



CONSEIL COMMUNAL DU 21 DÉCEMBRE 2021
GEMEENTERAAD VAN 21 DECEMBER 2021

ORDRE DU JOUR COMPLÉMENTAIRE
AANVULLENDE AGENDA

Ouverture de la séance à 20:00
Opening van de zitting om 20:00

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

1 CC - Vote des urgences (*Complémentaire*)

GR - Dringende zaken (*Aanvullend*)

2 CC - Adoption du registre des délibérations de la séance du 23.11.2021

GR - Goedkeuring van het register der beraadslagingen van de zitting van 23.11.2021

3 CC - Conseil communal - Démission d'un conseiller communal et échevin - M. Raphaël van BREUGEL - Prise d'acte

GR - Gemeenteraad - Ontslag van een gemeenteraadslid en schepen - Dhr. Raphaël van BREUGEL - Akteneming

4 CC - Conseil communal - Vérification et validation des pouvoirs, prestation de serment et installation d'un conseiller communal

GR - Gemeenteraad - Nazicht en geldigverklaring van de geloofsbrieven, eedaflegging en installatie van een gemeenteraadslid

5 CC - Conseil communal - Tableau de préséance des membres du Conseil - Modification - Prise d'acte

GR - Gemeenteraad - Ranglijst van de raadsleden - Wijziging - Akteneming

6 CC - Conseil communal - Présentation, rang, élection, prestation de serment et installation d'un nouvel échevin

GR - Gemeenteraad - Voordracht, rang, verkiezing, eedaflegging en installatie van een nieuwe schepen

7 CC - Conseil communal - Présentation et élection d'un nouveau suppléant du président du Conseil communal

GR - Gemeenteraad - Voordracht en verkiezing van een nieuwe plaatsvervanger van de voorzitter van de Gemeenteraad

-
- 8 CC - Coronavirus-COVID-19 - Point sur la situation - Prise d'acte
GR - Coronavirus-COVID-19 - Stand van zaken - Akteneming
-
- 9 CC - Cimetière communal - Concession de sépulture - Pelouse F - Renonciation expresse, voire anticipée - Fin du "droit de concession"
GR - Gemeentelijk kerkhof - Grondvergunning - Perk F - Uitdrukkelijke en, desgevallend, vervroegde opzegging - Einde van het "vergunningsrecht"
-
- 10 CC - Personnel communal - Règlement relatif au Télétravail - Approbation
GR - Gemeentelijk personeel - Reglement betreffende het Telewerk - Goedkeuring
-
- 11 CC - Personnel communal - Règlement de travail - Modification n° 15 - Politique téléphonie mobile et PC portable (*Confidentiel*)
GR - Gemeentelijk personeel - Arbeidsreglement - Wijziging nr. 15 - Beleid inzake mobiele telefoons en laptops (*Vertrouwelijk*)
-
- 12 CC - Personnel communal non-enseignant - Statut administratif - Complément n° 30 (*Confidentiel*)
GR - Niet-onderwijzend gemeentepersoneel - Administratief statuut - Aanvulling nr. 30 (*Vertrouwelijk*)
-
- 13 CC - Sport - Subsidies en faveur d'associations sportives - Répartition des subsides - Exercice 2021
GR - Sport - Subsidies ten gunste van sportverenigingen - Verdeling van de subsidies - Dienstjaar 2021
-
- 14 CC - Sport - Subsidies en faveur d'associations sportives - Répartition des subsides - Exercice 2021
GR - Sport - Subsidies ten gunste van sportverenigingen - Verdeling van de subsidies - Dienstjaar 2021
-
- 15 CC - Sociétés Immobilières de Service Public (S.I.S.P.) dans le domaine du logement social auxquelles la commune est associée - S.C.R.L. EN BORD DE SOIGNES - Acquisition de parts à titre gratuit - Approbation - Convention - Adoption
GR - Openbare Vastgoedmaatschappijen (O.V.) op het gebied van de sociale huisvesting waarmee de gemeente geassocieerd is - C.V.B.A. AAN DE RAND VAN HET ZONIËNWOUDE - Kosteloze verwerving van aandelen - Goedkeuring - Overeenkomst - Aanneming
-
- 16 CC - A.S.B.L. dans lesquelles la commune est statutairement représentée - Représentation de la

commune au sein des assemblées générales et proposition dans le cadre de la représentation de la commune au sein des conseils d'administration et dans le cadre de l'attribution de fonctions -
Modification

GR - V.Z.W.'s waarin de gemeente statutair vertegenwoordigd is - Vertegenwoordiging van de gemeente op de algemene vergaderingen en voorstel in het kader van de vertegenwoordiging van de gemeente op de raden van bestuur en in het kader van de toekenning van diverse functies - Wijziging

-
- 17 CC - Sociétés intercommunales auxquelles la commune est associée - Représentation de la commune au sein de l'assemblée générale et du conseil d'administration - S.C.R.L. VIVAQUA - Remplacements - Dispositions

GR - Intercommunale maatschappij waarbij de gemeente aangesloten is - Vertegenwoordiging van de gemeente binnen de algemene vergadering en de raad van bestuur - C.V.B.A. VIVAQUA - Vervangingen - Bepalingen

-
- 18 CC - Contentieux - Urbanisme - Demande de permis d'urbanisme tendant à construire une maison unifamiliale 4 façades et deux maisons unifamiliales 3 façades, avenue de l'Aviation 50, 1150 Bruxelles - S.A. SOGERIM CONSTRUCTION - Recours en annulation introduit par la commune devant le Conseil d'Etat contre l'arrêté du 01.02.2018 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale déclarant recevable et fondé le recours introduit par la S.A. SOGERIM CONSTRUCTION contre la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 19.01.2017 de refuser le permis d'urbanisme, et accordant ledit permis - Arrêt du Conseil d'Etat du 18.11.2021 rejetant le recours - Prise d'acte

GR - Geschillen - Stedenbouw - Aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning voor de bouw van een eengezinswoning met 4 gevels en twee eengezinswoningen met 3 gevels, Luchtvaartlaan 50, 1150 Brussel - N.V. "SOGERIM CONSTRUCTION" - Beroep tot nietigverklaring ingesteld door de gemeente bij de Raad van State tegen de beslissing van 01.02. 2018 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering waarbij het beroep van N.V. "SOGERIM CONSTRUCTION" tegen de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19.01.2017 om de stedenbouwkundige vergunning te weigeren, ontvankelijk en gegrond is verklaard, en waarbij die vergunning is verleend - Arrest van de Raad van State van 18.11.2021 waarbij het beroep is verworpen - Akteneming

-
- 19 CC - Contentieux - Urbanisme - Permis d'urbanisme délivré par arrêté du 22.06.2021 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale en vue de construire 2 villas de 14 appartements - Avenue Alfred Madoux 53 - S.A. SOPRINVEST - Recours en suspension et en annulation introduit selon la procédure d'extrême urgence par les riverains devant le Conseil d'Etat - Intervention volontaire - Autorisation - Confirmation (*Complémentaire*)

GR - Geschillen - Stedenbouw - Vergunning afgegeven bij besluit van 22.06.2021 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering met het oog op de bouw van 2 villa's van 14 appartementen - Alfred Madouxlaan 53 - N.V. SOPRINVEST - Beroep tot schorsing en nietigverklaring ingediend volgens rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden door de buurtbewoners bij de Raad van State - Vrijwillige tussenkomst - Toestemming - Bevestiging (*Aanvullend*)

-
- 20 CC - Propriétés communales - Parc de Woluwe - Centre sportif - Exploitation de l'école de tennis - Concession - Convention - Approbation - Dispositions - Exercices 2022-2024- report du 23/11/2021

GR - Gemeentelijke eigendommen - Woluwepark - Sportcentrum - Uitbating van de tennisschool -

- 21 CC - Marchés de travaux, de fournitures et de services - Application de l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Prise de connaissance de délibérations du Collège des Bourgmestre et Echevins - Financement - Exercice 2021

GR - Opdrachten van werken, leveringen en diensten - Toepassing van artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Kennisneming van beraadslagingen van het College van Burgemeester en Schepenen - Financiering - Dienstjaar 2021

- 22 CC - Environnement et développement durable - Subsidies en faveur d'associations actives dans divers projets environnementaux et de développement durable - Exercice 2021

GR - Milieu en duurzame ontwikkeling - Subsidies ten gunste van verenigingen werkzaam in diverse milieuprojecten en duurzame ontwikkelingsprojecten - Dienstjaar 2021

- 23 CC - Environnement et développement durable - Subside en faveur du projet citoyen "Oasis du centre" - Convention relative aux modalités de mise à disposition du subside - Approbation - Exercice 2021

GR - Milieu en duurzame ontwikkeling - Subsidie voor het burgerproject "Oase van het Centrum" - Overeenkomst over de voorwaarden voor de toekenning van de subsidie - Goedkeuring - Dienstjaar 2021

- 24 CC - Règlement relatif à l'octroi d'une prime de naissance ou d'adoption - Prolongation

GR - Reglement betreffende de toekenning van een geboorte- of adoptiepremie - Verlenging

- 25 CC - Crèche La Colline aux Corallines - Remplacement de la chaudière - Marché de travaux - Travaux urgents et imprévisibles - Application des articles 234 § 2 et 249 § 1 alinéa 2 de la nouvelle loi communale - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Procédure de faible montant - Prise d'acte de la délibération du Collège des Bourgmestre et Échevins du 27.10.2021 - Admission de la dépense engagée - Inscription des crédits - Financement - Exercice 2021

GR - Kinderdagverblijf "La Colline aux Corallines" - Vervanging van de verwarmingsketel - Opdracht voor werken - Dringende en onvoorzienbare werken - Toepassing van artikels 234 § 2 en 249 § 1 lid 2 van de nieuwe gemeentewet - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Procedure van beperkte waarde - Akteneming van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 27.10.2021 - Instemming met de vastgelegde uitgave - Inschrijving van de kredieten - Financiering - Dienstjaar 2021

- 26 CC - Enseignement ordinaire francophone - Enseignement spécialisé francophone - Pôles territoriaux - Pré-convention de partenariat - Pré-convention de coopération - Approbation

GR - Gewoon Franstalig onderwijs - Franstalig gespecialiseerd onderwijs - Territoriale polen - pre-

27 CC - Enseignement secondaire ordinaire francophone - Centre scolaire Eddy MERCKX - Fonction de secrétaire de direction - Arrêt du profil de la fonction - Lancement de l'appel aux candidats

GR - Franstalig gewoon secundair onderwijs - Schoolcentrum Eddy MERCKX - Functie van directiesecretaris/directiesecretaresse - Vaststelling van het functieprofiel - Oproep tot kandidaten

28 CC - Enseignement fondamental francophone - Ecoles d'enseignement fondamental du Centre et du Chant d'Oiseau - Programme Bienveillance à l'école - Convention 2021-2024 - A.S.B.L. BALE - Approbation (*Complémentaire*)

GR - Franstalig basisonderwijs - Scholen Centre en Chant d'Oiseau - Overeenkomst 2021-2024 - V.Z.W. BALE - Goedkeuring (*Aanvullend*)

29 CC - Propriétés communales - Acte de constitution d'un droit d'emphytéose relatif à une parcelle en faveur de la S.A. PROXIMUS - Avenue des Grands Prix 103 - Adoption

GR - Gemeentelijke eigendommen - Akte tot vestiging van een recht van erfpacht op een perceel ten gunste van PROXIMUS N.V. - Grote Prijzenlaan 103 - Aanneming

30 CC - Propriétés communales - Local situé rue Louis Thys 8 - Bail commercial - Troisième renouvellement - Accord

GR - Gemeentelijke eigendommen - Lokaal gelegen Louis Thysstraat 8 - Handelshuurovereenkomst - Derde vernieuwing - Akkoord

31 CC - Politique de la Jeunesse - Subsidies pour la rénovation de locaux des organismes de jeunesse - Attribution des subsides - Exercice 2021

GR - Jeugdbeleid - Subsidies voor het renoveren van lokalen van de jeugdbewegingen - Toekenning van de subsidies - Dienstjaar 2021

32 CC - Ecole Joli-Bois - Réparation des bétons et corniches - Marché de travaux - Travaux urgents et imprévisibles - Application des articles 234 § 2 et 249 § 1 alinéa 2 de la nouvelle loi communale - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Procédure négociée sans publication préalable - Prise d'acte de la délibération du Collège des Bourgmestre et Échevins du 25.11.2021 - Admission de la dépense engagée - Inscription des crédits - Financement - Exercice 2021

GR - School Mooi-Bos - Herstelling van het beton en kroonlijsten - Opdracht voor werken - Dringende en onvoorzienbare werken - Toepassing van artikels 234 § 2 en 249 § 1 lid 2 van de nieuwe gemeentewet - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Akteneming van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 25.11.2021 - Instemming met de vastgelegde uitgave - Inschrijving van de kredieten - Financiering - Dienstjaar 2021

- 33 CC - Sportcity - Conciergerie - Remplacement de la chaudière - Marché de travaux - Travaux urgents et imprévisibles - Application des articles 234 § 2 et 249 § 1 alinéa 2 de la nouvelle loi communale - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Procédure de faible montant - Prise d'acte de la délibération du Collège des Bourgmestre et Échevins du 27.10.2021 - Admission de la dépense engagée - Inscription des crédits - Financement - Exercice 2021
- GR - Sportcity - Conciërgewoning - Vervanging van de verwarmingsketel - Opdracht voor werken - Dringende en onvoorzienbare werken - Toepassing van artikels 234 § 2 en 249 § 1 lid 2 van de nieuwe gemeentewet - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Procedure van beperkte waarde - Akteneming van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 27.10.2021 - Instemming met de vastgelegde uitgave - Inschrijving van de kredieten - Financiering - Dienstjaar 2021
-
- 34 CC - Handicap - Attribution du solde du subsidie - Exercice 2021
- GR - Handicap - Toekenning van het saldo van de subsidie - Dienstjaar 2021
-
- 35 CC - Budget de l'exercice 2022 - Service ordinaire - Crédits provisoires
- GR - Begroting van het dienstjaar 2022 - Gewone dienst - Voorlopige kredieten
-
- 36 CC - A.S.B.L. A.R.A. - Exercice d'activité 2020 - Documents comptables - Exécution de la convention conclue avec la commune et l'A.S.B.L. dans le cadre de l'ordonnance du 05.07.2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale - Prise d'acte
- GR - V.Z.W. "A.R.A". - Dienstjaar 2020 - Boekhoudkundige stukken - Uitvoering van de overeenkomst gesloten met de gemeente en de V.Z.W. in het Kader van de ordonnantie van 05.07.2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten - Akteneming
-
- 37 CC - Règlement-taxe relatif à la délivrance de documents administratifs - Modification
- GR - Belastingreglement betreffende de afgifte van bestuursdocumenten - Wijziging
-
- 38 CC - Culture - Répartition de subsides en faveur d'associations culturelles - Exercice 2021
- GR - Cultuur - Verdeling van de subsidies ten gunste van culturele verenigingen - Dienstjaar 2021
-
- 39 CC - Enseignement artistique néerlandophone - Académie de musique, de la parole et de la danse - Déclaration de vacance d'emplois en vue d'une nomination à titre définitif dans une fonction de recrutement
- GR - Nederlandstalig kunstonderwijs - Academie voor muziek, woord en dans - Vacantverklaring van betrekkingen bij vaste benoemingen in een wervingsambt
-

40 CC - Enseignement fondamental néerlandophone - Ecoles de Stockel et de Joli-Bois - Déclaration de vacance d'emplois en vue d'une nomination à titre définitif dans une fonction de recrutement

GR - Nederlandstalig basisonderwijs - Scholen van Stokkel en Mooi-Bos - Vacantverklaring van betrekkingen bij vaste benoemingen in een wervingsambt

41 CC - Bibliothèque néerlandophone "De Lettertuin" - Acquisition de collections de bibliothèques - Accord-cadre - Marché de fournitures - Adhésion à la centrale d'achat organisée par la Commission communautaire flamande - Approbation convention - Exercices 2021 à 2025

GR - Nederlandstalige bibliotheek "de Lettertuin" - Aankoop van bibliotheekcollecties - Raamovereenkomst - Opdracht voor leveringen - Aansluiting bij de aankoopcentrale georganiseerd door de Vlaamse Gemeenschapscommissie - Goedkeuring overeenkomst - Dienstjaren 2021 tot 2025

42 CC - Interpellation - "La nouvelle "maille" du Chant d'Oiseau" (Mme Anne-Charlotte d'URSEL) *(Complémentaire)*

GR - Interpellatie - "De nieuwe "maas" van de Vogelzang" (Mevr. Anne-Charlotte d'URSEL) *(Aanvullend)*

43 CC - Interpellation - "Intégration à la vie communale des fonctionnaires pensionnés" (Mme Cécile VAINSEL) *(Complémentaire)*

GR - Interpellatie - "Integratie van gepensioneerde ambtenaren in het gemeentelven" (Mevr. Cécile VAINSEL) *(Aanvullend)*

44 CC - Interpellation - "Vente rue Van Bever" (M. Etienne DUJARDIN et Mme Christine SALLE) *(Complémentaire)*

GR - Interpellatie - "Verkoop Van Beverstraat" (Dhr. Etienne DUJARDIN en Mevr. Christine SALLE) *(Aanvullend)*

45 CC - Interpellation - "Projet François Gay" (M. Etienne DUJARDIN) *(Complémentaire)*

GR - Interpellatie - "'François Gay"-project" (Dhr. Etienne DUJARDIN) *(Aanvullend)*

46 CC - Interpellation - "Concertation dans le cadre de la nouvelle ordonnance stationnement" (Mme Anne-Charlotte d'URSEL) *(Complémentaire)*

GR - Interpellatie - "Overleg in het kader van de nieuwe parkeerordonnantie" (Mevr. Anne-Charlotte d'URSEL) *(Aanvullend)*

La Secrétaire communale,
De Gemeentesecretaris,

Le Président,
De Voorzitter,

Florence van Lamsweerde

Damien De Keyser