen

DE RAAD, in openbare vergadering,

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 09.05.2007 waarbij onder andere besloten wordt om Dhr. Georges MATHOT, gemeentesecretaris, aan te stellen in het kader van de vertegenwoordiging van de gemeente bij het Vast College van Deskundigen van de Brusselse Intercommunale voor Waterdistributie en Sanering HYDROBRU (voorheen B.I.W.D.);

Gelet op de wens van het College van Burgemeester en Schepenen om Dhr. Xavier VERBRUGGHEN, d.d. eerstaanwezend ingenieur op de dienst Openbare Werken, te betrekken in de relaties van de gemeente met de intercommunales voor de materies in verband met openbare werken;

Overwegende de technische kennissen van Dhr. Xavier VERBRUGGHEN en zijn wens om persoonlijk op een actievere manier te bemiddelen in voornoemde relaties ;

Gelet op het akkoord van Dhr. Georges MATHOT en van Dhr. Xavier VERBRUGGHEN in deze zaak ; Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

BESLUIT eenparig, Dhr. Xavier VERBRUGGHEN, d.d. eerstaanwezend ingenieur, aan te stellen in het kader van de vertegenwoordiging van de gemeente bij het Vast College van Deskundigen van de Brusselse Intercommunale voor Waterdistributie en Sanering HYDROBRU ter vervanging van Dhr. Georges MATHOT, gemeentesecretaris.

Sociétés intercommunales auxquelles la commune est associée - Représentation de la commune au sein des conseils d'administration, des collèges et des comités - Intercommunale Bruxelloise de Distribution et d'Assainissement d'Eau HYDROBRU - Remplacement d'un expert - Prise d'acte - Dispositions

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu la délibération du Conseil communal du 09.05.2007 décidant entre autres de désigner M. Georges MATHOT, secrétaire communal, dans le cadre de la représentation de la commune au sein du Collège permanent d'experts de l'Intercommunale Bruxelloise de Distribution et d'Assainissement d'Eau HYDROBRU (anciennement I.B.D.E.);

Considérant la volonté du Collège des Bourgmestre et Echevins d'impliquer davantage M. Xavier VERBRUGGHEN, ingénieur principal f.f. au service des Travaux Publics, dans les relations de la commune avec les intercommunales pour les matières relevant des travaux publics ;

Considérant les connaissances techniques de M. Xavier VERBRUGGHEN et son souhait d'intervenir personnellement de manière plus active dans les relations susmentionnées ;

Vu l'accord de M. Georges MATHOT et de M. Xavier VERBRUGGHEN en cette matière;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE à l'unanimité, de désigner M. Xavier VERBRUGGHEN, ingénieur principal f.f., dans le cadre de la représentation de la commune au sein du Collège permanent d'experts de l'Intercommunale Bruxelloise de Distribution et d'Assainissement d'Eau HYDROBRU en remplacement de M. Georges MATHOT, secrétaire communal.

Mwen B. de Spirlet en C. Dejonghe, Gemeenteraadsleden, komen de zitting binnen.

Mmes B. de Spirlet et C. Dejonghe, Conseillers communaux, entrent en séance.

19/25.03.2014/A/0005

Maatschappijen waarbij de gemeente aangesloten is - Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (citydev.brussels) - Vertegenwoordiging van de gemeente op de algemene vergadering - Wijziging

DE RAAD, in openbare vergadering,

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 22.10.2013 waarbij besloten wordt :

- 1.- Dhr. Damien DE KEYSER, schepen, aan te stellen in het kader van de vertegenwoordiging van de gemeente op de algemene vergadering van de Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (citydev.brussels) waarbij de gemeente aangesloten is, voor de duur van de ambtstermijn 2013-2018, hetzij tot de volgende vernieuwing van de Brusselse gemeenteraden die zal plaatsgrijpen na de gemeenteraadsverkiezingen van oktober 2018;
- 2.- deze aanstelling aan de Conferentie van de Burgemeesters van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest mede te delen;

Gelet op de statuten van de Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (citydev.brussels) waarbij de gemeente aangesloten is ;

Gelet op de brief van 19.03.2014 waarbij Dhr. Benjamin CADRANEL, administrateur-generaal van de Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (citydev.brussels), herinnert dat de statuten van voornoemde instelling een 2/3 - 1/3-verdeling van de Frans-Nederlandse taalrollen voorziet, dat de aldus opgelegde taalkundige verdeling momenteel niet meer verzekerd is en dat het nodig is een Nederlandstalig lid aan te stellen om de gemeente Sint-Pieters-Woluwe te vertegenwoordigen op de algemene vergadering van voornoemde instelling;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 120 § 2 ;

Op voorstel gedaan door het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT eenparig:

- 1.- Dhr. Helmut DE VOS, Nederlandstalige schepen, aan te stellen in het kader van de vertegenwoordiging van de gemeente op de algemene vergadering van de Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (citydev.brussels) waarbij de gemeente aangesloten is, voor de voortzetting van de ambtstermijn 2013-2018, hetzij tot de volgende vernieuwing van de Brusselse gemeenteraden die zal plaatsgrijpen na de gemeenteraadsverkiezingen van oktober 2018;
- 2.- deze aanstelling aan de Conferentie van de Burgemeesters van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest mede te delen.

Sociétés auxquelles la commune est associée - Société de Développement pour la Région de Bruxelles-Capitale (citydev.brussels) - Représentation de la commune au sein de l'assemblée générale - Modification

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu la délibération du Conseil communal du 22.10.2013 décidant :

- 1.- de désigner M. Damien DE KEYSER, échevin, dans le cadre de la représentation de la commune au sein de l'assemblée générale de la Société de Développement pour la Région de Bruxelles-Capitale (citydev.brussels) à laquelle la commune est associée, pour la durée de la mandature 2013-2018, soit jusqu'au prochain renouvellement des conseils communaux bruxellois qui interviendra après les élections communales d'octobre 2018;
- 2.- d'informer la Conférence des Bourgmestres de la Région de Bruxelles-Capitale de cette désignation ;

Vu les statuts de la Société de Développement pour la Région de Bruxelles-Capitale (citydev.brussels) à laquelle la commune est associée ;

Vu la lettre du 19.03.2014 par laquelle M. Benjamin CADRANEL, administrateur général de la Société de Développement pour la Région de Bruxelles-Capitale (citydev.brussels), rappelle que les statuts de l'institution prénommée prévoient une répartition 2/3 - 1/3 des rôles linguistiques français-néerlandais, que la répartition linguistique ainsi imposée n'est actuellement plus assurée et qu'il y a lieu de désigner un membre néerlandophone pour représenter la commune de Woluwe-Saint-Pierre au sein de l'assemblée générale de ladite institution;

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 120 § 2 ;

Sur proposition faite par le Collège des Bourgmestre et Echevins ; DECIDE à l'unanimité :

- 1.- de désigner M. Helmut DE VOS, échevin néerlandophone, dans le cadre de la représentation de la commune au sein de l'assemblée générale de la Société de Développement pour la Région de Bruxelles-Capitale (citydev brussels) à laquelle la commune est associée, pour la suite de la mandature 2013-2018, soit jusqu'au prochain renouvellement des conseils communaux bruxellois qui interviendra après les élections communales d'octobre 2018;
- 2.- d'informer la Conférence des Bourgmestres de la Région de Bruxelles-Capitale de cette désignation.

74/25.03.2014/A/0006

Markten - Kerstmarkt van Stokkel - Organisatie - Modaliteiten - Concessie - Goedkeuring - Dienstjaren 2014, 2015, 2016 en volgenden

DE RAAD, in openbare vergadering,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name het artikel 117;

Gelet op de wet van 25.06.1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten, met name het artikel 5, 2°, dat bepaalt dat verkoopsactiviteiten tijdens occasionele manifestaties die georganiseerd worden of voorafgaand toegelaten werden door de gemeentelijke overheid met het oog op het promoten van de lokale handel of het leven in de gemeente, niet onderworpen zijn aan de bepalingen van deze wet;

Overwegende dat de Gemeente een Kerstmarkt in Stokkel wilt organiseren en de voorwaarden wenst vast te leggen ;

Overwegende dat de wettelijke bepalingen betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, van leveringen en van diensten in dit geval niet van toepassing zijn aangezien het in deze een concessie van diensten betreft:

Overwegende dat de gemeente wenst dat de concessie georganiseerd wordt voor een periode van 3 jaar, hetzij de dienstjaren 2014, 2015 en 2016, eenmaal verlengbaar, met inachtneming van de hiernabepaalde voorwaarden;

Overwegende dat de Gemeente niettemin de gelijkheids- en transparantieprincipes moet respecteren;

Overwegende dat het daarom aangewezen is om een inmededingingstelling te organiseren voor de verschillende firma's die gespecialiseerd zijn in dat type van evenementen;

BESLUIT eenparig:

- 1.- voor een periode van 3 jaar, hetzij de dienstjaren 2014, 2015 en 2016, eenmaal verlengbaar, de uitbating van de Kerstmarkt van Stokkel uit te besteden aan derden door ze in concessie te geven volgens de hiernavolgende voorwaarden:
 - a. De inschrijver zal een Kerstmarkt organiseren en waarborgt :
 - dat ze open staat voor de handelaars en ambachtslui van Sint-Pieters-Woluwe met een duidelijke aanwezigheid en zichtbaarheid van deze laatsten en garandeert een gevarieerd aanbod van de tentoongestelde sectoren;
 - culturele animaties met onder andere kunstenaars van Sint-Pieters-Woluwe;

De inschrijver zal kunnen rekenen op de medewerking van de bevoegde gemeentediensten voor het verwezenlijken van zijn doelstellingen. Het College van Burgemeester en Schepenen zal de definitieve lijst van de exposanten schriftelijk vastleggen.

- b. Het evenement moet:
 - vrij toegankelijk zijn voor de marktbezoekers;
 - attractief zijn voor de kleine handelaars en ambachtslui wat betreft de huurprijs van de standplaatsen;
 - zodanig worden opgevat dat het ecologisch en duurzaam is.
- c. Wat het gebruikte materiaal betreft, kan het in functie van het project van de inschrijver één grote tent betreffen over de volledige oppervlakte van het Dumonplein of meerdere tenten en/of chalets volgens het project van de inschrijver, maar de opstelling van de structu(u)r(en) moet een opening bieden naar de handelaars van het plein en in interactie met deze laatsten, steeds in harmonie met de decoraties van het plein. In dat opzicht, kan het project zich eveneens uitbreiden naar de aangrenzende straten, weliswaar rekening houdende met het feit dat:
 - de wekelijkse markt op dinsdag, vrijdag en zaterdag verplaatst wordt naar de Baron d'Huartlaan;
 - het grootst mogelijke aantal parkeerplaatsen gevrijwaard moet blijven;
 - de straten niet mogen afgesloten worden voor het gemotoriseerd verkeer, tenzij het College van Burgemeester en Schepenen hiervoor zijn goedkeuring geeft.
- d. De begin- en einddatum van het evenement en van de montage en demontage zal jaarlijks bepaald worden door het College van Burgemeester en Schepenen en bevindt zich tussen de eerste en voorlaatste week van december. De openingsuren worden door de inschrijver bepaald.

- e. Zijn ten laste van de inschrijver :
 - de globale organisatie van het evenement;
 - de reinigingskosten (regelmatige en dagelijkse reiniging en grondige reiniging van de bezette openbare ruimte na het einde van het evenement);
 - de bewakings- en beveiligingskosten van het evenement;
 - de elektriciteitskosten van het evenement.

De inschrijver zal de huurprijs van de stands/standplaatsen/andere bepalen, met de goedkeuring van het College van Burgemeester en Schepenen, en zal deze mogen innen. Hij zal bovendien beroep mogen doen op één of meerdere sponsors, na goedkeuring van het College van Burgemeester en Schepenen. De inschrijver zal 5 stands van minimum 2 x 3 m in de tent gratis ter beschikking stellen aan de Gemeente Sint-Pieters-Woluwe evenals 2 chalets en/of tenten buiten de tent, aan dezelfde voorwaarden;

- f. Elke kandidaat zal een dossier indienen van 5 tot maximum 20 bladzijden waarin het project wordt uitgelegdmet, met name, een ruwe schatting van de afmetingen, de gebruikte materialen, het budget, de elektriciteitsbehoeftes, enz. Eerdere projectervaringen die tot een goed einde werden gebracht, strekken tot voordeel. Op basis van een analyse van de kandidaturen, zou het College van Burgemeester en Schepenen de inschrijver kunnen verzoeken een voorstelling van zijn project te geven.
- g. De inschrijver zal er over waken dat alle vereiste vergunningen zijn afgeleverd (Gemeente Sint-Pieters-Woluwe, Brussels Gewest, F.A.V.V., D.B.D.M.H., Sabam, controle van de elektrische installaties en van het brandbestrijdingsmateriaal, enz.) en zal de hieraan verbonden kosten ter zijne laste nemen.
- h. De inschrijver is volledig verantwoordelijk voor de organisatie van het evenement. Hij zal dan ook de noodzakelijke verzekeringen afsluiten.
- 2.- het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met het spoedig in gang zetten van de procedure betreffende de concessie en met het toewijzen van de inschrijver op basis van bovengemelde voorwaarden.

Marchés - Marché de Noël de Stockel - Organisation - Modalités - Concession - Approbation - Exercices 2014, 2015, 2016 et suivants

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 117 ;

Vu la loi du 25.06.1993 sur l'exercice et l'organisation des activités ambulantes et foraines et notamment l'article 5, 2°, qui dispose que ne sont pas soumises aux dispositions de la loi les ventes effectuées au cours des manifestations occasionnelles organisées ou préalablement autorisées par les autorités communales en vue de promouvoir le commerce local ou la vie de la Commune ;

 $Considérant \ que \ la \ Commune \ souhaite \ organiser \ un \ marché \ de \ Noël \ \grave{a} \ Stockel \ et \ en \ fixer \ les \ conditions \ ;$

Considérant que les dispositions légales relatives aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services sont inapplicables en l'espèce dès lors qu'il s'agit d'une concession de services ;

Considérant que la commune souhaite que la concession soit organisée aux conditions ci-après définies, pour une durée de 3 ans, soit les exercices 2014, 2015 et 2016, renouvelable une fois ;

Considérant que la Commune est cependant tenue de respecter les principes d'égalité et de transparence ; Considérant qu'il convient dès lors d'organiser une mise en concurrence entre les différentes sociétés spécialisées dans ce type d'événements ;

DECIDE à l'unanimité:

- 1.- de confier, pour une durée de 3 ans, soit les exercices 2014, 2015 et 2016, renouvelable une fois, l'exploitation du marché de Noël de Stockel à un tiers par sa mise en concession aux conditions ci-après définies :
 - a. Le soumissionnaire organisera un marché de Noël qui s'attachera à prévoir :
 - une ouverture aux commerçants et artisans de Woluwe-Saint-Pierre avec une présence et une visibilité particulière de ceux-ci ainsi qu'une variété des secteurs exposants ;
 - des animations culturelles qui comprendront entre autres des artistes de Woluwe-Saint-Pierre;

Le soumissionnaire pourra compter sur la collaboration des services communaux compétents pour ces matières pour la réalisation de ces objectifs. Le Collège des Bourgmestre et Echevins donnera son aval par écrit sur la liste définitive des exposants.

- b. L'événement devra être :
 - libre d'accès pour les visiteurs du marché;
 - attractif pour les petits commerçants et artisans en termes de tarif de location d'espaces ;
 - pensé de façon à ce qu'il soit un événement écologique et durable.
- c. En ce qui concerne le matériel utilisé, il pourra s'agir d'une seule grande tente qui sera placée sur toute la

place Dumon ou de plusieurs tentes et/ou chalets selon le projet du soumissionnaire mais la disposition de la ou des structures devra se faire dans un objectif d'ouverture vers les commerçants de la place et d'interaction avec ceux-ci, tout en étant en harmonie avec les décorations de la place. Dans ce but, le projet pourra également s'étendre vers les rues adjacentes, tout en tenant compte du fait :

- que le mardi, le vendredi et le samedi, le marché hebdomadaire est déplacé avenue Baron d'Huart;
- que les places de parking doivent être maintenues au maximum ;
- que les rues ne peuvent être fermées à la circulation automobile, sauf avec l'accord du Collège des Bourgmestre et Echevins.
- d. Les dates de l'événement et des montage et démontage seront fixées chaque année par le Collège des Bourgmestre et Echevins et se situeront entre les premières et avant-dernières semaines de décembre. Les heures d'ouvertures seront laissées à l'appréciation du soumissionnaire.
- e. Le soumissionnaire prendra à sa charge :
 - l'organisation globale de l'événement ;
 - les frais de nettoyage (nettoyage régulier et journalier, grand nettoyage de fin d'activité et remise en état de l'espace public occupé);
 - les frais de gardiennage et de sécurité de l'événement ;
 - les frais d'électricité de l'événement.

Le soumissionnaire fixera le prix de location des stands/emplacements/autres, avec l'accord du Collège des Bourgmestre et Echevins, et pourra l'encaisser. Il pourra, en outre, faire appel à un ou plusieurs sponsors, approuvé par le Collège des Bourgmestre et Echevins. Le soumissionnaire mettra 5 stands de minimum 2x3 m à disposition gratuitement de la Commune de Woluwe-Saint-Pierre à l'intérieur du chapiteau ainsi que 2 chalets et/ou tentes à l'extérieur du chapiteau, aux mêmes conditions.

- f. Chaque candidat soumettra un dossier de 5 à 20 pages maximum expliquant le projet, avec, notamment, les dimensions approximatives, les matériaux utilisés, le budget, les besoins en électricité, etc.. Des expériences de projets déjà menés à bien dans le domaine concerné seront un atout. Sur base de l'examen des candidatures, le Collège des Bourgmestre et Echevins pourra convier le soumissionnaire à effectuer une présentation de son projet.
- g. Le soumissionnaire veillera à ce que toutes les autorisations requises soient délivrées (Commune de Woluwe-Saint-Pierre, Région de Bruxelles-Capitale, A.F.S.C.A., S.I.A.M.U., Sabam, contrôle des installations électriques et du matériel d'incendie, etc.) et prendra en charge les frais y afférents.
- h. L'organisation de l'événement sera placée sous la responsabilité du soumissionnaire. Il souscrira dès lors les assurances nécessaires.
- 2.- de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de diligenter la procédure relative à la concession et de désigner le concessionnaire sur base desdites conditions.

55/25.03.2014/A/0007

Enseignement fondamental francophone - Ecole fondamentale de Stockel - Section maternelle - Ouverture d'emplois subventionnés

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu le décret de la Communauté française du 13.07.1998 portant organisation de l'enseignement maternel et primaire ordinaire et modifiant la réglementation de l'enseignement, notamment l'article 44;

Considérant que les élèves fréquentant au 20.01.2014 l'enseignement fondamental francophone à l'école fondamentale de Stockel - section maternelle - réunissent les conditions pour que leur inscription soit effective;

Considérant dès lors qu'au sein de l'école susmentionnée, le nombre d'élèves déterminant l'encadrement s'élève à 250 et génère ainsi un nombre d'emplois s'élevant à 11,5 unités ;

Considérant qu'en date du 19.11.2013 le nombre d'emplois subventionnés est de 11 unités ;

DECIDE à l'unanimité, d'ouvrir au 20.01.2014 0,5 emploi dans la fonction d'institutrice maternelle dans l'enseignement fondamental francophone à l'école fondamentale de Stockel - section maternelle - et de fixer ainsi le nouvel encadrement à 11,5 emplois subventionnés.

86/25.03.2014/A/0008

Privé patrimonium - "Auberge des Maïeurs" - Studies en werken - Renovatie - Voorlopige financiëring - Dienstjaar 2014

DE RAAD, in openbare vergadering,

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 25.06.2009 houdende, met name, keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht nr. 2009/095 van het dienstjaar 2009 betreffende de studie-opdracht in het kader van de werken van gedeeltelijke restauratie en wederopbouw van het gebouw "Auberge des Maïeurs";

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 15.12.2009 houdende,

met name, gunning van deze opdracht aan de B.V.B.A. H+G ARCHITECTS, Roodebeeklaan 195, 1030 Brussel, K.B.O. 0824.357.468, en vastlegging van een krediet van 250.000,00 EUR op artikel 1240/724-60 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2009;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 30.04.2003 tot vastelling van de voorwaarden en de wijzen tot toekenning van subsidies voor de studies en de herstellingswerken van beschermde goederen;

Overwegende dat, zelfs wanneer de studies de werken voorafgaan, de subsidies voor de studies slechts toegekend worden na de aanduiding van de aanbesteder van de werken ;

Overwegende bijgevolg dat, in afwachting van de storting van de subsidies, het nodig blijkt de studies voorlopig te financieren tot het einde van de aanduidingsprocedure van de aanbesteder van de werken ;

Overwegende dat, tijdens de opstelling van de begroting van het dienstjaar 2009 (BW. 02-2009), er geen voorlopige financiering voor de studies van de herstelling van het gebouw "Auberge des Maïeurs" voorzien werd voor het gedeelte van de financiering betreffende de subsidies van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat, in het kader van het werk 001 "Privé patrimonium - "Auberge des Maïeurs" - Renovatie" van het buitengewoon programma van het dienstjaar 2014, een uitgavenkrediet van 1.600.000,00 EUR ingeschreven is op het artikel 1240/723-60 (werk 001) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2014 evenals een ontvangstkrediet van 320.000,00 EUR op het artikel 1240/995-51 (afhouding op BRF-F.060) en van 1.280.000,00 EUR op het artikel 1240/663-51 (subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2014;

Overwegende dat deze financiering door Buitengewone Reservefondsen kan gebruikt worden in het kader van de opdracht nr. 2009/095 van het dienstjaar 2009 betreffende de studie-opdracht in het kader van de werken van gedeeltelijke restauratie en wederopbouw van het gebouw "Auberge des Maïeurs" om de studiekosten in de loop van het jaar 2014 te betalen, en dat dit gereconstrueerd zal kunnen worden bij de toekenning van de subsidies;

BESLUIT eenparig, in het kader van het werk 001 "Privé patrimonium - "Auberge des Maïeurs" - Renovatie" van het buitengewoon programma van het dienstjaar 2014, naar rato van een maximaal bedrag van 200.000,00 EUR, het krediet ingeschreven op het artikel 1240/995-51 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2014, aan te wenden, en aldus de studiekosten in de loop van het jaar 2014 in het kader van de opdracht nr. 2009/095 van het dienstjaar 2009 betreffende de studie in het kader van de werken van gedeeltelijke restauratie en wederopbouw van het gebouw "Auberge des Maïeurs" voorlopig te financieren.

Patrimoine privé - Auberge des Maïeurs - Etudes et travaux - Rénovation - Financement provisoire - Exercice 2014

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu la délibération du Conseil communal du 25.06.2009 portant, notamment, choix du mode de passation et fixation des conditions du marché n° 2009/095 de l'exercice 2009 relatif à la mission d'étude dans le cadre des travaux de restauration et de reconstruction partielle du bâtiment "Auberge des Maïeurs";

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 15.12.2009 portant, notamment, attribution dudit marché à la S.P.R.L. H+G ARCHITECTS, avenue de Roodebeek 195, 1030 Bruxelles, B.C.E. 0824.357.468, et engagement d'un crédit de 250.000,00 EUR à l'article 1240/724-60 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2009;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 30.04.2003 arrêtant les conditions et modalités d'octroi des subsides pour les études et les travaux de rénovation des biens classés ;

Considérant que, même si les études précèdent les travaux, les subsides pour les études ne sont octroyés qu'après désignation de la firme adjudicataire des travaux ;

Considérant dès lors que, dans l'attente du versement des subsides, il y a lieu de financer provisoirement les études jusqu'à la fin de la procédure de désignation de la firme adjudicataire des travaux ;

Considérant que, lors de l'élaboration du budget de l'exercice 2009 (MB. 02-2009), il n'a pas été prévu de financement provisoire pour les études de la rénovation de l'Auberge des Maïeurs pour la partie du financement relatif aux subsides de la Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant que, dans le cadre du travail 001 "Patrimoine privé - Auberge des Maïeurs - Travaux de rénovation" du programme extraordinaire de l'exercice 2014, un crédit de dépense de 1.600.000,00 EUR est inscrit à l'article 1240/723-60 (travail 001) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2014 ainsi qu'un crédit de recette de 320.000,00 EUR à l'article 1240/995-51 (prélèvement sur FRE-F.060) et de 1.280.000,00 EUR à l'article 1240/663-51 (subside de la Région de Bruxelles-Capitale) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2014;

Considérant que ce financement par Fonds de Réserves Extraordinaires peut être utilisé dans le cadre du

marché n° 2009/095 de l'exercice 2009 relatif à la mission d'étude dans le cadre des travaux de restauration et de reconstruction partielle du bâtiment "Auberge des Maïeurs" pour honorer les frais d'études au cours de l'année 2014 et qu'il pourra être reconstitué lors de l'octroi des subsides ;

DECIDE à l'unanimité, dans le cadre du travail 001 "Patrimoine privé - Auberge des Maïeurs - Travaux de rénovation" du programme extraordinaire de l'exercice 2014, d'affecter à concurrence de maximum 200.000,00 EUR le crédit inscrit à l'article 1240/995-51 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2014 et de financer ainsi provisoirement les frais d'études au cours de l'année 2014 dans le cadre du marché n° 2009/095 de l'exercice 2009 relatif à la mission d'étude dans le cadre des travaux de restauration et de reconstruction partielle du bâtiment "Auberge des Maïeurs".

86/25.03.2014/A/0009

Verkeerssignalisatie - Wegmarkering - Opdracht voor werken - Herhalingsopdracht - Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Financiering - Dienstjaar 2014

DE RAAD, in openbare vergadering,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name het artikel 117 alinea 1 en het artikel 234 alinea 1 ;

Gelet op de wet van 15.06.2006, zoals gewijzigd, betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, met name de artikels 23 en 26, § 1, 2°, b);

Gelet op het koninklijk besluit van 15.07.2011, zoals gewijzigd, betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren ;

Gelet op het koninklijk besluit van 14.01.2013, zoals gewijzigd, tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Overwegende dat het nodig blijkt over te gaan tot de wegmarkering op het vlak van de verkeerssignalisatie in de loop van het jaar 2014 ;

Overwegende dat de desbetreffende opdracht het voorwerp mag uitmaken van een open aanbesteding in toepassing van artikel 23 van de wet van 15.06.2006, zoals gewijzigd, met mogelijkheid tot twee herhalingen van werken in de zin van artikel 26, § 1, 2°, b) van de wet van 15.06.2006, zoals gewijzigd;

Overwegende dat deze opdracht beperkt mag worden tot twee herhalingen;

Gelet, in het kader van deze opdracht nr. 2014.080/Px//2014.E018.01/TP.CL-EBEA, op het bestek, de opmeting en de raming van een globaal bedrag van 123.966,94 EUR, B.T.W. exclusief, hetzij 150.000,00 EUR, B.T.W. van 21 % inbegrepen, als volgt samengesteld:

- basisopdracht: 41.322,31 EUR, B.T.W. exclusief;
- 1ste herhaling van de opdracht : 41.322,31 EUR, B.T.W. exclusief;
- 2de herhaling van de opdracht: 41.322,31 EUR, B.T.W. exclusief;

Overwegende dat de kredieten ingeschreven zijn op het artikel 4230/735-60 (werk 018) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2014;

BESLUIT eenparig:

- 1.- als gunningswijze van de opdracht nr. 2014.080/Px//2014.E018.01/TP.CL-EBEA betreffende de wegmarkering op het vlak van de verkeerssignalisatie in de loop van het jaar 2014, de open aanbesteding te kiezen in toepassing van artikel 23 van de wet van 15.06.2006, zoals gewijzigd, met mogelijkheid tot twee herhalingen van werken in de zin van artikel 26, § 1, 2°, b) van de wet van 15.06.2006, zoals gewijzigd;
- 2.- in het kader van deze opdracht, het bestek, de opmeting en de raming goed te keuren, raming van een globaal bedrag van 123.966,94 EUR, B.T.W. exclusief, hetzij 150.000,00 EUR, B.T.W. van 21 % inbegrepen, als volgt samengesteld:
 - basisopdracht: 41.322,31 EUR, B.T.W. exclusief;
 - lste herhaling van de opdracht : 41.322,31 EUR, B.T.W. exclusief;
 - 2de herhaling van de opdracht: 41.322,31 EUR, B.T.W. exclusief;
- 3.- de uitgave van het dienstjaar 2014 te financieren door middel van eigen fondsen af te houden van "Algemeen fonds F.060".

Signalisation routière - Marquage routier - Marché de travaux - Marché répétitif - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché - Financement - Exercice 2014

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 117 alinéa 1 et l'article 234 alinéa 1 ;

Vu la loi du 15.06.2006, telle que modifiée, relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, notamment les articles 23 et 26, § 1, 2°, b);

Vu l'arrêté royal du 15.07.2011, tel que modifié, relatif à la passation des marchés publics dans les

secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14.01.2013, tel que modifié, établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;

Considérant qu'il s'avère nécessaire de procéder au marquage routier en matière de signalisation routière au cours de l'année 2014 ;

Considérant que le marché y relatif peut faire l'objet d'une adjudication ouverte en application de l'article 23 de la loi du 15.06.2006, telle que modifiée, avec possibilité de deux répétitions de travaux dans le sens de l'article 26, § 1, 2°, b) de la loi du 15.06.2006, telle que modifiée;

Considérant que ce marché peut être limité à deux répétitions ;

Vu, dans le cadre dudit marché n° 2014.080/Px//2014.E018.01/TP.CL-EBEA, le cahier spécial des charges, le métré et le devis estimatif d'un montant global de 123.966,94 EUR, hors T.V.A., soit 150.000,00 EUR, T.V.A. de 21 % comprise, composé comme suit :

- marché de base : 41.322,31 EUR, hors T.V.A.;
- 1^{ère} répétition du marché : 41.322,31 EUR, hors T.V.A.;
- 2ème répétition du marché : 41.322,31 EUR, hors T.V.A.;

Considérant que les crédits nécessaires sont inscrits à l'article 4230/735-60 (travail 018) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2014 ;

DECIDE à l'unanimité :

- 1.- de choisir, comme mode de passation du marché n° 2014.080/Px//2014.E018.01/TP.CL-EBEA relatif au marquage routier en matière de signalisation routière au cours de l'année 2014, l'adjudication ouverte en application de l'article 23 de la loi du 15.06.2006, telle que modifiée, avec possibilité de deux répétitions de travaux dans le sens de l'article 26, § 1, 2°, b) de la loi du 15.06.2006, telle que modifiée;
- 2.- d'approuver, dans le cadre dudit marché, le cahier spécial des charges, le métré et le devis estimatif d'un montant global de 123.966,94 EUR, hors T.V.A., soit 150.000,00 EUR, T.V.A. de 21 % comprise, composé comme suit :
 - Marché de base : 41.322,31 EUR, hors T.V.A.;
 - 1 ère répétition du marché: 41.322,31 EUR, hors T.V.A.;
 - 2^{ème} répétition du marché: 41.322,31 EUR, hors T.V.A.;
- 3.- de financer la dépense de l'exercice 2014 au moyen de fonds propres à prélever sur "Fonds général F.060".

Opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten - Toepassing van artikel 234 alinea 3 van de nieuwe gemeentewet - Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Onderhandelingsprocedure - Kennisneming van beraadslagingen van het College van Burgemeester en Schepenen - Financiering - Dienstjaar 2014

DE RAAD, in openbare vergadering,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 234 alinea 3;

Gelet op de wet van 15.06.2006, zoals gewijzigd, betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, met name artikel 26, § 1, 1°, a);

Gelet op het koninklijk besluit van 15.07.2011, zoals gewijzigd, betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14.01.2013, zoals gewijzigd, tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op de verplichting voor het College van Burgemeester en Schepenen zijn beraadslagingen aan de Gemeenteraad ter informatie voor te leggen, beraadslagingen genomen in toepassing van artikel 234 alinea 3 van de nieuwe gemeentewet en houdende keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de opdrachten toegekend via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking in toepassing van artikel 26, § 1, 1°, a) van de wet van 15.06.2006, zoals gewijzigd, omwille van een raming kleiner dan of gelijk aan 85.000,00 EUR, B.T.W. exclusief;

NEEMT KENNIS van de beraadslagingen van het College van Burgemeester en Schepenen genomen in toepassing van het artikel 234 alinea 3 van de nieuwe gemeentewet en houdende keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de hierna bepaalde opdracht, toegekend via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking in toepassing van artikel 26, § 1, 1°, a) van de wet van 15.06.2006, zoals gewijzigd, omwille van een raming kleiner dan of gelijk aan 85.000,00 EUR, B.T.W. exclusief;

BESLUIT eenparig, de uitgaven van de desbetreffende opdrachten te financieren hetzij door middel van eigen fondsen af te houden van Buitengewone Reservefondsen, hetzij door middel van leningen aan te gaan bij een financiële instelling, hetzij door middel van subsidies te verkrijgen bij het Ministerie van het Brussels

50/25.03.2014/A/0010

Hoofdstedelijk Gewest of andere:

1.- Wegen - Herstellingen van wegen - Aanleg van een verkeersplateau op het kruispunt van de Manoir d'Anjoulaan en de Anjougaarde - Opdracht voor werken

Raming: 24.331,37 EUR, zonder B.T.W., hetzij 29.440,96 EUR, B.T.W. van 21 % inbegrepen College van Burgemeester en Schepenen van 20.02.2014 - Ref. 86#019/20.02.2014/B/0023# Begrotingsartikel 4210/735-60 - Werk 2014-015 - Financiering door overboeking uit LENING-GEMEEN. Aantal geraadpleegde firma: 1.

- 2.- Nederlandstalige bibliotheek Aansluiting aan het openbaar elektriciteitsnet Opdracht voor werken Raming: 2.134,00 EUR, zonder B.T.W., hetzij 2.582,14 EUR, B.T.W. van 21 % inbegrepen College van Burgemeester en Schepenen van 20.02.2014 - Ref. 86#019/20.02.2014/B/0017# Begrotingsartikel 7670/723-60 - Werk 2014-064 - Financiering door overboeking uit OPB.VER.EIG. Aantal geraadpleegde firma: 1.
- 3.- Handel en middenstand Veiligheidshekken Opdracht voor leveringen
 Raming: 12.300,00 EUR, zonder B.T.W., hetzij 14.883,00 EUR, B.T.W. van 21 % inbegrepen
 College van Burgemeester en Schepenen van 27.02.2014 Ref. 86#019/27.02.2014/B/0038#
 Begrotingsartikel 5200/741-52 Werk 2014-022 Financiering door overboeking uit BRF-F.060.
 Aantal geraadpleegde firma's: 5.
- 4.- Technisch onderwijs I.C.M.E.S./I.T.S.S.E.P. Herstelling van de dakgoten en van de muurbedekkingen Opdracht voor werken

Raming: 27.250,00 EUR, zonder B.T.W., hetzij 32.972,50 EUR, B.T.W. van 21 % inbegrepen College van Burgemeester en Schepenen van 27.02.2014 - Ref. 86#019/27.02.2014/B/0039# Begrotingsartikel 7350/724-60 - Werk 2014-039 - Financiering door overboeking uit OPB.VER.EIG. Aantal geraadpleegde firma's: 3.

5.- Informatica - R.H. -toepassingen - Opdracht voor leveringen

Raming: 53.719,01 EUR, zonder B.T.W., hetzij 65.000,00 EUR, B.T.W. van 21 % inbegrepen College van Burgemeester en Schepenen van 13.03.2014 - Ref. 28#019/13.03.2014/B/0062# Begrotingsartikel 1390/742-53 - Werk 2014-009 - Financiering door overboeking uit BRF-F.060. Aantal geraadpleegde firma's: 2.

6.- Wegen - Voertuig en aanhangwagen - Opdracht voor leveringen

Raming: 34.710,74 EUR, zonder B.T.W., hetzij 42.000,00 EUR, B.T.W. van 21 % inbegrepen College van Burgemeester en Schepenen van 13.03.2014 - Ref. 26#019/13.03.2014/B/0060# Begrotingsartikel 4210/743-52 - Werk 2014-016 - Financiering door overboeking uit BRF-F.060. Aantal geraadpleegde firma's: 6.

7.- Lager onderwijs - Nederlandstalige school van Mooi-Bos - Studie voor de bouw van supplementaire klassen - Opdracht voor diensten

Raming: 22.128,00 EUR, zonder B.T.W., hetzij 26.774,88 EUR, B.T.W. van 21 % inbegrepen College van Burgemeester en Schepenen van 13.03.2014 - Ref. 86#019/13.03.2014/B/0057# Begrotingsartikel 7220/723-60 - Werk 2014-027 - Financiering door overboeking uit BRF-F.060. Aantal geraadpleegde firma: 1.

- 8.- Lager, technisch en gespecialiseerd onderwijs Interactieve witte borden Opdracht voor leveringen Raming: 42.148,76 EUR, zonder B.T.W., hetzij 51.000,00 EUR, B.T.W. van 21 % inbegrepen College van Burgemeester en Schepenen van 13.03.2014 Ref. 86#019/13.03.2014/B/0063# Begrotingsartikel 7220/742-53 Werk 2014-032 Financiering door overboeking uit BRF-F.060. Aantal geraadpleegde firma's: 5.
- 9.- Gemeenschapscentrum Crousse Diverse renovaties Stallen en prieeltje Opdracht voor werken Raming: 20.661,16 EUR, zonder B.T.W., hetzij 25.000,00 EUR, B.T.W. van 21 % inbegrepen College van Burgemeester en Schepenen van 13.03.2014 Ref. 86#019/13.03.2014/B/0054# Begrotingsartikel 7620/724-60 Werk 2014-049 Financiering door overboeking uit OPB.VER.EIG. Aantal geraadpleegde firma's: 3.
- 10.-Openbare netheid Elektrische afvalstofzuigers Opdracht voor leveringen

Raming: 49.586,76 EUR, zonder B.T.W., hetzij 59.999,98 EUR, B.T.W. van 21 % inbegrepen College van Burgemeester en Schepenen van 13.03.2014 - Ref. 86#019/13.03.2014/B/0059# Begrotingsartikel 8750/744-51 - Werk 2014-079 - Financiering door overboeking uit SUBSIDIES BRUS.HOOFDST.

Aantal geraadpleegde firma's: 3.

.

Marchés de travaux, de fournitures et de services - Application de l'article 234 alinéa 3 de la nouvelle loi communale - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché - Procédure négociée - Prise de connaissance de délibérations du Collège des Bourgmestre et Echevins - Financement - Exercice 2014

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 234 alinéa 3 ;

Vu la loi du 15.06.2006, telle que modifiée, relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, notamment l'article 26, § 1, 1°, a);

Vu l'arrêté royal du 15.07.2011, tel que modiffié, relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14.01.2013, tel que modifié, établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;

Vu l'obligation pour le Collège des Bourgmestre et Echevins de soumettre au Conseil communal pour information ses délibérations prises en application de l'article 234 alinéa 3 de la nouvelle loi communale et portant choix du mode de passation et fixation des conditions des marchés passés par voie de procédure négociée sans publicité en application de l'article 26, § 1, 1°, a) de la loi du 15.06.2006, telle que modifiée, en raison d'un devis estimatif inférieur ou égal à 85.000,00 EUR, hors T.V.A.;

PREND CONNAISSANCE des délibérations du Collège des Bourgmestre et Echevins prises en application de l'article 234 alinéa 3 de la nouvelle loi communale et portant choix du mode de passation et fixation des conditions du marché défini ci-après et passé par voie de procédure négociée sans publicité en application de l'article 26, § 1, 1°, a) de la loi du 15.06.2006, telle que modifiée, en raison d'un devis estimatif inférieur ou égal à 85.000,00 EUR, hors T.V.A.;

DECIDE à l'unanimité, de financer les dépenses relatives aux dits marchés soit au moyen de fonds propres à prélever sur Fonds de Réserves Extraordinaires, soit au moyen d'emprunts à conclure auprès d'un organisme financier, soit au moyen de subsides à percevoir du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale ou autres :

1.- Voirie - Réparation de voirie - Aménagement d'un plateau au carrefour de l'avenue du Manoir d'Anjou et du clos d'Anjou - Marché de travaux

Devis estimatif : 24.331,37 EUR, hors T.V.A., soit 29.440,96 EUR, T.V.A. de 21 % comprise Collège des Bourgmestre et Echevins du 20.02.2014 - Réf. 86#019/20.02.2014/B/0023# Article budgétaire 4210/735-60 - Travail 2014-015 - Financement par prélèvement sur EMPR. COM. Nombre de firme consultée : 1.

- 2.- Bibliothèque néerlandophone Raccordement au réseau électrique public Marché de travaux Devis estimatif: 2.134,00 EUR, hors T.V.A., soit 2.582,14 EUR, T.V.A. de 21 % comprise Collège des Bourgmestre et Echevins du 20.02.2014 Réf. 86#019/20.02.2014/B/0017# Article budgétaire 7670/723-60 Travail 2014-064 Financement par prélèvement sur PROD.VTE PROP. Nombre de firme consultée: 1.
- 3.- Commerce et classes moyennes Barrières de sécurité Marché de fournitures

 Devis estimatif: 12.300,00 EUR, hors T.V.A., soit 14.883,00 EUR, T.V.A. de 21 % comprise

 Collège des Bourgmestre et Echevins du 27.02.2014 Réf. 86#019/27.02.2014/B/0038#

 Article budgétaire 5200/741-52 Travail 2014-022 Financement par prélèvement sur FRE-F.060

 Nombre de firmes consultées: 5.
- 4.- Enseignement technique I.C.M.E.S./I.T.S.S.E.P. Réparation des corniches et des couvre-murs Marché de travaux

Devis estimatif: 27.250,00 EUR, hors T.V.A., soit 32.972,50 EUR, T.V.A. de 21 % comprise Collège des Bourgmestre et Echevins du 27.02.2014 - Réf. 86#019/27.02.2014/B/0039# Article budgétaire 7350/724-60 - Travail 2014-039 - Financement par prélèvement sur PROD.VTE PROP. Nombre de firmes consultées: 3.

5.- Informatique - Applications R.H. - Marché de fournitures

Devis estimatif: 53.719,01 EUR, hors T.V.A., soit 65.000,00 EUR, T.V.A. de 21 % comprise Collège des Bourgmestre et Echevins du 13.03.2014 - Réf. 28#019/13.03.2014/B/0062# Article budgétaire 1390/742-53 - Travail 2014-009 - Financement par prélèvement sur FRE-F.060 Nombre de firmes consultées: 2.

6.- Voirie - Véhicule et remorque - Marché de fournitures

Devis estimatif: 34.710,74 EUR, hors T.V.A., soit 42.000,00 EUR, T.V.A. de 21 % comprise Collège des Bourgmestre et Echevins du 13.03.2014 - Réf. 26#019/13.03.2014/B/0060# Article budgétaire 4210/743-52 - Travail 2014-016 - Financement par prélèvement sur FRE-F.060

Nombre de firmes consultées : 6.

7.- Enseignement primaire - Ecole néerlandophone de Joli-Bois - Etude pour la construction de classes supplémentaires - Marché de services

Devis estimatif : 22.128,00 EUR, hors T.V.A., soit 26.774,88 EUR, T.V.A. de 21 % comprise Collège des Bourgmestre et Echevins du 13.03.2014 - Réf. 86#019/13.03.2014/B/0057# Article budgétaire 7220/723-60 - Travail 2014-027 - Financement par prélèvement sur FRE-F.060 Nombre de firme consultée : 1.

- 8.- Enseignements primaire, technique et spécialisé Tableaux blancs interactifs Marché de fournitures

 Devis estimatif: 42.148,76 EUR, hors T.V.A., soit 51.000,00 EUR, T.V.A. de 21 % comprise

 Collège des Bourgmestre et Echevins du 13.03.2014 Réf. 86#019/13.03.2014/B/0063#

 Article budgétaire 7220/742-53 Travail 2014-032 Financement par prélèvement sur FRE-F.060

 Nombre de firmes consultées: 5.
- 9.- Centre communautaire Crousse Rénovations diverses Ecuries et gloriette Marché de travaux Devis estimatif: 20.661,16 EUR, hors T.V.A., soit 25.000,00 EUR, T.V.A. de 21 % comprise Collège des Bourgmestre et Echevins du 13.03.2014 - Réf. 86#019/13.03.2014/B/0054# Article budgétaire 7620/724-60 - Travail 2014-049 - Financement par prélèvement sur PROD.VTE PROP. Nombre de firmes consultées: 3.
- $10.\hbox{-Propret\'e publique -} \ Aspirateurs \'el\'ectriques \ de \ d\'echets March\'e \ de \ fournitures$

Devis estimatif: 49.586,76 EUR, hors T.V.A., soit 59.999,98 EUR, T.V.A. de 21 % comprise Collège des Bourgmestre et Echevins du 13.03.2014 - Réf. 86#019/13.03.2014/B/0059#

Article budgétaire 8750/744-51 - Travail 2014-079 - Financement par prélèvement sur SUBSIDES BXL-CAPITALE

Nombre de firmes consultées : 3.

50/25.03.2014/A/0011

Patrimoine privé - Chalet Balis situé place Balis 4 - Convention d'occupation - Approbation

LE CONSEIL, en séance publique,

Considérant que la commune est propriétaire du chalet Balis situé place Balis 4, 1150 Bruxelles ;

Considérant que la commune a récemment rénové entièrement ledit chalet dans le but de le mettre gratuitement à disposition, d'une part, de l'A.S.B.L. PREVENTION-ANIMATIONS-JEUNESSE DE WOLUWE-SAINT-PIERRE, ci-après dénommée l'A.S.B.L. P.A.J., et, d'autre part, de l'A.S.B.L. BC CHALET WSP, toutes deux ayant pour objectif d'organiser des activités visant à améliorer la qualité de vie des habitants de Woluwe-Saint-Pierre;

Considérant que, dans la mesure où les deux A.S.B.L. précitées n'occupent pas le chalet en permanence, il y a également lieu de laisser la possibilité à des tiers de l'occuper occasionnellement ;

Considérant qu'il convient de rédiger une convention d'occupation du chalet Balis visant à organiser l'occupation dudit chalet entre les deux A.S.B.L. précitées ;

Considérant qu'il convient également de prévoir un règlement d'ordre intérieur du chalet qui vise à régir l'ensemble des occupations au sein du chalet et à en spécifier les conditions d'occupation;

Considérant qu'il convient enfin de signer avec l'A.S.B.L. P.A.J. une convention relative à l'occupation du chalet Balis par des tiers, qui autorise l'A.S.B.L. précitée à donner le chalet en occupation à des tiers pour y organiser de manière occasionnelle différentes activités, réunions et fêtes familiales et qui en fixe les conditions ;

DECIDE par 28 voix pour et 1 abstention (Mme J. Raskin, Conseiller communal):

- 1.- de marquer son accord sur la convention d'occupation du chalet Balis à intervenir entre la commune, l'A.S.B.L. BC CHALET WSP, dont le siège social est établi avenue Baron Albert d'Huart 59 bte 1, 1150 Bruxelles, et l'A.S.B.L. P.A.J., dont le siège social est établi rue François Gay 74, 1150 Bruxelles, sur le règlement d'ordre intérieur et la convention relative à l'occupation du chalet Balis par des tiers à intervenir entre la commune et l'A.S.B.L. P.A.J.
- 2.- de conclure avec l'A.S.B.L. BC CHALET WSP et l'A.S.B.L. P.A.J. la convention d'occupation, ci annexée, du chalet Balis et avec l'A.S.B.L. P.A.J. la convention, ci-annexée, relative à l'occupation du chalet Balis par des tiers.

50/25.03.2014/A/0012

Logement - Complexe immobilier "Les Venelles" - Local situé chemin des Tigelles 15 - Contrat de bail - Adoption

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu la délibération du Conseil communal du 26.02.2003 portant adoption de la convention entre la commune et le C.P.A.S. de Woluwe-Saint-Pierre pour l'occupation du local situé chemin des Tigelles 15, 1150 Bruxelles, dans la deuxième phase du complexe immobilier "Les Venelles";

Vu la convention signée en date du 01.03.2003;

Considérant que l'occupation dudit local a été consentie à titre précaire dans l'attente de sa cession par la commune à l'Association des Copropriétaires de la deuxième phase du complexe immobilier "Les Venelles" dans le cadre d'une éventuelle reprise des aires de manoeuvres par ladite association;

Considérant que cette opération immobilière n'est à ce jour plus envisagée ; qu'il convient en conséquence de conclure un contrat de bail d'une durée indéterminée et d'actualiser la destination et les modalités de location ;

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 232 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE à l'unanimité:

- 1.- d'attribuer en location au C.P.A.S. de Woluwe-Saint-Pierre à dater du 01.04.2014 et pour une durée indéterminée et une provision de charges locatives mensuelle de 304,00 EUR le local situé chemin des Tigelles 15, 1150 Bruxelles, dans la deuxième phase du complexe immobilier "Les Venelles";
- 2.- d'adopter le contrat de bail ci-annexé.

50/25.03.2014/A/0013

Logement - Complexe immobilier "Les Venelles" - Local situé chemin des Tigelles 17 - Contrat de bail - Adoption

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu la délibération du Conseil communal du 26.02.2003 portant adoption de la convention entre la commune et le C.P.A.S. de Woluwe-Saint-Pierre pour l'occupation du local situé chemin des Tigelles 17, 1150 Bruxelles, dans la deuxième phase du complexe immobilier "Les Venelles";

Vu la convention signée en date du 01.03.2003;

Considérant que l'occupation dudit local a été consentie à titre précaire dans l'attente de sa cession par la commune à l'Association des Copropriétaires de la deuxième phase du complexe immobilier "Les Venelles" dans le cadre d'une éventuelle reprise des aires de manoeuvres par ladite association ;

Considérant que cette opération immobilière n'est à ce jour plus envisagée ; qu'il convient en conséquence de conclure un contrat de bail d'une durée indéterminée et d'actualiser la destination et les modalités de location ;

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 232 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE à l'unanimité:

- 1.- d'attribuer en location au C.P.A.S. de Woluwe-Saint-Pierre à dater du 01.04.2014 et pour une durée indéterminée et une provision de charges locatives mensuelle de 140,00 EUR le local situé chemin des Tigelles 17, 1150 Bruxelles, dans la deuxième phase du complexe immobilier "Les Venelles";
- 2.- d'adopter le contrat de bail ci-annexé.

50/25.03.2014/A/0014

Logement - Complexe immobilier "Les Venelles" - Local situé Venelle au Palio 11 - Contrat de bail - Adoption

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu la délibération du Conseil communal du 26.02.2003 portant adoption de la convention entre la commune et le C.P.A.S. de Woluwe-Saint-Pierre pour l'occupation du local situé Venelle au Palio 11, 1150 Bruxelles, dans la deuxième phase du complexe immobilier "Les Venelles";

Vu la convention signée en date du 01.03.2003;

Considérant que l'occupation dudit local a été consentie à titre précaire dans l'attente de sa cession par la commune à l'Association des Copropriétaires de la deuxième phase du complexe immobilier "Les Venelles" dans le cadre d'une éventuelle reprise des aires de manoeuvres par ladite association;

Considérant que cette opération immobilière n'est à ce jour plus envisagée ; qu'il convient en conséquence de conclure un contrat de bail d'une durée indéterminée et d'actualiser la destination et les modalités de location ;

Considérant que la sous-location est interdite sauf autorisation expresse du bailleur ;

Considérant que le C.P.A.S. de Woluwe-Saint-Pierre sous-loue depuis le 01.07.2013 à usage de bureau ledit local à l'A.S.B.L. MERGEM, rue Langeveld 113A bte 2, 1180 Bruxelles, cette dernière acceptant en outre d'en partager l'occupation avec l'A.S.B.L. "O FAMILLE O CASA" et l'A.S.B.L. "CONTREPIED";

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 232 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE à l'unanimité :

- 1.- d'attribuer en location au C.P.A.S. de Woluwe-Saint-Pierre à dater du 01.04.2014 et pour une durée indéterminée et une provision de charges locatives mensuelle de 152,00 EUR le local situé Venelle au Palio 11, 1150 Bruxelles, dans la deuxième phase du complexe immobilier "Les Venelles";
- 2.- d'adopter le contrat de bail ci-annexé.

62/25.03.2014/A/0015

Gemeentelijke kinderdagverblijven - Meubilair - Opdracht voor leveringen - Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Financiering - Dienstjaar 2014

DE RAAD, in openbare vergadering,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikels 117 alinea 1 en 234 alinea 1 ;

Gelet op de wet van 15.06.2006, zoals gewijzigd, betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, met name artikel 26, § 1, 1°, a);

Gelet op het koninklijk besluit van 15.07.2011, zoals gewijzigd, betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14.01.2013, zoals gewijzigd, tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Overwegende dat het noodzakelijk is de levering van meubilair in de gemeentelijke kinderdagverblijven in de loop van het jaar 2014 te voorzien teneinde hun goede werking te verzekeren ;

Gelet, in het kader van de desbetreffende opdracht nr. 2014.072/A//2014.E076.01/CRE.PS-PS op het bestek, de inventaris en de raming van een globaal bedrag van 16.583,00 EUR, B.T.W. exclusief, hetzij 20.065,43 EUR, B.T.W. van 21 % inbegrepen;

Overwegende dat de Vlaamse Gemeenschapscommissie een maximum van 10.000,00 EUR aan de brusselse nederlandstalige kinderdagverblijven herkend door Kind en Gezind biedt;

Overwegende dat de nodige kredieten ingeschreven zijn op het artikel 8440/741-51 (werk 076) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2014 ;

BESLUIT eenparig, binnen de perken van de beschikbare kredieten :

- 1.- als gunningswijze van de opdracht nr. 2014.072/A//2014.E076.01/CRE.PS-PS betreffende de levering van meubilair in de gemeentelijke kinderdagverblijven in de loop van het jaar 2014, de onderhandelingsprocedure zonder naleving van bekendmakingsregels bij de aanvang van de procedure te kiezen en ten minste 3 firma's te raadplegen in toepassing van artikel 26, § 1, 1°, a) van de wet van 15.06.2006, zoals gewijzigd;
- 2.- in het kader van deze opdracht, het bestek, de inventaris en de raming goed te keuren, raming van een globaal bedrag van 16.583,00 EUR, B.T.W. exclusief, hetzij 20.065,43 EUR, B.T.W. van 21 % inbegrepen;
- 3.- de uitgave te financieren door middel van eigen fondsen af te houden van Buitengewone Reservefondsen BRF-F.060 en door een subsidie gegeven door de Vlaamse Gemeenschapscommissie aan de brussels nederlandstalige kinderdagverblijven herkend door Kind en Gezin.

Crèches communales - Mobilier - Marché de fournitures - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché - Financement - Exercice 2014

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 117 alinéa 1 et 234 alinéa 1 ;

Vu la loi du 15.06.2006, telle que modifiée, relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, notamment l'article 26, § 1, 1°, a);

Vu l'arrêté royal du 15.07.2011, tel que modifié, relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14.01.2013, tel que modifié, établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;

Vu la nécessité de prévoir la fourniture de mobilier dans les crèches communales au cours de l'année 2014 afin d'assurer leur bon fonctionnement ;

Vu, dans le cadre du marché y relatif n° 2014.072/A//2014.E076.01/CRE.PS-PS, le cahier spécial des charges, l'inventaire et le devis estimatif d'un montant global de 16.583,00 EUR, hors T.V.A., soit 20.065,43 EUR, T.V.A. de 21 % comprise;

Considérant que la Vlaamse Gemeenschapscommissie octroie un subside de maximum 10.000,00 EUR aux crèches bruxelloises néérlandophones reconnues par Kind en Gezin ;

Considérant que les crédits nécessaires sont inscrits à l'article 8440/741-51 (travail 076) du service

_

extraordinaire du budget de l'exercice 2014;

DECIDE à l'unanimité, dans les limites des crédits disponibles :

- 1.- de choisir, comme mode de passation du marché n° 2014.072/A//2014.E076.01/CRE.PS-PS relatif à la fourniture de mobilier dans les crèches communales au cours de l'année 2014, la procédure négociée sans publicité et de consulter au minimum 3 firmes en application de l'article 26, § 1, 1°, a) de la loi du 15.06.2006, telle que modifiée;
- 2.- d'approuver, dans le cadre dudit marché, le cahier spécial des charges, l'inventaire et le devis estimatif d'un montant global de 16.583,00 EUR, hors T.V.A., soit 20.065,43 EUR, T.V.A. de 21 % comprise ;
- 3.- de financer la dépense au moyen de fonds propres à prélever sur Fonds de Réserves Extraordinaires FRE-F.060 ainsi qu'au moyen d'un subside que la Vlaamse Gemeenschapscommissie accorde aux crèches néerlandophones bruxelloises reconnues par Kind en Gezin.

56/25.03.2014/A/0016

Kunstwerken - Aankoop - Adviescommissie - Oprichting en aanstelling van de leden

DE RAAD, in openbare vergadering,

Overwegende dat het wenselijk is, alvorens over te gaan tot de aankoop van kunstwerken door de gemeente, dat de leden van de Gemeenteraad beschikken over het advies van een Commissie die hen voorstellen moet doen ;

BESLUIT eenparig, een Adviescommissie op te richten inzake aankoop van kunstwerken door de gemeente en de leden van deze Commissie als volgt aan te stellen :

- 1.- de burgemeester, Dhr. Benoit CEREXHE;
- 2.- de schepenen van Franstalige en Nederlandstalige Cultuur, Mw. Caroline PERSOONS en Dhr. Helmut DE VOS;
- 3.- een gemeenteraadslid per politieke partij die niet vertegenwoordigd is door de burgemeester en de voornoemde schepenen:

MR + Onafhankelijken Mw. Marina VAMVAKAS
 Ecolo - Groen Mw. Caroline LHOIR
 PS - sp.a Mw. Cécile VAINSEL
 Gestion communale Dhr. Philippe VAN CRANEM

4.- de directeur van de Franstalige Kunstacademie van Sint-Pieters-Woluwe, die in zijn hoedanigheid van technisch raadgever, het secretariaat van deze Commissie zal waarnemen.

Œuvres d'art - Acquisition - Commission d'avis - Mise en place et désignation des membres

LE CONSEIL, en séance publique,

Considérant qu'il est souhaitable, préalablement à l'acquisition d'oeuvres d'art par la commune, que les membres du Conseil communal disposent de l'avis d'une Commission chargée de leur faire des propositions ;

DECIDE à l'unanimité, de mettre en place une Commission d'avis en matière d'acquisition d'oeuvres d'art par la commune et de désigner comme suit les membres de ladite Commission :

- 1.- le bourgmestre, M. Benoit CEREXHE;
- 2.- les échevins de la Cutlure francophone et néerlandophone, Mme Caroline PERSOONS et M. Helmut DE VOS;
- 3.- un conseiller communal par parti politique non représenté par le bourgmestre et les échevins précités :

MR + Indépendants Mme Marina VAMVAKAS
 Ecolo - Groen Mme Caroline LHOIR
 PS - sp.a Mme Cécile VAINSEL
 Gestion communale M. Philippe VAN CRANEM

4.- le directeur de l'Académie des Arts de Woluwe-Saint-Pierre, qui en sa qualité de conseiller technique, assurera le secrétariat de cette Commission.

50/25.03.2014/A/0017

Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden - Werk- en Informatiegroep Overheidsopdrachten van het Brussels Hoofstedelijk Gewest W.I.G. OO BRU - Ontwerp van tweetalig akkoordprotocol tussen de plaatselijke besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest omtrent hun samenwerking inzake het opzetten van opdrachtencentrales binnen de W.I.G. OO BRU, met inbegrip van de Gemeenten, de O.C.M.W.'s en de Politiezones - Aansluiting bij de opdrachtencentrales opgericht binnen de W.I.G. OO BRU - Goedkeuring

DE RAAD, in openbare vergadering,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen;

Gelet op de wet van 15.06.2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor

werken, leveringen en diensten en waarin het artikel 2, 4°, de opdrachtencentrale omschrijft maar de uitvoeringsmodaliteiten voor deze centrales niet preciseert ;

Gelet op de besluiten van 15.07.2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten klassieke sectoren, van 14.01.2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en andere uitvoeringsbesluiten van de wet van 15.06.2006, die eveneens geen preciseringen verschaffen aangaande de modaliteiten om een beroep te doen op een opdrachtencentrale;

Overwegende dat de keuze van de praktische uitvoeringsmodaliteiten voor de opdrachtencentrales (het formaliseren van de operatie, de rolverdeling, de uitvoeringsverantwoordelijkheden, enz.) dient te geschieden rekening houdend met de aard van deze werkwijze van groepering van bestellingen;

Overwegende dat de wet niet formeel de opmaak van een document (bijvoorbeeld : akkoordprotocol) voor het beheer van iedere opdrachtencentrale oplegt, maar nochtans sterk aanbeveelt dat een dergelijk document zou worden opgemaakt ;

Overwegende dat de WIG OO BRU een werkgroep is die actief is in de sector van de overheidsopdrachten en die de 19 gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest verenigt;

Overwegende dat deze werkgroep in maart 2010 werd geofficialiseerd en heden meer dan 450 leden telt, waaronder de O.C.M.W.'s en de Politiezones van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat het hoofddoel van de WIG OO BRU is goede praktijken, kennis en ervaring op het vlak van wettelijke voorschriften en afhandeling van dossiers overheidsopdrachten te delen en dat hiervoor meerdere werkgroepen werden opgericht;

Overwegende dat binnen de WIG OO BRU een werkgroep "Centralisatie van de opdrachten" werd opgericht om na te denken over de mogelijkheden om nog meer opdrachtencentrales te verwezenlijken;

Overwegende dat de werkgroep samengesteld is uit verscheidene gemeenten (Evere, Elsene, Etterbeek), maar ook een persoon van de V.S.G.B. omvat, en dat deze groep de invoering van een tweetalig akkoordprotocol heeft onderzocht om de eerstvolgende opdrachten, uitgeschreven in opdrachtencentrale door de leden van de WIG OO BRU, waaronder de gemeente Sint-Pieters-Woluwe, juridisch te omkaderen;

Overwegende dat het oprichten van deze opdrachtencentrales tot doel heeft kostenbesparingen door schaalvergroting te verwezenlijken, zowel inzake personeel, als begroting en materieel;

Overwegende dat de opdrachten, georganiseerd in opdrachtencentrales, geplaatst worden door een aanbestedende overheid genoemd "Organiserende Aanbestedende Overheid" (O.A.O.) en dit in akkoord en voor andere aanbestedende overheden genoemd "Begunstigde Aanbestedende Overheden" (B.A.O.);

Overwegende dat het protocol tot doel heeft het kader vast te stellen waarin de opdrachten moeten worden verwezenlijkt en het de verplichtingen en plichten vaststelt van de aanbestedende overheden die als opdrachtencentrale optreden, maar ook van de begunstigden van deze opdrachtencentrales ;

Gelet op het akkoordprotocol, gevoegd bij deze beraadslaging, om er integraal deel van uit te maken;

Overwegende dat het ontwerp voor akkoordprotocol aan alle leden van de WIG OO BRU werd voorgesteld tijdens de driemaandelijkse vergadering van 18 februari 2014 in de gemeente Sint-Joost, en dat laatstgenoemden tijdens geheel de duur van de opmaak van het document op de hoogte werden gehouden;

Overwegende dat aan de leden van de WIG OO BRU werd gevraagd dit document aan hun respectievelijke overheden voor akkoord voor te leggen indien ze wensen op te treden als opdrachtencentrale of aan te sluiten bij de opdrachtencentrales, uitgeschreven door andere aanbestedende overheden binnen de WIG OO BRU;

Overwegende dat de gemeente Elsene reeds meerdere keren als opdrachtencentrale heeft opgetreden voor de volgende opdrachten : de opdrachten Postdiensten 2012 en 2013, gasolie en motorbrandstof ;

Overwegende dat dit protocol het zal mogelijk maken de gecentraliseerde opdrachten, uitgeschreven door de leden van de WIG OO BRU, juridisch te omkaderen en alzo initiatieven van andere aanbestedende overheden zal opwekken om eveneens als opdrachtencentrale op te treden;

Overwegende dat het gepast is de toekomstige overheidsopdrachten in opdrachtencentrale juridisch te omkaderen;

Overwegende dat het protocol zal worden uitgevoerd voor de eerstvolgende opdrachten uitgeschreven in opdrachtencentrale binnen de WIG OO BRU, te beginnen met de opdracht Postdiensten 2014, waarvoor de gemeente Elsene als opdrachtencentrale heeft opgetreden;

Overwegende dat de WGCO (Werkgroep Centralisatie van de Opdrachten) binnenkort de opdrachten zal bestuderen die kunnen worden gecentraliseerd en deze lijst zal voorstellen aan de leden van de WIG OO BRU bij een volgende driemaandelijkse vergadering;

Overwegende dat het voor de gemeente Sint-Pieters-Woluwe interessant zou zijn aan te sluiten bij de opdrachtencentrales, uitgeschreven door de leden van de WIG OO BRU, voor de opdrachten leveringen en diensten waarvan de gemeente gebruik maakt ;

Overwegende dat de aansluiting bij de opdrachtencentrales, opgericht binnen de WIG OO BRU, geval per geval zal gebeuren op basis van een gemotiveerde beslissing rekening houdend met de noden van de gemeente en met de voordelen die ze kan verkrijgen door rechtstreeks bestelling te plaatsen op deze overheidsopdrachten;

Op voorstel gedaan, in naam van het College van Burgemeester en Schepenen, door Dhr. Benoit CEREXHE, burgemeester;

BESLUIT eenparig:

- 1.- het tweetalig akkoordprotocol, gevoegd bij deze beraadslaging om er integraal deel van uit te maken, tussen de plaatselijke besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest omtrent hun samenwerking inzake het opzetten van opdrachtencentrales binnen de WIG OO BRU (Werk- en Informatiegroep Overheidsopdrachten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest), met inbegrip van de gemeenten, de O.C.M.W.'s en de Politiezones, goed te keuren;
- 2.- het aansluitingsprincipe goed te keuren op basis van dit protocol bij de opdrachtencentrales opgericht binnen de WIG OO BRU, daar de aansluiting bij iedere eigenlijke opdracht geval per geval zal gebeuren op basis van een gemotiveerde eenzijdige beslissing rekening houdend met de noden van de gemeente en met de voordelen die ze kan verkrijgen door rechtstreeks bestelling te plaatsen op deze overheidsopdrachten.

Deze beraadslaging zal niet aan de toezichthoudende overheid worden toegezonden overeenkomstig de beschikkingen van de ordonnantie van 14.05.1998 alsook van deze van het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 16.07.1998.

Collaborations intercommunales - Groupe de Travail et d'Information des responsables de Marchés Publics G.T.I. MP BXL - Projet de protocole d'accord bilingue entre les pouvoirs locaux de la Région de Bruxelles-Capitale concernant la collaboration dans le domaine de la réalisation de centrales de marchés au sein du G.T.I. MP BXL en ce compris les Communes, C.P.A.S. et Zones de Police - Adhésion aux centrales de marchés établies au sein du G.T.I. MP BXL - Approbation

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales ;

Vu la loi du 15.06.2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, et dont l'article 2, 4°, définit la centrale de marchés mais ne précise pas les modalités de mise en oeuvre de ces centrales ;

Vu les arrêtés du 15.07.2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, du 14.01.2013 établissant le règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et autres arrêtés d'exécution de la loi du 15.06.2006, qui n'apportent pas non plus de précisions sur les modalités de recours à une centrale de marchés;

Considérant que le choix des modalités pratiques de mise en oeuvre des centrales de marchés (formalisation de l'opération, distribution des rôles, responsabilités d'exécution, etc.) devra se faire en tenant compte de la nature de ce mécanisme de regroupement des commandes ;

Considérant que la loi n'impose pas formellement l'établissement d'un document (exemple : protocole d'accord) régissant chaque centrale de marché, mais qu'il est néanmoins vivement recommandé qu'un tel document soit mis sur pied ;

Considérant que le GTI MP BXL est un groupe de travail actif dans le secteur des marchés publics rassemblant les 19 communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant qu'il a été officialisé en mars 2010, et compte à ce jour plus de 450 membres, dont font partie les C.P.A.S. et Zones de Police de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Considérant que le but principal du GTI MP BXL est la mise en commun des bonnes pratiques, des connaissances et des expériences dans le cadre du prescrit légal et du traitement des dossiers marchés publics, qu'à cet effet plusieurs groupes de travail ont vu le jour ;

Considérant qu'un groupe de travail "Centralisation des marchés" a été mis sur pied au sein du GTI MP BXL et a pour mission de réfléchir aux possibilités de réaliser d'avantage de centrales de marchés ;

Considérant que le groupe de travail est composé de différentes communes (Evere, Ixelles, Etterbeek), mais également d'une personne de l'A.V.C.B., et qu'il s'est penché sur la mise en place d'un protocole d'accord bilingue ayant pour objectif d'encadrer juridiquement les prochains marchés lancés en centrale de marchés par les membres du GTI MP BXL dont fait partie la commune de Woluwe-Saint-Pierre;

Considérant que la mise en place de ces centrales de marchés ont pour but de réaliser des économies d'échelle, tant du point de vue du personnel, que du point de vue budgétaire et matériel ;

Considérant que les marchés organisés en centrales de marchés sont passés par un pouvoir adjudicateur dit "Pouvoir Adjudicateur Organisateur" (P.A.O.) et ce, en accord et pour d'autres pouvoirs adjudicateurs dits "Pouvoirs Adjudicateurs Bénéficiaires" (P.A.B.);

Considérant que le protocole a pour but de fixer le cadre dans lequel doivent être établis les marchés, et qu'il fixe les obligations et devoirs des pouvoirs adjudicateurs agissant en centrale de marchés, mais également, des bénéficiaires de ces centrales de marchés ;

Vu le protocole d'accord joint à la présente délibération pour en faire partie intégrante ;

Considérant que le projet de protocole d'accord a été présenté à l'ensemble des membres du GTI MP BXL lors de la réunion trimestrielle qui s'est déroulée le 18 février 2014 à la commune de Saint-Josse, ces derniers ayant été tenus informés tout au long de la rédaction du document ;

Considérant qu'il a été demandé aux membres du GTI MP BXL de présenter ce document à leurs autorités respectives pour accord, si elles souhaitent agir en centrale de marchés ou adhérer à des centrales de marchés lancées par d'autres pouvoirs adjudicateurs au sein du GTI MP BXL;

Considérant que la commune d'Ixelles avait déjà agi à plusieurs reprises en centrale de marchés pour les marchés suivants : les marchés Services Postaux 2012 et 2013, gasoil et carburant ;

Considérant que ce protocole permettra d'encadrer juridiquement les marchés centralisés lancés par les membres du GTI MP BXL et qu'il permettra ainsi de susciter des initiatives d'autres pouvoirs adjudicateurs d'agir également en centrale de marchés ;

Considérant qu'il est opportun d'encadrer juridiquement les prochains marchés publics en centrale de marchés ;

Considérant que le protocole sera mis en oeuvre pour les prochains marchés lancés en centrale de marchés au sein du GTI MP BXL, à commencer par le marché Services Postaux 2014 pour lequel la commune d'Ixelles a agi en centrale de marchés;

Considérant que le GTCM (Groupe de Travail Centralisation des Marchés) se penchera très prochainement sur les marchés susceptibles d'être centralisés et proposera cette liste aux membres du GTI MP BXL lors d'une prochaine réunion trimestrielle ;

Considérant qu'il serait intéressant pour la commune de Woluwe-Saint-Pierre d'adhérer aux centrales de marchés lancées par les membres du GTI MP BXL pour les marchés de fournitures et services dont la commune a l'usage ;

Considérant que l'adhésion aux centrales de marchés établies au sein du GTI MP BXL se fera au cas par cas sur base d'une décision motivée en tenant compte des besoins de la commune et des avantages qu'elle peut retirer en passant directement commande sur ces marchés publics ;

Sur proposition faite, au nom du Collège des Bourgmestre et Echevins, par M. Benoit CEREXHE, bourgmestre ;

DECIDE à l'unanimité :

- 1.- d'approuver le protocole d'accord bilingue entre les pouvoirs locaux de la Région de Bruxelles-Capitale concernant leur collaboration dans le domaine de la réalisation de centrales de marchés au sein du GTI MP BXL (Groupe de Travail et d'Information Marchés Publics de la Région de Bruxelles-Capitale) en ce compris les communes, C.P.A.S. et Zones de Police, joint à la présente délibération pour en faire partie intégrante;
- 2.- d'approuver le principe d'adhésion sur base de ce protocole aux centrales de marchés établies au sein du GTI MP BXL, étant donné que l'adhésion à chaque marché propre se fera au cas par cas sur base d'une décision unilatérale motivée en tenant compte des besoins de la commune et des avantages qu'elle peut retirer en passant directement commande sur ces marchés publics.

La présente délibération ne sera pas transmise à l'autorité de tutelle conformément aux dispositions de l'ordonnance du 14.05.1998 ainsi qu'à celles de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16.07.1998.

47/25.03.2014/A/0018

V.Z.W. "CENTRE COMMUNAUTAIRE DU CHANT D'OISEAU" - Dienstjaar 2012 - Boekhoudkundige stukken - Akteneming

DE RAAD, in openbare vergadering,

Gelet op de wet van 14.11.1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, met name de bepalingen van artikels 1, 3, 4, 5, 6 en 7;

Gelet, meer in het bijzonder, op de verplichting, voor ieder rechtspersoon die een toelage aanvraagt, zijn balans, zijn rekeningen alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand aan de verstrekker te bezorgen;

Overwegende dat, enerzijds, voor de toelagen waarvan het bedrag lager ligt dan 1.239,47 EUR de onderhavige wet niet van toepassing is en dat, anderzijds, voor de toelagen waarvan het bedrag tussen 1.239,47 EUR en 24.789,35 EUR ligt, enkel de verantwoording van de aanwending van de toelage voor het doel waarvoor zij is toegekend moet worden geëist op straffe van terugbetaling van de toelage waardoor de overige verplichtingen voorzien door onderhavige wet aan het oordeel van de toelageverstrekkers worden overgelaten;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 09.06.1986 die een

eenvormige presentatie oplegt van al de door de verschillende V.Z.W.'s en groeperingen ingediende boekhoudkundige stukken;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 13.06.2013 tot vaststelling van het principe van een controle in de loop van het jaar 2013 op het rekenkundig beleid door een bedrijfsrevisor van een aantal V.Z.W.'s en groeperingen genietende van gemeentetoelagen en/of voordelen in natura door de gemeente verstrekt, waaronder met name de V.Z.W. "CENTRE COMMUNAUTAIRE DU CHANT D'OISEAU";

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 20.12.2011 die de B.V.B.A. K.P.M.G., Bourgetlaan 40, 1030 Brussel, als dienstverlenend bedrijf aanstelt in het kader van de opdracht met betrekking tot de voornoemde controle in de loop van het dienstjaar 2013;

Gelet op het door deze bedrijfsrevisor op 12.02.2014 opgemaakte verslag waaruit blijkt dat de staat van de balans met een totaal van 77.065,76 EUR en de algemene exploitatierekening met een winst van 7.218,89 EUR afgesloten per 31.12.2012 een getrouw beeld geeft van het vermogen, van de financiële toestand en van de inkomsten en uitgaven van de vereniging op deze datum;

Overwegende dat dit verslag voldoet aan de voorschriften van het bestek betreffende de voornoemde opdracht;

Gelet op de door de V.Z.W. "CENTRE COMMUNAUTAIRE DU CHANT D'OISEAU" voor het dienstjaar 2012 ingediende boekhoudkundige stukken;

Overwegende dat de activiteiten van voornoemde V.Z.W. in de loop van in rubriek vermeld dienstjaar bijgevolg kunnen beschouwd worden als zijnde conform de statuten die het doel bepalen van voornoemde vereniging;

Overwegende dat de toekenning en de aanwending van de toelagen 2013 door voornoemde V.Z.W. evenals de boekhoudkundige documenten van het dienstjaar voorgelegd door deze vereniging bijgevolg kunnen beschouwd worden als zijnde conform de bepalingen van de wet van 14.11.1983;

NEEMT AKTE van de hiernavolgende boekhoudkundige stukken van het dienstjaar 2012 van de V.Z.W. "CENTRE COMMUNAUTAIRE DU CHANT D'OISEAU":

1. algemene exploitatierekening 2012:

a. lasten 110.542,09 EUR b. opbrengsten 117.760,98 EUR c. batig saldo 7.218,89 EUR 2. balans 2012:

a. actief-passief 77.065,76 EUR

A.S.B.L. CENTRE COMMUNAUTAIRE DU CHANT D'OISEAU - Exercice d'activité 2012 - Documents comptables - Prise d'acte

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu la loi du 14.11.1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions, notamment les dispositions des articles 1, 3, 4, 5, 6 et 7;

Vu plus particulièrement l'obligation pour toute personne morale qui demande une subvention de transmettre au dispensateur de celle-ci ses bilan et comptes ainsi qu'un rapport de gestion et de situation financière;

Considérant que, d'une part, pour des subventions d'une valeur inférieure à 1.239,47 EUR la présente loi n'est pas d'application et que, d'autre part, pour des subventions d'une valeur comprise entre 1.239,47 EUR et 24.789,35 EUR seule la justification de l'emploi de la subvention aux fins pour lesquelles elle a été octroyée doit être exigée sous peine de restitution de la subvention, les autres obligations prévues par la présente loi étant laissées à l'appréciation du dispensateur des subventions ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 09.06.1986 imposant une présentation uniforme de tous les documents comptables introduits par les différents groupements ou A.S.B.L. concernés;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 13.06.2013 arrêtant le principe du contrôle au cours de l'exercice 2013 de la gestion comptable par un réviseur d'entreprises d'un ensemble d'A.S.B.L. et de groupements bénéficiant de subsides communaux et/ou d'avantages en nature accordés par la commune, dont notamment l'A.S.B.L. CENTRE COMMUNAUTAIRE DU CHANT D'OISEAU;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 20.12.2011 désignant la S.P.R.L. K.P.M.G., avenue du Bourget 40, 1030 Bruxelles, comme prestataire de services dans le cadre du marché relatif audit contrôle au cours de l'exercice 2013;

Vu le rapport établi en date du 12.02.2014 par ledit réviseur d'entreprises et concluant que la situation comptable arrêtée au 31.12.2012 dont le total du bilan s'élève à 77.065,76 EUR et dont le compte d'exploitation générale se clôture par un bénéfice de 7.218,89 EUR donne une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et du résultat des activités de ladite A.S.B.L. à cette date ;

Considérant que ledit rapport satisfait aux prescriptions du cahier spécial des charges relatif au marché précité;

Vu les documents comptables introduits par l'A.S.B.L. CENTRE COMMUNAUTAIRE DU CHANT D'OISEAU pour l'exercice d'activité 2012 ;

Considérant que les activités de ladite A.S.B.L. au cours de l'exercice d'activité sous revue peuvent dès lors être considérées comme conformes aux dispositions des statuts déterminant l'objet de ladite association ;

Considérant que l'octroi et l'emploi de subsides 2013 par ladite A.S.B.L. ainsi que les documents comptables de l'exercice d'activité présentés par cette association peuvent dès lors être considérés comme conformes aux dispositions de la loi du 14.11.1983;

PREND ACTE des documents comptables ci-après de l'exercice d'activité 2012 de l'A.S.B.L. CENTRE COMMUNAUTAIRE DU CHANT D'OISEAU :

1. compte d'exploitation générale 2012 :

a. charges

110.542,09 EUR

b. produits

117.760,98 EUR

c. résultat positif

7.218,89 EUR

2. bilan 2012:

a. actif-passif

77.065,76 EUR

47/25.03.2014/A/0019

Feitelijke vereniging VERENIGING VAN HET GEMEENTELIJK PERSONEEL VAN SINT-PIETERS-WOLUWE - Dienstjaar 2013 - Boekhoudkundige stukken - Akteneming

DE RAAD, in openbare vergadering,

Gelet op de wet van 14.11.1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, met name de bepalingen van artikels 1, 3, 4, 5, 6 en 7;

Gelet, meer in het bijzonder, op de verplichting, voor ieder rechtspersoon die een toelage aanvraagt, zijn balans, zijn rekeningen alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand aan de verstrekker te bezorgen;

Overwegende dat, enerzijds, voor de toelagen waarvan het bedrag lager ligt dan 1.239,47 EUR de onderhavige wet niet van toepassing is en dat, anderzijds, voor de toelagen waarvan het bedrag tussen 1.239,47 EUR en 24.789,35 EUR ligt, enkel de verantwoording van de aanwending van de toelage voor het doel waarvoor zij is toegekend moet worden geëist op straffe van terugbetaling van de toelage waardoor de overige verplichtingen voorzien door onderhavige wet aan het oordeel van de toelageverstrekkers worden overgelaten;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 09.06.1986 die een eenvormige presentatie oplegt van al de door de verschillende V.Z.W.'s en groeperingen ingediende boekhoudkundige stukken;

Gelet op de door de Feitelijke vereniging VERENIGING VAN HET GEMEENTELIJK PERSONEEL VAN SINT-PIETERS-WOLUWE voor het dienstjaar 2013 ingediende boekhoudkundige stukken ;

Overwegende dat de activiteiten van voornoemde Feitelijke vereniging in de loop van in rubriek vermeld dienstjaar kunnen beschouwd worden als zijnde conform de statuten die het doel bepalen van voornoemde vereniging;

Overwegende dat de toekenning en de aanwending van de toelagen 2014 door voornoemde Feitelijke vereniging evenals de boekhoudkundige documenten van het dienstjaar voorgelegd door deze vereniging kunnen beschouwd worden als zijnde conform de bepalingen van de wet van 14.11.1983;

NEEMT AKTE van de hiernavolgende boekhoudkundige stukken van het dienstjaar 2013 van de Feitelijke vereniging VERENIGING VAN HET GEMEENTELIJK PERSONEEL VAN SINT-PIETERS-WOLUWE:

1.- algemene exploitatierekening 2013 :

a. lasten

12.472,66 EUR

b. opbrengsten

10.638,72 EUR

c. nadelig saldo

1.833,94 EUR

2.- balans 2013:

a. actief-passief

8.782,30 EUR

Association de fait ASSOCIATION DU PERSONNEL COMMUNAL DE WOLUWE-SAINT-PIERRE - Exercice d'activité 2013 - Documents comptables - Prise d'acte

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu la loi du 14.11.1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions,

notamment les dispositions des articles 1, 3, 4, 5, 6 et 7;

Vu plus particulièrement l'obligation pour toute personne morale qui demande une subvention de transmettre au dispensateur de celle-ci ses bilan et comptes ainsi qu'un rapport de gestion et de situation financière :

Considérant que, d'une part, pour des subventions d'une valeur inférieure à 1.239,47 EUR la présente loi n'est pas d'application et que, d'autre part, pour des subventions d'une valeur comprise entre 1.239,47 EUR et 24.789,35 EUR seule la justification de l'emploi de la subvention aux fins pour lesquelles elle a été octroyée doit être exigée sous peine de restitution de la subvention, les autres obligations prévues par la présente loi étant laissées à l'appréciation du dispensateur des subventions ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 09.06.1986 imposant une présentation uniforme de tous les documents comptables introduits par les différents groupements ou A.S.B.L. concernés;

Vu les documents comptables introduits par l'Association de fait ASSOCIATION DU PERSONNEL COMMUNAL DE WOLUWE-SAINT-PIERRE pour l'exercice d'activité 2013 ;

Considérant que les activités de ladite Association de fait au cours de l'exercice d'activité sous revue peuvent être considérées comme conformes aux dispositions des statuts déterminant l'objet de ladite association ;

Considérant que l'octroi et l'emploi de subsides 2014 par ladite Association de fait ainsi que les documents comptables de l'exercice d'activité présentés par cette association peuvent être considérés comme conformes aux dispositions de la loi du 14.11.1983 ;

PREND ACTE des documents comptables ci-après de l'exercice d'activité 2013 de l'Association de fait ASSOCIATION DU PERSONNEL COMMUNAL DE WOLUWE-SAINT-PIERRE :

1.- compte d'exploitation générale 2013 :

a. charges 12.472,66 EUR
b. produits 10.638,72 EUR
c. résultat négatif 1.833,94 EUR

2.- bilan 2013:

a. actif-passif 8.782,30 EUR

47/25.03.2014/A/0020

Protestantse Evangelische Kerk van Brussel-Sint-Lambrechts-Woluwe - Woningvergoeding - Bijdrage van de gemeente Sint-Pieters-Woluwe

DE RAAD, in openbare vergadering,

Gelet op het verzoek van de Administratieve Raad van de Protestants-Evangelische Eredienst van 15.08.2013, om een woningvergoeding toe te kennen aan de Dominee Stephen ORANGE woonachtig Josse Smetslaan 39 te 1160 Oudergem;

Gelet op het keizerlijk decreet van 30.12.1809 betreffende de Kerkfabrieken, met name artikel 92, 2°;

Gelet op de gewestelijke ordonnantie van 18.07.2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13.07.2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen;

Gelet op het besluit van 09.10.2011 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de erkenning, de afbakening van het gebiedsdistrict van de gemeenschap van de Protestantse Evangelische Kerk van Brussel-Sint-Lambrechts-Woluwe op het grondgebied van de gemeenten Sint-Lambrechts-Woluwe en Sint-Pieters-Woluwe en de verdeling van de gemeentelijke financiële tussenkomsten, hetzij 81,71 % voor Sint-Lambrechts-Woluwe en 18,29 % voor Sint-Pieters-Woluwe;

Gelet op artikel 4 van de ordonnantie van 29.06.2006 houdende diverse bepalingen betreffende de erkende erediensten, die een aangelegenheid als bedoeld in artikel 39 van de Grondwet regelt;

Gelet op het koninklijk besluit van 06.07.2013 krachtens hetwelk een wedde ten laste van de openbare Schatkist verbonden is aan een plaats van dominee bij de Protestantse parochie "Vereniging van de Protestante Evangelische Kerken in België" te 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe met ingang van 01.01.2013;

Overwegende dat het nodig is een woningvergoeding te storten aan de Dominee met terugwerkende kracht vanaf 01.01.2013 ;

Gelet op de beraadslaging van 16.12.2013 van de Gemeenteraad van de gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe waarbij besloten wordt, met ingang van 01.01.2013, een jaarlijkse woningvergoeding van 9.000,00 EUR toe te kennen aan de Dominee Stephen ORANGE van de Protestantse Evangelische Kerk van Brussel-Sint-Lambrecht-Woluwe, de financiële tussenkomst te verdelen tussen de gemeenten van Sint-Pieters-Woluwe en van Sint-Lambrechts-Woluwe, de jaarlijkse bijdrage van de gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe vast te stellen op 7.353,90 EUR;

BESLUIT eenparig:

met ingang van 01.01.2013, een jaarlijkse woningvergoeding van 9.000,00 EUR toe te kennen aan de

Dominee Stephen ORANGE van de Protestantse Evangelische Kerk van Brussel-Sint-Lambrechts-Woluwe;

- de financiële tussenkomst te verdelen tussen de gemeenten van Sint-Pieters-Woluwe, naar rato van 18,29 % van de forfaitaire jaarlijkse vergoeding, en Sint-Lambrechts-Woluwe, naar rato van 81,71 % van de forfaitaire jaarlijkse vergoeding;
- de jaarlijkse bijdrage van Sint-Pieters-Woluwe vast te stellen op 1.646,10 EUR.

Eglise Protestante Evangélique de Bruxelles-Woluwe-Saint-Lambert - Indemnité de Logement - Quote-part de la commune de Woluwe-Saint-Pierre

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu la requête du 15.08.2013 du Conseil Administratif du Culte Protestant et Evangélique sollicitant l'octroi d'une indemnité de logement pour le Pasteur Stephen ORANGE, habitant avenue Josse Smets 39 à 1160 Auderghem;

Vu le décret impérial du 30.12.1809 concernant les Fabriques d'Eglise, notamment l'article 92, 2°;

Vu l'ordonnance régionale du 18.07.2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13.07.2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés ;

Vu l'arrêté du 09.10.2011 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à la reconnaissance, à la délimitation de la circonscription territoriale de la communauté de l'Eglise Protestante Evangélique de Bruxelles-Woluwe-Saint-Lambert sur le territoire des communes de Woluwe-Saint-Lambert et Woluwe-Saint-Pierre et à la répartition des interventions financières communales, à savoir 81,71 % pour Woluwe-Saint-Lambert et 18,29 % pour Woluwe-Saint-Pierre;

Vu l'article 4 de l'ordonnance du 29.06.2006 sur les diverses dispositions relatives aux cultes reconnus réglant une matière visée à l'article 39 de la Constitution ;

Vu l'arrêté royal du 06.07.2013 au terme duquel un traitement à charge du Trésor public est attaché à une place de pasteur auprès de la paroisse protestante "Association des Eglises protestantes évangéliques de Belgique" à 1200 Woluwe-Saint-Lambert avec effet au 01.01.2013 ;

Considérant qu'il y a lieu de verser une indemnité de logement au Pasteur avec effet rétroactif au 01.01.2013;

Vu la délibération du 16.12.2013 du Conseil communal de la commune de Woluwe-Saint-Lambert décidant d'octroyer une indemnité annuelle de logement de 9.000,00 EUR, avec effet au 01.01.2013, au Pasteur Stephen ORANGE de l'Eglise Protestante Evangélique de Bruxelles-Woluwe-Saint-Lambert, de répartir l'intervention financière entre les communes de Woluwe-Saint-Pierre et de Woluwe-Saint-Lambert, de fixer la quote-part annuelle de Woluwe-Saint-Lambert à 7.353,90 EUR;

DECIDE à l'unanimité:

- d'octroyer une indemnité annuelle de logement de 9.000,00 EUR, avec effet au 01.01.2013, au Pasteur Stephen ORANGE de l'Eglise Protestante Evangélique de Bruxelles-Woluwe-Saint-Lambert;
- de répartir l'intervention financière entre les communes de Woluwe-Saint-Pierre, à concurrence de 18,29 % de l'indemnité annuelle forfaitaire, et de Woluwe-Saint-Lambert, à concurrence de 81,71 % de l'indemnité annuelle forfaitaire;
- de fixer la quote-part annuelle de Woluwe-Saint-Pierre à 1.646,10 EUR.

47/25.03.2014/A/0021

Kerkfabriek Sint-Aleidis - Rekening van het dienstjaar 2013

DE RAAD, in openbare vergadering,

Gelet op het keizerlijk decreet van 30.12.1809 betreffende de kerkfabrieken, gewijzigd door de wet van 10.03.1999 en door de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Parlement van 18.07.2002 ;

Gelet op de wet van 04.03.1870 op het tijdelijke van de erediensten, gewijzigd door de wet van 10.03.1999 en door de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Parlement van 18.07.2002;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikels 255 en 256;

Gelet op de rekening van het dienstjaar 2013 van de Kerkfabriek Sint-Aleidis, door de Kerkraad vastgesteld op datum van 05.02.2014;

Overwegende dat de rekening van het dienstjaar 2013 van de Kerkfabriek Sint-Aleidis met een batig saldo ten bedrage van 1.735,85 EUR voorgesteld wordt, zonder geldelijke tussenkomst van de gemeente Sint-Pieters-Woluwe;

BESLUIT eenparig, een gunstig advies uit te brengen over de goedkeuring van de rekening van het dienstjaar 2013 van de Kerkfabriek Sint-Aleidis, die als volgt voorgesteld wordt:

<u>ONTVANGSTEN:</u>

71.838,89

buitengewone

gewone

<u>1.901,45</u> 73.740,34

UITGAVEN:

gewone

33.803,07

38.201,42

<u>72.004,49</u> + 1.735,85

SALDO:

Fabrique de l'Eglise Sainte-Alix - Compte de l'exercice 2013

buitengewone

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu le décret impérial du 30.12.1809 concernant les fabriques d'églises, modifié par la loi du 10.03.1999 et par l'ordonnance du Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18.07.2002 ;

Vu la loi du 04.03.1870 sur le temporel des cultes, modifiée par la loi du 10.03.1999 et par l'ordonnance du Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18.07.2002 ;

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 255 et 256 ;

Vu le compte de l'exercice 2013 de la Fabrique de l'Eglise Sainte-Alix, arrêté par le Conseil de Fabrique en date du 05.02.2014 ;

Considérant que le compte de l'exercice 2013 de la Fabrique de l'Eglise Sainte-Alix est présenté avec un solde positif d'un montant de 1.735,85 EUR, sans intervention financière de la commune de Woluwe-Saint-Pierre;

DECIDE à l'unanimité, d'émettre un avis favorable quant à l'approbation du compte de l'exercice 2013 de la Fabrique de l'Eglise Sainte-Alix, dont la balance se présente comme suit :

RECETTES:

ordinaires

71.838,89

1.901,45 73.740,34

DEPENSES:

ordinaires

extraordinaires

extraordinaires

33.803,07 38.201,42

72.004,49

SOLDE:

+1.735,85

50/25.03.2014/A/0022 Int

Interpellation - "Etablissement d'un stationnement réservé aux riverains avenue des Orangers - Conséquences pour les habitants de la rue David Van Bever"

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu le dossier intitulé "Interpellation - "Etablissement d'un stationnement réservé aux riverains avenue des Orangers - Conséquences pour les habitants de la rue David Van Bever", inscrit au point n° 046 de l'ordre du jour complémentaire de la présente séance à la demande de M. W. DRAPS, conseiller communal;

ENTEND:

1.- l'interpellation de M. W. DRAPS, conseiller communal, excusé pour raisons de santé, interpellation présentée par Mme A.-C. d'URSEL, dont résumé ci-après établi par M. W. DRAPS :

"Depuis peu, le stationnement avenue des Orangers est réservé aux seuls riverains de cette avenue et ceci de manière permanente.

Cette mesure s'inspire visiblement de celles qui avaient été mises en oeuvre précédemment à proximité d'autres clubs sportifs de la commune afin de rencontrer le problème de stationnement lié à la fréquentation de ceux-ci.

Dans le cas présent, les modalités témoignent d'une mauvaise analyse des besoins et d'une méconnaissance du problème réel de stationnement que rencontrent notamment les habitants de la rue David Van Bever qui est située dans le prolongement direct de l'avenue des Orangers.

En effet, depuis l'installation de, bollards empêchant, pour des raisons de sécurité (pompiers), le stationnement sur les trottoirs de la rue David Van Bever, le stationnement y est strictement unilatéral et les habitants des 50 maisons et 10 appartements que compte ce tronçon de rue qui ne disposent en tout et pour tout que de 3 garages, ont pris l'habitude de garer, notamment le soir et la nuit, avenue des Orangers où les maisons disposent quasi toutes d'un garage et où les possibilités de stationnement côté parc Parmentier offrent un nombre de places largement excédentaires par rapport aux besoins des riverains de l'avenue des Orangers.

A l'instar de ce qui fut fait pour des situations comparables à proximité de l'Orée et de La Rasante, il conviendrait d'étendre la notion de "riverains" aux titulaires de cartes de stationnement spécifiques à délivrer aux habitants du tronçon de la rue David Van Bever (tronçon entre Parmentier et Mertens).

Je souhaiterais savoir si le Collège a la volonté de prendre cette mesure tout prochainement.";

2.- la réponse qui lui est donnée par M. D. DE KEYSER, échevin.

Dhr. J.-C. Laes, Gemeenteraadlid, komt de zitting binnen.

M. J.-C. Laes, Conseiller communal, entre en séance.

50/25.03.2014/A/0023

Interpellation - "Organisation du 17ème Carnaval des enfants au Centre Communautaire de Joli-Bois"

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu le dossier intitulé "Interpellation - "Organisation du 17ème Carnaval des enfants au Centre Communautaire de Joli-Bois"", inscrit au point n° 047 de l'ordre du jour complémentaire de la présente séance à la demande de Mme A.-C. d'URSEL, conseiller communal ;

ENTEND:

1.- l'interpellation de Mme A.-C. d'URSEL, conseiller communal, dont résumé ci-après établi par l'intéressée :

"Le carnaval de Woluwe-Saint-Pierre au Centre Communautaire de Joli-Bois est devenu au fil du temps une tradition que petits et grands ne manqueraient pour rien au monde. Il avait lieu cette année le 22 février de 14 h. 00 à 19 h. 00 avec spectacle à 16 h. 00 et boum à 17 h. 30.

Je me suis rendue au CCJB vers 16 h. 00 pour assister à l'apothéose c'est-à-dire le spectacle de magie. Quelle ne fut pas ma surprise de me retrouver devant une file d'une trentaine de familles qui attendait sagement dehors que l'on daigne les faire rentrer. J'ai attendu une demi-heure avec eux sans succès pour tous ces parents et enfants déguisés des pieds à la tête. Et la file ne faisant qu'augmenter.

La raison était qu'il y avait trop de monde et que la salle ne pouvait contenir que x centaines de personnes. Chiffres déjà amplement dépassés.

Il semble qu'il y ait eu plus de monde que les autres années. Ce qui ne peut que nous réjouir. Seulement, quelle tristesse pour ces familles qui n'ont pas pu rentrer. Certains sont partis au milieu des pleurs de leurs enfants. D'autres sont restés plus longtemps à attendre. D'autres déjà rentrés, partaient affirmant qu'il y avait trop de monde à l'intérieur.

Voici mes questions:

- Que s'est-il exactement passé ce 22 février au CCJB ?
- Combien de personnes pouvait contenir la salle?
- Combien de personnes se sont-elles présentées ?
- A part ceux que j'ai vu partir, les personnes recalées qui ont attendu ont-elles fini par entrer?
- L'organisation avait-elle changé par rapport aux autres années ? J'ai remarqué qu'il y avait plus de tables qui ne permettaient pas de se mouvoir facilement.
- Avez-vous fait plus de pub que les autres années ? Il m'a semblé qu'un grand nombre de familles venaient d'autres communes. Ce qui n'est pas un mal mais c'est toujours dommage de refuser l'entrée à des habitants de notre commune.
- Que comptez-vous faire l'an prochain pour que ce genre de problématique ne se reproduise plus ?";
- 2.- la réponse qui lui est donnée par Mme C. PERSOONS, échevin.

50/25.03.2014/A/0024

Interpellation - "Distribution à toute la commune d'une circulaire concernant l'opération propreté"

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu le dossier intitulé "Interpellation - "Distribution à toute la commune d'une circulaire concernant l'opération propreté"", inscrit au point n° 048 de l'ordre du jour complémentaire de la présente séance à la demande de Mme A.-C. d'URSEL, conseiller communal ;

ENTEND:

1.- l'interpellation de Mme A.-C. d'URSEL, conseiller communal, dont résumé ci-après établi par l'intéressée : "A Monsieur l'échevin des Travaux,

J'ai reçu la semaine dernière une circulaire m'annonçant que le service des Travaux organise ce mois-ci en collaboration avec l'agence régionale Bruxelles-Propreté, une grande campagne de nettoyage et de mise en ordre de l'espace public de toute la commune.

Pour cette campagne, celle-ci a été divisée en 7 secteurs. Le mien semble inclus dans les quartiers de Joli-Bois et de Sainte Alix. Ainsi le calendrier m'annonçait que les jardiniers communaux procéderaient à la mise en ordre des plantations et de la première tonte des pelouses le vendredi 21 mars et le lundi 24 mars ce serait toutes les équipes de nettoyage public qui se regrouperaient pour procéder à un nettoyage approfondi avec curage intensif des avaloirs, balayage mécanique et manuel des trottoirs, des filets d'eau et des chaussées.

Tout d'abord une campagne d'une telle envergure à un coût. Combien ont été dépensé globalement pour cette communication ? Qui a distribué cette circulaire dans les boîtes aux lettres ?

Par qui a-t-elle été décidée ? Un procès-verbal du collège l'atteste-t-il ?

Il faut avouer que la période durant laquelle vous avez décidé de communiquer est pour le moins que l'on puisse dire une période suspecte. Depuis le 25 février 2014, vous savez très bien que toute publication peut être considérée comme une propagande électorale. Vous prenez donc la peine de ne pas inscrire votre nom et de signer sobrement l'échevin des travaux. Cependant ceux qui s'y intéressent savent bien que c'est vous qui avez repris la charge des travaux dans notre commune.

Vous ne faites rien comme communication depuis le début de la législature et puis tout d'un coup la veille de l'élection. On s'agite et on fait une super opération de communication pour dire qu'on prend (enfin) les choses en main.

Deux observations sur le fond maintenant. Il m'étonnerait grandement qu'un jour pour les plantations et un jour de nettoyage soit suffisant pour tout le travail qui est à faire dans chaque quartier. Soit.

Deuxièmement, l'invitation aux habitants à couper leurs haies ou plantations me surprend. Je pense que la plupart de nos habitants le faisaient naturellement tout seul. Pour les quelques récalcitrants, ça a toujours été le travail des gardiens de la paix qui lorsqu'ils voyaient une haie gênante pour les piétons, mettaient un message dans la boîte aux lettres pour que les habitants obtempèrent.

Je conclurai par une question, Monsieur l'échevin: A quoi sert notre journal communal si ce n'est pour annoncer ce genre d'évènements? Impossible pour l'habitant de Woluwe qui reçoit le Wolumag de ne pas savoir que vous organisiez votre opération propreté. La page de couverture, les pages 4, 5, 6 et 7 en parlent. En effet, votre opération propreté était le dossier du mois de mars en plus de votre page personnelle. Vous y annonciez exactement ce que vous dites dans la lettre.

Il semble que vous avez réalisé une campagne personnelle au frais du contribuable de Woluwe-Saint-Pierre ?";

- 2.- la réponse qui lui est donnée par M. D. DE KEYSER, échevin ;
- 3.- de même que l'intervention de M. J.-C. LAES, conseiller communal.

50/25.03.2014/A/0025

Interpellatie - "Het gebruik van de zalen voor exposities"

DE RAAD, in openbare vergadering,

Gelet op het dossier betiteld "Interpellatie - "Het gebruik van de zalen voor exposities"" en ingeschreven op punt nr. 049 van de bijkomende dagorde van deze zitting, op verzoek van Mw. C. DEJONGHE, gemeenteraadslid;

HOORT:

1.- de interpellatie van Mw. C. DEJONGHE, gemeenteraadslid, waarvan samenvatting hierna opgesteld door betrokkene:

"De zalen worden beheerd door de V.Z.W. CONGRES- EN CULTUURCENTRUM die voor alle zalen een bepaalde prijzentabel hanteert. Maar af en toe wordt een zaal toegekend, vooral de zaal FORUM (volgens de site nog steeds zaal 150), aan artiesten die wensen te exposeren. Hiervoor werden een aantal regels opgesteld, nadat ooit op een vernissage slechts 3 personen kwamen opdagen. Informatie hierover vinden op de site is moeilijk. Niks onder "exposities", niks onder "tentoonstellingen", niks onder cultuur. Op de Franstalige site vinden we iets meer gegevens.

Maar reglementering omtrent exposities is niet dadelijk terug te vinden. Enkel "erkende" artiesten met een mooie eigen adressenlijst zouden nog uitgenodigd worden. Dit begrip is echt wel vaag ...

- Wie wordt nog uitgenodigd om te exposeren in zaal Forum?
- Mogen artiesten zich zelf aanmelden?
- Welke criteria worden gehanteerd?
- Welke verplichtingen hebben exposanten dan ? (bij. Organiseren vermissage/uitnodigingen versturen/aanwezigheid in zaal ...)";
- 2.- het antwoord dat haar wordt verstrekt door Mw. C. PERSOONS, schepen.

50/25.03.2014/A/0026

Interpellation - "Dispositif de sécurité autour du périmètre de construction de la nouvelle bibliothèque néerlandophone"

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu le dossier intitulé "Interpellation - "Dispositif de sécurité autour du périmètre de construction de la nouvelle bibliothèque néerlandophone"", inscrit au point n° 050 de l'ordre du jour complémentaire de la présente séance à la demande de Mme A. BERTRAND, conseiller communal;

ENTEND:

1.- l'interpellation de Mme A. BERTRAND, conseiller communal, dont résumé ci-après établi par l'intéressée :

"La construction de la nouvelle bibliothèque néerlandophone a commencé en octobre de l'année dernière. C'est
un projet que notre groupe a porté pendant de longues années par le biais de Carla DEJONGHE qui s'y est
investie sans relâche. Nous sommes donc très heureux que le chantier ait débuté et progresse.

En revanche, le dispositif de sécurité autour du périmètre de construction pose question. De nombreux parents et enfants de l'Ecole Mater Dei francophone et de l'Athénée adjacente en subissent les inconvénients au quotidien. Les barrières entourant le chantier dépassent largement sur l'avenue des Grands Prix, rendant le trafic plus compliqué et le parking difficile, particulièrement aux heures de début et de fin des classes. Le

manque de places généré par le chantier entraîne un stationnement créatif et peu réglementaire (sur les trottoirs, devant des garages ...).

Mais au-delà de ces inconvénients pratiques, le chantier pose un vrai problème de sécurité. Et ce, tant pour les piétons qui longent les barrières, frôlant ainsi les voitures, que pour les cyclistes dont la piste cyclable est partiellement amputée. Le dispositif prévoit une déviation enjoignant aux piétons de traverser plutôt que de longer les barrières du chantier, en bordure de route. La pratique révèle toutefois que la déviation est peu respectée et que de nombreux enfants se retrouvent sur la route, coincés entre les barrières et les véhicules avec tous les dangers que cela entraîne. Notre commune n'est pas à l'abri d'un accident.

Face à cette situation particulièrement dangereuse aux abords d'une école, mes questions sont les suivantes :

- Comment la commune a-t-elle évalué la mise en place du périmètre de sécurité ? Cela s'est-il discuté avec le maître d'ouvrage ? Celui-ci a-t-il été remis en question depuis lors ?
- Pourquoi n'était-il pas possible de restreindre le périmètre de sécurité davantage à l'intérieur du chantier ?
- Si cela était impossible, pourquoi n'avoir pas ajouté une barrière entre la barrière existante et la route pour permettre, à tout le moins, un passage sécurisé des piétons ?
- Quels dispositifs ont-ils été pris avec l'école pour assurer d'une part la sécurité des écoliers pendant la durée de ce chantier et d'autre part la fluidité du trafic et du stationnement à cet endroit ?
- Combien de temps ces barrières resteront-elles encore en place ?
- Est-il possible de revoir le dispositif?";
- 2.- la réponse qui lui est donnée par M. H. DE VOS, échevin.

50/25.03.2014/A/0027

Interpellation - "Suivi de l'interpellation de mai 2013 demandant la prise d'un règlement relatif à la hauteur des haies et clôtures"

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu le dossier intitulé "Interpellation - "Suivi de l'interpellation de mai 2013 demandant la prise d'un règlement relatif à la hauteur des haies et clôtures", inscrit au point n° 051 de l'ordre du jour complémentaire de la présente séance à la demande de Mme A. BERTRAND, conseiller communal;

ENTEND:

1.- l'interpellation de Mme A. BERTRAND, conseiller communal, dont résumé ci-après établi par l'intéressée :

"Au mois de mai 2013, M. DRAPS et moi-même avions interpellé l'échevin DE KEYSER quant à l'existence d'un règlement communal fixant la hauteur des clôtures entre parcelles mitoyennes.

Nous avions expliqué que l'absence de règlement est un facteur d'incertitude dans les conflits de voisinage qui peuvent surgir en la matière par le fait que le juge de paix n'a pas de référence objective pour trancher ce type de litiges.

Nous avions demandé au Collège de proposer au Conseil communal un règlement zoné d'urbanisme qui stipulerait qu'en l'absence de dispositions contraires dans des P.P.A.S. et/ou des permis de lotir, la hauteur de référence des haies et clôtures mitoyennes est fixée à 2 m, à défaut d'accord entre voisins?

L'échevin de l'Urbanisme nous avait répondu favorablement, assurant qu'il demanderait à l'administration de préparer un tel règlement et qu'il nous le soumettrait.

Nous aimerions savoir pourquoi ce règlement n'a pas encore été proposé au Conseil communal.";

2.- la réponse qui lui est donnée par M. D. DE KEYSER, échevin.

50/25.03.2014/A/0028

Interpellation - "Nuisances importantes occasionnées par le passage de trams rues G. et J. Martin et du Duc durant les périodes de faibles fréquences"

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu le dossier intitulé "Interpellation - "Nuisances importantes occasionnées par le passage de trams rues G. et J. Martin et du Duc durant les périodes de faibles fréquences", inscrit au point n° 052 de l'ordre du jour complémentaire de la présente séance à la demande de M. Tanguy VERHEYEN, conseiller communal;

ENTEND:

1.- l'interpellation de M. Tanguy VERHEYEN, conseiller communal, dont résumé ci-après établi par l'intéressé : "Monsieur le Bourgmestre,

Chers membres du Collège,

Dans une interpellation écrite datée du 16 décembre 2013, j'ai eu l'occasion de vous faire part de ma préoccupation quant à la circulation permanente de trams rues G. et J. Martin et du Duc les soirs après 20 h. 30 et les week-ends contrairement à ce qui avait été convenu entre la S.T.I.B. et notre ancien Bourgmestre.

Dans une réponse datée du 24 janvier 2014, l'Echevin de la Mobilité maintient la position de la S.T.I.B. et confirme que les pratiques que je dénonce ne sont ainsi pas exactes (hormis certaines exceptions qui lui ont été apportées par la S.T.I.B.) et que la circulation à contresens dans la trémie dans les périodes de faibles

fréquences est respectée.

Je m'étonne que l'argumentaire de la S.T.I.B. soit ainsi pris pour argent comptant par le Collège, qui n'a pas jugé utile de se déplacer sur place pour constater la situation par lui-même et interroger les riverains.

Si tel avait été le cas, le Collège se serait rendu compte de l'usage intensif de la trémie rues G. et J. Martin et du Duc les soirs et week-ends. Les habitants ont même dû, certains soirs, subir des passages de trams après minuit! La situation est sincèrement problématique et mérite que vous vous y intéressiez.

Je demande au Collège de s'emparer de manière <u>active</u> de ce dossier et de veiller de toute urgence à ce que la S.T.I.B. respecte ses engagements passés et fasse cesser le passage de trams dans les périodes contestées.";

2.- la réponse qui lui est donnée par M. D. DE KEYSER, échevin.

50/25.03.2014/A/0029

Interpellation - "Plan Wathelet - Survol du Chant d'Oiseau"

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu le dossier intitulé "Interpellation - "Plan Wathelet - Survol du Chant d'Oiseau"", inscrit au point n° 053 de l'ordre du jour complémentaire de la présente séance à la demande de Mmes C. VAINSEL et A. BERTRAND, conseillers communaux;

ENTEND:

1.- l'interpellation de Mmes C. VAINSEL et A. BERTRAND, conseillers communaux, dont résumé ci-après établi par les intéressées :

"Monsieur le Bourgmestre,

Dans le cadre du nouveau plan de survol de Bruxelles entré en application depuis le 6 février dernier, nous sommes interpellées quant au fait que de nombreux avions en phase de décollage survolent désormais le quartier du Chant d'Oiseau.

Les habitants de ce quartier, qui jusqu'alors savouraient leur quiétude, ont été désagréablement surpris par ces nouvelles nuisances d'une intensité rare.

Il semble que le Ministre compétent invoque à cet égard l'application des accords aéroportuaires de 2008 et 2010.

Un toute-boîtes de Bruxelles Air Libre stipule toutefois que cette nouvelle route aérienne ne faisait pas partie de ces accords, mais aurait au contraire été avalisée par le Gouvernement fédéral, sans concertation préalable, ni avec le Gouvernement bruxellois, ni avec les bourgmestres concernés.

Notre question est donc la suivante :

Ce survol du Chant d'Oiseau correspond-il ou non aux accords aéroportuaires de 2008 et 2010 ?";

- 2.- la réponse qui lui est donnée par M. B. CEREXHE, bourgmestre ;
- 3.- de même que les interventions respectives de M. M. VANDERCAM, M. G. DALLEMAGNE et M. A. BERTRAND, conseillers communaux.

Dhr. J.-C. Laes, Gemeenteraadlid, verlaat de zitting.

M. J.-C. Laes, Conseiller communal, quitte la séance.

Dhr. Voorzitter laat de deuren sluiten.

M. le Président prononce le huis clos.

39/25.03.2014/A/0030