



COMMUNE DE WOLUWE-SAINT-PIERRE
GEMEENTE SINT-PIETERS-WOLUWE

CONSEIL COMMUNAL DU 21 DÉCEMBRE 2021
GEMEENTERAAD VAN 21 DECEMBER 2021

REGISTRE
REGISTER

Présents
Aanwezig

Damien De Keyser, *Conseiller communal/Président/Gemeenteraadslid-Voorzitter*,
Benoît Cerexhe, *Bougmestre/Burgemeester*,
Céline Lhoi, Alexandre Pirson, Françoise de Callatay-Herbiet, Antoine Bertrand, Carine Kolchory, Dominique Hainmel, Raphael van Bieugel, Helmut De Vos, *Échevins/Schepenen*,
Willem Diaps, Philippe van Cianem, Anne-Charlotte d'Ursel, Carla Dejonghe, Christine Sallé, Alexia Bertland, Tanguy Verheyen, Ayméic de Lamotte, Christophe De Beukelaer, Georges Dallemande, Cécile Vainsel, Catherine Bruggeman, Etienne Dujardin, Laurent de Spuyl, Olivia Casterman, Maïté Cruysmans, Muriel Godhaud, Jonathan de Patoul, Anne Delvaux de Fenffe, Juliette Siaens-Mahieu, Christiane Mekongo Ananga, Cathy Vaessen, Michel Naets, Geraida Postelmans, Sophie Busson, Danièle Van Crombrugghe-Gruloos, *Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden*,
Florence van Lamsweerde, *Secrétaire communale/Gemeentesecretaris*

PANDÉMIE DU COVID-19 - Séance virtuelle du Conseil communal du 21.12.2021 - Procédure

Conformément à l'article 85, § 2 de la Nouvelle Loi Communale qui permet en cas de force majeure rendant impossible ou dangereuse la tenue en présentiel des séances du Conseil communal et des commissions, d'organiser celles-ci de manière virtuelle et conformément à l'arrêté de police du Bourgmestre du 15.10.2020, la réunion du Conseil communal fixée au mardi 21.12.2021 s'est déroulée de manière virtuelle via l'application ZOOM. Sur base de ces nouvelles dispositions légales, les conseillers communaux étaient invités à voter sur les points de l'ordre du jour de la manière suivante :

- *les votes sont exprimés à haute voix par les membres du Conseil communal lors de la réunion virtuelle du Conseil*
 - *les votes au scrutin secret sont adressés à la Secrétaire communale, par voie électronique (secretariat@woluwe1150.be), par le biais de votre adresse électronique personnelle @woluwe1150. La secrétaire communale se charge d'anonymiser les votes et d'assurer le secret dans le respect du secret professionnel*

Cette procédure a été communiquée aux conseillers communaux par le biais de la convocation en date du lundi 13.12.2021 (convocation envoyée par mail mais également par courrier)

Les questions des conseillers communaux relatives aux dossiers inscrits à l'ordre du jour ont été abordées lors de la Commission du Conseil qui s'est tenue par vidéo-conférence via l'application ZOOM en date du lundi 20.12.2021 à 18.00

La publicité de la séance du Conseil communal a été assurée par la diffusion en temps réel sur la chaîne YouTube

Trente-cinq conseillers communaux ont pris part à la réunion virtuelle du Conseil communal et trente-quatre à la réunion virtuelle de la Commission

COVID-19 PANDEMIE - Virtuele zitting van de Gemeenteraad van 21.12.2021 - Procedure

Overeenkomstig artikel 85, §2 van de Nieuwe Gemeentewet dat het mogelijk maakt om, in geval van overmacht die het onmogelijk of gevaarlijk maakt om fysieke vergaderingen van de Gemeenteraad en commissies te houden, deze vergaderingen virtueel te organiseren en in overeenstemming met het politiebesluit van de Burgemeester van 15 10 2020, vond de vergadering van de Gemeenteraad die op dinsdag 21.12.2021 was gepland, virtueel plaats via de ZOOM-toepassing. Op basis van deze nieuwe wettelijke bepalingen werden de gemeenteraadsleden uitgenodigd om als volgt over de agendapunten te stemmen

- *de stemmen worden luidop uitgebracht door de Gemeenteraadsleden tijdens de virtuele vergadering van de Raad*
 - *bij geheime stemming worden de stemmen elektronisch (secretariat@woluwe1150.be) naar de Gemeentesecretaris gestuurd via uw persoonlijke e-mailadres @woluwe1150. De gemeentesecretaris is verantwoordelijk voor het anonimiseren van de stemmen en het waarborgen van de geheimhouding in overeenstemming met het beroepsgeheim*

Deze procedure werd meegedeeld aan de gemeenteraadsleden middels de oproepingsbrief op maandag 13 12 2021 (oproeping verzonden per e-mail, maar ook per post)

De vragen van de gemeenteraadsleden met betrekking tot de dossiers op de agenda werden besproken tijdens de Commissie van de Raad die via de ZOOM-toepassing op maandag 20 12.2021 om 18 00 plaatsvond

De openbaarheid van de gemeenteraadszitting werd verzekerd door middel van een real-time uitzending op het YouTube-kanaal

Vijfendertig gemeenteraadsleden namen deel aan de virtuele vergadering van de Gemeenteraad en vierendertig aan de virtuele vergadering van de Commissie

Ouverture de la séance à 20 00
Opening van de zitting om 20 00

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

Secrétariat - Secretariaat

21 12 2021/A/0001 **CC - Vote des urgences**

LE CONSEIL décide d'examiner les points suivants ne figurant pas à l'ordre du jour de la présente séance
Urgences :

- CC - Contentieux - Urbanisme - Permis d'urbanisme délivré par arrêté du 22 06 2021 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale en vue de construire 2 villas de 14 appartements - Avenue Alfred Madoux 53 - S.A. SOPRINVEST - Recouvrement en suspension et en annulation introduit selon la procédure d'extrême urgence par les riverains devant le Conseil d'Etat - Intervention volontaire - Autorisation - Confirmation ;
- CC - Enseignement fondamental francophone - Ecoles d'enseignement fondamental du Centre et du Chant d'Oiseau - Programme Bienveillance à l'école - Convention 2021-2024 - A S B L BALE - Approbation ,
- CC - Personnel technique - Nomination en stage d'un conseiller technique

(A6) à temps plein - Désignation pour exercer les fonctions supérieures de directeur technique (A7) - M Vincent DE VADDER

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération
34 votants 34 votes positifs

GR - Dringende zaken

DE RAAD besluit het hierna vermeld punten dat niet voor komt op de dagoede van deze zitting te onderzoeken

Dringende zaken :

- GR - Geschillen - Stedenbouw - Vergunning afgegeven bij besluit van 22.06.2021 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering met het oog op de bouw van 2 villa's van 14 appartementen - Alfred Madouxlaan 53 - N.V SOPRINVEST - Beroep tot schorsing en nietigverklaring ingediend volgens rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden door de buurtbewoners bij de Raad van State - Vrijwillige tussenkomst - Toestemming - Bevestiging ,
- GR - Franstalig basisonderwijs - Scholen Centre en Chant d'Oiseau - Overeenkomst 2021-2024 - V.Z.W. BALE - Goedkeuring ;
- GR - Technisch personeel - Benoeming op proef van een voltijdse technisch adviseur (A6) - Aanstelling voor de uitoefening van dienstdoende functies van technisch directeur (A7) - Dhr Vincent DE VADDER.

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed.
34 stemmers : 34 positieve stemmen

21.12.2021/A/0002 CC - Adoption du registre des délibérations de la séance du 23.11.2021

LE CONSEIL,

Considérant que le registre de la séance précédente a été mis à la disposition des membres du Conseil communal sept jours fians au moins avant la séance de ce jour ; Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 89, et le règlement d'ordre intérieur du Conseil communal, notamment les articles 22 et 23 ,

DECIDE d'approuver le registre des délibérations de la séance du 23.11.2021

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.
34 votants . 34 votes positifs

GR - Goedkeuring van het register der beraadslagingen van de zitting van 23.11.2021

DE RAAD,

Overwegende dat het register van de vorige zitting ter inzage van de Gemeenteraadsleden werd gelegd ten minste zeven vrije dagen voor de zitting van heden ,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 89, en het huishoudelijk reglement van de Gemeenteraad, met name de artikels 22 en 23 ,

BESLUIT het register der beraadslagingen van de zitting van 23.11.2021 goed te keuren

De Raad keurt eenparig het voorstel van benoeming goed
34 stemmeis 34 positieve stemmen

Service juridique - Juridische dienst

21.12.2021/A/0003 CC - Conseil communal - Démission d'un conseiller communal et échevin - M. Raphaël van BREUGEL - Prise d'acte

LE CONSEIL,

M le Président porte à la connaissance de l'assemblée le courrier du 30.11.2021 par lequel M Raphael VAN BREUGEL présente la démission de ses fonctions de conseiller communal et d'échevin de Woluwe-Saint-Pierre à dater de la séance du Conseil communal de ce jour et autorise le Conseil communal à en prendre acte lors de ladite séance ,

ENTEND, dans le cadre de sa démission, M Raphaël VAN BREUGEL, échevin, de même que les interventions de M. Benoit CEREXHE, bourgmestre, Mme Cécile VAINSEL, M Jonathan de PATOUL, Mme Cathy VAESSEN, Mme Alexia BERTRAND, M Etienne DUJARDIN, conseillers communaux, de Mme Caroline LHOIR, échevin, et de Mme Marie CRUYSMANS, conseiller communal ;

LE CONSEIL PREND ACTE de cette démission à dater du 21.12.2021 ,

Conformément à l'article 4 de la nouvelle loi communale, les démissionnaires restent en fonction jusqu'à ce que les pouvoirs de leurs successeurs aient été vérifiés et que leur installation ait eu lieu.

Le Conseil prend acte

GR - Gemeenteraad - Ontslag van een gemeenteraadslid en schepen - Dhr. Raphaël van BREUGEL - Akteneming

DE RAAD,

Dhr. Voorzitter brengt de brief van 30.11.2021, waarbij Dhr. Raphael VAN BREUGEL zijn ontslag indient voor zijn functies van gemeenteraadslid en schepen te Sint-Pieters-Woluwe vanaf de zitting van de Gemeenteraad van vandaag, ter kennis van de vergadering en staat toe dat de Gemeenteraad er heden in zitting akte van neemt ;

HOORT, in het kader van zijn ontslag, Dhr. Raphaël VAN BREUGEL, schepen, evenals de tussenkomsten van Dhr Benoit CEREXHE, burgemeester, Mevr. Cécile VAINSEL, Dhr. Jonathan de PATOUL, Mevr. Cathy VAESSEN, Mevr Alexia BERTRAND, Dhr Etienne DUJARDIN, gemeenteraadsleden, Mevr Caroline LHOIR, schepen, en van Mevr Marie CRUYSMANS, gemeenteraadslid ;

DE RAAD NEEMT AKTE van deze ontslag vanaf 21.12.2021 ;

Overeenkomstig artikel 4 van de nieuwe gemeentewet blijven de ontslagenmende leden hun mandaat uitoefenen totdat de geloofsbriefen van hun opvolgers zijn onderzocht en hun installatie heeft plaatsgevonden

De Raad neemt akte

Georges Dallemand entre en séance / treedt in zitting

Danièle Van Crombrughe-Gruloos entre en séance / treedt in zitting

Raphael van Breugel quitte la séance / verlaat de zitting

21.12.2021/A/0004 CC - Conseil communal - Vérification et validation des pouvoirs, prestation de serment et installation d'un conseiller communal

LE CONSEIL,

Vu la délibération du Conseil communal de ce jour prenant acte de la démission de M Raphael VAN BREUGEL en qualité de conseiller communal de Woluwe-Saint-Pierre à dater de ce même jour ,

Considérant que M. Raphaël VAN BREUGEL, installé lors de la séance du Conseil communal du 26 03 2019, appartenait à la liste n° 2, "ECOLO-GROEN" ;

Considérant que la première suppléante, Mme Danièle VAN CROMBRUGGHE-GRULOOS, née à Etterbeek, le 11 02.1951, domiciliée Av. Van dei Meerschen 161, 1150 Bruxelles, fait savoir, par courriel du 07.12 2021 qu'elle désire siéger en qualité de membre du Conseil communal de Woluwe-Saint-Pierre ,

Considérant que Mme Danièle VAN CROMBRUGGHE-GRULOOS répond aux conditions d'éligibilité et ne se trouve dans aucun des cas d'incompatibilité prévus par l'article 65 du code électoral communal bruxellois ,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 71 et l'article 73 relatifs aux incompatibilités dans le cadre de l'exercice des fonctions de conseiller communal et de bourgmestre ,

Oui l'exposé de l'affaire fait en séance publique par M. le Président ,

PROCEDE à la vérification et à la validation des pouvoirs de Mme Danièle VAN CROMBRUGGHE-GRULOOS en qualité de conseiller communal ,

ENTEND la prestation de serment de l'intéressée, entre les mains de M le Bourgmestre, en langue française selon la formule "Je jure fidélité au Roi, obéissance à la Constitution et aux lois du peuple belge" ,

M le Président DECLARE Mme Danièle VAN CROMBRUGGHE-GRULOOS installée en qualité de conseillère communale et L'INVITE à prendre place au sein de l'assemblée

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération

35 votants 35 votes positifs.

GR - Gemeenteraad - Nazicht en geldigverklaring van de geloofsbriefen, eedaflegging en installatie van een gemeenteraadslid

DE RAAD,

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van heden waarbij akte genomen wordt van het ontslag in de hoedanigheid van gemeenteraadslid te Sint-Pieters-Woluwe van Dhr. Raphael VAN BREUGEL vanaf vandaag ;

Overwegende dat Dhr Raphael VAN BREUGEL, geïnstalleerd tijdens de gemeenteradsvergadering van 26 03 2019, tot lijst nr 2, "ECOLO-GROEN", behoorde ;

Overwegende dat de eerste plaatsvervanger, Mevr. Danièle VAN CROMBRUGGHE-GRULOOS, geboren te Etterbeek, op 11.02.1951, woonachtig Vander Meerschenlaan 161, 1150 Brussel, bij email van 07.12.2021, mededeelt dat zij wenst te zetelen in de hoedanigheid van gemeenteraadslid van Sint-Pieters-Woluwe ;

Overwegende dat Mevr Danièle VAN CROMBRUGGHE-GRULOOS aan de verkiezbaarheidsvoorwaarden voldoet en zich in geen van de gevallen van onverenigbaarheid bevindt, zoals voorzien bij artikel 65 van het Brussels gemeentelijk kieswetboek ;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 71 en artikel 73 betreffende de onverenigbaarheden in het kader van de uitoefening van de functies van gemeenteraadslid en van burgemeester ;

Gehoord in openbare vergadering de toelichtingen verstrekt door Dhr Voorzitter , GAAT OVER tot het nazicht en de geldigverklaring van de geloofsbriefen van Mevr Danièle VAN CROMBRUGGHE-GRULOOS in de hoedanigheid van

gemeenteraadslid ,

HOORT de eedaflegging van de betrokkene, in handen van Dhr. Burgemeester, in het Frans volgens de formule "Je jure fidélité au Roi, obéissance à la Constitution et aux lois du peuple belge" ,

Dhi Voorzitter VERKLAART dat Mevr Danièle VAN CROMBRUGGHE-GRULOOS als gemeenteraadslid geïnstalleerd is en NODIGT haar UIT haar plaats in de vergadering in te nemen.

De Raad keurt eenparig het voorstel van beïdaagslaging goed.
35 stemmeis : 35 positieve stemmen.

21 12 2021/A/0005 **CC - Conseil communal - Tableau de préséance des membres du Conseil -
Modification - Prise d'acte**

LE CONSEIL,

Vu les délibérations du Conseil communal des 14 12.2018, 26 03 2019 et 25 06 2019 arrêtant le tableau de préséance de ses membres suite à l'installation des conseillers communaux et à divers évènement survenus au sein du Conseil communal ,

Vu la délibération du Conseil communal de ce jour portant installation de Mme Danièle VAN CROMBRUGGHE-GRULOOS en qualité de conseiller communal en remplacement de M. Raphaël VAN BREUGEL, conseiller communal démissionnaire ,

Considérant qu'il y a lieu par conséquent de modifier le tableau de préséance de ses membres ;

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 17 alinéa 2 ;

PREND ACTE du tableau modifié de préséance de ses membres .

M DRAPS Willem

M. CEREXHE Benoit

M. van CRANEM Philippe

Mme d'URSEL Anne-Charlotte

Mme DEJONGHE Carla

M HARMEL Dominique

Mme de CALLATAY Françoise

M. DE KEYSER Damien

Mme SALLÉ Christine

Mme BERTRAND Alexia

M VERHEYEN Tanguy

Mme LHOIR Caroline

M DE BEUKELAER Christophe

M. de LAMOTTE Aymeric

M. PIRSON Alexandre

M. DALLEMAGNE Georges

M DE VOS Helmut

Mme VAINSEL Cécile

M. BERTRAND Antoine

Mme VAN NAEMEN-BRUGGEMAN Catherine

M DUJARDIN Etienne

M de SPIRLET Laurent

Mme CASTERMAN Olivia

Mme CRUYSMANS Marie

Mme GODHAIRD-STERCKX Muuel

M de PATOUL Jonathan

Mme DELVAUX Anne

Mme SIAENS-MAHIEU Juliette
Mme MEKONGO ANANGA Christiane
Mme KOLCHORY Carine
Mme VAESSEN Cathy
M. NAETS Michel
Mme POSTELMANS Gerarda
Mme BUSSON Sophie
Mme VAN CROMBRUGGHE-GRULOOS Danièle.

Le Conseil prend acte

GR - Gemeenteraad - Ranglijst van de raadsleden - Wijziging - Akteneming

DE RAAD,

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 14.12.2018, 26.03.2019 et 25.06.2019 waarbij de definitieve ranglijst van zijn leden vastgesteld wordt ingevolge de installatie van de gemeenteraadsleden en diverse gebeurtenissen die plaatsvonden binnen de Gemeenteraad ,

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van heden houdende installatie van Mevr Danièle VAN CROMBRUGGHE-GRULOOS in de hoedanigheid van gemeenteraadslid ter vervanging van Dhr. Raphael VAN BREUGEL, ontslagenmend gemeenteraadslid ;

Overwegende dat er bijgevolg dient overgegaan te worden tot de wijziging van de ranglijst van zijn leden ,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 17 alinea 2 ,

NEEMT AKTE van de gewijzigde ranglijst van zijn leden .

Dhr. DRAPS Willem

Dhr CEREXHE Benoît

Dhr. van CRANEM Philippe

Mevr. d'URSEL Anne-Charlotte

Mevr. DEJONGHE Carla

Dhr HARMEL Dominique

Mevr. de CALLATAY Françoise

Dhr DE KEYSER Damien

Mevr SALLÉ Christine

Mevr. BERTRAND Alexia

Dhr VERHEYEN Tanguy

Mevr LHOIR Caroline

Dhr. DE BEUKELAER Christophe

Dhr de LAMOTTE Aymeric

Dhr PIRSON Alexandre

Dhr. DALLEMAGNE Georges

Dhr. DE VOS Helmut

Mevr VAINSEL Cécile

Dhr BERTRAND Antoine

Mevr. VAN NAELEN-BRUGGEMAN Catherine

Dhr DUJARDIN Etienne

Dhr de SPIRLET Laurent

Mevr. CASTERMAN Olivia

Mevr CRUYSMANS Marie

Mevr GODHAIRD-STERCKX Muriel

Dhr. de PATOUL Jonathan

Mevr. DELVAUX Anne

Mevl SIAENS-MAHIEU Juliette
Mevl MEKONGO ANANGA Christiane
Mevr KOLCHORY Carine
Mevl VAESSEN Cathy
Dhr NAETS Michel
Mevl. POSTELMANS Gerarda
Mevl. BUSSON Sophie
Mevr VAN CROMBRUGGHE-GRULOOS Danièle

De Raad neemt akte

21.12.2021/A/0006 **CC - Conseil communal - Présentation, rang, élection, prestation de serment et installation d'un nouvel échevin**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 15, 16, 18bis et 80 qui concernent la présentation, le rang, l'élection, la prestation de serment, l'installation et le remplacement des échevins ;

Vu la délibération du Conseil communal du 25.06.2019 par laquelle M. Raphael VAN BREUGEL a été élu pour le mandat de septième échevin et a prêté serment en cette qualité entre les mains de M. le Bourgmestre ,

Vu la délibération du Conseil communal de ce jour par laquelle il a été pris acte de la démission de M. Raphaël VAN BREUGEL de ses mandats de conseiller communal et d'échevin de Woluwe-Saint-Pierre à dater de ladite séance ,

Considérant que l'article 15, § 1^{er}, alinéa 4, de la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, prévoit que si un échevin renonce à son mandat d'échevin, de même que s'il perd la qualité de conseiller communal, un nouveau candidat est présenté par écrit par au moins la majorité des élus de la liste sur laquelle il s'est présenté et la majorité des élus du conseil dans les deux mois qui suivent la vacance du mandat ,

Que conformément à l'article 18 bis de la Nouvelle loi communale, l'acte de présentation du nouvel échevin doit être déposé dans les mains du secrétaire communale qui le transmet ensuite au plus tard trois jours avant la séance du conseil à l'ordre du jour de laquelle figure l'élection de l'échevin ,

Considérant qu'un seul acte de présentation écrit, conforme aux règles prévues aux articles 15, § 1^{er}, alinéa 4, et 18bis de la Nouvelle loi communale, a été déposé dans les mains de la secrétaire communale et transmis au Président du Conseil en vue de pourvoir au mandat de septième échevin ,

Considérant qu'après avoir procédé à l'examen de cet acte de présentation, il apparaît :

- qu'aucune signature ne doit être réputée nulle ;
- que la règle de la double majorité est respectée, à savoir que l'acte est présenté par la majorité des élus de la liste sur laquelle s'est présenté le candidat et par la majorité des élus du Conseil communal ,
- que l'acte de présentation ne doit pas être déclaré irrecevable ,

Considérant que cet acte de candidature présente Mme Gerda POSTELMANS comme candidat au mandat de septième échevin ,

Vu la déclaration d'appartenance linguistique effectuée par Mme Gerda POSTELMANS dans son acte de présentation au mandat de septième échevin, conformément aux articles 23 bis du Code électoral communal bruxellois et 279 de la

Nouvelle loi communale ,

Considérant qu'en cas d'élection de Mme Geida POSTELMANS au mandat de septième échevin, la répartition des sexes telle que prévue par l'article 16 § 1er de la Nouvelle loi communale sera respectée, dans la mesure où il y aura au moins 3 échevins d'un sexe différent des autres ,

Considérant que compte tenu de la crise sanitaire actuelle liée à la propagation du Coronavirus Covid-19 et des mesures adoptées par le Comité de concertation dans ce cadre en vue de protéger la population, la séance du Conseil communal de ce jour se tient de manière virtuelle ;

Considérant que ladite séance est organisée dans le respect de l'article 85, § 2 de la Nouvelle loi communale ,

Considérant que l'article 100bis, alinéa 2 de la Nouvelle loi communale précise que lors des séances virtuelles du Conseil communal, les votes au scrutin secret sont adressés au secrétaire communal, par voie électronique, par le biais de l'adresse électronique personnelle des conseillers , le secrétaire communal se chargeant d'anonymiser les votes dont il assure le caractère secret dans le respect du secret professionnel visé à l'article 458 du Code pénal ,

Considérant que la convocation à la séance du Conseil communal de ce jour mentionnait le mandat à conférer et les modalités du vote à scrutin secret ;

Considérant qu'il est procédé à l'élection pour le mandat de septième échevin ,

Considérant que la secrétaire communale a reçu par voie électronique 35 votes de conseillers communaux ,

Considérant que la secrétaire communale s'est chargée du dépouillement et d'anonymiser les votes afin d'en assurer le caractère secret ,

Considérant que le scrutin secret auquel il a été procédé présente les résultats suivants :

- 35 votes reçus par la secrétaire communale par voie électronique et anonymisés
- 0 vote nul ;
- 0 vote blanc ;
- = 35 bulletins valables ;

La majorité absolue est en conséquence fixée 18 voix ;

Les 35 suffrages exprimés se répartissent comme suit :

Mme Gerda POSTELMANS	21	OUI
	14	NON

Mme Gerda POSTELMANS ayant obtenu la majorité absolue des suffrages , PROCLAME Mme Gerda POSTELMANS élue pour le mandat de septième échevin de la commune de Woluwe-Saint-Pierre ;

Elle prête en cette qualité, en français, le serment prescrit par l'article 80 de la Nouvelle loi communale entre les mains de M. le Bourgmestre ,

M. le Président le/la déclare installée dans le mandat de septième échevin.

Décision prise par scrutin secret Le Conseil approuve le projet de délibération.

35 votants : 21 votes positifs, 14 votes négatifs

GR - Gemeenteraad - Voordracht, rang, verkiezing, eedaflegging en installatie van een nieuwe schepen

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikels 15, 16, 18bis en 80 betreffende de voordracht, rang, verkiezing, eedaflegging, installatie en vervanging van schepenen ,

Gelet op de beiaadslagting van de Gemeenteraad van 25 06 2019, waarbij Dhr. Raphaël VAN BREUGEL werd gekozen voor de ambtstermijn van zevende schepen en in deze hoedanigheid de eed heeft afgelegd in handen van Dhr. Buigemeester ,

Gelet op de besluitvorming van de Gemeenteraad van vandaag, waarbij de raad akte heeft genomen dat Dhr Raphael VAN BREUGEL zijn mandaat als gemeenteraadslid en schepen van Sint-Pieters-Woluwe met ingang van de genoemde vergadering heeft neergelegd ,

Overwegende dat artikel 15, § 1, vierde lid, van de Nieuwe Gemeentewet, zoals gewijzigd door de federale en gewestelijke bepalingen, bepaalt dat indien een schepen afziet van zijn mandaat als schepen en het statuut van gemeenteraadslid verliest, een nieuwe kandidaat schriftelijk wordt voorgedragen door ten minste de meerderheid van de verkozenen op de lijst waarop hij staat en de meerderheid van de gekozenen van de raad binnen twee maanden na het verstrijken van de termijn van het mandaat ,

Dat overeenkomstig artikel 18 bis van de Nieuwe Gemeentewet, de akte van voordracht van de nieuwe schepen moet worden neergelegd in handen van de Gemeentesecretaris die ze dan doorstuurt ten laatste drie dagen voor de zitting van de gemeenteraad waarop de verkiezing van de schepen ;

Overwegende dat slechts één schriftelijke akte van voordracht, in overeenstemming met de regels vervat in artikels 15, § 1, vierde alinea en 18bis van de nieuwe gemeentewet, neergelegd werd in handen van de Gemeentesecretaris en overgemaakt werd aan de Voorzitter van de Gemeenteraad met het oog op het vervullen van het mandaat van zevende schepen ,

Overwegende dat na te zijn overgegaan tot het nazicht van deze akten van voordracht

- dat geen enkele handtekening nietig moet worden verklaard ,
- dat de regel van de dubbele meerderheid voor de akte van voordracht werd nageleefd, namelijk dat de akte voorgedragen wordt door de meerderheid van de verkozenen van de lijst waarop de kandidaat zich voorgesteld heeft en door de meerderheid van de verkozenen van de Gemeenteraad ,
- dat de akte van voordracht niet onontvankelijk moet worden verklaard ;

Overwegende dat deze kandidaatstelling Mevr Gerda POSTELMANS als kandidate voordraagt voor het mandaat van zevende schepen ,

Gelet op de verklaring van taalkundige gezindheid afgelegd door Mevr Gerda POSTELMANS in haar akte van voordracht voor het mandaat van zevende schepen, overeenkomstig de artikelen 23 bis van het Brussels Gemeentelijk Kieswetboek en 279 van de Nieuwe Gemeentewet ,

Overwegende dat in geval van de verkiezing van Mevr Gerda POSTELMANS voor het mandaat van zevende schepen, de verdeling van de geslachten zoals bepaald in artikel 16 § 1 van de Nieuwe Gemeentewet zal worden gerespecteerd voor zover er minstens 3 schepenen van een ander geslacht dan de anderen zullen zijn ,

Overwegende dat, gezien de huidige gezondheidscrisis in verband met de verspreiding van het Coronavirus Covid-19 en de maatregelen die het Overlegcomité in dit verband heeft genomen om de bevolking te beschermen, vindt de zitting van de Gemeenteraad van vandaag plaats in de vorm van een virtuele zitting ,

Overwegende dat de genoemde zitting wordt georganiseerd overeenkomstig artikel 85, § 2 van de Nieuwe Gemeentewet ,

Overwegende dat artikel 100bis, lid 2 van de Nieuwe Gemeentewet bepaalt dat tijdens virtuele zittingen van de Gemeenteraad de stemmen bij geheime stemming langs elektionele weg, via het persoonlijke elektionele adres van de gemeenteraadsleden, naar de Gemeentesecretaris worden gestuurd ; dat de Gemeentesecretaris verantwoordelijk is voor het anonimiseren van de stemmen en het waarborgen van de geheimhouding ervan, met inachtneming van het beveiligingsgeheim als bedoeld in artikel 458 van het Strafwetboek ,

Overwegende dat in de oproepingsbrief voor de zitting van de Gemeenteraad van heden het te verlenen mandaat en de modaliteiten betreffende de geheime stemming werden vermeld ,

Overwegende dat er wordt overgegaan tot de verkiezing voor het mandaat van zevende schepen ,
Overwegende dat de gemeentesecretaris 35 stemmen van gemeenteraadsleden elektronisch heeft ontvangen ,
Overwegende dat de gemeentesecretaris heeft gezorgd voor het tellen en het anonimiseren van de stemmen om de geheimhouding ervan te waarborgen ,
Overwegende dat de geheime stemming waartoe werd overgegaan de volgende resultaten vertoont .

- 35 stemmen ontvangen via elektronische weg en ganonimiseerd door de gemeentesecretaris
- 0 ongeldige stemmen ,
- 0 blanco stemmen ,
- = 35 geldige stembiljetten ,

De volstrekte meerderheid wordt bijgevolg vastgesteld op 18 stemmen ,

De 35 bekendgemaakte stemmen worden als volgt verdeeld

Mevr. Gerda POSTELMANS	21	JA
	14	NEE

Mevr Gerda POSTELMANS die een absolute meerderheid van de stemmen heeft verkregen ,

WORDT Mevr. Gerda POSTELMANS UITGEROEPEN als verkozen voor het mandaat van zevende schepen van de gemeente Sint-Pieters-Woluwe ,

In deze hoedanigheid legt zij de eed af in het Frans, zoals voorgeschieden door artikel 80 van de Nieuwe gemeentewet in de handen van Dhr. Burgemeester ,
Dhr. Voorzitter verklaart haar geïnstalleerd in het mandaat van zevende schepen.

Besluit bij geheime stemming De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
35 stemmers 21 positieve stemmen, 14 negatieve stemmen

21 12 2021/A/0007

CC - Conseil communal - Présentation et élection d'un nouveau suppléant du président du Conseil communal

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 8bis, § 1, 2 et 18bis ,

Vu la délibération du Conseil communal du 04 12 2018 par laquelle celui-ci a décidé de se prononcer en faveur de l'élection d'un président et d'un suppléant du président du Conseil communal en application de l'article 8bis § 1 alinéa 1 de la nouvelle loi communale ;

Vu la délibération du Conseil communal du 21.01.2020 par laquelle il a été décidé de procéder à l'élection de Mme Gerda POSTELMANS pour la fonction de suppléant du président du Conseil communal ;

Vu la délibération du Conseil communal de ce jour par laquelle il a été décidé de procéder à l'élection de Mme Gerda POSTELMANS pour le mandat de septième échevin ;

Considérant que l'article 8bis, § 1, alinéa 1 de la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, prévoit que le président et son suppléant sont élus par le Conseil communal en son sein ;

Vu l'article 71bis de la nouvelle loi communale qui prévoit que les échevins ne peuvent être élus président du conseil communal ni suppléant du président du conseil communal ;

Considérant qu'il convient, dès lors, de procéder à l'élection d'un nouveau suppléant au président du Conseil communal ,

Que conformément à l'article 18 bis de la Nouvelle loi communale, l'acte de présentation du suppléant du président du Conseil communal doit être déposé dans les

main du secrétaire communal qui le transmet ensuite au plus tard trois jours avant la séance du conseil à l'ordre du jour de laquelle figure l'élection du suppléant du président du Conseil communal ,

Considérant qu'un seul acte de présentation écrit, conforme aux règles prévues aux articles 8bis et 18bis de la nouvelle loi communale, a été déposé dans les mains du secrétaire communal et transmis au Président du Conseil en vue de pourvoir à la fonction de suppléant du président du Conseil communal ,

Considérant qu'après avoir procédé à l'examen de cet acte de présentation, il apparaît .

- qu'aucune signature ne doit être réputée nulle ,
- que la règle de la double majorité est respectée, à savoir que l'acte est présenté par la majorité des élus de la liste sur laquelle s'est présenté le candidat et par la majorité des élus du Conseil communal ,
- que l'acte de présentation ne doit pas être déclaré irrecevable ;

Considérant que cet acte de candidature présente Mme Sophie BUSSON comme candidate à la fonction de suppléant du président du Conseil communal ,

Considérant que compte tenu de la crise sanitaire actuelle liée à la propagation du Coronavirus Covid-19 et des mesures adoptées par le Comité de concertation dans ce cadre en vue de protéger la population, la séance du Conseil communal de ce jour se tient de manière virtuelle ,

Considérant que ladite séance est organisée dans le respect de l'article 85, § 2 de la Nouvelle loi communale ;

Considérant que l'article 100bis, alinéa 2 de la Nouvelle loi communale précise que lors des séances virtuelles du conseil communal, les votes au scrutin secret sont adressés au secrétaire communal, par voie électronique, par le biais de l'adresse électronique personnelle des conseillers ; le secrétaire communal se chargeant d'anonymiser les votes dont il assure le caractère secret dans le respect du secret professionnel visé à l'article 458 du Code pénal ;

Considérant que la convocation à la séance du Conseil communal de ce jour mentionnait le mandat à conférer et les modalités du vote à scrutin secret ,

Considérant qu'il est procédé à l'élection pour la fonction de suppléant du président du Conseil communal ,

Considérant que la secrétaire communale a reçu par voie électronique 35 votes de conseillers communaux ;

Considérant que la secrétaire communale s'est chargée du dépouillement et d'anonymiser les votes afin d'en assurer le caractère secret ,

Considérant que le scrutin secret auquel il a été procédé présente les résultats suivants

- 35 votes reçus par la secrétaire communale par voie électronique et anonymisés .
- 0 vote nul ,
- 0 vote blanc ,
- = 35 bulletins valables ,

La majorité absolue est en conséquence fixée à 18 voix ,

Les 35 suffrages exprimés se répartissent comme suit :

Mme Sophie BUSSON	23	OUI
	12	NON

Mme Sophie BUSSON ayant obtenu la majorité absolue des suffrages ,

PROCLAME Mme Sophie BUSSON élue pour la fonction de suppléant du président du Conseil communal de la commune de Woluwe-Saint-Pierre

Décision prise par scrutin secret. Le Conseil approuve le projet de délibération
35 votants 23 votes positifs, 12 votes négatifs

GR - Gemeenteraad - Voordracht en verkiezing van een nieuwe plaatsvervanger van de voorzitter van de Gemeenteraad

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 8bis, § 1, 2 en 18bis ;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 04.12.2018 waarbij besloten wordt zich gunstig uit te spreken over de verkiezing van een voorzitter en een plaatsvervanger van de voorzitter van de Gemeenteraad in toepassing van artikel 8bis § 1 alinea 1 van de nieuwe gemeentewet ,

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 21.01.2020 waarbij deze overgegaan is tot de verkiezing van Mevr. Gerda POSTELMANS voor de functie van plaatsvervanger van de voorzitter van de Gemeenteraad ,

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van vandaag waarbij deze overgegaan is tot de verkiezing van Mevr. Gerda POSTELMANS voor het mandaat van zevende schepen ,

Overwegende dat artikel 8bis, § 1 alinea 1, van de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, voorziet dat de voorzitter en de plaatsvervanger door de gemeenteraad onder zijn leden verkozen worden ,

Gelet op artikel 71bis van de nieuwe gemeentewet, dat bepaalt dat de schepenen niet tot voorzitter van de gemeenteraad of tot plaatsvervanger van de voorzitter van de gemeenteraad kunnen worden verkozen ,

Overwegende dat dientengevolge dient overgegaan te worden tot de verkiezing van een nieuwe plaatsvervanger voor de voorzitter van de Gemeenteraad ,

Dat overeenkomstig artikel 18 bis van de Nieuwe Gemeentewet, de akte van voordracht van de plaatsvervanger van de voorzitter van de Gemeenteraad moet worden neergelegd in handen van de Gemeentesecretaris die ze dan doorstuurt ten laatste drie dagen voor de zitting van de gemeenteraad waarop de verkiezing van de plaatsvervanger van de voorzitter van de Gemeenteraad op de agenda staat ,

Overwegende dat slechts één schriftelijke akte van voordracht, in overeenstemming met de regels vervat in artikels 8bis en 18bis van de nieuwe gemeentewet, neergelegd werd in handen van de Gemeentesecretaris en overgemaakt werd aan de Voorzitter van de Gemeenteraad met het oog op het vervullen van de functie van plaatsvervanger van de voorzitter van de Gemeenteraad ;

Overwegende dat na te zijn overgegaan tot het nazicht van deze akten van voordracht

- dat geen enkele handtekening nietig moet worden verklaard ,
- dat de regel van de dubbele meerderheid voor de akte van voordracht werd nageleefd, namelijk dat de akte voorgedragen wordt door de meerderheid van de verkozenen van de lijst waarop de kandidaat zich voorgesteld heeft en door de meerderheid van de verkozenen van de Gemeenteraad ;
- dat de akte van voordracht niet onontvankelijk moet worden verklaard ,

Overwegende dat deze kandidaatstelling Mevr Sophie BUSSON als kandidate voordraagt voor de functie van plaatsvervanger van de voorzitter van de Gemeenteraad ;

Overwegende dat, gezien de huidige gezondheidscrisis in verband met de verspreiding van het Coronavirus Covid-19 en de maatregelen die het Overlegcomité in dit verband heeft genomen om de bevolking te beschermen, vindt de zitting van de Gemeenteraad van vandaag plaats in de vorm van een virtuele zitting ;

Overwegende dat de genoemde zitting wordt georganiseerd overeenkomstig artikel

85, §2 van de Nieuwe Gemeentewet ,

Overwegende dat artikel 100bis, lid 2 van de Nieuwe Gemeentewet bepaalt dat tijdens virtuele zittingen van de Gemeenteraad de stemmen bij geheime stemming langs elektronische weg, via het persoonlijke elektronische adres van de gemeenteraadsleden, naar de Gemeentesecretaris worden gestuurd , dat de gemeentesecretaris verantwoordelijk is voor het anonimiseren van de stemmen en het waarborgen van de geheimhouding ervan, met inachtneming van het beroepsgeheim als bedoeld in artikel 458 van het Strafwetboek ;

Overwegende dat in de oproepingsbrief voor de zitting van de Gemeenteraad van heden het te verlenen mandaat en de modaliteiten betreffende de geheime stemming werden vermeld ,

Overwegende dat er wordt overgegaan tot de verkiezing voor de functie van plaatsvervanger van de voorzitter van de Gemeenteraad ,

Overwegende dat de gemeentesecretaris 35 stemmen van gemeenteraadsleden elektronisch heeft ontvangen ;

Overwegende dat de gemeentesecretaris heeft gezorgd voor het tellen en het anonimiseren van de stemmen om de geheimhouding ervan te waarborgen ,

Overwegende dat de geheime stemming waartoe werd overgegaan de volgende resultaten vertoont .

- 35 stemmen ontvangen via elektronische weg en ganonimiseerd door de gemeentesecretaris .

- 0 ongeldige stemmen ,

- 0 blanco stemmen ;

= 35 geldige stembiljetten ;

De volstrekte meerderheid wordt bijgevolg vastgesteld op 18 stemmen ,

De 35 bekendgemaakte stemmen worden als volgt verdeeld

Mevr Sophie BUSSON	23	JA
	12	NEE

Mevr Soohie BUSSON die een absolute meerderheid van de stemmen heeft verkregen

ROEPT Mevr Sophie BUSSON UIT als verkozen voor de functie van plaatsvervanger van de voorzitter van de Gemeenteraad van de Gemeente Sint-Pieters-Woluwe

Besluit bij geheime stemming. De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
35 stemmers : 23 positieve stemmen, 12 negatieve stemmen.

Sylvie Aerts entre en séance / treedt in zitting.

Florence van Lamsweerde quitte la séance / verlaat de zitting

Sylvie Aerts est secrétaire de la séance / wordt secretaris van de zitting

Secrétariat - Secretariaat

21 12 2021/A/0008 CC - Coronavirus-COVID-19 - Point sur la situation - Prise d'acte

LE CONSEIL,

Considérant la crise sanitaire actuelle liée à la pandémie de Coronavirus-COVID-19 ,
Vu les derniers Comités de concertation et les dernières décisions prises au niveau national ,

PREND ACTE de l'exposé oral de M. Benoît CEREXHE, bourgmestre, relatif au point sur la situation concernant la crise sanitaire actuelle liée à la pandémie de Coronavirus-COVID-19

Le Conseil prend acte

GR - Coronavirus-COVID-19 - Stand van zaken - Akteneming

DE RAAD,

Overwegende de huidige gezondheidscrisis in verband met de Coronavirus-COVID-19-pandemie ,

Gelet op de meest recente Overlegcomités en de besluiten die op nationaal niveau werden genomen ,

NEEMT AKTE van de mondelinge uiteenzetting van Dhr Benoit CEREXHE, burgemeester, over de stand van zaken met betrekking tot de huidige gezondheidscrisis in verband met de Coronavirus-COVID-19-pandemie

De Raad neemt akte.

Olivia Casterman quitte la séance / verlaat de zitting

Etat civil - Burgelijke stand

21.12.2021/A/0009 **CC - Cimetière communal - Concession de sépulture - Pelouse F - Renonciation expresse, voire anticipée - Fin du "droit de concession"**

LE CONSEIL,

Vu l'ordonnance du 29 11 2018 sur les funérailles et sépultures, notamment l'article 13 ,

Considérant le courrier par lequel les héritiers et/ou ayants droit renoncent expressément, voire de manière anticipée, au "droit de concession" ;

DECIDE de mettre fin au "droit de concession" de la concession de sépulture située à la pelouse F du cimetière communal suite à la renonciation expresse, voire anticipée, des héritiers ou ayants droit

<u>N° concession</u>	<u>Noms et adresse des concessionnaires</u>
81/2018	VAESSEN Georges
	Tienne du Caillou 3/101
	1340 Ottignies

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.

34 votants 34 votes positifs

GR - Gemeentelijk kerkhof - Grondvergunning - Perk F - Uitdrukkelijk en, desgevallend, vervroegde opzegging - Einde van het "vergunningsrecht"

DE RAAD,

Gelet op de Ordonnantie van 29 11 2018 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging, met name artikel 13 ;

Overwegende de brief waarbij de erfgenamen en/of rechthebbenden uitdrukkelijk en, desgevallend vervroegd, het "grondvergunningsrecht" opzeggen ,

BESLUIT een einde te maken aan het "vergunningsrecht" betreffende de grondvergunning gelegen op perk F van het gemeentelijk kerkhof ingevolge de uitdrukkelijk en, desgevallend vervroegde, opzegging van de erfgenamen en/of rechthebbenden

<u>Nr. van vergunning</u>	<u>Naam en adres van de vergunninghouder</u>
81/2018	VAESSEN Georges

Tienne du Caillou 3/101
1340 Ottignies

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed
34 stemmers 34 positieve stemmen.

Politique RH - HR Beleid

21 12 2021/A/0010 CC - Personnel communal - Règlement relatif au Télétravail - Approbation

LE CONSEIL,

Vu la Loi du 3 juillet 1978 sur le contrat de travail, titre VI, article 119 et suivants sur le travail à domicile ,

Vu la Loi du 14 décembre 2000 fixant certains aspects de l'aménagement du temps de travail à domicile dans le secteur public ;

Vu l'Accord cadre de la Commission européenne du 16 juillet 2002 sur le télétravail ,

Vu la Convention collective de travail (CTT) n° 85 du 9 novembre 2005 concernant le télétravail dans le secteur privé ,

Vu l'Arrêté royal du 22 novembre 2006 réglant les modalités du télétravail dans la fonction publique ,

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 mai 2002 relatif au télétravail des fonctionnaires régionaux ;

Vu la Circularre de l'administration du Service Public Finances - 2020/C/100 relative aux dépenses propres à l'employeur pour le télétravail (14.07.2020) ,

Considérant que le travail à domicile a été instauré dans l'administration communale depuis le 16 mars 2020 dans le cadre de la phase 2 renforcée de lutte contre la propagation du Coronavirus et a été adaptée aux différentes recommandations du Conseil National de Sécurité et du Conseil Régional de Sécurité ;

Considérant que cette nouvelle forme d'organisation a fait l'objet d'une évaluation sous forme de questionnaires adressés aux télétravailleurs et à leurs responsables par le service Ressources Humaines en juillet 2020 et que les résultats sont globalement positifs ,

Considérant qu'il y a lieu de maintenir le travail à domicile de manière structurelle et occasionnelle au sein de l'administration étant donné sa généralisation sur le marché de l'emploi et les avantages en termes de bien-être et de performance au travail ,

Vu le protocole d'accord signé en date du 07.12.2021 entre les délégations de l'autorité communale et du C.P.A.S. de Woluwe-Saint-Pierre et les organisations syndicales représentatives du personnel de la commune et du C.P.A.S , conformément aux dispositions de l'article 30 de l'arrêté royal du 28 09 1984 portant exécution de la loi du 19.12.1974 organisant les relations entre les autorités publiques et les syndicats des agents relevant de ces autorités ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ,

DECIDE

- 1 d'approuver le règlement relatif à l'organisation du télétravail structurel et occasionnel joint en annexe de la présente ,
2. de soumettre la présente délibération à tutelle générale.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.

34 votants : 34 votes positifs

GR - Gemeentelijk personeel - Reglement betreffende het Telewerk - Goedkeuring

DE RAAD,

Gelet op de wet van 3 juli 1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten, titel VI, artikel 119 en volgende over thuiswerken ,

Gelet op de wet van 14 december 2000 tot vaststelling van sommige aspecten van de organisatie van het thuiswerken in de openbare sector ,

Gelet op de kaderovereenkomst van de Europese Commissie inzake telewerken van 16 juli 2002 ,

Gelet op de collectieve arbeidsovereenkomst (CAO) nr. 85 van 9 november 2005 betreffende telewerk in de prijssector ,

Gelet op het koninklijk besluit van 22 november 2006 betreffende de modaliteiten van het telewerk in het openbaar ambt ;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 mei 2002 betreffende het telewerk van de gewestelijke ambtenaren ;

Gelet op de Circulaire van de Administratie van de Overheidsdienst Financiën - 2020/C/100 over kosten eigen aan de werkgever voor thuiswerk (14.07.2020) ;

Overwegende dat thuiswerken sinds 16 maart 2020 in het gemeentebestuur is ingevoerd in het kader van de versterkte fase 2 van de strijd tegen de verspreiding van het coronavirus en is aangepast aan de verschillende aanbevelingen van de Nationale Veiligheidsraad en de Regionale Veiligheidsraad ,

Overwegende dat deze nieuwe organisatievorm werd geëvalueerd aan de hand van vragenlijsten die de dienst Human Resources in juli 2020 aan telewerkers en hun leidinggevenden heeft toegezonden, en dat de resultaten over het algemeen positief zijn ;

Overwegende dat structureel en occasioneel thuiswerk binnen de administratie moeten worden gehandhaafd, gezien het algemene gebruik ervan op de arbeidsmarkt en de voordelen in termen van welzijn en prestaties op het werk ;

Gelet op het protocolakkoord ondertekend op 09 11 2021 tussen de delegaties van het gemeentebestuur en het O.C.M.W. van Sint-Pieters-Woluwe en de vakbondsorganisaties die de werknemers van de gemeente en van het O C M W vertegenwoordigen, overeenkomstig de bepalingen van artikel 30 van het koninklijk besluit van 28.09.1984 tot uitvoering van de wet van 19 12 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel ,

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

BESLUIT .

- 1 het in bijlage gevoegde reglement "Structueel en occasioneel telewerk" goed te keuren ;
2. deze beraadslagting te onderwerpen aan het algemeen toezicht.

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslagting goed.

34 stemmers 34 positieve stemmen.

21.12.2021/A/0011

CC - Personnel communal - Règlement de travail - Modification n° 15 - Politique téléphonie mobile et PC portable

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 117 et 119 ,

Vu la loi du 08.04.1965 instituant les règlements de travail ;

Vu la loi du 18 12.2002 modifiant la loi du 08 04.1965 instituant les règlements de travail ,

Vu l'arrêté royal du 2 novembre 2017 modifiant l'arrêté royal Code des impôts sur les revenus (CIR 92), en ce qui concerne les avantages de toute nature résultant de l'utilisation à des fins personnelles d'un PC, d'une tablette, d'une connexion internet,

d'un téléphone mobile ou d'un abonnement de téléphonie fixe ou mobile mis gratuitement à disposition (MB, 13 novembre 2017) ,

Vu la circulaire administrative de l'ONSS 2021-3 portant sur les avantages de toute nature ,

Vu le rapport de contrôle de l'inspection des lois sociales du 22 août 2019 ;

Vu l'article 15 de l'annexe 1 du Règlement de travail intitulé "L'utilisation d'un abonnement de gsm et/ou d'un appareil de communications mobiles" ,

Considérant la volonté du Collège des Bourgmestre et Echevins de se conformer à la légalité en la matière et de mettre à disposition à titre gratuit des moyens de téléphonie mobile et de PC portable pour les fonctions qui le justifient afin de répondre à des besoins d'accessibilité, de bonne gestion et de disponibilité ,

Considérant qu'il y a donc lieu de mettre en place une politique téléphonie mobile et PC portable ;

Vu le protocole d'accord signé en date du 07.12.2021 entre les délégations de l'autorité communale et du C P A S de Woluwe-Saint-Pierre et les organisations syndicales représentatives du personnel de la commune et du C.P.A.S., conformément aux dispositions de l'article 30 de l'arrêté royal du 28 09.1984 portant exécution de la loi du 19 12 1974 organisant les relations entre les autorités publiques et les syndicats des agents relevant de ces autorités ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE

1 de remplacer l'intitulé et le contenu de l'article 15 de l'annexe 1 du règlement de travail par le texte ci-dessous ;

- "ARTICLE 15 L'UTILISATION D'UN ABONNEMENT DE GSM ET INTERNET, D'UN GSM OU D'UN PC PORTABLE PROPRIETE DE L'ADMINISTRATION

La mise à disposition et l'utilisation d'un abonnement de GSM et internet, d'un GSM, ou d'un PC portable de l'administration par l'utilisateur (agent ou mandataire) est régie par la "Politique relative à la mise à disposition et l'utilisation d'un abonnement de GSM et internet, d'un GSM ou d'un PC portable propriété de l'administration" reprise en annexe 1bis du présent règlement de travail, laquelle fait partie intégrante de la présente charte" ;

2. de reprendre en annexe 1 bis du règlement de travail le texte de la Politique téléphonie mobile et PC portable, tel que joint en annexe de la présente ,

3 une copie de la présente décision sera envoyée à l'inspection des lois sociales ,

4 de soumettre la présente délibération à tutelle générale

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.

34 votants : 34 votes positifs

GR - Gemeentelijk personeel - Arbeidsreglement - Wijziging nr. 15 - Beleid inzake mobiele telefoons en laptops

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikels 117 en 119 ,

Gelet op de wet van 08 04 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen ,

Gelet op de wet van 18 12.2002 tot wijziging van de wet van 08 04 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen ,

Gelet op het koninklijk besluit van 2 november 2017 tot wijziging van het koninklijk besluit Wetboek van de Inkomstenbelastingen (WIB 92), met betrekking tot voordeelen

van alle aard die voortvloeien uit het gebruik voor persoonlijke doeleinden van een pc, een tablet, een internetaansluiting, een mobiele telefoon of een gratis te beschikking gesteld vast of mobiel telefoonabonnement (B.S., 13 november 2017), Gelet op de administratieve circulaire 2021-3 van de RSZ betreffende de voordelen van alle aard,

Gelet op het inspectierapport van de Inspectie van de sociale wetten van 22 augustus 2019,

Gelet op het artikel 15 van bijlage 1 van het Arbeidsreglement getiteld "Het gebruik van een gsm-abonnement en/of van een toestel voor mobiele communicatie";

Overwegende de wil van het College van Burgemeester en Schepenen om de wet tezake na te leven en gratis mobiele telefoons en laptops te beschikking te stellen voor de functies die dat rechtvaardigen, teneinde te voldoen aan de eisen van toegankelijkheid, goed beheer en beschikbaarheid;

Overwegende dat het dus noodzakelijk is om een beleid inzake mobiele telefoons en laptops in te voeren,

Gelet op het protocolakkoord ondertekend op 07.12.2021 tussen de delegaties van het gemeentebestuur en het O.C.M.W. van Sint-Pieters-Woluwe en de vakbondsorganisaties die de werknemers van de gemeente en van het O.C.M.W. vertegenwoordigen, overeenkomstig de bepalingen van artikel 30 van het koninklijk besluit van 28.09.1984 tot uitvoering van de wet van 19.12.1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haai personeel;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT :

1. de titel en de inhoud van artikel 15 van bijlage 1 van het arbeidsreglement te vervangen door de hierna vermelde tekst :

- "ARTIKEL 15 : HET GEBRUIK VAN EEN GSM- EN EEN INTERNETABONNEMENT, EEN GSM OF EEN LAPTOP DIE EIGENDOM ZIJN VAN HET GEMEENTEBESTUUR

De terbeschikkingstelling en het gebruik van een GSM- en internetabonnement, een GSM of laptop van het gemeentebestuur door de gebruiker (personeelslid of mandataris) wordt geregeld door het bijgevoegde "Beleid inzake de terbeschikkingstelling en het gebruik van een GSM- en een internetabonnement, een GSM, of een laptop die eigendom is van het gemeentebestuur", dat opgenomen is in bijlage 1 bis van huidig arbeidsreglement en dat integraal deel uitmaakt van onderhavig charter",

- 2 de tekst van het Beleid inzake mobiele telefoons en laptops op te nemen in bijlage 1 bis van het arbeidsreglement, zoals bijgevoegd aan huidige beraadslaging ,
3. een kopie van deze beslissing zal verstuurd worden naar de inspectie van de sociale wetten ;
- 4 deze beraadslaging te onderwerpen aan het algemeen toezicht.

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed.

34 stemmeis : 34 positieve stemmen.

21.12.2021/A/0012 CC - Personnel communal non-enseignant - Statut administratif - Complément
n° 30

LE CONSEIL,

Vu la constitution coordonnée, notamment l'article 162 ,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 117 et 145 ,

Vu le statut administratif du personnel communal non-enseignant actuellement en vigueur ,

Considérant qu'il est nécessaire d'élargir les conditions de mobilité vu la difficulté rencontrée lors du recrutement de personnel pour certaines fonctions ou dans certains domaines d'expertise ,

Vu le protocole d'accord signé en date du 07.12.2021 entre les délégations de l'autorité communale et du C.P.A.S de Woluwe-Saint-Pierre et les organisations syndicales représentatives du personnel de la commune et du C.P.A.S , conformément aux dispositions de l'article 30 de l'arrêté royal du 28.09.1984 portant exécution de la loi du 19.12.1974 organisant les relations entre les autorités publiques et les syndicats des agents relevant de ces autorités ,

Sur proposition du Collège des Bourgmestrie et Echevins ,
DECIDE .

1 de remplacer le contenu de l'article 18 bis du statut administratif du personnel communal non-enseignant par le texte ci-dessous

- le Conseil communal peut ouvrir à la nomination un emploi vacant de quelque grade que ce soit aux agents nommés en stage ou à titre définitif et aux agents répondant aux conditions de nomination au sein d'une des communes ou d'un des C.P.A.S situés en Région de Bruxelles-Capitale, en Wallonie ou en Flandre, au sein du Service public régional de Bruxelles, au sein d'un Service public fédéral ou tout autre organisme public provincial, communautaire ou régional, conformément aux dispositions fixées dans le statut administratif de la commune ou du C.P.A.S. en question, du Service public régional de Bruxelles, du Service public fédéral ou de tout autre organisme public provincial, communautaire ou régional L'agent ainsi recruté sera soumis à un stage conformément aux dispositions reprises au Chapitre 2 ci-après Le recrutement ainsi opéré dans le cadre de la mobilité du personnel entre les différentes administrations locales de la Région de Bruxelles-Capitale, de la Wallonie ou de la Flandre, du Service public régional de Bruxelles, d'un Service public fédéral ou tout autre organisme public provincial, communautaire ou régional s'effectue dans le respect des dispositions figurant dans les lois coordonnées sur l'emploi des langues en matière administrative.

2 de soumettre la présente délibération à tutelle générale.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération
34 votants . 34 votes positifs.

GR - Niet-onderwijzend gemeentepersoneel - Administratief statuut - Aanvulling nr. 30

DE RAAD,

Gelet op de gecoördineerde grondwet, met name artikel 162 ,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikels 117 en 145 ;

Gelet op het nu in voege zijnde administratief statuut van het niet-onderwijzend gemeentepersoneel ,

Overwegende dat het noodzakelijk is de voorwaarden voor mobiliteit te verruimen, gezien de moeilijkheden die zich voordoen bij de aanwerving van personeel voor bepaalde functies of voor bepaalde expertisegebieden ,

Gelet op het protocolakkoord ondertekend op 07.12.2021 tussen de delegaties van het gemeentebestuur en het O.C.M.W van Sint-Pieters-Woluwe en de

vakbondsorganisaties die de weinknemers van de gemeente en van het O C M W vertegenwoordigen, overeenkomstig de bepalingen van artikel 30 van het koninklijk besluit van 28.09.1984 tot uitvoering van de wet van 19.12.1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel ,
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ,
BESLUIT

- 1 de inhoud van artikel 18 bis van het administratief statuut van het niet-onderwijsend personeel te vervangen door de hierna vermelde tekst :
 - de Gemeenteraad kan een vacante betrekking voor benoeming openstellen voor een om het even welke graad zowel voor in stage als vast benoemde beambten en voor beambten die voldoen aan de benoemingsvoorraarden binnen één van de gemeenten of één van de O.C.M.W.'s gelegen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, in Wallonie of in Vlaanderen, de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel, één van de Federale Overheidsdiensten, of elk ander publiek organisme behorende tot de provincies, de gemeenschappen of de gewesten, overeenkomstig de bepalingen van het administratief statuut van de bewuste gemeente of O.C.M.W. of de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel, of van de Federale Overheidsdiensten, of elk ander publiek organisme behorende tot de provincies, de gemeenschappen of de gewesten. De alzo aangeworven beambte zal, overeenkomstig de bepalingen van het hierna volgende hoofdstuk 2, een stage moeten lopen. De aanwerving in het kader van de mobiliteit van het personeel tussen de verschillende lokale besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, van Wallonië of Vlaanderen, van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel, van één van de Federale Overheidsdiensten, of elk ander publiek organisme behorende tot de provincies, de gemeenschappen of de gewesten, zal gebeuren met in acht name van de bepalingen van de gecoördineerde wetten op het gebruik van talen in bestuurszaken.
2. deze beraadslaging te onderwerpen aan het algemeen toezicht.

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed
34 stemmeis . 34 positieve stemmen

Sport - Sport

21.12.2021/A/0013 **CC - Sport - Subsides en faveur d'associations sportives - Répartition des subsides - Exercice 2021**

LE CONSEIL,

Vu qu'un crédit d'un montant de 7 500,00 EUR visant l'attribution de subsides communaux en faveur d'associations sportives est inscrit à l'article de dépenses 7641/332-02//120 du service ordinaire du budget de l'exercice 2021 ;

Considérant l'appel à projets lancé en date du 16.07.2021 et auquel diverses associations sportives ont répondu ,

Considérant qu'il appartient au Conseil communal de préciser le nom des associations sportives bénéficiaires desdits subsides ,

DECIDE de répartir comme suit le crédit d'un montant de 7.500,00 EUR visant l'attribution de subsides en faveur d'associations sportives et inscrit à l'article de dépenses 7641/332-02//120 du service ordinaire du budget de l'exercice 2021

- 1 200,00 EUR en faveur de l'A.S B L CENTRE DE FORMATION

- SPORTIVE, rue Provinciale 225, 1301 Bierges, B.C.E 0424 477 641 ,
- 1 106,00 EUR en faveur de l'A S B L CENTRE NATIONAL DE KARATE ET KICK BOXING, avenue Salomé 2, 1150 Bruxelles, B.C.E 0414 287 196 ,
 - 1 200,00 EUR en faveur de l'A S B L FOOTBALL CLUB SAINT-MICHEL, rue Kelle 31, 1150 Bruxelles, B.C.E 0416 336 767 ;
 - 1.005,00 EUR en faveur de l'A S B L WPARK RUNNING CLUB, avenue du Prince de Ligne 157, 1180 Bruxelles, B.C.E. 0686 543 036 ,
 - 1.200,00 EUR en faveur de l'association de fait CERCLE CAISSA WOLUWE-ECHECS, rue Théodore De Cuyper 129 bte 38, 1200 Bruxelles ,
 - 250,00 EUR en faveur de l'association de fait PETANQUECLUB STOKKEL, Vestenstraat 66, 3080 Tervuren ;
 - 1.042,00 EUR en faveur de l'association de fait STAR-ICE VOLLEY CLUB, avenue Salomé 2, 1150 Bruxelles ;
 - 497,00 EUR en faveur de l'association de fait CERCLE ÉNÉOSPORT - WOLU SENIORS EVENT, petite rue de l'Eglise 27, 1150 Bruxelles

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération
34 votants . 34 votes positifs

GR - Sport - Subsidies ten gunste van sportverenigingen - Verdeling van de subsidies - Dienstjaar 2021

DE RAAD,

Gelet op een krediet van 7 500,00 EUR voor het toewijzen van subsidies ten gunste van sportverenigingen, ingeschreven op het uitgavenartikel 7641/332-02//120 van de gewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 ,

Overwegende de projectoproep die verstuurd werd op 16.07.2021 en waarop verschillende sportverenigingen geantwoord hebben ,

Overwegende dat de Gemeenteraad de naam van de te subsidiëren sportverenigingen moet specifiëren ,

BESLUIT het krediet van 7.500,00 EUR, dat ingeschreven is op het artikel 7641/332-02//120 van de gewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 ten gunste van sportverenigingen, als volgt te verdelen :

- 1 200,00 EUR ten gunste van de V.Z.W "CENTRE DE FORMATION SPORTIVE", Provincialestraat 225, 1301 Bierges, K.B.O 0424.477.641 ;
- 1 106,00 EUR ten gunste van de V.Z.W "CENTRE NATIONAL DE KARATE ET KICK BOXING", Salomélaan 2, 1150 Bruxelles, K.B.O 0414.287.196 ;
- 1.200,00 EUR ten gunste van de V.Z.W. "FOOTBALL CLUB SAINT-MICHEL", Kellestraat 31, 1150 Brussel, K.B.O. 0416 336 767 ,
- 1 005,00 EUR ten gunste van de V.Z.W WPARK RUNNING CLUB, Prins de Lignelaan 157, 1180 Brussel, B.C.E 0686.543 036 ,
- 1 200,00 EUR ten gunste van de feitelijke vereniging "CERCLE CAISSA WOLUWE-ECHECS", Théodore De Cuyperstraat 129 bus 38, 1200 Brussel ,
- 250,00 EUR ten gunste van de feitelijke vereniging PETANQUECLUB STOKKEL, Vestenstraat 66, 3080 Tervuren ;
- 1 042,00 EUR ten gunste van de feitelijke vereniging STAR-ICE VOLLEY CLUB, Salomélaan 2, 1150 Brussel.

21 12 2021/A/0014 **CC - Sport - Subsides en faveur d'associations sportives - Répartition des subsides - Exercice 2021**

LE CONSEIL,

Vu l'Ariété du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, octroyant une subvention de 1.638 680,00 EUR aux communes de la Région de Bruxelles-Capitale destinée à soutenir leur politique sportive dans le cadre de la crise COVID-19 pour l'exercice 2021 ;

Considérant que dans le cadre dudit Arrêté la Commune a perçu une subvention de 17 910,70 EUR inscrite à l'article 1400/465-48//120 ;

Considérant qu'en dépense, ce montant est inscrit à l'article 1400/321-01//120 du service ordinaire du budget de l'exercice 2021 ,

Considérant les conditions d'octroi de ladite subvention ,

Considérant que la Commune a toute la liberté de déterminer l'usage qui sera fait dudit subside, pour autant que celui-ci concerne le domaine sportif ,

Considérant l'appel à projets lancé en date du 16 07 2021 et auquel diverses associations sportives ont répondu ,

Considérant qu'il appartient au Conseil communal de préciser le nom des associations sportives bénéficiaires dudit subside ,

DECIDE :

1. de répartir comme suit le crédit d'un montant de 17 910,70 EUR visant à soutenir la politique sportive dans le cadre de la crise COVID-19 et inscrit à l'article 1400/321-01//120 du service ordinaire du budget de l'exercice 2021 .

- 1.200,00 EUR en faveur de l'A.S.B L ACTION SPORT, rue Bruyn 105, 1120 Bruxelles, B C E 0451.260 925 ,
- 1 200,00 EUR en faveur de l'A.S B L ASSOCIATION ROYALE DES ANCIENS ET DES ANCIENNES ELEVES DE L'INSTITUT DON BOSCO DE WOLUWE-SAINT-PIERRE (ROYAL CERCLE SPORTIF SAINT-GEORGES), avenue du Val d'Or 90D, 1150 Bruxelles, B C E 0435 039 852 ;
- 1.200,00 EUR en faveur de l'A S.B.L BC CHALET WSP, rue Jean-Baptiste Dumoulin 22, 1150 Bruxelles, B C.E. 0540 647.316 ;
- 1.200,00 EUR en faveur de l'A.S.B L BOX'N FIT, chaussée de Roodebeek 497, 1200 Bruxelles, B C E 0660.564 555 ,
- 1.200,00 EUR en faveur de l'A.S.B L BRUSSELS TRIATHLON CLUB, avenue de l'Idéal 49, 1150 Bruxelles, B C E. 0434 390.546 ,
- 1.200,00 EUR en faveur de l'A.S.B L. CERCLE SPORTIF AZUR, avenue van der Meerschen 23 bte 10, 1150 Bruxelles, B C E. 0844.664 815 ;
- 1 200,00 EUR en faveur de l'A S B L DKDANSE, rue Vandenhoven 62, 1150 Bruxelles, B C.E. 0831 296.829 ,
- 1 200,00 EUR en faveur de l'A S B L KIBUBU RUGBY CLUB, avenue J F Debecker 54, 1200 Bruxelles, B C E. 0450 550.350 ,
- 1 200,00 EUR en faveur de l'A S B L LES PINGOUINS DIVING CLUB, avenue de Mars 46, 1200 Bruxelles, B C.E. 0459 823.154 ,
- 1 200,00 EUR en faveur de l'A.S B L QWAN KI DO - ECOLE DU DRAGON ROUGE, rue Vandenhoven 93, 1200 Bruxelles, B C E. 0818 118 388 ;

- 1 200,00 EUR en faveur de l'ASBL ROYAL OLYMPIC FOOTBALL CLUB STOCKEL, chaussée de Stockel 376, 1150 Bruxelles, B.C.E 0423 120.334 ,
- 1 200,00 EUR en faveur de l'ASBL. ROYAL OMBRAGE HOCKEY CLUB, avenue Edmond Parmentier 81, 1150 Bruxelles, B.C.E 0410 403 337 ,
- 1 200,00 EUR en faveur de l'ASBL THAIBOXING DISCOVERY, place Terdelt 2 bte 11, 1030 Bruxelles, B.C.E 0769 747 557 ;
- 1 200,00 EUR en faveur de l'ASBL VITAMÔMES, rue au Bois 369, 1150 Bruxelles, B.C.E 0433 781 030 ,
- 1 110,70 EUR en faveur de l'A.S.B.L BELGIAN DIVING ASSOCIATION, rue André Clabbe 20, 1200 Bruxelles, B.C.E. 0475.685 228 ;

2 de s'engager à :

- veiller à ce que les clubs bénéficiaires maintiennent leurs tarifs sportifs pour l'année 2022, en veillant à ne pas accroître la différence de traitement entre non locaux et locaux ,
- ne pas augmenter les loyers des infrastructures sportives communales en ce compris au niveau des infrastructures para communales (A.S.B.L de gestion, Régie communale autonome, etc) pour la saison 2021-2022 ,
- ne pas diminuer les crédits budgétaires de la politique sportive dans le budget 2022 ,
- ne pas servir de la prime forfaitaire aux clubs sportifs comme un moyen d'appuyer d'éventuelles dettes pendantes ;

3 d'introduire toutes les pièces justificatives au plus tard le 15.02.2022 à la Direction des Initiatives subventionnées de Bruxelles Pouvoirs locaux.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération
34 votants . 34 votes positifs

GR - Sport - Subsidies ten gunste van sportverenigingen - Verdeling van de subsidies - Dienstjaar 2021

DE RAAD,

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot toekenning van een subsidie van 1.638 680,00 EUR aan de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor het ondersteunen van hun sportbeleid in het kader van de COVID-19-crisis voor het dienstjaar 2021;

Overwegende dat in het kader van dit Besluit de Gemeente een subsidie van 17 910,70 EUR ontvangen heeft, ingeschreven op het artikel 1400/465-48//120 ;

Overwegende dat het bedrag van deze subsidie als uitgave is ingeschreven is op het artikel 1400/321-01//120 van de gewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 ;

Overwegende de voorwaarden voor de subsidietoekennung ;

Overwegende dat het de Gemeente vrij staat om te bepalen welk gebruik zij maken van deze subsidie, zolang het te maken heeft met sport ,

Overwegende de projectoproep die verstuurd werd op 16.07.2021 en waarop verschillende sportverenigingen geantwoord hebben ,

Overwegende dat de Gemeenteraad de naam van de te subsidieren sportverenigingen moet specificeren ,

BESLUIT

1 het krediet van 17 910,70 EUR, bedoeld om het sportbeleid in het kader van de COVID-19-crisis te ondersteunen en ingeschreven op het artikel 1400/321-01//120 van de gewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021, als volgt te verdeelen .

- 1 200,00 EUR ten gunste van de VZW "ACTION SPORT", Bruynstraat 105, 1120 Brussel, K.B.O. 0451 260 925 ,
- 1 200,00 EUR ten gunste van de VZW "ASSOCIATION ROYALE DES ANCIENS ET DES ANCIENNES ELEVES DE L'INSTITUT DON BOSCO DE WOLUWE-SAINT-PIERRE" (ROYAL CERCLE SPORTIF SAINT-GEORGES), Guldendallaan 90D, 1150 Brussel, K.B.O 0435 039 852 ,
- 1 200,00 EUR ten gunste van de V.Z.W. "BC CHALET WSP", Jean-Baptiste Dumoulinstraat 22, 1150 Brussel, K.B.O 0540 647 316 ,
- 1.200,00 EUR ten gunste van de V.Z.W. "BOX'N FIT", Roodebeeksteenweg 497, 1200 Brussel, K.B.O. 0660.564.555 ;
- 1.200,00 EUR ten gunste van de VZW "BRUSSELS TRIATHLON CLUB", Ideaallaan 49, 1150 Brussel, K.B.O 0434.390.546 ;
- 1 200,00 EUR ten gunste van de V.Z.W. "CERCLE SPORTIF AZUR", van de Meeùschenlaan 23 bus 10, 1150 Brussel, K.B.O 0844 664 815 ,
- 1.200,00 EUR ten gunste van de V.Z.W. "DKDANSE", Vandenhouvenstraat 62, 1150 Brussel, K.B.O 0831 296 829 ;
- 1.200,00 EUR ten gunste van de V.Z.W. "KIBUBU RUGBY CLUB", J. F. Debeckerlaan 54, 1200 Brussel, K.B.O. 0450 550 350 ;
- 1.200,00 EUR ten gunste van de V.Z.W. "LES PINGOUINS DIVING CLUB", Maartlaan 46, 1200 Brussel, K.B.O 0459 823 154 ;
- 1 200,00 EUR ten gunste van de V.Z.W. "QWAN KI DO - ECOLE DU DRAGON ROUGE", Vandenhouvenstraat 93, 1200 Brussel, K.B.O 0818 118 388 ,
- 1.200,00 EUR ten gunste van de V.Z.W. "ROYAL OLYMPIC FOOTBALL CLUB STOCKEL", Stokkelsesteenweg 376, 1150 Brussel, K.B.O. 0423.120 334 ;
- 1 200,00 EUR ten gunste van de VZW "ROYAL OMBRAGE HOCKEY CLUB", Edmond Parmentierlaan 81, 1150 Brussel, K.B.O 0410 403 337 ,
- 1.200,00 EUR ten gunste van de V.Z.W. "THAÏBOXING DISCOVERY", Terdeltplein 2 bus 11, 1030 Brussel, K.B.O. 0769 747 557 ,
- 1.200,00 EUR ten gunste van de V.Z.W. "VITAMÔMES", Bosstraat 369, 1150 Brussel, K.B.O 0433 781 030 ,
- 1.110,70 EUR ten gunste van de V.Z.W. "BELGIAN DIVING ASSOCIATION", André Clabbeestraat 20, 1200 Brussel, K.B.O. 0475.685.228 ;

2 er zich toe te verbinden .

- erop toe te zien dat de begunstigde clubs hun sporttarieven voor 2022 behouden, en dat het verschil tussen de behandeling van inwoners van de gemeente en personen van buiten de gemeente niet

vergroot ,

- de huur van de gemeentelijke sportinfrastructuur niet te verhogen, met inbegrip van de bovengemeentelijke infrastructuur (beheerende vzw's, autonome gemeenteregerie enz.) voor het seizoen 2021-2022 ,
 - de budgettaire kredieten voor het sportbeleid in het budget 2022 niet te verlagen ,
 - geen gebruik te maken van de forfaitaire premie aan sportclubs om eventuele hangende schulden af te betalen ;
- 3 de bewijsstukken uiterlijk op 15 02 2022 in te dienen bij de Directie Gesubsidieerde Initiatieven van Brussel Plaatselijke Besturen

De Raad keurt eenpaarig het voorstel van beraadslaging goed
34 stemmers · 34 positieve stemmen

Service juridique - Juridische dienst

21.12.2021/A/0015 **CC - Sociétés Immobilières de Service Public (S.I.S.P.) dans le domaine du logement social auxquelles la commune est associée - S.C.R.L. EN BORD DE SOIGNES - Acquisition de parts à titre gratuit - Approbation - Convention - Adoption**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 117 ;

Vu le Code bruxellois du logement ,

Considérant que la commune est associée à la Société Immobilière de Service Public (S.I.S.P) EN BORD DE SOIGNES, B C E 0401 967 406, dont le siège social est situé avenue de la Houlette 93, 1160 Bruxelles et détient actuellement 705 976 parts sur 4 636.607 parts dans ladite société ;

Vu le courrier du 19 11.2021 adressé à la commune par ladite société en vue de l'informier de la volonté de l'un des actionnaires privés et/ou héritiers (M. Jacques SALLE, domicilié clos des Adalias 10, 1150 Bruxelles) de céder ses 116 parts dans ladite société à titre gratuit en faveur de la commune ,

Vu l'article 15 des statuts de ladite société rédigé en ces termes .

"Si l se trouve dans l'impossibilité de continuer ses engagements envers la société, chaque actionnaire peut, sur l'avis favorable du Conseil d'administration, et moyennant approbation préalable de la SLRB, transférer ses actions à un autre actionnaire. Sa démission doit être signifiée dans les 6 premiers mois de l'exercice social. La démission d'un actionnaire est constatée par la mention du fait dans le registre des actions, par l'organe de gestion, selon les prescriptions du Code des sociétés et des associations. La SLRB devra être avisée de la transmission des actions au moyen de la formule prévue" ;

Considérant qu'il est dans l'intérêt de la commune d'accroître sa participation dans la Société Immobilière de Service Public (S.I S P) EN BORD DE SOIGNES ,

Considérant qu'il convient de conclure avec M. Jacques SALLE une convention de cession de parts sociales en faveur de la commune ,

Vu la convention ci-annexée ,

DECIDE

1. d'accepter la cession à titre gratuit en faveur de la commune de Woluwe-Saint-Pierre des 116 parts actuellement détenues par M. Jacques SALLE, domicilié clos des Adalias 10, 1150 Bruxelles, dans la Société Immobilière de Service Public (S I S P) EN BORD DE SOIGNES, B.C.E 0401 967 406,

- dont le siège social est situé avenue de la Houlette 93, 1160 Bruxelles ,
- 2 d'adopte, dans ce cadre, la convention de cession de parts sociales ci-annexée ,
 - 3 de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins d'exécuter la présente décision et convention et d'en informer la S I S P. EN BORD DE SOIGNES.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.

34 votants 34 votes positifs

GR - Openbare Vastgoedmaatschappijen (O.V.) op het gebied van de sociale huisvesting waarmee de gemeente geassocieerd is - C.V.B.A. AAN DE RAND VAN HET ZONIËNWOUD - Kosteloze verwerving van aandelen - Goedkeuring - Overeenkomst - Aanneming

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, gewijzigd bij de federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 117 ,

Gelet op de Brusselse Huisvestingscode ;

Overwegende dat de gemeente geassocieerd is met de Openbare Vastgoedmaatschappij (O.V.) AAN DE RAND VAN HET ZONIËNWOUD, K B O 0401.967.406, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is Herdersstaflaan 93, 1160 Brussel en momenteel 705 976 van de 4 636 607 aandelen van de genoemde onderneming bezit ;

Gelet op de brief van 19 11 2021 die genoemde vennootschap aan de gemeente heeft gericht om haar in kennis te stellen van de wens van een van de particuliere aandeelhoudeis en/of erfgenamen (Dhr. Jacques SALLE, wonende te 1150 Brussel, Adaliagaarde 10) om zijn 116 aandelen van genoemde vennootschap kosteloos aan de gemeente over te dragen ,

Gelet op artikel 15 van de statuten van de genoemde vennootschap, dat als volgt luidt .

"Indien hij zich in de onmogelijkheid bevindt zijn verbintenissen t a v de vennootschap voort te zetten, kan elke vennoot, op gunstig advies van de Raad van Bestuur, en mits de voorafgaande goedkeuring van de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij, zijn aandelen overdragen aan een andere vennoot. Zijn ontslag dient betekend te worden binnen de 6 (zes) eerste maanden van het boekjaar. Het ontslag van een vennoot wordt vastgesteld door de vermelding van het feit in het aandelenregister, door het bestuursorgaan, volgens de voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen. De Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij zal dienen ingelicht te worden over de overdracht van de aandelen d,m v de voorziene formule",

Overwegende dat het in het belang van de gemeente is haar deelname in de Openbare Vastgoedmaatschappij (O.V.) "AAN DE RAND VAN HET ZONIËNWOUD" te vergroten ;

Overwegende dat een overeenkomst dient gesloten te worden met Dhr. Jacques SALLE, waarbij aandelen worden overgedragen aan de gemeente ,

Gelet op de bijgevoegde overeenkomst ;

BESLUIT :

- 1 de overdracht in het voordeel van de gemeente Sint-Pieters-Woluwe van 116 aandelen, momenteel in het bezit van Dhr. Jacques SALLE, wonende te 1150 Brussel, Adaliagaarde 10, van de Openbare Vastgoedmaatschappij (O V) "AAN DE RAND VAN HET ZONIËNWOUD", K.B.O. 0401.967.406, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is aan de Heidersstaflaan 93, 1160 Brussel, te aanvaarden ,
- 2 in dit verband de bijgevoegde overeenkomst inzake de overdracht van

- aandelen goed te keuren ,
3 het College van Buigemeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van onderhavige beslissing en overeenkomst en de (O V) "AAN DE RAND VAN HET ZONIENWOUD" op de hoogte te brengen

De Raad keurt eenpaig het voorstel van beraadslaging goed
34 stemmeis 34 positieve stemmen

-
- 21.12.2021/A/0016 **CC - A.S.B.L. dans lesquelles la commune est statutairement représentée - Représentation de la commune au sein des assemblées générales et proposition dans le cadre de la représentation de la commune au sein des conseils d'administration et dans le cadre de l'attribution de fonctions - Modification**

LE CONSEIL,
Considérant qu'il paraît

- 1 nécessaire de communiquer à l'assemblée générale ou au conseil d'administration des A.S.B.L. concernées le nom des personnes retenues dans le cadre de la représentation de la commune au sein de l'assemblée générale ,
- 2 opportun de proposer à l'assemblée générale des A.S.B.L. concernées le nom des personnes retenues dans le cadre de la représentation de la commune au sein du conseil d'administration ;
3. opportun de proposer au conseil d'administration des A.S.B.L. concernées le nom des personnes retenues dans le cadre de l'attribution de fonctions ;

Dans les A.S.B.L. dans lesquelles la commune est statutairement représentée, pour la suite de la mandature 2018-2024, soit jusqu'au prochain renouvellement des conseils communaux bruxellois qui interviendra après les élections communales d'octobre 2024 ,

Vu les statuts desdites A.S.B.L. dans lesquelles la commune est statutairement représentée ;

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 120 § 2 ,

Vu l'Ordonnance du 05.07.2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale ,

Vu les divers mouvements intervenus à ce jour au sein des instances desdites A.S.B.L. en termes de départ et de remplacement au cours de la présente mandature ,

Vu les diverses délibérations antérieures prises en la matière ;

Vu la délibération du Conseil communal de ce jour prenant acte de la démission de M Raphael VAN BREUGEL de ses mandats de conseiller communal et d'échevin à dater de ce même jour ainsi que de ses représentations au sein desdites A.S.B.L. communales ,

Vu le souhait du Conseil communal d'organiser la représentation de la commune au sein desdites A.S.B.L. de manière à en assurer une gestion en adéquation avec la composition du Conseil communal ,

DECIDE .

- 1 de communiquer à l'assemblée générale ou au conseil d'administration des A.S.B.L. concernées le nom des personnes retenues dans le cadre de la représentation de la commune au sein de l'assemblée générale ,
- 2 de proposer à l'assemblée générale des A.S.B.L. concernées le nom des personnes retenues dans le cadre de la représentation de la commune au sein du conseil d'administration ,
3. de proposer au conseil d'administration des A.S.B.L. concernées le nom des personnes retenues dans le cadre de l'attribution de fonctions ,

dans les A S B L dans lesquelles la commune est statutairement représentée, pour la suite de la mandature 2018-2024, soit jusqu'au prochain renouvellement des conseils communaux bruxellois qui interviendra après les élections communales d'octobre 2024, à savoir les personnes suivantes :

A.S.B.L. ACCUEIL - RENCONTRE - AMITIE

ECOLO-GROEN

Mme Gerda POSTELMANS, membre de droit de l'assemblée générale en sa qualité d'échevin en charge de la coordination des centres de quartier, en remplacement de M. Raphael VAN BREUGEL ;

A.S.B.L. CENTRE COMMUNAUTAIRE DE JOLI-BOIS

ECOLO-GROEN

Mme Gerda POSTELMANS, membre de droit de l'assemblée générale en sa qualité d'échevin en charge de la coordination des centres de quartier, en remplacement de M. Raphael VAN BREUGEL ,

A.S.B.L. JUMELAGE ET PARTENARIATS

ECOLO-GROEN

Mme Gerda POSTELMANS, membre de droit de l'assemblée générale en sa qualité d'échevin ayant dans ses attributions les jumelages, en remplacement de M. Raphael VAN BREUGEL ;

Mme Gerda POSTELMANS, membre du conseil d'administration, en remplacement de M. Raphaël VAN BREUGEL ,

A.S.B.L. W:HALL

ECOLO-GROEN

Mme Gerda POSTELMANS, membre de droit de l'assemblée générale en sa qualité d'échevin de la culture française, en remplacement de M. Raphael VAN BREUGEL ,
Mme Gerda POSTELMANS, membre du conseil d'administration, en remplacement de M. Raphaël VAN BREUGEL ;

A.S.B.L. CENTRE CULTUREL ET DE CONGRES

ECOLO-GROEN

Mme Gerda POSTELMANS, membre de droit de l'assemblée générale en sa qualité d'échevin en charge de la politique culturelle ,

Mme Gerda POSTELMANS, membre du conseil d'administration, en remplacement de M. Raphaël VAN BREUGEL ;

Mme Gerda POSTELMANS, Président, en remplacement de M. Raphaël VAN BREUGEL ;

A.S.B.L. WOLUWE EUROPE

ECOLO-GROEN

Mme Gerda POSTELMANS, membre de droit de l'assemblée générale en sa qualité d'échevin des relations européennes ,

Mme Gerda POSTELMANS, membre du conseil d'administration, en remplacement de M. Raphael VAN BREUGEL ;

A.S.B.L. WOLUSPORT

ECOLO-GROEN

Mme Julie CAUET, membre de l'assemblée générale et du conseil d'administration, en remplacement de M. Raphaël VAN BREUGEL

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.

34 votants 34 votes positifs.

GR - V.Z.W.'s waarin de gemeente statutair vertegenwoordigd is -

**Vertegenwoordiging van de gemeente op de algemene vergaderingen en voorstel
in het kader van de vertegenwoordiging van de gemeente op de raden van
bestuur en in het kader van de toekenning van diverse functies - Wijziging**

DE RAAD,
Overwegende dat

- 1 het noodzakelijk lijkt om aan de algemene vergadering of raad van bestuur van de betrokken V.Z.W.'s de namen mee te delen van de personen die in het kader van de vertegenwoordiging van de gemeente op de algemene vergadering worden weerhouden ,
2. het opportuun lijkt om aan de algemene vergadering van de betrokken VZ W's de namen voor te stellen van de personen die zijn geselecteerd om de gemeente in de raad van bestuur te vertegenwoordigen ;
- 3 het opportuun lijkt om aan de raad van bestuur van de betrokken V.Z.W.'s de namen voor te stellen van de personen die in het kader van de toekenning van de functies worden weerhouden ,

In de V.Z.W.'s waarin de gemeente statutair vertegenwoordigd is, voor het vervolg van de ambtstermijn 2018-2024, hetzij tot de volgende vernieuwing van de Brusselse gemeenteraden die zal plaatsvinden na de gemeenteradsverkiezingen van oktober 2024 ,

Gelet op de statuten van deze VZ.W.'s waarin de gemeente statutair vertegenwoordigd is ,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 120 § 2 ;

Gelet op de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten ;

Gelet op de verschillende bewegingen die tot op heden plaatsgevonden hebben binnen de organen van de voornoemde V.Z.W.'s wat betreft vertrek en vervanging tijdens de huidige ambtstermijn ,

Gelet op de verschillende vorige beraadslagingen genomen over deze materie ;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van heden, waarbij akte wordt genomen van het ontslag van Dhr. Raphael VAN BREUGEL uit zijn mandaten van gemeenteraadslid en schepen met ingang van dezelfde dag, alsmede van zijn vertegenwoordigingen binnen de genoemde gemeentelijke V.Z.W.'s ;

Gelet op de verschillende vorige beraadslagingen genomen over deze materie ,

Gelet op de wens van de gemeenteraad om de vertegenwoordiging van de gemeente in de genoemde VZ W.'s zodanig te organiseren dat het beheer ervan in overeenstemming is met de samenstelling van de gemeenteraad ;

BESLUIT .

- 1 aan de algemene vergadering of de raad van bestuur van de betrokken VZ W's de namen mee te delen van de personen die in het kader van de vertegenwoordiging van de gemeente op de algemene vergadering worden weerhouden ,
- 2 aan de algemene vergadering van de betrokken V.Z.W.'s de namen voor te stellen van de personen die zijn geselecteerd om de gemeente in de raad van bestuur te vertegenwoordigen ,
- 3 aan de raad van bestuur van de betrokken VZ W's de namen voor te stellen van de personen die in het kader van de toekenning van de functies worden weerhouden ,

in de V.Z.W.'s waarin de gemeente statutair vertegenwoordigd is, voor het vervolg van de ambtstermijn 2018-2024, hetzij tot de volgende vernieuwing van de Brusselse gemeenteraden die zal plaatsvinden na de gemeenteradsverkiezingen van oktober 2024, namelijk de volgende personen .

V.Z.W. "ACCUEIL - RENCONTRE - AMITIE"

ECOLO-GROEN

Mevr Gerda POSTELMANS, lid van rechtswege van de Algemene Vergadering in zijn hoedanigheid van schepen belast met de coordinatie van de wijkcentralid , ter vervanging van Dhr Raphael VAN BREUGEL ,

V.Z.W. "CENTRE COMMUNAUTAIRE DE JOLI-BOIS"

ECOLO-GROEN

Mevr. Geida POSTELMANS, lid van rechtswege van de Algemene Vergadering in zijn hoedanigheid van schepen belast met de coordinatie van de wijkcentravan, ter vervanging van Dhr Raphael VAN BREUGEL ,

V.Z.W. VERBROEDERINGEN EN PARTNERSCHAPPEN

ECOLO-GROEN

Mevr. Geida POSTELMANS, lid van rechtswege van de Algemene Vergadering in zijn hoedanigheid van schepen belast met de verbroederingen, ter vervanging van Dhr Raphael VAN BREUGEL ,

Mevr. Gerda POSTELMANS, lid van de raad van bestuur, ter vervanging van Dhr Raphael VAN BREUGEL ;

V.Z.W. W:HALL

ECOLO-GROEN

Mevr. Geida POSTELMANS, lid van rechtswege van de Algemene Vergadering in zijn hoedanigheid van schepen van de Franstalige cultuur, ter vervanging van Dhr Raphael VAN BREUGEL ;

Mevr. Gerda POSTELMANS, lid van de raad van bestuur, ter vervanging van Dhr Raphael VAN BREUGEL ;

V.Z.W. CULTUREEL EN CONGRESCENTRUM

ECOLO-GROEN

Mevr. Gerda POSTELMANS, lid van rechtswege van de Algemene Vergadering in zijn hoedanigheid van schepen van de culturele politiek, ter vervanging van Dhr. Raphaël VAN BREUGEL ;

Mevr. Gerda POSTELMANS, lid van de Raad van Bestuur, ter vervanging van Dhr Raphael VAN BREUGEL ;

Mevr. Gerda POSTELMANS, Voorzitter, ter vervanging van Dhr. Raphael VAN BREUGEL ;

V.Z.W. "WOLUWE EUROPE"

ECOLO-GROEN

Mevr. Gerda POSTELMANS, lid van de Algemene Vergadering en van de Raad van Bestuur, ter vervanging van Dhr. Raphaël VAN BREUGEL, lid van rechtswege in zijn hoedanigheid van schepen belast met de Europese betrekkingen ;

V.Z.W. WOLUSPORT

ECOLO-GROEN

Mevr Julie CAUËT, lid van de Algemene Vergadering en van de Raad van Bestuur, ter vervanging van Dhr Raphael VAN BREUGEL

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed

34 stemmers : 34 positieve stemmen

21.12.2021/A/0017

**CC - Sociétés intercommunales auxquelles la commune est associée -
Représentation de la commune au sein de l'assemblée générale et du conseil
d'administration - S.C.R.L. VIVAQUA - Remplacements - Dispositions**

LE CONSEIL,

Vu la délibération du Conseil communal du 21 01 2019 décidant

- de désigner Mme Caroline LHOIR, échevin, et M Dominique HARMEL, échevin, dans le cadre de la représentation de la commune au sein de l'assemblée générale de la S C R L VIVAQUA à laquelle la commune est

associée, pour la durée de la mandature 2019-2024, soit jusqu'au prochain renouvellement des conseils communaux bruxellois qui interviendra après les élections communales d'octobre 2024 ,

- de proposer Mme Caroline LHOIR, échevin, dans le cadre de la représentation de la commune au sein du conseil d'administration de la S.C.R.L. VIVAQUA à laquelle la commune est associée, pour la durée de la mandature 2019-2024, soit jusqu'au prochain renouvellement des conseils communaux bruxellois qui interviendra après les élections communales d'octobre 2024 ,

Considérant qu'il existe désormais une incompatibilité entre la qualité d'administrateur et la qualité de délégué des communes actionnaires à l'assemblée générale de la S.C.R.L. VIVAQUA ,

Vu la délibération du Conseil communal du 30 03 2021 décident de désigner M Antoine BERTRAND, échevin, dans le cadre de la représentation de la commune au sein de l'assemblée générale de la S.C.R.L. VIVAQUA à laquelle la commune est associée, en remplacement de Mme Caroline LHOIR, échevin, pour la durée de la mandature 2019-2024, soit jusqu'au prochain renouvellement des conseils communaux bruxellois qui interviendra après les élections communales d'octobre 2024 ;

Considérant que pour des raisons organisationnelles, il convient de revoir la représentation de la commune au sein de la S.C.R.L. VIVAQUA dans laquelle la commune est statutairement représentée ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ,
DECIDE

- de désigner Mme Caroline LHOIR, échevin, en remplacement de M Antoine BERTRAND, échevin, dans le cadre de la représentation de la commune au sein de l'assemblée générale de la S.C.R.L. VIVAQUA à laquelle la commune est associée, pour la durée de la mandature 2019-2024, soit jusqu'au prochain renouvellement des conseils communaux bruxellois qui interviendra après les élections communales d'octobre 2024 ,
- de proposer M Antoine BERTRAND, échevin, dans le cadre de la représentation de la commune au sein du conseil d'administration de la S.C.R.L. VIVAQUA à laquelle la commune est associée, pour la durée de la mandature 2019-2024, soit jusqu'au prochain renouvellement des conseils communaux bruxellois qui interviendra après les élections communales d'octobre 2024 .

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération
34 votants · 34 votes positifs.

**GR - Intercommunale maatschappij waarbij de gemeente aangesloten is -
Vertegenwoordiging van de gemeente binnen de algemene vergadering en de
raad van bestuur - C.V.B.A. VIVAQUA - Vervangingen - Bepalingen**

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 21.09.2019 die beslist

- Mevr. Caroline LHOIR, schepen, en Dhr Dominique HARMEL, schepen, in het kader de vertegenwoordiging van de gemeente op de algemene vergadering van de C.V.B.A. VIVAQUA waarbij de gemeente aangesloten is, aan te stellen voor de duur van de ambtstermijn 2019-2024, hetzij tot de volgende vernieuwing van de Brusselse gemeenteraden die zal plaatsgronden na

de gemeenteraadsverkiezingen van oktober 2024 ,

- Mevr Caroline LHOIR, schepen, in het kader van de vertegenwoordiging van de gemeente op de raad van bestuur van de C VBA VIVAQUA waarbij de gemeente aangesloten is, voor te dragen voor de duur van de ambtstermijn 2019-2024, hetzij tot de volgende vernieuwing van de Brusselse gemeenteraden die zal plaatsgrijken na de gemeenteraadsverkiezingen van oktober 2024 ,

Oveïwegende dat thans een onvereinbaarheid tussen de hoedanigheid van bestuurder en de hoedanigheid van afgevaardigde van de aandeelhoudergemeenten in de algemene vergadering bestaat ,

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 30 03 2021 die beslist Dhr Antoine BERTRAND, schepen, in het kader van de vertegenwoordiging van de gemeente op de algemene vergadering van de C VBA VIVAQUA waarbij de gemeente aangesloten is, aan te stellen, ter vervanging van Mevr. Caroline LHOIR, schepen, voor de duur van de ambtstermijn 2019-2024, hetzij tot de volgende vernieuwing van de Brusselse gemeenteraden die zal plaatsgrijken na de gemeenteraadsverkiezingen van oktober 2024 ,

Overwegende dat het om organisatorische redenen noodzakelijk is de vertegenwoordiging van de gemeente binnen de C.V.B.A. VIVAQUA, waarin de gemeente statutair vertegenwoordigd is, te herzien ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ,
BESLUIT .

- Mevr. Caroline LHOIR, schepen, in het kader van de vertegenwoordiging van de gemeente op de algemene vergadering van de C VBA. VIVAQUA waarbij de gemeente aangesloten is, aan te stellen, ter vervanging van Dhr. Antoine BERTRAND, schepen, voor de duur van de ambtstermijn 2019-2024, hetzij tot de volgende vernieuwing van de Brusselse gemeenteraden die zal plaatsgrijken na de gemeenteraadsverkiezingen van oktober 2024 ;
- Dhr. Antoine BERTRAND, schepen, in het kader van de vertegenwoordiging van de gemeente op de raad van bestuur van de C.V.B.A VIVAQUA waarbij de gemeente aangesloten is, voor te dragen, ter vervanging van Mevr Caroline LOHOIR, voor de duur van de ambtstermijn 2019-2024, hetzij tot de volgende vernieuwing van de Brusselse gemeenteraden die zal plaatsgrijken na de gemeenteraadsverkiezingen van oktober 2024

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed

34 stemmers : 34 positieve stemmen

21 12 2021/A/0018

CC - Contentieux - Urbanisme - Demande de permis d'urbanisme tendant à construire une maison unifamiliale 4 façades et deux maisons unifamiliales 3 façades, avenue de l'Aviation 50, 1150 Bruxelles - S.A. SOGERIM CONSTRUCTION - Recours en annulation introduit par la commune devant le Conseil d'Etat contre l'arrêté du 01.02.2018 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale déclarant recevable et fondé le recours introduit par la S.A. SOGERIM CONSTRUCTION contre la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 19.01.2017 de refuser le permis d'urbanisme, et accordant ledit permis - Arrêt du Conseil d'Etat du 18.11.2021 rejetant le recours - Prise d'acte

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 270 ,

Vu l'arrêté du 01 02 2018 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale déclarant recevable et fondé le recours introduit par la S.A SOGERIM

CONSTRUCTION contre la décision du Collège des Bourgmestrie et Echevins du 19 01 2017 de refuser le permis d'urbanisme tendant à construire une maison unifamiliale 4 façades et deux maisons unifamiliales 3 façades, avenue de l'Aviation 50, 1150 Bruxelles, et accordant ledit permis d'urbanisme à la SA SOGERIM CONSTRUCTION ,

Vu la délibération du Conseil communal du 24 04.2018 décidant de confirmer l'introduction d'un recours en annulation devant le Conseil d'Etat contre ledit arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 01 02 2018 afin, d'une part, d'éviter la délivrance d'un permis d'urbanisme à la SA SOGERIM CONSTRUCTION et, d'autre part, d'éviter la mise en place d'une jurisprudence ne permettant plus aux communes d'utiliser le P/S comme un élément objectivable du principe de bon aménagement des lieux ,

Vu l'arrêt du Conseil d'Etat du 18 11 2021 rejetant ledit recours ,

PREND ACTE de l'arrêt du Conseil d'Etat du 18 11 2021

- rejetant le recours en annulation introduit par la commune contre l'arrêté du 01 02 2018 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale déclarant recevable et fondé le recours introduit par la SA SOGERIM CONSTRUCTION contre la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 19 01.2017 de refuser le permis d'urbanisme tendant à construire une maison unifamiliale 4 façades et deux maisons unifamiliales 3 façades, avenue de l'Aviation 50, 1150 Bruxelles, et accordant ledit permis d'urbanisme à la SA SOGERIM CONSTRUCTION ,
- condamnant la partie requérante à supporter les dépens, à savoir le droit de rôle de 200,00 EUR, la contribution de 20,00 EUR et l'indemnité de procédure de 700,00 EUR, accordée à la partie adverse

Le Conseil prend acte

GR - Geschillen - Stedenbouw - Aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning voor de bouw van een eengezinswoning met 4 gevels en twee eengezinswoningen met 3 gevels, Luchtvaartlaan 50, 1150 Brussel - N.V. "SOGERIM CONSTRUCTION" - Beroep tot nietigverklaring ingesteld door de gemeente bij de Raad van State tegen de beslissing van 01.02. 2018 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering waarbij het beroep van N.V. "SOGERIM CONSTRUCTION" tegen de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19.01.2017 om de stedenbouwkundige vergunning te weigeren, ontvankelijk en gegrond is verklaard, en waarbij die vergunning is verleend - Arrest van de Raad van State van 18.11.2021 waarbij het beroep is verworpen - Akteneming

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 270 ;

Gelet op het besluit van 01 02 2018 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering waarbij het beroep van N V "SOGERIM CONSTRUCTION" tegen de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 01 2017 om de stedenbouwkundige vergunning voor de bouw van een eengezinswoning met 4 gevels en twee eengezinswoningen met 3 gevels, Luchtvaartlaan 50, 1150 Brussel, te weigeren, ontvankelijk en gegrond wordt verklaard en waarbij de genoemde stedenbouwkundige vergunning wordt toegekend aan N.V "SOGERIM CONSTRUCTION" ,

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 24 04 2018 waarbij werd beslist de instelling van een beroep tot nietigverklaring bij de Raad van State tegen het

genoemde besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 01 02 2018 om enerzijds te voorkomen dat aan NV "SOGERIM CONSTRUCTION" een stedenbouwkundige vergunning wordt afgegeven, en anderzijds dat een rechtspraak tot stand komt die de gemeenten niet langer toestaat om de P/S te gebruiken als objectief element van het principe van de goede plaatselijke aanleg ,
Gelet op het arrest van de Raad van State van 18.11.2021, waarbij het genoemde beroep verworpen wordt ,
NEEMT AKTE van het arrest van de Raad van State van 18 11 2021

- houdende verwerping van het door de gemeente ingestelde beroep tot nietigverklaring van het besluit van 01.02 2018 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering waarbij het beroep van N.V. "SOGERIM CONSTRUCTION" tegen de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 01 2017 om de stedenbouwkundige vergunning voor de bouw van een eengezinswoning met 4 gevels en twee eengezinswoningen met 3 gevels, Luchtvaartlaan 50, 1150 Brussel, te weigeren, ontvankelijk en gegrond wordt verklaard en waarbij de genoemde stedenbouwkundige vergunning wordt toegekend aan N.V "SOGERIM CONSTRUCTION" ,
- dat de verzoekende partij veroordeelt de kosten te dragen, met name de hoofdelijke vergoeding van 200,00 EUR, de bijdrage van 20,00 EUR en de rechtsplegingsvergoeding. van 700,00 EUR toegestaan aan de tegenpartij.

De Raad neemt akte

21 12 2021/A/0019 **CC - Contentieux - Urbanisme - Permis d'urbanisme délivré par arrêté du 22.06.2021 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale en vue de construire 2 villas de 14 appartements - Avenue Alfred Madoux 53 - S.A. SOPRINVEST - Recours en suspension et en annulation introduit selon la procédure d'extrême urgence par les riverains devant le Conseil d'Etat - Intervention volontaire - Autorisation - Confirmation**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 270 ,

Vu le permis d'urbanisme délivré par la Région de Bruxelles-Capitale en date du 18.08.2015 à la S A SOPRINVEST et à M. UYTTERSROOT relativement à la construction de deux villas à appartements avenue Alfred Madoux 53, 1150 Bruxelles ,

Vu le recours au Gouvernement introduit par la commune contre ledit permis en date du 18.09.2015 ;

Vu l'arrêté du 04.02 2016 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale estimant que le recours introduit le 18.09.2015 par la commune était recevable mais non fondé ;

Vu que, par requête du 02 05 2016, les riverains ont introduit devant le Conseil d'Etat un recours en suspension et en annulation contre l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 04 02 2016 déclarant recevable mais non fondé le recours exercé par la commune ,

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 10 03 2016 décidant d'introduire une requête en intervention volontaire devant le Conseil d'Etat dans le cadre du recours en suspension et en annulation précité , décision ratifiée en séance du Conseil communal du 22.03.2016 ,

Vu l'arrêt n° 236 942 du 27 12 2016 du Conseil d'Etat ordonnant la suspension de l'exécution de l'arrêté du 04.02 2016 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale ,

Vu la demande de poursuite de la procédure d'annulation ,

Vu l'arrêt n° 238 517 du 14 06 2017 du Conseil d'Etat estimant qu'il n'y avait plus lieu de statuer sur l'annulation de l'arrêté du 04 02 2016 au motif que le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale avait adopté un nouvel arrêté en date du 11 05.2017 portant rejet de l'arrêté attaqué et octroyant un nouveau permis d'urbanisme à la S A SOPRINVEST ,

Vu le recours introduit par les riverains en suspension et en annulation devant le Conseil d'Etat contre le nouvel arrêté du 11 05 2017 ,

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 29 06 2017 décidant d'introduire une requête en intervention volontaire devant le Conseil d'Etat dans le cadre du recours en suspension et en annulation précité , décision ratifiée en séance du Conseil communal du 19 09 2017 ,

Vu l'arrêt du Conseil d'Etat du 30.06.2020 annulant le permis d'urbanisme délivré par les articles 2 et 3 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 11 05.2017 ,

Vu la demande de permis d'urbanisme introduite selon la procédure applicable aux projets mixtes, en date du 04.10.2018 par la S.A SOPRINVEST représentée par M. Marc UYTTERSROOT, avenue de la Chasse 31, 1040 Bruxelles, auprès du fonctionnaire délégué de Urban.Brussels, Bruxelles Urbanisme et Patrimoine, visant la construction de 2 villas de 14 appartements (comportant 7 appartements chacune) sur un sous-sol commun comportant 21 places pour véhicules à moteur (21 voitures), l'abattage de 35 arbres, la restauration de l'accès voisin au site classé Manoir d'Anjou et de la chapelle mitoyenne et le réaménagement de l'ancien verger du site classé, avenue Alfred Madoux 53 ,

Considérant le permis d'urbanisme du 22 06 2021 délivré aux conditions stipulées dans les actes y relatifs à la S.A. SOPRINVEST par le fonctionnaire délégué de Urban.Brussels, Bruxelles Urbanisme et Patrimoine ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 07 07 2021 décidant d'autoriser la commune à introduire un recours au Gouvernement à l'encontre dudit permis délivré le 22.06.2021 ; décision ratifiée en séance du Conseil communal du 21 09.2021 ;

Considérant que le Collège d'Urbanisme n'a pas rendu d'avis dans le cadre de ce recours , que le Gouvernement ne s'est pas davantage prononcé sur le recours à l'échéance qui lui était octroyée en vertu de l'article 172 (anciennement) du Co.B.A.T. ;

Vu la lettre de rappel envoyée le 09 11 2021 par la S A SOPRINVEST au Gouvernement sur pied de l'article 173 (anciennement) du Co B A T ,

Considérant qu'en l'absence de réaction du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale dans les délais requis, la décision du 22.06.2021 du fonctionnaire délégué délivrant le permis semble confirmée ,

Considérant qu'en date du 07 12.2021, les riverains ont constaté un nouvel affichage dudit permis ,

Considérant que le 14.12.2021, les riverains ont constaté l'arrivée d'un petit tracteur sur place et le défrichage de la parcelle située avenue Madoux 53, 1150 Bruxelles ,

Considérant que les agents communaux du service de l'urbanisme qui se sont rendus sur place dans la foulée ont également constaté le défrichage d'une partie de la parcelle et des sondages du sol ,

Vu la requête unique en annulation avec demande de suspension introduite selon la procédure d'extrême urgence devant le Conseil d'Etat ce 17 12 2021 par M Carlo PINTO, domicilié avenue Alfred Madoux 39, 1150 Bruxelles, Mme Paula ARNAUTS, domiciliée avenue de Chartres 2, 1150 Bruxelles, et Mme Elly BENS, domiciliée avenue Madoux 27, 1150 Bruxelles, nu-propriétaire du bien sis avenue de Chartres 2, 1150 Bruxelles, de la décision du fonctionnaire du 22.06.2021 d'octroyer un permis d'urbanisme à la S A SOPRINVEST tendant à construire deux villas de 14

appartements sur un sous-sol commun de 21 places pour véhicules à moteur (21 voitures) et abattre 35 arbres sur le bien sis avenue Alfred Madoux 53, 1150 Bruxelles ,

Considérant que la commune estime que le permis d'urbanisme délivré ne répond pas au bon aménagement des lieux et préjudiciale par conséquent aux intérêts de la commune et de ses habitants , qu'elle estime également que le permis d'environnement délivré en parallèle pour le même projet a un impact négatif important sur l'environnement ,

Considérant que tous les éléments de fait (actes préparatoires, défrichage du sol, etc) portent à croire que le demandeur souhaite entamer immédiatement les travaux autorisés par ledit permis , que le demandeur avait déjà procédé auparavant à une exécution du permis octroyé précédemment et annulé par le Conseil d'État le 30.06.2020 ; que le cottage préexistant a dès lors été démolí sans permis , Considérant qu'il convient d'intervenir volontairement à la procédure en suspension et annulation introduite selon la procédure d'extrême urgence par les riverains devant le Conseil d'Etat à l'encontre dudit permis ,

Considérant que cette intervention volontaire constitue la prolongation du recours au Gouvernement introduit précédemment par la commune à l'encontre dudit permis ,

Considérant que dans la prolongation dudit recours et vu l'urgence le dossier a été transmis à Me Olivia VAN der KINDEERE, avenue Lloyd George 16, 1000 Bruxelles, B.C.E. 0874.188.546 du cabinet d'avocats URBAN LAW, laquelle était en charge du recours au Gouvernement introduit précédemment par la commune à l'encontre dudit permis, en vue d'introduire ladite requête en intervention volontaire ,

DECIDE de confirmer l'intervention volontaire de la commune à la procédure en annulation avec demande de suspension introduite selon la procédure d'extrême urgence par requête unique devant le Conseil d'Etat le 17 12 2021 par M Carlo PINTO, domicilié avenue Alfred Madoux 39, 1150 Bruxelles, Mme Paula ARNAUTS, domiciliée avenue de Chartres 2, 1150 Bruxelles, et Mme Elly BENS, domiciliée avenue Madoux 27, 1150 Bruxelles, nu-propriétaire du bien sis avenue de Chartres 2, 1150 Bruxelles, de la décision du fonctionnaire du 22 06 2021 d'octroyer un permis d'urbanisme à la S A SOPRINVEST tendant à construire deux villas de 14 appartements sur un sous-sol commun de 21 places pour véhicules à moteur (21 voitures) et abattre 35 arbres sur le bien sis avenue Alfred Madoux 53, 1150 Bruxelles.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération
34 votants : 34 votes positifs

GR - Geschillen - Stedenbouw - Vergunning afgegeven bij besluit van 22.06.2021 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering met het oog op de bouw van 2 villa's van 14 appartementen - Alfred Madouxlaan 53 - N.V. SOPRINVEST - Beroep tot schorsing en nietigverklaring ingediend volgens rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden door de buurtbewoners bij de Raad van State - Vrijwillige tussenkomst - Toestemming - Bevestiging

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, gewijzigd bij de federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 270 ,

Gelet op de stedenbouwkundige vergunning die het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 18 08.2015 heeft afgeleefd aan S A. SOPRINVEST en Dhr Marc UYTTERSROOT met betrekking tot de bouw van twee appartementsvilla's aan de Alfred Madouxlaan 53, 1150 Brussel ,

Gelet op het beroep dat de gemeente bij de regering heeft ingesteld tegen de genoemde vergunning van 18 09 2015 ,

Gelet op het besluit van 04 02 2016 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering waarbij het door de gemeente op 18 09 2015 ingestelde beroep ontvankelijk maar ongegrond werd verklaard ,

Gelet op het feit dat de omwonenden bij verzoekschrift van 02.05.2016 bij de Raad van State beroep hebben ingesteld tot schosing en vernietiging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 04 02.2016 waarbij het door de gemeente ingestelde beroep ontvankelijk maar ongegrond werd verklaard ,

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 10.03.2016 waarbij werd beslist om een verzoek tot vrijwillige tussenkomst in te dienen bij de Raad van State in het kader van het voormelde beroep tot schosing en vernietiging ; besluit bekraftigd in de zitting van de Gemeenteraad van 22 03 2016 ; Gelet op het arrest nr 236.942 van 27 12 2016 van de Raad van State waarbij de schosing van de tenuitvoerlegging van het besluit van 04 02 2016 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering wordt bevolen ,

Gelet op het verzoek om voortzetting van de nietigverklaringsprocedure ,

Gelet op het arrest nr. 238 517 van 14 06 2017 van de Raad van State waarin wordt geoordeeld dat niet mee behoeft te worden beslist over de nietigverklaring van het besluit van 04 02 2016 omdat de Brusselse Hoofdstedelijke Regering een nieuw besluit van 11 05 2017 heeft vastgesteld waarbij het bestreden besluit wordt ingetrokken en een nieuwe stedenbouwkundige vergunning wordt verleend aan N V SOPRINVEST ,

Gelet op het door de buurtbewoners bij de Raad van State ingestelde beroep tot schorsing en nietigverklaring tegen het nieuwe besluit van 11 05 2017 ;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 29.06.2017 waarbij werd beslist om een verzoek tot vrijwillige tussenkomst in te dienen bij de Raad van State in het kader van het voormelde beroep tot schorsing en vernietiging ; besluit bekraftigd in de zitting van de Gemeenteraad van 19.09.2017 ,

Gelet op het arrest van de Raad van State van 30 06 2020 tot nietigverklaring van de stedenbouwkundige vergunning afgeleefd door de artikels 2 en 3 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 11.05.2017 ,

Gelet op de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning volgens de procedure die van toepassing is op gemengde projecten ingediend op 04 10.2018 door de N V SOPRINVEST vertegenwoordigd door Dh Marc UYTTERSROOT, Jachtlaan 31, 1040 Brussel, bij de gemachtigde ambtenaar van Urban.Brussels, Brussel Stedenbouw en Erfgoed, voor de bouw van 2 villa's van 14 appartementen (elk met 7 appartementen) op een gemeenschappelijke kelderverdieping met 21 plaatsen voor motorvoertuigen (21 auto's), het kappen van 35 bomen, het herstel van de naburige toegang tot de beschermdé site van "Manoir d'Anjou" en de aanpalende kapel en de heraanleg van de voormalige boomgaard van de beschermdé site, Alfred Madouxlaan 53 ,

Overwegende de stedenbouwkundige vergunning van 22.06.2021 afgeleefd aan de N.V. SOPRINVEST door de gemachtigde ambtenaar van Urban Brussels, Brussel Stedenbouw en Erfgoed, onder de voorwaarden voorzien in de betreffende akten ,

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 07.07 2021 waarbij werd beslist de gemeente te machtigen bij de Regering beroep in te stellen tegen de op 22 06 2021 afgeleverde vergunning , besluit bekraftigd tijdens de Gemeenteradsvergadering van 21.09.2021 ,

Overwegende dat het Stedenbouwkundig College geen advies heeft uitgebracht in het kader van dit beroep , dat de Regering evenmin een advies heeft uitgebracht over het beroep binnen de termijn die haar is toegekend krachtens artikel 172 (oud) van het B.W.R.O ,

Gelet op de herinneringsbrief die op 09 11 2021 door N.V. SOPRINVEST aan de Regering werd gezonden op grond van artikel 173 (oud) van het B.W.R.O ,

Overwegende dat aangezien de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest niet

binnen de vereiste termijn heeft gereageerd, lijkt het besluit van 22 06 2021 van de afgevaardigde de ambtenaar die de vergunning heeft afgegeven, te worden bevestigd , Overwegende dat de buurtbewoners op 07 12 2021 een nieuwe aanplakking van de genoemde vergunning hebben opgemerkt ;

Overwegende dat de buurtbewoners op 14 12 2021 de komst van een kleine tractor ter plaatse en de ontginning van het perceel grond gelegen aan de Madouxlaan 53, 1150 Brussel hebben opgemerkt ,

Overwegende dat de gemeenteambtenaren van de dienst stedenbouw die naar aanleiding van deze vaststelling ter plaatse zijn geweest, hebben eveneens vastgesteld dat een deel van het perceel werd ontgonnen en dat er bodemonderzoek werd verricht ,

Gelet op het enige verzoek tot nietigverklaring met verzoek om opschorting dat op 17 12 2021 volgens rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden werd ingediend bij de Raad van State door Dhr. Carlo PINTO, wonende te 1150 Brussel, Alfred Madouxlaan 39, Mevr Paula ARNAUTS, wonende te 1150 Brussel, Chartreslaan 2, en Mevr. Elly BENS, wonende te 1150 Brussel, Alfred Madouxlaan 27, naakte eigenaar van het pand gelegen aan de Chartreslaan 2, te 1150 Brussel, de beslissing van de ambtenaar van 22 06.2021 om aan de NV SOPRINVEST een stedenbouwkundige vergunning te verlenen voor de bouw van twee villa's van 14 appartementen op een gemeenschappelijke kelderverdieping met 21 plaatsen voor motorvoertuigen (21 auto's) en voor het kappen van 35 bomen op het perceel gelegen aan de Alfred Madouxlaan 53, 1150 Brussel ,

Overwegende dat de gemeente van oordeel is dat de afgegeven vergunning niet beantwoordt aan de goede ontwikkeling van de locatie en derhalve de belangen van de gemeente en haar inwoners schaadt , dat zij ook van mening is dat de milieovergunning dat ook afgegeven werd voor hetzelfde project een aanzienlijk negatief effect op het milieu heeft ,

Overwegende dat alle feitelijke elementen (voorbereidende handelingen, ontginning van de grond, enz) doen vermoeden dat de aanvraag onmiddellijk wenst te beginnen met de werken die door de genoemde vergunning worden toegestaan ; dat de aanvrager reeds eerder was overgegaan tot de uitvoering van de vergunning die eerder werd verleend en door de Raad van State op 30 06 2020 werd nietig verklaard , dat het reeds bestaande huisje bijgevolg zonder vergunning werd afgebroken ; Overwegende dat het opportuun is om vrijwillig tussen te komen in de schorsings- en nietigverklaringsprocedure die door de buurtbewoners volgens rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden werd ingediend bij de Raad van State tegen de genoemde vergunning ;

Overwegende dat deze vrijwillige tussenkomst de verlenging vormt van het beroep bij de Regering dat de gemeente eerder tegen de genoemde vergunning heeft ingesteld , Overwegende dat in de verlenging van genoemd beroep en gelet op het spoedeisende karakter ervan, werd het dossier overgemaakt aan Meester Olivia VAN der KINDERE, Lloyd Georgelaan 16, 1000 Brussel, KBO 0874.188.546 van het advocatenkantoor URBAN LAW, dat belast was met het eerder door de gemeente tegen genoemde vergunning ingestelde beroep bij de Regering, met het oog op de indiening van genoemd verzoek om vrijwillige tussenkomst ,

BESLUIT de vrijwillige tussenkomst van de gemeente in de nietigverklaringsprocedure met een verzoek tot schoising, ingediend volgens rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden door Dhr Carlo PINTO, wonende in de Alfred Madouxlaan 39, 1150 Brussel, Mevr. Paula ARNAUTS, wonende in de Chartreslaan 2, 1150 Brussel, en Mevr Elly BENS, wonende in de Alfred Madouxlaan 27, 1150 Brussel, naakte eigenaar van het pand gelegen aan de Chartreslaan 2, 1150 Brussel, de beslissing van de ambtenaar van 22 06.2021 om aan de NV SOPRINVEST een stedenbouwkundige vergunning te verlenen voor de bouw van twee villa's van 14 appartementen op een gemeenschappelijke kelderverdieping

met 21 plaatsen voor motorvoertuigen (21 auto's) en voor het kappen van 35 bomen op het perceel gelegen aan de Alfried Madouxlaan 53, 1150 Brussel, te bevestigen

De Raad keurt eenparig het voorstel van beiaadslaging goed
34 stemmen · 34 positieve stemmen

21.12.2021/A/0020 **CC - Propriétés communales - Parc de Woluwe - Centre sportif - Exploitation de l'école de tennis - Concession - Convention - Approbation - Dispositions - Exercices 2022-2024**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 117 et 232 ,

Vu la convention de concession domaniale du 27.06.2014 par laquelle la Région de Bruxelles-Capitale a donné en concession à la commune les terrains de sport et les installations sportives du Centre sportif situé avenue Edmond Galopin 1, dans le Parc de Woluwe à 1150 Woluwe-Saint-Pierre pour une durée de 23 ans prenant cours à la date du 01.09.2014 ,

Considérant qu'en vertu de ladite convention de concession domaniale, la commune a repris la gestion et l'exploitation du Centre sportif du Parc de Woluwe à partir du 01.09.2014 ;

Considérant que la commune a sous-concédé à un tiers l'exploitation de l'école de tennis ,

Vu la convention de concession d'exploitation de l'école de tennis du Centre sportif du Parc de Woluwe conclue entre la commune et l'A.S.B.L VIE TAMINE, B.C.E. 0889 343 708, dont le siège social est situé avenue Adolphe Lacomblé 24, 1030 Bruxelles, entrée en vigueur le 01.01.2015 pour une durée d'un an renouvelable deux fois ;

Considérant que ladite convention a été renouvelée à deux reprises pour une durée d'un an ,

Vu convention d'exploitation de l'école de tennis du Centre sportif du Parc de Woluwe conclue entre la commune et l'A.S.B.L VIE TAMINE, B.C.E 0889.343.708, dont le siège social est situé avenue Adolphe Lacomblé 24, 1030 Bruxelles, d'une durée d'un an reconductible 2 fois pour une période d'un an et prenant cours en 2018 pour se terminer au plus tard en 2020 ,

Considérant que ladite convention a été renouvelée à deux reprises pour une durée d'un an ,

Vu la nouvelle convention d'exploitation de l'école de tennis du Centre sportif du Parc de Woluwe conclue entre la commune et l'A S B L VIE TAMINE, B.C.E 0889 343 708, dont le siège social est situé avenue Adolphe Lacomblé 24, 1030 Bruxelles, d'une durée d'un an prenant cours en 2021 ,

Considérant que ladite convention arrive à échéance au 31.12.2021 ,

Vu la délibération du Collège des Bourgmestres et Echevins du 04.07.2019 approuvant le plan directeur du Centre sportif du Parc de Woluwe ,

Vu la loi du 17.06.2016 relative aux contrats de concession ,

Vu l'arrêté royal du 25.06.2017 relatif à la passation et aux règles générales d'exécution des contrats de concession ,

Considérant que la sous-concession de l'exploitation de l'école de tennis constitue une concession de services au sens de l'article 2, alinéa 1, 7°, b) de la loi du 17.06.2016 relative aux contrats de concession ,

Considérant qu'en vertu de l'article 3 de la loi du 17.06.2016 relative aux contrats de concession, cette dernière ne s'applique néanmoins qu'aux concessions de services d'une valeur égale ou supérieure au seuil fixé par le Roi ,

Considérant que l'article 4 de l'arrêté royal du 25.06.2017 relatif à la passation et aux

1ègles générales d'exécution des contrats de concession, tel que modifié à plusieurs reprises, a fixé ledit seuil à 5 350 000,00 EUR ;

Considérant que la valeur à prendre en compte correspond au chiffre d'affaires total du concessionnaire généré pendant la durée du contrat, hors taxe sur la valeur ajoutée, estimé par la commune eu égard aux services qui font l'objet de la concession ainsi qu'aux fournitures complémentaires liées auxdits services ,

Considérant que la nouvelle sous-concession sera attribuée pour une période d'un an renouvelable 2 fois, qui prendra cours en 2022 pour se terminer au plus tard en 2024 , Considérant qu'il ne fait pas de doute que la valeur estimée de la nouvelle sous-concession est inférieure au seuil de 5.350 000,00 EUR, de sorte que la loi du 17 06 2016 relative aux contrats de concession n'est pas d'application ,

Considérant qu'en vertu des principes généraux de droit administratif, même si la loi du 17.06.2016 relative aux contrats de concession ne s'applique pas à la présente concession, la commune est néanmoins tenue de respecter les principes d'égalité, de publicité et de transparence et d'organiser par conséquent une procédure de mise en concurrence entre les différents sous-concessionnaires qui seraient intéressés par l'exploitation de l'école de tennis ;

Considérant que la commune souhaite que la procédure de mise en concurrence soit organisée et la sous-concession octroyée selon les modalités et conditions reprises à la convention de concession d'exploitation de l'école de tennis du Centre sportif du Parc de Woluwe ci-annexée ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ,

DECIDE .

1. de sous-concéder à un tiers l'exploitation de l'école de tennis du Centre sportif du Parc de Woluwe, situé avenue Edmond Gallopin 1, 1150 Bruxelles, par sa mise en concession aux conditions reprises à la convention de concession d'exploitation de l'école de tennis du Centre sportif du Parc de Woluwe ci-annexée d'une durée d'un an reconductible 2 fois pour une période d'un an et prenant cours en 2022 pour se terminer au plus tard en 2024 ;
2. d'approuver la convention de concession d'exploitation de l'école de tennis du Centre sportif du Parc de Woluwe ci-annexée ,
- 3 de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de diligenter la procédure de mise en concurrence relative à la concession d'exploitation, de désigner le sous-concessionnaire sur base des conditions reprises à ladite concession d'exploitation et de conclure avec le sous-concessionnaire qui sera désigné la convention de concession d'exploitation de l'école de tennis du Centre sportif du Parc de Woluwe ci-annexée.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération

34 votants : 34 votes positifs.

GR - Gemeentelijke eigendommen - Woluwepark - Sportcentrum - Uitbating van de tennisschool - Concessie - Overeenkomst - Goedkeuring - Beschikkingen - Dienstjaren 2022-2024

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name de artikels 117 en 232 ,

Gelet op de domaniale concessieovereenkomst van 27.06 2014 waarbij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aan de gemeente de sportvelden en de sportieve installations van het Sportcentrum gelegen Edmond Gallopinlaan 1, in het Woluwepark te 1150 Sint-Pieters-Woluwe, in concessie heeft gegeven voor een periode van 23 jaar vanaf 01.09 2014 ;

Oveïwegende dat ingevolge genoemde domaniale concessieovereenkomst, de gemeente het beheer en de uitbating van het Sportcentrum van het Woluwepark overgenomen heeft vanaf 01 09 2014 ,

Oveïwegende dat de gemeente de uitbating van de tennisschool aan een derde heeft toegewezen ,

Gelet op de concessieovereenkomst voor uitbating van de tennisschool van het Sportcentrum Woluwe Park gesloten tussen de gemeente en de VZW "VIE TAMINE", K.B.O. 0889 343 708, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is Adolphe Lacomblélaan 24, 1030 Brussel, en in voege sinds 01 01 2015 voor één jaar, twee maal hernieuwbaar ,

Overwegende dat genoemde overeenkomst twee maal werd hernieuwd voor één jaar ,

Gelet op de concessieovereenkomst voor uitbating van de tennisschool van het Sportcentrum Woluwe Park gesloten tussen de gemeente en de VZW "VIE TAMINE", K.B.O. 0889 343.708, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is Adolphe Lacomblélaan 24, 1030 Brussel, voor één jaar, twee maal hernieuwbaar voor een periode van één jaar vanaf 2018 om ten laatste in 2020 te eindigen ,

Overwegende dat genoemde overeenkomst twee maal werd hernieuwd voor één jaar ,

Gelet op de nieuwe concessieovereenkomst voor uitbating van de tennisschool van het Sportcentrum Woluwe Park gesloten tussen de gemeente en de VZW "VIE TAMINE", K.B.O. 0889 343 708, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is Adolphe Lacomblélaan 24, 1030 Brussel, voor één jaar vanaf 2021 ;

Overwegende dat genoemde overeenkomst op 31.12 2021 afloopt ;

Overwegende dat de gemeente de uitbating van de tennisschool opnieuw aan een derde wil toewijzen en de voorwaarden ervan bepalen ;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester van 04.07.2019 tot goedkeuring van het masterplan van het Woluweparksportcentrum ;

Gelet op de wet van 17.06 2016 betreffende de concessieovereenkomsten ,

Gelet op het koninklijk besluit van 25 06 2017 betreffende de plaatsing en de algemene uitvoeringsregels van de concessieovereenkomsten ,

Overwegende dat de toewijzing aan een derde van de uitbating van de tennisschool gaat over een concessie van diensten in de zin van artikel 2, lid 1, 7°, b) van de wet van 17 06 2016 betreffende de concessieovereenkomsten ;

Overwegende dat krachtens artikel 3 van de wet van 17 06 2016 betreffende de concessieovereenkomsten, deze echter alleen van toepassing is op de concessies voor diensten met een waarde die gelijk is aan of hoger is dan de door de Koning bepaalde drempel ;

Overwegende dat artikel 4 van het koninklijk besluit van 25 06 2017 betreffende de plaatsing en de algemene uitvoeringsregels van de concessieovereenkomsten genoemde drempel bepaald heeft op 5 350.000,00 EUR ,

Overwegende dat de waarde waar moet rekening mee gehouden worden, overeenstemt met het totale zakencijfer van de concessiehouder tijdens de duur van het contract, buiten belasting over de toegevoegde waarde, geschat door de gemeente, gezien de diensten die het voorwerp zijn van de concessie, alsook de bijkomende leveringen verbonden aan genoemde diensten ;

Overwegende dat de nieuwe uitbating zal toegewezen worden voor een jaar, twee mal herbieuwbaar, die zal aanvangen in 2022 om ten laatste in 2024 te eindigen ,

Overwegende dat de geschatte waarde van de nieuwe uitbating zonde twijfel lager is dan de drempel van 5.350.000,00 EUR, waardoor de wet van 17 06 2016 betreffende de concessieovereenkomsten niet van toepassing is ,

Overwegende dat krachtens de algemene principes van administratief recht, zelfs indien de wet van 17 06.2016 betreffende de concessieovereenkomsten niet van toepassing is voor deze concessie, is de gemeente echter gehouden de principes van gelijkheid, bekendmaking en transparantie, te eerbiedigen en bijgevolg een mededingingsprocedure op te starten tussen de verschillende inschrijvers die zouden

geïnteresseerd zijn in de uitbating van de tennisschool ,
Overwegende dat de gemeente wenst dat de mededingingsprocedure wordt
georganiseerd en de concessie verleend volgens de modaliteiten en voorwaarden
opgenomen in de concessieovereenkomst voor uitbating van de tennisschool van het
Sportcentrum van het Woluwepark, hierbij bijgevoegd ,
BESLUIT

1. de uitbating van de tennisschool van het Sportcentrum van het Woluwepark, gelegen Edmond Galoppinlaan 1 te 1150 Brussel, aan een derde toe te wijzen, door een concessie te verlenen tegen de voorwaarden opgenomen in de hierbij gevoegde concessieovereenkomst voor uitbating van de tennisschool van het Sportcentrum van het Woluwepark, voor één jaar, twee maal hernieuwbaar voor een periode van één jaar vanaf 2022 om ten laatste in 2024 te eindigen ;
2. de hierbij gevoegde concessieovereenkomst voor uitbating van de tennisschool van het Sportcentrum van het Woluwepark goed te keuren ,
3. het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten de mededingingsprocedure betreffende de uitbatingsconcessie op te starten, de inschrijver aan te duiden op basis van de voorwaarden opgenomen in genoemde uitbatingsconcessie en met de inschrijver die aangeduid wordt, een concessieovereenkomst voor uitbating van de tennisschool van het Sportcentrum van het Woluwepark, af te sluiten

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed.

34 stemmeis 34 positieve stemmen.

Secrétariat - Secretariaat

21 12 2021/A/0021 **CC - Marchés de travaux, de fournitures et de services - Application de l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Prise de connaissance de délibérations du Collège des Bourgmestre et Echevins - Financement - Exercice 2021**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 234 § 3, tel que modifié par arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 07 05 2020, paru au Moniteur belge le 15.05 2020 ,

Vu l'obligation pour le Collège des Bourgmestre et Echevins de soumettre au Conseil communal pour information ses délibérations prises en application de l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale, telle que modifiée, et portant choix de la procédure de passation et fixation des conditions de marchés publics dont le montant hors T.V.A estimé est inférieur à 139 000,00 EUR ,

PREND CONNAISSANCE des délibérations du Collège des Bourgmestre et Echevins, dont liste établie en annexe, prises en application de l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale, telle que modifiée, et portant choix de la procédure de passation et fixation des conditions de marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 139 000,00 EUR ;

DECIDE de financer les dépenses relatives auxdits marchés soit au moyen de fonds propres à prélever sur Fonds de Réserve Extraordinaires, soit au moyen d'emprunts à conclure auprès d'un organisme financier, soit au moyen de subsides à percevoir du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale ou autres autorités subsidiantes.

Le Conseil prend connaissance et approuve à l'unanimité le projet de délibération

GR - Opdrachten van werken, leveringen en diensten - Toepassing van artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Kennisneming van beraadslagingen van het College van Burgemeester en Schepenen - Financiering - Dienstjaar 2021

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door de federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 234 § 3, zoals gewijzigd bij besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 07/05/2020, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 15/05/2020 ;

Gelet op de verplichting voor het College van Burgemeester en Schepenen zijn beraadslagingen ter informatie aan de Gemeenteraad voor te leggen, beraadslagingen genomen in toepassing van artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd, en houdende keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de overheidsopdrachten waarvan de raming, B.T.W exclusief, kleiner of gelijk is aan 139 000,00 EUR ;

NEEMT KENNIS van de beraadslagingen van het College van Burgemeester en Schepenen, waarvan lijst in bijlage, genomen in toepassing van het artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd, en houdende keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de overheidsopdrachten, waarvan de raming, B.T.W exclusief, kleiner of gelijk is aan 139 000,00 EUR ,

BESLUIT de uitgaven van de desbetreffende opdrachten te financieren hetzij door middel van eigen fondsen af te houden van Buitengewone Reservefondsen, hetzij door middel van leningen aan te gaan bij een financiële instelling, hetzij door middel van subsidies te verkrijgen bij het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest of andere subsidierende overheden.

De Raad neemt kennis en keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed
34 stemmers . 34 positieve stemmen

Florence van Lamsweerde entre en séance / treedt in zitting

Jonathan de Patoul quitte la séance / verlaat de zitting

Sylvie Aerts quitte la séance / verlaat de zitting

Florence van Lamsweerde est secrétaire de la séance / wordt secretaris van de zitting

Environnement & Développement durable - Milieu & Duurzame ontwikkeling

21.12.2021/A/0022

CC - Environnement et développement durable - Subsides en faveur d'associations actives dans divers projets environnementaux et de développement durable - Exercice 2021

LE CONSEIL,

Vu le crédit inscrit à l'article 8790/332-02//099 du service ordinaire du budget de l'exercice 2021 en vue de permettre l'attribution de subsides en faveur d'associations actives dans divers projets environnementaux et de développement durable ,

Considérant que le Conseil communal doit préciser le nom des associations bénéficiaires desdits subsides ,

Considérant la volonté du Collège des Bourgmestrie et Echevins, inscrite dans la Note de politique générale 2019-2024, d'amplifier les initiatives citoyennes de type "quartiers durables" ou favorisant la transition écologique ,

Considérant la stratégie pluriannuelle de répartition des subsides inscrits à l'article 8790/332-02//099 sous la rubrique "Environnement - Développement durable - Subsides aux associations environnementales et de développement durable" validée en séance du Conseil communal du 30.09.2014 et complétée en séance du Conseil communal du 20.12.2016 selon laquelle, d'une part, les associations environnementales et de développement durable peuvent solliciter l'octroi d'un subside de soutien structurel annuel de la part de la commune et selon laquelle, d'autre part, des subsides ponctuels peuvent également être sollicités pour de petites initiatives de développement durable à Woluwe-Saint-Pierre ;

Considérant les interventions de M. Tanguy VERHEYEN, conseiller communal, et de M. Benoit CEREXHE, bourgmestre ,

Considérant la réception par la commune du dossier de demande de subsides ponctuels pour de petites initiatives de développement durable à Woluwe-Saint-Pierre de la part des associations suivantes

- l'A S B.L. LA FERME D'ANJOU (LFA), rue Alexis Mousin 16, 1150 Bruxelles ,
- le QUARTIER DURABLE PALMIERS/ELEONORE, rue des Palmiers 78b, 1150 Bruxelles ,

DECIDE de repartir comme suit le crédit d'un montant de 3 370,00 EUR inscrit à l'article 8790/332-02//099 du service ordinaire du budget de l'exercice 2021

- un crédit de 500,00 EUR en faveur de l'A.S B L LA FERME D'ANJOU (LFA), rue Alexis Mousin 16, 1150 Bruxelles, pour la contribution sur un montant total de 4887,70 EUR au remplacement du revêtement de sol du local d'animation de la Ferme d'Anjou ;
- un crédit de 2.870,00 EUR en faveur du QUARTIER DURABLE PALMIERS/ELEONORE, rue des Palmiers 78b, 1150 Bruxelles, pour la contribution au projet d'agrandissement et d'amélioration de la convivialité au potager Fedasil et la verdurisation du quartier Palmiers d'Eléonore

Le Conseil approuve le projet de délibération

33 votants : 23 votes positifs, 10 abstentions.

Abstentions Willem Draps, Anne-Charlotte d'Ursel, Carla Dejonghe, Christine Sallé, Alexia Bertrand, Tanguy Verheyen, Etienne Dujardin, Laurent de Spirlet, Muriel Godhain, Juliette Siaens-Mahieu

GR - Milieu en duurzame ontwikkeling - Subsidies ten gunste van verenigingen werkzaam in diverse milieuprojecten en duurzame ontwikkelingsprojecten - Dienstjaar 2021

DE RAAD,

Gelet op het krediet ingeschreven op het artikel 8790/332-02//099 van de gewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2021, om de toekenning van subsidies aan verenigingen die actief zijn in diverse projecten op het gebied van milieu en duurzame ontwikkeling mogelijk te maken ,

Overwegende dat de Gemeenteraad de namen van de verenigingen die deze subsidies ontvangen, moet preciseren ,

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen de burgerinitiatieven zoals "duurzame wijken" of het bevorderen van ecologische transitie wenst uit te breiden, zoals vastgelegd in de Algemene Beleidsnota 2019-2024 ,

Overwegende de meejairenstrategie voor de verdeling van de subsidies ingeschreven op het artikel 8790/332-02//099 onder de rubriek "Milieu - Duurzame ontwikkeling -

Subsidies aan verenigingen voor milieu en duurzame ontwikkeling", gevalideerd op de zitting van de Gemeenteraad van 30 09 2014 en vervolledigd op de zitting van de Gemeenteraad van 20 12 2016, waarbij de verenigingen voor milieu en duurzame ontwikkeling een jaarlijkse structurele subsidie kunnen aanvragen bij de gemeente, en waarbij zij anderzijds ook eenmalige subsidies kunnen aanvragen voor kleine duurzame ontwikkelingsinitiatieven in Sint-Pieters-Woluwe , Overwegende de tussenkomsten van Dhr. Tanguy VERHEYEN, gemeenteraadslid, en Dhr Benoit CEREXHE, burgemeester , Overwegende de ontvangst door de gemeente van het aanvraagdossier voor eenmalige subsidies voor kleine duurzame ontwikkelingsinitiatieven in Sint-Pieters-Woluwe, van de verenigingen als volgt :

- de V.Z.W "LA FERME D'ANJOU" (LFA), Alexis Mousinstraat 16, 1150 Brussel ;
- de "DUURZAME WIJK PALMIERS/ELEONORE", Palmboomstraat 78b, 1150 Brussel ;

BESLUIT het krediet van 3 370,00 EUR dat ingeschreven is op het artikel 8790/332-02//099 van de gewone dienst van de begroting voor 2021 als volgt te verdelen

- een krediet van 500,00 EUR ten gunste van de VZW "LA FERME D'ANJOU" (LFA), Alexis Mousinstraat 16, 1150 Brussel, voor de bijdrage op een totaalbedrag van 4.887,70 EUR voor de vervanging van de vloerbedekking van de animatieruimte van de "Ferme d'Anjou" ;
- een krediet van 2 870,00 EUR ten gunste van de "DUURZAME WIJK PALMIERS/ELEONORE", Palmboomstraat 78b, 1150 Brussel, voor de bijdrage aan het project voor de uitbreiding en de verbetering van de gezelligheid van de moestuin van Fedasil en de vergroening van de wijk Palmboomstraat/Eléonorestraat

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

33 stemmen 23 positieve stemmen, 10 onthoudingen

Onthoudingen Willem Draps, Anne-Charlotte d'Ursel, Carla Dejonghe, Christine Sallé, Alexia Bertrand, Tanguy Verheyen, Etienne Dujardin, Laurent de Spirlet, Muriel Godhain, Juliette Siaens-Mahieu

Jonathan de Patoul entre en séance / treedt in zitting

21.12.2021/A/0023 **CC - Environnement et développement durable - Subside en faveur du projet citoyen "Oasis du centre" - Convention relative aux modalités de mise à disposition du subside - Approbation - Exercice 2021**

LE CONSEIL,

Vu le crédit inscrit à l'article 8790/332-02//099 du service ordinaire du budget de l'exercice 2021 en vue de permettre l'attribution de subsides en faveur d'associations actives dans divers projets environnementaux et de développement durable ,

Considérant que le Conseil communal doit préciser le nom des associations bénéficiaires desdits subsides ,

Considérant la volonté du Collège des Bourgmestre et Echevins, inscrite dans la Note de politique générale 2019- 2024, d'amplifier les initiatives citoyennes de type "quartiers durables" ou favorisant la transition écologique ,

Considérant la stratégie pluriannuelle de répartition des subsides inscrits à l'article 8790/332-02//099 sous la rubrique "Environnement - Développement durable - Subsides aux associations environnementales et de développement durable" validée en

séance du Conseil communal du 30 09 2014 et complétée en séance du Conseil communal du 20 12 2016 selon laquelle, d'une part, les associations environnementales et de développement durable peuvent solliciter l'octroi d'un subside de soutien structuel annuel de la part de la commune et selon laquelle, d'autre part, des subsides ponctuels peuvent également être sollicités pour de petites initiatives de développement durable à Woluwe-Saint-Pierre ;

Considérant le subside "Budget Participatif Quartiers Durables Citoyens 2020" octroyé par Bruxelles Environnement au QUARTIER DURABLE OASIS DU CENTRE, avenue Charles Thielemans 69, 1150 Bruxelles, pour le projet global d'aménagement du Parc La Roseraie des mariés ,

Considérant la réception par la commune du dossier de demande supplémentaire de subside ponctuel de la part du QUARTIER DURABLE OASIS DU CENTRE, avenue Charles Thielemans 69, 1150 Bruxelles, pour l'aménagement de mobilier urbain dans le Parc La Roseraie des mariés ;

Considérant l'accord de principe validé en Collège des Bourgmestre et Echevins du 12 05 2021 sur les nouvelles demandes citoyennes liées au projet "Oasis du Centre" , Considérant la concertation citoyenne de quartier organisée le 14 06 2021 de concert par la Commune et le QUARTIER DURABLE OASIS DU CENTRE ;

Considérant la proposition de convention relative aux modalités de mise à disposition du Quartier Durable Oasis du Centre d'un subside d'un montant de 6 934,00 EUR ,

Considérant que les crédits nécessaires sont inscrits à l'article 8790/332-02//099 du service ordinaire du budget de l'exercice 2021 ,

DECIDE :

- d'attribuer en tant que subside ponctuel un crédit d'un montant de 6 934 00 EUR inscrit à l'article de dépenses 8790/332-02//099 du service ordinaire du budget de l'exercice 2021 en faveur du QUARTIER DURABLE OASIS DU CENTRE, avenue Charles Thielemans 69, 1150 Bruxelles ,
- d'approuver la convention relative aux modalités de mise à disposition du Quartier Durable Oasis du Centre d'un subside d'un montant de 6.934,00 EUR.

Le Conseil approuve le projet de délibération

34 votants : 24 votes positifs, 10 abstentions.

Abstentions · Willem Draps, Anne-Charlotte d'Ursel, Carla Dejonghe, Christine Sallé, Alexia Bertrand, Tanguy Verheyen, Etienne Dujardin, Laurent de Spirlet, Muriel Godhain, Juliette Siaens-Mahieu

GR - Milieu en duurzame ontwikkeling - Subsidie voor het burgerproject "Oase van het Centrum" - Overeenkomst over de voorwaarden voor de toekenning van de subsidie - Goedkeuring - Dienstjaar 2021

DE RAAD,

Gelet op het krediet ingeschreven op artikel 8790/332-02//099 van de gewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2021, om de toekenning van subsidies aan verenigingen die actief zijn in diverse projecten op het gebied van milieu en duurzame ontwikkeling mogelijk te maken ;

Overwegende dat de Gemeenteraad de namen van de verenigingen die deze subsidies ontvangen, moet preciseren ,

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen de burgerinitiatieven zoals "duurzame wijken" of het bevorderen van ecologische transitie wenst uit te breiden, zoals vastgelegd in de Algemene Beleidsnota 2019-2024 ,

Overwegende de meerjarenstrategie voor de verdeling van de subsidies voorzien in artikel 8790/332-02//099 onder de rubriek "Milieu - Duurzame ontwikkeling - Subsidies aan verenigingen voor milieu en duurzame ontwikkeling", gevalideerd op

de zitting van de Gemeenteraad van 30 09 2014 en vervolledigd op de zitting van de Gemeenteraad van 20 12 2016, waarbij de verenigingen voor milieu en duurzame ontwikkeling een jaarlijkse structurele subsidie kunnen aanvragen bij de gemeente, en waarbij zij anderzijds ook eenmalige subsidies kunnen aanvragen voor kleine duurzame ontwikkelingsinitiatieven in Sint-Pieters-Woluwe , Overwegende de door Leefmilieu Brussel aan DUURZAME WIJK OASE VAN HET CENTRUM, Charles Thielemanslaan 69, 1150 Brussel toegekende subsidie "Participatief budget van de Participatieve Duurzame Wijken 2020" voor het algemene ontwikkelingsproject van het park "Huwelijkszentrum" , Overwegende de ontvangst door de gemeente van de aanvullende aanvraag voor een eenmalige subsidie van de DUURZAME WIJK OASE VAN HET CENTRUM, Charles Thielemanslaan 69, 1150 Brussel, voor de plaatsing van straatmeubilair in het park "Huwelijkszentrum" ; Overwegende het op 12 05.21 in het College beklaagde principieakkoord over de nieuwe verzoeken van burgers in verband met het project "Oase van het Centrum" , Overwegende het burgeroverleg van de wijk die op 14.06 2021 werd georganiseerd door de Gemeente en de DUURZAME WIJK OASE VAN HET CENTRUM , Overwegende de voorgestelde overeenkomst over de voorwaarden voor het ter beschikking stellen van een subsidie van 6 934,00 EUR aan de Duurzame Wijk Oase van het Centrum , Overwegende dat de nodige kredieten ingeschreven zijn op artikel 8790/332-099 van de gewone begroting van het dienstjaar 2021 ;

BESLUIT

- als eenmalige subsidie, een krediet van 6 934,00 EUR, ingeschreven op artikel 8790/332-02//099 van de gewone dienst van de begroting voor het begrotingsjaar 2021, ten gunste van de DUURZAME WIJK OASE VAN HET CENTRUM, Charles Thielemanslaan 69, 1150 Brussel, toe te kennen ,
- de overeenkomst betreffende de voorwaarden voor de toekenning van een subsidie van 6.934,00 EUR aan de Duurzame Wijk Oase van het Centrum goed te keuren

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed
34 stemmers . 24 positieve stemmen, 10 onthoudingen.
Onthoudingen Willem Draps, Anne-Charlotte d'Ursel, Carla Dejonghe, Christine Sallé, Alexia Bertrand, Tanguy Verheyen, Etienne Dujardin, Laurent de Spirlet, Muriel Godhارد, Juliette Staens-Mahieu

Famille, Jeunesse, Seniors, Santé et Service social - Familie, Jeugd, Senioren, Gezondheid en Sociale zaken

21 12 2021/A/0024 **CC - Règlement relatif à l'octroi d'une prime de naissance ou d'adoption - Prolongation**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 117 ;

Vu le règlement relatif à l'octroi d'une prime de naissance ou d'adoption, voté par le Conseil communal en séance du 17.12.2019, devenu obligatoire en date du 23.12.2019, pour la période du 01.01.2020 au 31.12.2021 inclus ,

Considérant la volonté des autorités communales de maintenir l'octroi d'une prime de naissance ou d'adoption au-delà du 31.12.2021, pour une période de 1 an ,

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

DECIDE de prolonger de 1 an le règlement relatif à l'octroi d'une prime de naissance ou d'adoption ci-après

Règlement relatif à l'octroi d'une prime de naissance ou d'adoption

Article 1 .

Dans la limite des crédits budgétaires approuvés par l'autorité de tutelle, une prime de naissance ou d'adoption d'un enfant qui n'a pas atteint l'âge de 15 ans accomplis est octroyée à partir du deuxième enfant à la mère ou au père qui réside à Woluwe-Saint-Pierre.

Article 2

Le demandeur

2 1 - doit être inscrit aux registres de la population de Woluwe-Saint-Pierre depuis 6 mois consécutifs au moins avant le jour de la naissance ou de la date de l'acte d'adoption.

2 2 - doit être assujetti à l'impôt des personnes physiques

Article 3

Le montant de la prime est fixé à 60,00 EUR pour le deuxième enfant et à 150,00 EUR à partir du 3ème enfant.

Article 4 :

Dans le mois de la date de l'inscription de l'enfant dans les registres de la population à Woluwe-Saint-Pierre, la commune informe le demandeur du montant et des conditions d'octroi de la prime

La demande d'octroi de la prime doit être introduite auprès du Bourgmestre par lettre recommandée ou contre accusé de réception dans les 6 mois de l'inscription visée à l'alinéa 1 du présent article, accompagnée d'une copie du dernier avertissement-extrait de rôle à l'impôt des personnes physiques ou d'une déclaration du Ministère des Finances, Administration des Contributions Directes, attestant que le demandeur est assujetti audit impôt et, en cas d'adoption, d'une copie de l'acte d'adoption ou d'une déclaration du notaire ou du Juge de Paix attestant de la date de cet acte

En cas d'adoption également, si, dans le délai de 6 mois visé à l'alinéa précédent, l'acte d'adoption n'a pu être instrumenté, le demandeur dispose d'un délai d'un mois à compter de la date de l'acte pour introduire la demande d'octroi de la prime

Article 5

Le présent règlement entre en vigueur le 01.01.2022 pour une durée de 1 an

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.

34 votants : 34 votes positifs

GR - Reglement betreffende de toekenning van een geboorte- of adoptiepremie - Verlenging

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 117 ,

Gelet op het reglement betreffende de toekenning van een geboorte- of adoptiepremie gestemd door de Gemeenteraad in zitting van 17 12 2019, verbindend geworden op datum van 23.12.2019, voor de periode van 01.01.2020 tot 31 12 2021 ,

Gelet op de wil van het gemeentebestuur om de toekenning van een geboorte- of adoptiepremie ook na 31.12.2021 te handhaven voor een periode van 1 jaar ,

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ,

BESLUIT het volgende reglement betreffende de toekenning van een geboorte- of adoptiepremie met 1 jaar te verlengen :

Reglement betreffende de toekenning van een geboorte- of adoptiepremie

Artikel 1

Binnen de grenzen van de door de toezichthoudende overheid goedgekeurde

begrotingskredieten wordt een geboorte- of adoptiepremie voor een kind dat de leeftijd van 15 jaar nog niet heeft bereikt, vanaf het tweede kind toegekend aan de moeder of de vader die in Sint-Pieters-Woluwe verblijft

Artikel 2

De aanvrager:

2.1. - moet gedurende ten minste 6 opeenvolgende maanden vóór de dag van de geboorte of de datum van de adoptieakte in de bevolkingsregisters van Sint-Pieters-Woluwe zijn ingeschreven

2.2. - moet onderworpen zijn aan de personenbelasting

Artikel 3

Het bedrag van de premie is vastgesteld op 60,00 EUR voor het tweede kind en op 150,00 EUR vanaf het derde kind.

Artikel 4

Binnen een maand na de datum van inschrijving van het kind in de bevolkingsregisters van Sint-Pieters-Woluwe stelt de gemeente de aanvrager in kennis van het bedrag en de voorwaarden voor de toekenning van de premie.

De aanvraag tot toekenning van de premie moet bij de Burgemeester worden ingediend bij aangetekende brief of brief met ontvangstbewijs binnen de 6 maanden na de inschrijving bedoeld in het eerste lid van dit artikel, vergezeld van een kopie van het laatste aanslagbiljet of een verklaring van het Ministerie van Financien, Administratie der Directe Belastingen, waaruit blijkt dat de aanvrager aan voornoemde belasting onderworpen is, alsmede, in geval van adoptie, een afschrift van de adoptieakte of een verklaring van de notaris of van de vrederechter waaruit de datum van deze akte blijkt

Ook in geval van adoptie beschikt de aanvrager, indien de adoptiehandeling niet binnen de in het vorige lid genoemde termijn van 6 maanden kon worden gestaafd, over een termijn van een maand vanaf de datum van de akte om de aanvraag voor de toekenning van de premie in te dienen.

Artikel 5

Het huidige reglement treedt in werking op 01.01.2022 voor een duur van 1 jaar

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed

34 stemmers 34 positieve stemmen

Cellule Marchés publics - Cel Overheidsopdrachten

21.12.2021/A/0025 **CC - Crèche La Colline aux Corallines - Remplacement de la chaudière - Marché de travaux - Travaux urgents et imprévisibles - Application des articles 234 § 2 et 249 § 1 alinéa 2 de la nouvelle loi communale - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Procédure de faible montant - Prise d'acte de la délibération du Collège des Bourgmestre et Échevins du 27.10.2021 - Admission de la dépense engagée - Inscription des crédits - Financement - Exercice 2021**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 117 alinéa 1, 234 § 2, 236 et 249 § 1 alinéa 2 , Vu la loi du 17 06 2016, telle que modifiée, relative aux marchés publics, notamment l'article 92 ;

Vu l'arrêté royal du 18 04 2017, tel que modifié, relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 01.2013, tel que modifié, établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ,

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 27 10 2021 prise en

application de la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 234 § 2, 236 et 249 § 1 alinéa 2, dans le cadre du marché n° 2021.186/A//2021 E122 01/BAT HE-ADH de l'exercice 2021 de travaux urgents et imprévisibles relatif au remplacement de la chaudière de la Crèche La Colline au Corallines au cours de l'année 2021, tant en matière de choix de la procédure de passation et de fixation des conditions dudit marché qu'en matière d'attribution de ce dernier et d'inscription et d'engagement budgétaires des crédits nécessaires ,

PREND ACTE de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 27.10.2021 prise en application de la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 234 § 2, 236 et 249 § 1 alinéa 2, et décistant notamment de choisir, comme procédure de passation du marché n° 2021.186/A//2021 E122 01/BAT HE-ADH de l'exercice 2021 de travaux urgents et imprévisibles relatif au remplacement de la chaudière de la Crèche La Colline au Corallines au cours de l'année 2021, la procédure de faible montant en application de l'article 92 de la loi du 17 06 2016, telle que modifiée ,
DECIDE .

1. d'admettre la dépense engagée résultant du marché susmentionné et à laquelle il a été pourvu en raison de l'urgence par le Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 27 10.2021 en application de l'article 249 § 1 alinéa 2 de la nouvelle loi communale, telle que modifiée, à savoir un crédit de 12.000,00 EUR à l'article 8440/724-60//081 (travail 122.01) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 ;
2. de procéder d'une part à l'inscription d'un crédit de dépense d'un montant de 12.000,00 EUR à l'article 8440/724-60//081 (travail 122.01) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et, d'autre part, à l'inscription d'un crédit de recette d'un montant de 12 000,00 EUR à l'article 8440/995-51//030 (travail 122.01) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021, et de prévoir, lors de la prochaine modification budgétaire de l'exercice 2021, l'intégration dans la comptabilité budgétaire de cette inscription de crédits ,
- 3 de financer la dépense au moyen de fonds propres à prélever sur le Fonds de Réserves Extraordinaire FRE-F 060.

Le Conseil prend acte et approuve à l'unanimité le projet de délibération.
34 votants . 34 votes positifs

GR - Kinderdagverblijf "La Colline aux Corallines" - Vervanging van de verwarmingsketel - Opdracht voor werken - Dringende en onvoorzienbare werken - Toepassing van artikels 234 § 2 en 249 § 1 lid 2 van de nieuwe gemeentewet - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Procedure van beperkte waarde - Akteneming van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 27.10.2021 - Instemming met de vastgelegde uitgave - Inschrijving van de kredieten - Financiering - Dienstjaar 2021

DE RAAD,
Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name de artikels 117 lid 1, 234 § 2, 236 et 249 § 1 lid 2 ,
Gelet op de wet van 17 06 2016, zoals gewijzigd, betreffende de overheidsopdrachten, met name artikel 92 ,
Gelet op het koninklijk besluit van 18.04 2017, zoals gewijzigd, betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren ,
Gelet op het koninklijk besluit van 14 01.2013, zoals gewijzigd, tot bepaling van

algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten ,
Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 27 10 2021 genomen in toepassing van de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name de artikels 234 § 2, 236 en 249 § 1 lid 2, in het kader van de opdracht nr 2021 186/A//2021 E122.01/BAT HE-ADH van het dienstjaar 2021 van dringende en onvoorzienbare werken betreffende de vervanging van de verwarmingsketel van het kinderdagverblijf "La Colline aux Corallines" in de loop van het jaar 2021, zowel op het gebied van keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht als op het gebied van gunning van deze opdracht en begrotingsinschrijving en vastlegging van de nodige kredieten ,
NEEMT AKTE van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 27 10 2021 genomen in toepassing van de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name de artikels 234 § 2, 236 et 249 § 1 lid 2, en waarbij met name besloten wordt als plaatsingsprocedure van de opdracht nr 2021 186/A//2021 E122 01/BAT HE-ADH van het dienstjaar 2021 van dringende en onvoorzienbare werken betreffende de vervanging van de verwarmingsketel van de kinderdagverblijf "La Colline aux Corallines" in de loop van het jaar 2021, de procedure van beperkte waarde in toepassing van artikel 92 van de wet van 17.06.2016, zoals gewijzigd, te kiezen ;

BESLUIT

- 1 in te stemmen met de vastgelegde uitgave voortvloeiend uit bovenvermelde opdracht en waarin voorzien werd, wegens hoogdruigendheid, door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 27 10 2021 in toepassing van artikel 249 § 1 lid 2 van de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd, namelijk een krediet van 12.000,00 EUR op het artikel 8440/724-60//081 (werk 122.01) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 ,
- 2 tot de begrotingsinschrijving, enerzijds, van een uitgavenkrediet voor een bedrag van 12.000,00 EUR op het artikel 8440/724-60//081 (werk 122.01) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en, anderzijds, van een ontvangstkrediet voor een bedrag van 12.000,00 EUR op het artikel 8440/995-51//030 (werk 122.01) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 ove te gaan en de opneming, in de begrotingsboekhouding, van deze inschrijving van kredieten bij de volgende begrotingswijziging van het dienstjaar 2021 te voorzien ,
- 3 de uitgave te financieren door middel van eigen fondsen af te houden van het Buitengewone Reservefonds BRF-F.060

De Raad neemt akte en keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed
34 stemmers 34 positieve stemmen

Enseignement francophone - Enseignement néerlandophone - Franstalig onderwijs - Nederlandstalig onderwijs

21 12 2021/A/0026 CC - Enseignement ordinaire francophone - Enseignement spécialisé francophone - Pôles territoriaux - Pré-convention de partenariat - Pré-convention de coopération - Approbation

LE CONSEIL,
Vu le décret du 03.03.2004 de la Communauté française organisant l'enseignement spécialisé ;
Vu la circulaire ministérielle n° 8111 du 21 05.2021 informant sur les principes des "pôles territoriaux" ,

Vu le décret du 17 06 2021 de la Communauté française portant création des pôles territoriaux chargés de soutenir les écoles de l'enseignement ordinaire dans la mise en œuvre des aménagements raisonnables et de l'intégration permanente totale ;

Vu la circulaire ministérielle n° 8229 du 23 08 2021 d'organisation générale relative aux pôles territoriaux et au dispositif de l'intégration ;

Vu l'avis n° 3 du Pacte pour un enseignement d'excellence annonçant une réforme du mécanisme de l'intégration et la mise en place de pôles territoriaux ;

Considérant que ces pôles territoriaux seront attachés à un établissement d'enseignement spécialisé et permettront un travail en inter-niveau dans l'objectif d'augmenter progressivement l'inclusion des élèves à besoins spécifiques dans l'enseignement ordinaire ;

Que cet objectif repose sur une double ambition :

- une amélioration de la prise en charge des élèves à besoins spécifiques qui sont scolarisés dans l'enseignement ordinaire dans la continuité du décret du 07.12.2017 dit "Aménagements raisonnables" ;
- une augmentation de la part d'élèves scolarisés dans l'enseignement spécialisé qui poursuivent leur scolarité dans l'enseignement ordinaire moyennant des soutiens adéquats ,

Considérant qu'un pôle territorial est une structure composée d'une école d'enseignement spécialisé, dite "école siège", d'une ou plusieurs écoles d'enseignement spécialisé dites "écoles partenaires" et exercent des missions d'accompagnement et de soutien au sein d'écoles de l'enseignement ordinaire dites "écoles coopérantes" ;

Considérant que la mission prioritaire du pôle territorial, de son équipe pluridisciplinaire, est d'apporter un appui aux équipes éducatives des écoles d'enseignement ordinaire .

- en proposant des personnes-ressources pour former les équipes éducatives en matière de prise en charge des besoins spécifiques et de mise en place d'aménagements raisonnables ,
- en assurant des périodes d'accompagnement des élèves à besoins spécifiques ;
- en proposant du matériel pédagogique spécifique et en aidant à leur mise en place ,
- en aidant à l'apprentissage d'outils informatiques, à la maîtrise de logiciels spécifiques ;

Considérant que le CECP (Conseil de l'Enseignement des Communes et des Provinces), le CPEONS (Conseil des Pouvoirs organisateurs de l'Enseignement officiel neutre subventionné), la FELSI (Fédération des Etablissements Libres Subventionnés Indépendants) et WBE (Wallonie-Bruxelles Enseignement) marquent leur volonté de créer des pôles territoriaux forts pour l'enseignement officiel non confessionnel ,

Vu la proposition de M. Gil-Olivier DUMONT, mandataire du Comité Scolaire de l'ECOLE INTEGREE A S B.L. (FELSI), Pouvoir Organisateur du projet du pôle territorial dont l'école siège est l'ECOLE INTEGREE, de conclure une pré-convention de partenariat entre

- le Comité Scolaire de l'ECOLE INTEGREE A S B.L., en sa qualité de Pouvoir Organisateur du projet de pôle territorial dont l'école siège est l'ECOLE INTEGREE, n° fase 524, sise rue de la Rive 99, 1200 Woluwe-Saint-Lambert ;

et

- la Commune de Woluwe-Saint-Pierre en sa qualité de P.O de l'école partenariale Ecole d'enseignement spécialisé de Joli-Bois, n° fase 546, sisé val des Epinettes 5, 1150 Woluwe-Saint-Pierre ;

Vu la proposition de M Gil-Olivier DUMONT, mandataire du Comité Scolaire de l'ECOLE INTEGREE A.S.B.L , Pouvoir Organisateur du projet du pôle territorial dont l'école siège est l'ECOLE INTEGREE, de conclure une pré-convention de coopération entre .

- le Comité Scolaire de l'ECOLE INTEGREE A.S.B.L , en sa qualité de Pouvoir Organisateur du projet de pôle territorial dont l'école siège est l'ECOLE INTEGREE, n° fase 524, sisé rue de la Rive 99, 1200 Woluwe-Saint-Lambert ;

et

- la Commune de Woluwe-Saint-Pierre en sa qualité de PO de l'école coopérante : Ecole d'enseignement spécialisé de Joli-Bois, n° fase 546, sisé val des Epinettes 5, 1150 Woluwe-Saint-Pierre ,
- la Commune de Woluwe-Saint-Pierre en sa qualité de P.O. de l'école coopérante Ecole fondamentale du Centre, n° fase 3184, sisé avenue Charles Thielemans 28-30, 1150 Woluwe-Saint-Pierre ,
- la Commune de Woluwe-Saint-Pierre en sa qualité de P.O. de l'école coopérante : Ecole fondamentale du Chant d'Oiseau, n° fase 533, sisé avenue des Eperviers 62, 1150 Woluwe-Saint-Pierre ;
- la Commune de Woluwe-Saint-Pierre en sa qualité de PO de l'école coopérante : Ecole autonome d'enseignement maternel de Joli-Bois, n° fase 95358, sisé val des Epinettes 13, 1150 Woluwe-Saint-Pierre ,
- la Commune de Woluwe-Saint-Pierre en sa qualité de P.O de l'école coopérante : Ecole autonome d'enseignement primaire de Joli-Bois, n° fase 532, sisé val des Epinettes 3, 1150 Woluwe-Saint-Pierre ,
- la Commune de Woluwe-Saint-Pierre en sa qualité de P.O de l'école coopérante Ecole fondamentale de Stockel, n° fase 531, sisé rue Henri Vandermaelen 61, 1150 Woluwe-Saint-Pierre ;
- la Commune de Woluwe-Saint-Pierre en sa qualité de P.O de l'école coopérante Centre scolaire Eddy MERCKX, n° fase 543, sisé avenue Salomé 2, 1150 Woluwe-Saint-Pierre ,

DECIDE

1 d'approuver la pré-convention de partenariat entre :

- le Comité Scolaire de l'ECOLE INTEGREE A S B.L., en sa qualité de Pouvoir Organisateur du projet de pôle territorial dont l'école siège est l'ECOLE INTEGREE, n° fase 524, sisé rue de la Rive 99, 1200 Woluwe-Saint-Lambert ,

et

- la Commune de Woluwe-Saint-Pierre en sa qualité de PO de l'école partenariale Ecole d'enseignement spécialisé de Joli-Bois, n° fase 546, sisé val des Epinettes 5, 1150 Woluwe-Saint-Pierre ,

2 d'approuver la pré-convention de coopération entre

- le Comité Scolaire de l'ECOLE INTEGREE A.S B.L , en sa qualité de

Pouvoi Organisateur du projet de pôle territorial dont l'école siège est l'ECOLE INTEGREE, n° fase 524, sise rue de la Rive 99, 1200 Woluwe-Saint-Lambert ,

et

- la Commune de Woluwe-Saint-Pierre en sa qualité de PO de l'école coopérante Ecole d'enseignement spécialisé de Joli-Bois, n° fase 546, sise val des Epinettes 5, 1150 Woluwe-Saint-Pierre ,
- la Commune de Woluwe-Saint-Pierre en sa qualité de PO de l'école coopérante : Ecole fondamentale du Centre, n° fase 3184, sise avenue Charles Thielemans 28-30, 1150 Woluwe-Saint-Pierre ;
- la Commune de Woluwe-Saint-Pierre en sa qualité de PO de l'école coopérante Ecole fondamentale du Chant d'Oiseau, n° fase 533, sise avenue des Eperviers 62, 1150 Woluwe-Saint-Pierre ,
- la Commune de Woluwe-Saint-Pierre en sa qualité de PO. de l'école coopérante : Ecole autonome d'enseignement maternel de Joli-Bois, n° fase 95358, sise val des Epinettes 13, 1150 Woluwe-Saint-Pierre ;
- la Commune de Woluwe-Saint-Pierre en sa qualité de PO de l'école coopérante · Ecole autonome d'enseignement primaire de Joli-Bois, n° fase 532, sise val des Epinettes 3, 1150 Woluwe-Saint-Pierre ,
- la Commune de Woluwe-Saint-Pierre en sa qualité de PO. de l'école coopérante . Ecole fondamentale de Stockel, n° fase 531, sise rue Henri Vandermaelen 61, 1150 Woluwe-Saint-Pierre ;
- la Commune de Woluwe-Saint-Pierre en sa qualité de PO de l'école coopérante Centre scolaire Eddy MERCKX, n° fase 543, sis avenue Salomé 2, 1150 Woluwe-Saint-Pierre ;

dans le cadre de la mise e en œuvre d'un pôle territorial conformément au décret du 17 06 2021 de la Communauté française portant création des pôles territoriaux chargés de soutenir les écoles de l'enseignement ordinaire dans la mise en œuvre des aménagements raisonnables et de l'intégration permanente totale.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération
34 votants 34 votes positifs

21 12 2021/A/0027 **CC - Enseignement secondaire ordinaire francophone - Centre scolaire Eddy MERCKX - Fonction de secrétaire de direction - Arrêt du profil de la fonction - Lancement de l'appel aux candidats**

LE CONSEIL,

Vu le décret du 06 06.1994 de la Communauté française fixant le statut des membres du personnel subsidié de l'enseignement officiel subventionné ;

Vu le décret du 14.03 2019 de la Communauté française modifiant diverses dispositions relatives aux fonctions de directeur et directrice, aux autres fonctions de promotion et aux fonctions de sélection ,

Considérant qu'un emploi dans la fonction de secrétaire de direction dans l'enseignement secondaire ordinaire francophone au Centre scolaire Eddy MERCKX sera définitivement vacant à partir du 01 03 2022 ;

Vu la consultation de la commission paritaire locale sur, d'une part, le profil de la fonction de secrétaire de direction à pourvoir et d'autre part, les modalités pratiques de l'appel à candidature ,

DECIDE, après avoir consulté la commission paritaire locale sur le profil de la fonction de secrétaire de direction à pourvoir et les modalités pratiques de l'appel à

candidature

1 d'arriétei, comme suit, le profil de la fonction de secrétaire de direction à pourvoir

Missions

Le secrétaire de direction est un membre de l'équipe éducative en tant que collaborateur immédiat du chef d'établissement, dans le domaine de la gestion administrative de l'établissement scolaire (plus particulièrement au niveau de la gestion des membres du personnel). Il exécute cette mission sous l'autorité de celui-ci. Avec le directeur et l'économie, il est membre du staff de direction

Cette mission exige que le secrétaire de direction connaisse parfaitement les dispositions réglementaires et administratives relatives à l'organisation de l'enseignement.

Le secrétaire veilleia, dans l'exécution de sa fonction, aux contacts utiles avec l'ensemble des membres du personnel et l'Administration

Il est le garant de la tenue et du survi des dossiers administratifs des membres du personnel

Il assure la gestion administrative relative à l'établissement, en lien en particulier avec la gestion des ressources humaines au sens large (tenue à jour des dossiers nécessaires à l'Administration, etc) déclarations ONSS, gestion administrative des congés divers, nominations, dispositions diverses (DPPR, réductions d'horaire,), documents mutuelle & Actiris/Forem, .

Il participe à la réalisation des attributions pour son expertise technique de la législation et sa connaissance des dossiers des enseignants

Il assure la gestion administrative de l'établissement en lien avec les échéances administratives réglementaires (déclaration des emplois vacants, classement des temporaires prioritaires,).

Il assure la gestion administrative de l'établissement en lien avec les applications métier (signalétique des structures, maintien/création/suspension, cadre emploi,).

Il gère l'agenda du chef d'établissement.

Il diffuse les offres d'emploi en cas de recrutement ou de remplacement d'enseignant, effectue un classement de candidature suivant les titres et planifie les rendez-vous avec le chef d'établissement

Il réalise les horaires en début d'année scolaire ainsi que toutes les modifications nécessaires en cours d'année.

Il organise les modifications journalières des horaires et les licenciements des élèves en cas d'absence de professeur

Compétences comportementales et techniques

- Connaître, porter loyalement les projets éducatif et pédagogique de son Pouvoir Organisateur
- Être cohérent dans ses principes, ses valeurs et son comportement, avoir le sens de l'intérêt général, observer un devoir de réserve et de discrétion Faire preuve de loyauté, de fiabilité, de disponibilité et respecter la dignité de la fonction.
- Faire preuve de maîtrise de soi, savoir gérer son stress et ses émotions, surmonter les échecs et les difficultés Être capable de s'adapter
- Être conscient de ses forces et points de développement, articuler un plan de développement personnel en lien avec sa fonction et en conformité avec sa lettre de mission.
- Acquérir une méthode de travail qui respecte les délais et les échéances. Faire preuve d'une organisation méthodique et rigoureuse en cohérence avec la vie de l'école
- Résoudre des problèmes Prendre des décisions, dans le cadre de sa délégation, et s'y tenir après avoir instruit la question à trancher et/ou au terme

d'un processus participatif

- Maîtriser les techniques de communication tant orale qu'écrite en les adaptant aux interlocuteurs Avoir une bonne orthographe et des capacités rédactionnelles.
- Lire, comprendre et exploiter un texte juridique, administratif en lien avec sa fonction Maîtriser la réglementation et les procédures en vigueur Avoir la volonté de se tenir informé des changements.
- Utiliser les outils informatiques liés à la fonction . logiciels bureautiques de base tels que Windows, Word, Excel,
- Utiliser le logiciel PROECO
- Analyser l'information Observer d'une manière objective et analyser le fonctionnement de son école sur le plan de l'organisation et des législations scolaire et du travail en vue, le cas échéant, de dégager des pistes d'actions alternatives, en collaboration avec la direction
- S'enrichir activement de nouvelles idées, compétences et connaissances en référence à sa mission. Développer, stimuler ou soutenir les pratiques innovantes.
- Participer à une culture de travail collaboratif et d'échanges de bonnes pratiques en interne et en externe.
- Collaborer avec les partenaires du réseau et les instances extérieures, notamment avec l'Administration, en fonction des délégations reçues.
- Avoir le sens de l'écoute et de la communication , manifester de l'empathie, de l'enthousiasme et de la reconnaissance Agir en confiance.
- Avoir la volonté et l'aptitude à s'intégrer et à travailler avec l'équipe de direction et son staff administratif

2. de lancer l'appel à candidatures pour la désignation à titre temporaire dans la fonction de secrétaire de direction dans l'enseignement secondaire ordinaire francophone au Centre scolaire Eddy MERCKX.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.

34 votants · 34 votes positifs

21.12.2021/A/0028 **CC - Enseignement fondamental francophone - Ecoles d'enseignement fondamental du Centre et du Chant d'Oiseau - Programme Bienveillance à l'école - Convention 2021-2024 - A.S.B.L. BALE - Approbation**

LE CONSEIL,

Considérant les conflits existants entre les élèves et les violences rencontrées durant les temps de récréations ,

Considérant la recherche du bien-être des élèves et la lutte contre le harcèlement scolaire ,

Vu le plan de formation proposant l'installation du programme de développement affectif et social (ProDAS), la mise en œuvre de l'école Citoyenne et bienveillante et la communication non violente ,

Considérant le programme de formation proposé par l'A.S.B.L. BALE à mettre en œuvre dans les écoles communales du Chant d'Oiseau et du Centre, pendant les trois années scolaires 2021-2022, 2022-2023, et 2023-2024, selon l'agenda et les modalités reprises à la convention ci-annexée ,

Considérant que différentes entités scolaires de l'enseignement fondamental francophone, à savoir les écoles du Centre et du Chant d'Oiseau, ont et auront recours à des services divers exécutés au cours de l'exercice 2021 ,

Considérant que les crédits sont inscrits à l'article 7221/123-17//060 du service ordinaire du budget de l'exercice 2021 , que les crédits 2022 et suivants feront l'objet d'une proposition au Conseil communal dans le cadre du service ordinaire du budget des exercices 2022 et suivants ,

DECIDE d'approuver la convention 2021-2024 établie entre l'A.S.B.L. BALE et la commune relative à la formation des écoles d'enseignement fondamental du Centre et du Chant d'Oiseau, ci-annexée.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.
34 votants 34 votes positifs.

Service juridique - Juridische dienst

21.12.2021/A/0029 **CC - Propriétés communales - Acte de constitution d'un droit d'emphytéose relatif à une parcelle en faveur de la S.A. PROXIMUS - Avenue des Grands Prix 103 - Adoption**

LE CONSEIL,

Vu la délibération du 16.12.1993 du Conseil communal décident d'octroyer un droit d'emphytéose relatif au terrain situé avenue des Grands prix, cadastré section D n° 358y56, entourant le complexe de Sportcity, en faveur de la société Belgacom (devenue PROXIMUS) pour un terme de 27 ans, du 01.02.1994 au 31.01.2021, pour un canon annuel de 1 franc ,

Considérant que ledit terrain comprend des zones non utilisées , que le droit d'emphytéose a permis à Belgacom d'installer sur celui-ci un Local Distribution Center, d'environ 25 m sur 14,5 m, dans le but d'améliorer ses services de téléphonie, notamment à Woluwe-Saint-Pierre ;

Considérant que cette infrastructure permet d'éviter l'ouverture de tranchées dans les voiries de la commune, et que son installation revêt dès lors un intérêt public ;

Considérant que le bail emphytéotique a été signé devant l'étude de notaires Panneels en date du 21.08.1995 ,

Considérant que la S.A. PROXIMUS (anciennement Belgacom) a demandé à la commune de poursuivre la convention d'emphytéose pour une nouvelle période de 27 ans, celle-ci étant arrivée à échéance en date du 31.01.2021 ,

Considérant qu'il convient d'accorder une nouvelle emphytéose relative à la même parcelle ; que conformément à l'article 7 de l'acte, la S.A. PROXIMUS jouit dans ce cas d'un droit de préférence ;

DECIDE

- 1 d'octroyer un droit d'emphytéose relatif au terrain situé avenue des Grands prix, cadastré section D n° 358y56, entourant le complexe de Sportcity, en faveur de la S.A. PROXIMUS, boulevard du Roi Albert II 27, 1030 Bruxelles, pour un terme de 27 ans débutant le 01.02.2021 pour se terminer le 31.01.2048, aux conditions reprises ci-dessous ;
2. de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins d'exécuter la présente délibération, notamment la désignation du notaire

Article 1

La Commune déclare être propriétaire d'une parcelle de terrain située avenue des Grands Prix, cadastrée section D n° 358y56 non bâtie (voir plan en annexe)

La propriétaire octroie à la S.A. PROXIMUS, qui accepte, l'octroi d'un nouveau droit d'emphytéose sur la parcelle décrite à l'alinéa précédent, pour y maintenir un Local Distribution Center qui a été construit dans le cadre du droit d'emphytéose précédent,

qui a couru du 01 02.1994 au 31 01 2021 ,

Article 2

Le droit d'emphytéose est octroyé conformément à la loi du 4 février 2020 portant le Livre 3 « Les biens » du Code civil sur le droit d'emphytéose, sauf dérogation expresse à ladite loi par le présent acte

Article 3

La parcelle pour laquelle est octroyée le droit d'emphytéose est mise à la disposition de la S.A. PROXIMUS en l'état où elle se trouve à la date de la présente convention, avec toutes les charges dont elle est éventuellement grevée, notamment, toutes les servitudes actives ou passives, continues ou discontinues, appartenantes ou non appartenantes dont elle sera chargée. La présente disposition ne peut en aucun cas octroyer à une des parties plus de droits que ceux qui lui sont attribués par la loi ou par des actes réguliers.

La propriétaire déclare que la parcelle n'est grevée d'aucun droit d'occupation quelconque en faveur d'un tiers

Article 4

La S A PROXIMUS maintiendra sur la parcelle de terrain pour laquelle est octroyé le droit d'emphytéose, le Local Distribution Center, construit en exécution du droit d'emphytéose qui lui a été octroyé par la Commune par acte du 21 08 1995, pour la période de du 01.02.1994 au 31 01 2021. En cas de modification substantielle de la destination du bâtiment, la convention prendra fin de plein droit

Condition résolutoire

La convention est passée sous la condition résolutoire que la S A PROXIMUS obtienne pour l'usage qu'elle souhaite faire du bien, tous les permis nécessaires La S.A PROXIMUS fera toutes les démarches normales pour obtenir ces permis

Condition suspensive

La convention est passée sous la condition suspensive d'approbation par le Conseil communal et de l'avis de Tutelle favorable relatif à celui-ci

Article 5

La S.A. PROXIMUS utilisera le terrain, les constructions et appareillages y installés de la manière qui lui plaira, dans l'intérêt de ses propres services de distribution des télécommunications.

Il est notamment convenu que la S A PROXIMUS a le droit de louer à des tiers, les liaisons de télécommunication qu'elle assure au moyen de ses appareillages et installations

Article 6

La présente convention, qui suit la convention d'emphytéose du 21 08 1995 qui a couru du 01 02.1994 au 31.01.2021, est conclue pour un terme de 27 années complètes et successives, prenant cours le 01 02 2021 et expirant le 31.01.2048

Si à l'expiration de ce bail emphytéotique, la propriétaire décide d'accorder une nouvelle emphytéose relative à la même parcelle, la S A PROXIMUS jouit d'un droit de préférence

Article 7

Il sera loisible à la S A PROXIMUS de mettre fin à tout moment à la présente convention et de renoncer aux droits lui octroyés par celle-ci à condition qu'elle notifie sa décision à la propriétaire au moins douze mois à l'avance

Article 8

Lorsque, pour une raison quelconque (accord réciproque, renonciation, résiliation, expiration du terme etc.), il est mis à la présente convention, les bâtiments ainsi que toutes les améliorations et plantations que la S.A. PROXIMUS aura faites sur le terrain et qui restent sa propriété pendant toute la durée de la convention, deviennent la propriété de la commune sans que la S A PROXIMUS puisse exiger une quelconque indemnité de ce chef. Si toutefois la commune préfère exiger l'enlèvement d'ouvrages et plantations et la remise en état du fonds dans son état avant la

convention d'emphytéose du 21 08 1995, le tout sera aux frais et à charge de la S A PROXIMUS

Les appareillages et installations de télécommunication mis en place dans le bâtiment resteront toutefois la propriété de la S A PROXIMUS Elle doit enlever ou faire enlever ces équipements à ses frais au plus tard le jour de l'échéance de la convention

Article 9

La S A PROXIMUS est redevable d'un canon annuel de 1 EUR La propriétaire reconnaît avoir reçu de la S.A. PROXIMUS la somme de 27 EUR représentant l'ensemble des redevances annuelles pour toute la durée du présent bail emphytéotique Dont quittance entière et définitive.

Article 10

Tous les impôts de quelque nature que ce soit, levés ou à lever sur les terrains loués et sur les bâtiments qui y seront érigés, sont à charge de la S.A PROXIMUS

Article 11

La S A PROXIMUS entretiendra la parcelle faisant l'objet de la présente convention et exécutera à ses frais toutes les grandes et petites réparations et travaux de toute nature, sans pouvoir exiger quoi que ce soit de la propriétaire

Ceci s'applique également aux plantations et constructions faites sur la parcelle

Article 12

La S.A PROXIMUS peut aliéner, hypothéquer, donner en usufruit et utiliser en garantie, le droit d'emphytéose octroyé par la présente convention

Article 13

Le présent acte est passé pour cause d'utilité publique et est dès lors exempt de droits de timbre et d'enregistrement

Article 14

La S.A PROXIMUS peut faire usage de la parcelle dès que toutes les conditions résolutoires et suspensives seront remplies

Article 15

La propriétaire apportera sa collaboration à la S A PROXIMUS en vue de la passation des actes authentiques et l'accomplissement des formalités qui s'avèreraient nécessaires pour rendre cette emphytéose opposable aux tiers, et ce dans les 100 jours de l'entrée en vigueur du présent acte

Les frais de notaire et tous frais liés à la présente convention sont à charge de la S A. PROXIMUS

Article 16

La présente convention reste valable en cas de cession totale ou partielle par la propriétaire à des tiers, de ses droits sur la parcelle concédée en emphytéose ou de ses droits et obligations résultant de la convention Dans les cas précités, la propriétaire est d'ailleurs tenue d'insérer la présente convention dans toute convention intervenue entre lui et lesdits tiers. A défaut, il sera tenu pour responsable pour le dommage causé à la S A PROXIMUS de ce fait

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération

34 votants 34 votes positifs.

GR - Gemeentelijke eigendommen - Akte tot vestiging van een recht van erfpacht op een perceel ten gunste van PROXIMUS N.V. - Grote Prijzenlaan 103 - Aanneming

DE RAAD,

Gelet op de beraadslaging van 16 12.1993 van de Gemeenteraad waarbij besloten werd tot het veilenen van een erfpacht op de grond gelegen in de Grote Prijzenlaan, gekadastreerd als sectie D nr. 358y56, rondom het Sportcitycomplex, ten gunste van de vennootschap Belgacom (thans PROXIMUS) voor een termijn van 27 jaar, van

01 02 1994 tot 31 01 2021, tegen een jaaljke veigoeding van 1 frank ,
Overwegende dat de vooroemde grond ongebruikte zones omvat , dat het erfachtrecht Belgacom in staat heeft gesteld ei een lokaal distributiecentrum te installeren van ongeveer 25 m bij 14,5 m, met het oog op de verbetering van haai telefoniediensten, met name in Sint-Pieters-Woluwe ,
Overwegende dat deze infrastructuur het mogelijk maakt het graven van sleuven in de wegen van de gemeente te vermijden, en dat de aanleg ervan derhalve van openbaar belang is ,
Overwegende dat de erfachtovereenkomst op 21 08 1995 voor het notariskantoor Panneels werd ondertekend ;
Overwegende dat PROXIMUS N.V. (voorheen Belgacom) de gemeente heeft verzocht de erfachtovereenkomst, die op 31 01 2021 afloep, voor een nieuwe periode van 27 jaar te verlengen ,
Overwegend dat het passend is een nieuwe erfacht te verlenen op hetzelfde perceel grond , dat overeenkomstig artikel 7 van de akte, PROXIMUS N.V. in dit geval een voorkeursrecht geniet ,
BESLUIT

- 1 een erfachtrecht toe te kennen op de grond gelegen aan de Grote Prijzenlaan, gekadastreerd als sectie D nr. 358y56, rondom het Sportcity-complex, ten gunste van PROXIMUS N.V., Koning Albert II-laan 27, 1030 Brussel, voor een termijn van 27 jaar, ingaande op 01 02 2021 en eindigend op 31 01 2048, onder de volgende voorwaarden ;
- 2 het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van onderhavige beraadslaging, met name de aanstelling van de notaris ,

Artikel 1

De Gemeente verklaart eigenaar te zijn van een perceel grond gelegen aan de Grote Prijzenlaan, gekadastreerd als sectie D nr. 358y56, onbebouwd (zie bijgevoegd plan). De eigenaar verleent PROXIMUS N.V., die dit aanvaardt, een nieuw erfachtrecht op het in de vorige alinea beschreven perceel grond, met het oog op de handhaving van een lokaal distributiecentrum dat werd gebouwd onder het vorige erfachtrecht, dat liep van 01.02.1994 tot 31.01.2021.

Artikel 2

Het recht van erfacht wordt verleend overeenkomstig de wet van 4 februari 2020 houdende boek 3 "Goederen" van het Burgerlijk Wetboek betreffende het recht van erfacht, behoudens uitdrukkelijke afstand bij deze akte.

Artikel 3

Het perceel grond waarvoor het recht van erfacht is verleend, wordt aan PROXIMUS N.V. ter beschikking gesteld in de staat waarin het zich op de datum van de onderhavige overeenkomst bevindt, met alle lasten waaraan het onderworpen kan zijn, in het bijzonder, alle actieve of passieve, continue of discontinuue, zichtbare of niet-zichtbare erfdienstbaarheden waaraan het onderworpen zal zijn. In geen geval kent deze bepaling aan een partij meer rechten toe dan die welke haai bij de wet of bij regelmatige akten zijn toegekend

De eigenaar verklaart dat het perceel niet bezwaard is met een bezettingsrecht ten gunste van een derde

Artikel 4

PROXIMUS N.V. zal het Lokaal Distributiecentrum in stand houden op het perceel grond waarvoor het erfachtrecht is verleend, gebouwd in uitvoering van het erfachtrecht dat haar door de gemeente is verleend bij akte van 21 08 1995, voor de periode van 01 02 1994 tot 31 01 2021. In geval van een ingrijpende wijziging van de bestemming van het gebouw wordt de overeenkomst van rechtswege beëindigd

Ontbindende voorwaarde

De overeenkomst wordt aangegaan onder de ontbindende voorwaarde dat

PROXIMUS N V alle nodige vergunningen verkrijgt voor het gebruik dat het van het eigendom wenst te maken PROXIMUS N V zal alle nodige stappen ondernemen om deze vergunningen te verkrijgen

Opschortende voorwaarde

De overeenkomst is onderworpen aan de opschortende voorwaarde van goedkeuring door de Gemeenteraad en het gunstige advies van de Toezichthoudende overheid over de overeenkomst

Artikel 5

PROXIMUS N V zal het terrein, de gebouwen en de daarop geïnstalleerde uitrusting gebruiken op elke wijze die haar goeddunkt, in het belang van haar eigen telecommunicatiedistributiediensten

In het bijzonder wordt overeengekomen dat PROXIMUS N V het recht heeft de telecommunicatieverbindingen die zij door middel van haar apparatuur en installaties aanbiedt, aan derden te verhuren

Artikel 6

Onderhavige overeenkomst, die volgt op de erfpachtovereenkomst van 21 08 1995 die liep van 01 02 1994 tot 31 01 2021, wordt gesloten voor een duur van 27 volledige en opeenvolgende jaren, ingaande op 01 02 2021 en eindigend op 31 01 2048

Indien de eigenaar na afloop van deze erfpacht besluit een nieuwe erfpacht te verlenen op hetzelfde perceel, geniet PROXIMUS N V een voorkeursrecht.

Artikel 7

PROXIMUS N V heeft het recht deze overeenkomst te allen tijde te beëindigen en afstand te doen van de rechten die haar krachtens deze overeenkomst zijn verleend, mits zij de eigenaar van haar besluit in kennis stelt ten minste twaalf maanden op voorhand.

Artikel 8

Wanneer, om welke reden ook (wederzijds akkoord, verzaking, opzegging, verstrieken van de termijn, enz), onderhavige overeenkomst wordt beëindigd, worden de gebouwen evenals alle verbeteringen en beplantingen die PROXIMUS N V op het terrein zal hebben aangebracht en die gedurende de hele duur van de overeenkomst haar eigendom blijven, eigendom van de gemeente zonder dat PROXIMUS N V uit dien hoofde enige vergoeding zal mogen eisen. Indien de gemeente er echter de voorkeur aan geeft te eisen dat de werken en beplantingen worden verwijderd en het terrein wordt hersteld in de staat waarin het zich bevond vóór de erfpachtovereenkomst van 21 08 1995, komt dit alles voor rekening en op kosten van PROXIMUS N.V

De in het gebouw geïnstalleerde telecommunicatieapparatuur en -installaties blijven echter eigendom van PROXIMUS N.V. Zij moet deze uitrusting uiterlijk op de datum waarop de overeenkomst afloopt, op eigen kosten verwijderen of laten verwijderen

Artikel 9

PROXIMUS N V is een jaarlijkse erfpachtvergoeding van 1 EUR verschuldigd. De eigenaar erkent van PROXIMUS N.V. het bedrag van 27 EUR te hebben ontvangen, zijnde alle jaarlijkse vergoedingen voor de gehele duur van de onderhavige erfpacht. Waarvan volledige en definitieve kwijting

Artikel 10

Alle belastingen van welke aard ook, geheven of te heffen op het gehuurde terrein en op de daarop te richten gebouwen, komen ten laste van PROXIMUS N.V

Artikel 11

PROXIMUS N.V. zal het perceel waarop deze overeenkomst betrekking heeft onderhouden en alle grote en kleine herstellingen en werkzaamheden van welke aard dan ook op eigen kosten uitvoeren, zonder iets te mogen eisen van de eigenaar. Dit geldt ook voor aanplantingen en constructies op het perceel.

Artikel 12

PROXIMUS N.V. mag het bij deze overeenkomst toegekende recht van erfpacht

vervleemden, hypotheken, in vruchtgebruik geven en als waarborg gebruiken.

Artikel 13

Deze akte is verleden in het algemeen belang en is dehalve vrijgesteld van zegelrecht en registratie.

Artikel 14

PROXIMUS N V. mag gebruik maken van het perceel zodra alle ontbindende en opschorrende voorwaarden zijn vervuld

Artikel 15

De eigenaar zal met PROXIMUS N V samenwerken bij het verlijden van de akten en formaliteiten die nodig kunnen zijn om deze erfpacht tegen derden afdwingbaar te maken, binnen 100 dagen na het van kracht worden van deze akte

De honoraria van de notaris en alle kosten in verband met onderhavige overeenkomst komen ten laste van PROXIMUS N V.

Artikel 16

Onderhavige overeenkomst blijft van kracht in geval van gehele of gedeeltelijke overdracht door de eigenaar aan derden van zijn rechten op het in erfpacht uitgegeven perceel of van zijn rechten en verplichtingen die uit de overeenkomst voortvloeien. In de bovengenoemde gevallen is de eigenaar tevens verplicht deze overeenkomst op te nemen in elke overeenkomst tussen hem en de genoemde derden. Indien hij dit nalaat, zal hij aansprakelijk worden gesteld voor de schade die PROXIMUS N V hierdoor lijdt.

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed

34 stemmeis 34 positieve stemmen

21.12.2021/A/0030 CC - Propriétés communales - Local situé rue Louis Thys 8 - Bail commercial - Troisième renouvellement - Accord

LE CONSEIL,

Vu la délibération du Conseil communal du 22.09.1995 décidant de conclure avec Mme Isabelle MARTIN à date du 01.10.1995 et pour un loyer mensuel de 30 000 BEF/743,68 EUR un contrat de bail commercial d'une durée de 9 années consécutives pour le local d'une superficie de 48,50 m² situé au rez-de-chaussée de l'immeuble sis rue Louis Thys 8, 1150 Bruxelles ;

Vu sa délibération du 04.08.1997 actant la cession par Mme Isabelle MARTIN à la S.P.R L JULARD, représentée par sa gérante, Mme Isabelle MARTIN, du bail commercial précité conclu entre Mme Isabelle MARTIN et la commune ,

Vu sa délibération du 27.11.2000 actant la cession à dater du 01.12.2000 par la S.P.R L JULARD à Mme Ingrid DEBUSSCHER, Sint Janstraat 6, 3080 Tervuren, du bail commercial pour le local situé au rez-de-chaussée de l'immeuble sis rue Louis Thys 8, 1150 Bruxelles ,

Vu sa délibération du 22.10.2001 décidant d'accorder à Mme Ingrid DEBUSSCHER une réduction de loyer d'un montant de 6 000 BEF/148,74 EUR par mois à dater du 01.11.2001 et ce dans le respect du principe d'égalité entre les locataires, des dispositions du bail commercial et de la loi du 30.04.1951 sur les baux commerciaux ;

Vu la délibération du Conseil communal du 24.09.2003 décidant de renouveler, aux mêmes conditions, à dater du 01.10.2004, pour une durée de 9 années et pour un loyer indexé de 690,55 EUR, le contrat de bail commercial conclu initialement avec Mme Isabelle MARTIN et dont les droits ont été cédés en date du 01.12.2000 à Mme Ingrid DEBUSSCHER pour le local situé au rez-de-chaussée de l'immeuble sis rue Louis Thys 8, 1150 Bruxelles ;

Vu la délibération du Conseil communal du 28.06.2012 décidant de renouveler pour la deuxième fois, à date du 01.10.2013 pour une durée de 9 années, aux mêmes conditions, et pour un loyer mensuel actuel indexé de 877,35 EUR, le contrat de bail

commercial précédent ,

Considérant que ledit contrat de bail commercial renouvelé prend fin au terme des 9 années consécutives à la date du 30 09 2022 ,

Vu les articles 13 et 14 du la loi du 30 04 1951 sur les baux commerciaux ainsi que l'article 14 du contrat de bail commercial stipulant que le preneur a la faculté de solliciter le renouvellement du bail moyennant demande notifiée au bailleur par lettre recommandée 18 mois au plus et 15 mois au moins avant l'expiriation du bail ,

Vu la lettre recommandée du 18 10 2021 par laquelle Mme Ingrid DEBUSSCHER sollicite le droit d'obtenir le renouvellement du contrat de bail commercial à l'expiriation de ce dernier, soit à la date du 30 09 2022 ;

Considérant que Mme Ingrid DEBUSSCHER demande également de pouvoir bénéficier du même montant de loyer que l'occupant du local situé rue Louis Thys 6 (650,00 EUR), qui a la même superficie que le local qu'elle occupe ;

Considérant que les deux situations ne sont pas comparables, l'occupant du local situé rue Louis Thys 6 ayant signé une convention d'occupation à titre précaire et révocable (d'octobre à décembre 2021) avec la commune, et non un bail commercial, et celui-ci s'étant également engagé à fournir en contrepartie de son occupation une prestation en nature, en plus de son loyer ;

Considérant que la réduction de loyer demandée par Mme Ingrid DEBUSSCHER n'est donc pas justifiée ;

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 117 alinéa 1 et l'article 232 ,

DECIDE de renouveler pour la troisième fois, à date du 01 10.2022 pour une durée de 9 années, aux mêmes conditions, et pour un loyer mensuel actuel indexé de 971,76 EUR, le contrat de bail commercial conclu initialement avec Mme Isabelle MARTIN et dont les droits ont été cédés en date du 01 12 2000 à Mme Ingrid DEBUSSCHER pour le local situé au rez-de-chaussée de l'immeuble sis rue Louis Thys 8, 1150 Bruxelles

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération
34 votants 34 votes positifs

**GR - Gemeentelijke eigendommen - Lokaal gelegen Louis Thysstraat 8 -
Handelshuurovereenkomst - Derde vernieuwing - Akkoord**

DE RAAD,

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 22.09 1995 waarbij besloten werd met Mevr. Isabelle MARTIN met ingang van 01 10 1995 en tegen een maandelijkse huurprijs van 30 000 BEF/743,68 EUR een handelshuurovereenkomst te sluiten voor de duur van 9 opeenvolgende jaren voor het lokaal met een oppervlakte van 48,50 m² gelegen op de benedenverdieping van het gebouw gelegen Louis Thysstraat 8, 1150 Brussel ;

Gelet op zijn beraadslaging van 04 08.1997 waarbij de overdracht door Mevr. Isabelle MARTIN aan de B.V.B.A. JULARD, vertegenwoordigd door haar zaakvoerder, Mevr. Isabelle MARTIN, van de voornoemde handelshuurovereenkomst tussen Mevr. Isabelle MARTIN en de gemeente werd vastgesteld ,

Gelet op zijn beraadslaging van 27 11 2000 waarin akte wordt genomen van de overdracht per 01.12 2000 door de B.V.B.A. JULARD aan Mevr. Ingrid DEBUSSCHER, Sint Janstraat 6, 3080 Tervuren, van de handelshuurovereenkomst voor het lokaal gelegen op de benedenverdieping van het gebouw gelegen de Louis Thysstraat 8, 1150 Brussel ,

Gelet op zijn beraadslaging van 22.10 2001 waarbij besloten werd aan Mevr. Ingrid DEBUSSCHER een huurvermindering van 6 000 BEF/148,74 EUR per maand toe te kennen met ingang van 01 11 2001, met inachtneming van het beginsel van gelijkheid

tussen huurdeels, de bepalingen van de handelshuurovereenkomst en de wet van 30 04 1951 betreffende de handelshuurovereenkomsten ,

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 24 09 2003 waarbij besloten werd om de handelshuurovereenkomst die aanvankelijk gesloten was met Mevr Isabelle MARTIN en waarvan de rechten op 01 12 2000 overgedragen werden aan Mevr Ingrid DEBUSSCHER voor het lokaal gelegen op de benedenverdieping van het gebouw gelegen Louis Thysstraat 8, 1150 Brussel, vanaf 01.10 2004 te hernieuwen voor een periode van 9 jaar en tegen een geïndexeerde huurprijs van 690,55 EUR ,

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28 06 2012 om de bovenvermelde handelshuurovereenkomst vanaf 01.10 2013 voor een tweede keer te verlengen voor een periode van 9 jaar, onder dezelfde voorwaarden, en voor een huidige geïndexeerde maandelijkse huur van 877,35 EUR ,

Overwegende dat de genoemde hernieuwde handelshuurovereenkomst aan het einde van de 9 opeenvolgende jaren op 30 09.2022 afloopt ,

Gelet op artikels 13 en 14 van de wet van 30.04 1951 op de handelshuurovereenkomsten alsmede op artikel 14 van de handelshuurovereenkomst die bepaalt dat de huurder de mogelijkheid heeft de hernieuwing van de huurovereenkomst te vragen door middel van een verzoek dat bij aangetekend schrijven aan de verhuurder wordt betekend niet meer dan 18 maanden en niet minder dan 15 maanden vóór het verstrijken van de huurovereenkomst ;

Gelet op de aangetekende brief van 18 10 2021 waarbij Mevr Ingrid DEBUSSCHER het recht op verlenging van de handelshuurovereenkomst vraagt bij het verstrijken van deze overeenkomst, d w z op de datum van 30.09 2022 ,

Overwegende dat Mevr. Ingrid DEBUSSCHER eveneens verzoekt om in aanmerking te komen voor hetzelfde huurbedrag als de gebruiker van het lokaal gelegen aan de Louis Thysstraat 6 (650,00 EUR), dat dezelfde oppervlakte heeft als het lokaal dat zij gebruikt ;

Overwegende dat de twee situaties niet vergelijkbaar zijn, aangezien de gebruiker van het lokaal gelegen aan de Louis Thysstraat 6 een bezettingsovereenkomst ten tijdelijke en herroepelijke titel (van oktober tot december 2021) heeft gesloten met de gemeente, en geen handelshuurovereenkomst, en deze laatste zich er bovendien toe verbonden heeft een dienst in natura te verlenen als tegenprestatie voor zijn bezetting, in aanvulling op zijn huurbedrag ,

Overwegende dat de door Mevr Ingrid DEBUSSCHER gevraagde huurverlaging dus niet gerechtvaardigd is ,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 117 lid 1 en artikel 232 ;

BESLUIT, met ingang van 01 10 2022 voor de derde maal, voor een periode van 9 jaar, onder dezelfde voorwaarden, en tegen een lopende geïndexeerde maandelijkse huurprijs van 971,76 EUR, de handelshuurovereenkomst te hernieuwen die oorspronkelijk gesloten werd met Mevr Isabelle MARTIN en waarvan de rechten op 01 12.2000 overgedragen werden aan Mevr Ingrid DEBUSSCHER, voor het lokaal gelegen op de benedenverdieping van het gebouw gelegen Louis Thysstraat 8, 1150 Brussel

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed
34 stemmers : 34 positieve stemmen

Famille, Jeunesse, Seniors, Santé et Service social - Familie, Jeugd, Senioren, Gezondheid en Sociale zaken

21 12 2021/A/0031 CC - Politique de la Jeunesse - Subsides pour la rénovation de locaux des organismes de jeunesse - Attribution des subsides - Exercice 2021

LE CONSEIL,

Vu le crédit inscrit à l'article de dépenses 7610/332-02//110 du service ordinaire du budget de l'exercice 2021 à raison de 34 500,00 EUR en faveur des organismes de jeunesse de Woluwe-Saint-Pierre ,

Considérant qu'un crédit de 5 000,00 EUR pour la rénovation de locaux des organismes de jeunesse sur base d'un projet détaillé est inscrit audit article ,

Considérant que le Conseil communal doit préciser le nom des associations bénéficiaires dudit subside ,

Vu plus précisément les demandes de la 51 ème unité Saint-Paul et du Chiro Stockel en vue d'une intervention financière de la commune dans les travaux de rénovation de leurs locaux ,

DECIDE de répartir comme suit le crédit d'un montant de 5.000,00 EUR inscrit à l'article de dépenses 7610/332-02//110 du service ordinaire du budget de l'exercice 2021 afin de financer les travaux de rénovation de leurs locaux

- un crédit de 2.500,00 EUR en faveur de la 51 ème unité Saint-Paul ;
- un crédit de 2 500,00 EUR en faveur du Chiro de Stockel.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération

34 votants : 34 votes positifs

GR - Jeugdbeleid - Subsidies voor het renoveren van lokalen van de jeugdbewegingen - Toekenning van de subsidies - Dienstjaar 2021

DE RAAD,

Gelet op het krediet ingeschreven op het uitgavenartikel 7610/332-02//110 van de gewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 voor een bedrag van 34 500,00 EUR ten gunste van de jeugdbewegingen van Sint-Pieters-Woluwe ;

Overwegende dat een krediet van 5.000,00 EUR voor het renoveren van de lokalen van de jeugdbewegingen op basis van een gedetailleerd project is ingeschreven op het vermelde artikel ,

Overwegende dat de Gemeenteraad de naam van de te subsidieën verenigingen moet specificeren ,

Gelet op de specifieke aanvragen van de 51^{ste} eenheid Saint-Paul en de Chiro Stokkel met het oog op een financiële tussenkomst van de gemeente in de verbouwingswerken van hun lokalen ,

BESLUIT een krediet ten bedrage van 5 000,00 EUR betreffende de financiering van de verbouwingswerkten van hun lokalen en ingeschreven op het uitgavenartikel 7610/332-02//110 van de gewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 als volgt te verdelen .

- een krediet van 2 500,00 EUR aan de 51^{ste} eenheid Sint-Paulus ,
- een krediet van 2.500,00 EUR aan de Chiro Stokkel

De Raad keurt eenparig het voorstel van beïdaagslaging goed

34 stemmen : 34 positieve stemmen

Cellule Marchés publics - Cel Overheidsopdrachten

21 12 2021/A/0032 **CC - Ecole Joli-Bois - Réparation des bétons et corniches - Marché de travaux - Travaux urgents et imprévisibles - Application des articles 234 § 2 et 249 § 1 alinéa 2 de la nouvelle loi communale - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Procédure négociée sans publication**

préalable - Prise d'acte de la délibération du Collège des Bourgmestre et Échevins du 25.11.2021 - Admission de la dépense engagée - Inscription des crédits - Financement - Exercice 2021

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 117 alinéa 1, 234 § 2, 236 et 249 § 1 alinéa 2 ,

Vu la loi du 17 06 2016, telle que modifiée, relative aux marchés publics, notamment l'article 42, § 1, 1°, a) ,

Vu l'arrêté royal du 18 04 2017, tel que modifié, relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ,

Vu l'arrêté royal du 14 01 2013, tel que modifié, établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 25 11 2021 prise en application de la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 234 § 2, 236 et 249 § 1 alinéa 2, dans le cadre du marché n° 2021.200/A//2021.E124/BAT AR-OD de l'exercice 2021 de travaux urgents et imprévisibles relatif au réparation des bétons et corniches à l'école Joli-Bois au cours de l'année 2021, tant en matière de choix de la procédure de passation et de fixation des conditions dudit marché qu'en matière d'attribution de ce dernier et d'inscription et d'engagement budgétaires des crédits nécessaires ,

PREND ACTE de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 25.11.2021 prise en application de la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 234 § 2, 236 et 249 § 1 alinéa 2, et décidant notamment de choisir, comme procédure de passation du marché n° 2021.200/A//2021.E124/BAT.AR-OD de l'exercice 2021 de travaux urgents et imprévisibles relatif au réparation des bétons et corniches à l'école Joli-Bois au cours de l'année 2021, la procédure négociée sans publication préalable en application de l'article 42, § 1, 1°, a) de la loi du 17.06 2016, telle que modifiée ;

DECIDE

- 1 d'admettre la dépense engagée résultant du marché susmentionné et à laquelle il a été pourvu en raison de l'urgence par le Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 25.11 2021 en application de l'article 249 § 1 alinéa 2 de la nouvelle loi communale, telle que modifiée, à savoir un crédit de 133.000,00 EUR à l'article 7220/724-60//081 (travail 124) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 ,
2. de procéder d'une part à l'inscription d'un crédit de dépense d'un montant de 133.000,00 EUR à l'article 7220/724-60//081 (travail 124) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et, d'autre part, à l'inscription d'un crédit de recette d'un montant de 133 000,00 EUR à l'article 7220/995-51//030 (travail 124) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021, et de prévoir, lors de la prochaine modification budgétaire de l'exercice 2021, l'intégration dans la comptabilité budgétaire de cette inscription de crédits ,
3. de financer la dépense au moyen de fonds propres à prélever sur le Fonds de Réserves Extraordinaire FRE-F 060.

Le Conseil prend acte et approuve à l'unanimité le projet de délibération
34 votants 34 votes positifs.

GR - School Mooi-Bos - Herstelling van het beton en kroonlijsten - Opdracht voor werken - Dringende en onvoorzienbare werken - Toepassing van artikels 234 § 2 en 249 § 1 lid 2 van de nieuwe gemeentewet - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht -

**Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Akteneming
van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van
25.11.2021 - Instemming met de vastgelegde uitgave - Inschrijving van de
kredieten - Financiering - Dienstjaar 2021**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name de artikels 117 lid 1, 234 § 2, 236 et 249 § 1 lid 2 ,

Gelet op de wet van 17 06 2016, zoals gewijzigd, betreffende de overheidsopdrachten, met name artikel 42, § 1, 1°, a) ,

Gelet op het koninklijk besluit van 18 04 2017, zoals gewijzigd, betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren ,

Gelet op het koninklijk besluit van 14 01 2013, zoals gewijzigd, tot bepaling van algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten ,

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 25.11.2021 genomen in toepassing van de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name de artikels 234 § 2, 236 en 249 § 1 lid 2, in het kader van de opdracht nr. 2021 200/A//2021.E124/BAT AR-OD van het dienstjaar 2021 van dringende en onvoorzienbare werken betreffende de werken voor de herstelling van het beton en kroonlijsten aan de school Moor-Bos in de loop van het jaar 2021, zowel op het gebied van keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht als op het gebied van gunning van deze opdracht en begrotingsinschrijving en vastlegging van de nodige kredieten ;

NEEMT AKTE van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 25.11.2021 genomen in toepassing van de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name de artikels 234 § 2, 236 et 249 § 1 lid 2, en waarbij met name besloten wordt als plaatsingsprocedure van de opdracht nr. 2021 200/A//2021 E124/BAT.AR-OD van het dienstjaar 2021 van dringende en onvoorzienbare werken betreffende de werken voor de herstelling van het beton en kroonlijsten aan de school Moor-Bos in de loop van het jaar 2021, de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking in toepassing van artikel 42, § 1, 1°, a) van de wet van 17 06.2016, zoals gewijzigd, te kiezen ;

BESLUIT

- 1 in te stemmen met de vastgelegde uitgave voortvloeiend uit bovenvermelde opdracht en waarin voorzien werd, wegens hoogdruingendheid, door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 25.11.2021 in toepassing van artikel 249 § 1 lid 2 van de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd, namelijk een krediet van 133.000,00 EUR op het artikel 7220/724-60//081 (werk 124) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 ,
2. tot de begrotingsinschrijving, enerzijds, van een uitgavenkrediet voor een bedrag van 133.000,00 EUR op het artikel 7220/724-60//081 (werk 124) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en, anderzijds, van een ontvangstkrediet voor een bedrag van 133 000,00 EUR op het artikel 7220/995-51//030 (werk 124) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 over te gaan en de opneming, in de begrotingsboekhouding, van deze inschrijving van kredieten bij de volgende begrotingswijziging van het dienstjaar 2021 te voorzien ,
- 3 de uitgave te financieren door middel van eigen fondsen af te houden van het Buitengewone Reservefonds BRF-F.060

De Raad neemt akte en keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed.

34 stemmeis 34 positieve stemmen

CC - Sportcity - Conciergerie - Remplacement de la chaudière - Marché de travaux - Travaux urgents et imprévisibles - Application des articles 234 § 2 et 249 § 1 alinéa 2 de la nouvelle loi communale - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Procédure de faible montant - Prise d'acte de la délibération du Collège des Bourgmestre et Échevins du 27.10.2021 - Admission de la dépense engagée - Inscription des crédits - Financement - Exercice 2021

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 117 alinéa 1, 234 § 2, 236 et 249 § 1 alinéa 2 ,

Vu la loi du 17.06.2016, telle que modifiée, relative aux marchés publics, notamment l'article 92 ,

Vu l'arrêté royal du 18.04.2017, tel que modifié, relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14.01.2013, tel que modifié, établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 27.10.2021 prise en application de la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 234 § 2, 236 et 249 § 1 alinéa 2, dans le cadre du marché n° 2021.188/A//2021.E123.01/BAT.BS-ADW de l'exercice 2021 de travaux urgents et imprévisibles relatif au remplacement de la chaudière de la conciergerie de Sportcity au cours de l'année 2021, tant en matière de choix de la procédure de passation et de fixation des conditions dudit marché qu'en matière d'attribution de ce dernier et d'inscription et d'engagement budgétaires des crédits nécessaires ;

PREND ACTE de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 27.10.2021 prise en application de la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 234 § 2, 236 et 249 § 1 alinéa 2, et décidant notamment de choisir, comme procédure de passation du marché n° 2021.188/A//2021.E123.01/BAT.BS-ADW de l'exercice 2021 de travaux urgents et imprévisibles relatif au remplacement de la chaudière de la conciergerie de Sportcity au cours de l'année 2021, la procédure de faible montant en application de l'article 92 de la loi du 17.06.2016, telle que modifiée ,

DECIDE

- 1 d'admettre la dépense engagée résultant du marché susmentionné et à laquelle il a été pourvu en raison de l'urgence par le Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 27.10.2021 en application de l'article 249 § 1 alinéa 2 de la nouvelle loi communale, telle que modifiée, à savoir un crédit de 6.500,00 EUR à l'article 7640/724-60//081 (travail 123 01) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 ,
2. de procéder d'une part à l'inscription d'un crédit de dépense d'un montant de 6.500,00 EUR à l'article 7640/724-60//081 (travail 123 01) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et, d'autre part, à l'inscription d'un crédit de recette d'un montant de 6.500,00 EUR à l'article 7640/995-51//030 (FRE-F.060) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021, et de prévoir, lors de la prochaine modification budgétaire de l'exercice 2021, l'intégration dans la comptabilité budgétaire de cette inscription de crédits ,
3. de financer la dépense au moyen de fonds propres à prélever sur le Fonds de Réserves Extraordinaire FRE-F.060.

Le Conseil prend acte et approuve à l'unanimité le projet de délibération
34 votants 34 votes positifs

**GR - Sportcity - Concièrgewoning - Vervanging van de verwarmingsketel -
Opdracht voor werken - Dringende en onvoorzienbare werken - Toepassing van
artikels 234 § 2 en 249 § 1 lid 2 van de nieuwe gemeentewet - Keuze van de
plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht -
Procedure van beperkte waarde - Akteneming van de beraadslaging van het
College van Burgemeester en Schepenen van 27.10.2021 - Instemming met de
vastgelegde uitgave - Inschrijving van de kredieten - Financiering - Dienstjaar
2021**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name de artikels 117 lid 1, 234 § 2, 236 et 249 § 1 lid 2 ,

Gelet op de wet van 17 06 2016, zoals gewijzigd, betreffende de overheidsopdrachten, met name artikel 92 ,

Gelet op het koninklijk besluit van 18.04.2017, zoals gewijzigd, betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren ,

Gelet op het koninklijk besluit van 14.01.2013, zoals gewijzigd, tot bepaling van algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten ;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 27 10 2021 genomen in toepassing van de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name de artikels 234 § 2, 236 en 249 § 1 lid 2, in het kader van de opdracht nr. 2021.188/A/2021.E123.01/BAT.BS-ADW van het dienstjaar 2021 van dringende en onvoorzienbare werken betreffende de vervanging van de verwarmingsketel van de concièrgewoning van Sportcity in de loop van het jaar 2021, zowel op het gebied van keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht als op het gebied van gunning van deze opdracht en begrotingsinschrijving en vastlegging van de nodige kredieten ,

NEEMT AKTE van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 27.10.2021 genomen in toepassing van de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name de artikels 234 § 2, 236 et 249 § 1 lid 2, en waarbij met name besloten wordt als plaatsingsprocedure van de opdracht nr 2021 188/A/2021 E123.01/BAT BS-ADW van het dienstjaar 2021 van dringende en onvoorzienbare werken betreffende de vervanging van de verwarmingsketel van de concièrgewoning van Sportcity in de loop van het jaar 2021, de procedure van beperkte waarde in toepassing van artikel 92 van de wet van 17.06.2016, zoals gewijzigd, te kiezen ;

BESLUIT .

- 1 in te stemmen met de vastgelegde uitgave voortvloeiend uit bovenvermelde opdracht en waarin voorzien werd, wegens hoogdrielingheid, door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 27 10 2021 in toepassing van artikel 249 § 1 lid 2 van de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd, namelijk een krediet van 6 500,00 EUR op het artikel 7640/724-60//081 (werk 123.01) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 ,
- 2 tot de begrotingsinschrijving, enerzijds, van een uitgavenkrediet voor een bedrag van 6 500,00 EUR op het artikel 7640/724-60//081 (werk 123.01) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en, anderzijds, van een ontvangstkrediet voor een bedrag van 6 500,00 EUR op het artikel 7640/995-51//030 (BRF-F 060) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 over te gaan en de opneming, in de begrotingsboekhouding, van deze inschrijving van kredieten bij de volgende begrotingswijziging van het dienstjaar 2021 te voorzien ,
- 3 de uitgave te financieren door middel van eigen fondsen af te houden van het

De Raad neemt akte en keurt eenpaarig het voorstel van beiaadslaging goed
34 stemmers . 34 positieve stemmen.

Famille, Jeunesse, Seniors, Santé et Service social - Familie, Jeugd, Senioren, Gezondheid en Sociale zaken

21 12 2021/A/0034 **CC - Handicap - Attribution du solde du subside - Exercice 2021**

LE CONSEIL,

Vu le solde du crédit inscrit à l'article de dépenses 8330/332-02//070 du service ordinaire du budget de l'exercice 2021, soit un montant de 2 500,00 EUR, au bénéfice du Conseil Consultatif de la Personne en situation de Handicap ,

Considérant que le Conseil Consultatif de la Personne en situation de Handicap n'a pas de statut juridique ni de compte lui permettant d'obtenir le subside communal qui lui est attribué ,

Considérant la proposition dudit Conseil ;

DECIDE de répartir comme suit le crédit d'un montant de 2 500,00 EUR visant l'attribution de subsides à des associations actives dans divers projets en faveur des personnes handicapées et inscrit à l'article de dépenses 8330/332-02//070 du service ordinaire du budget de l'exercice 2021

- un crédit de 625,00 EUR en faveur de l'A S B L ALTEO, chaussée d'Haecht 579 bte 40, 1031 Bruxelles, B C E 0410.383.442 ,
- un crédit de 625,00 EUR en faveur de l'A S B.L. ALMAGIC, avenue des Mimosas 7, 1150 Bruxelles, B C E 0480.390.322 ,
- un crédit de 625,00 EUR en faveur de l'A S B L. LE SILEX, rue Voot 82-86, 1200 Bruxelles, B.C.E. 0413 784 677 ,
- un crédit de 625,00 EUR en faveur de l'A S.B.L. AUTONOMIA, avenue Pierre Vander Biest 70, 1150 Bruxelles, B C E 0436 885 624.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.

34 votants : 34 votes positifs.

GR - Handicap - Toekenning van het saldo van de subsidie - Dienstjaar 2021

DE RAAD,

Gelet op het saldo van het krediet ingeschreven op artikel 8330/332-02//070 van de gewone dienst van de begroting voor 2021, hetzij een bedrag van 2.500,00 EUR ten behoeve van de Adviesraad voor personen met een handicap ;

Overwegende dat de Adviesraad voor personen met een handicap geen juridische statuut heeft die hem in staat stelt de gemeentelijke subsidie te verkrijgen die hem toegekend is ,

Overwegende het voorstel van de genoemde Raad ,

BESLUIT het krediet van 2 500,00 EUR voor de toekenning van subsidies aan verenigingen die actief zijn in diverse projecten ten behoeve van personen met een handicap en die ingeschreven is op artikel 8330/332-02//070 van de gewone dienst van de begroting voor het begrotingsjaar 2021, als volgt te verdelen

- een krediet van 625,00 EUR ten gunste van de VZ.W ALTEO, Haachtsesteenweg 579 bus 40, 1031 Brussel, K.B.O 0410 383 442 ,

- een krediet van 625,00 EUR ten gunste van de VZW ALMAGIC, Mimosalaan 7, 1150 Brussel, KBO 0480 390 322 ,
- een krediet van 625,00 EUR ten gunste van de VZW "LE SILEX", Vootstraat 82-86, 1200 Brussel, KBO 0413 784 677 ,
- een krediet van 625,00 EUR ten gunste van de VZW AUTONOMIA, Pierie Vander Biestlaan 70, 1150 Brussel, KBO 0436.885.624

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed
34 stemmeis : 34 positieve stemmen

Budget Comptabilité - Begroting Boekhouding

21.12.2021/A/0035 **CC - Budget de l'exercice 2022 - Service ordinaire - Crédits provisoires**

LE CONSEIL,

Considérant que le budget communal de l'exercice 2022 n'a pas encore été soumis à son vote et que, dès lors, nous ne disposerons pas au 01.01.2022 d'un budget voté ,
Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 239 et 247 ,

Vu l'arrêté royal du 02.08.1990 portant le règlement général de la comptabilité communale, tel que modifié ;

Vu l'arrêté du 20.10.2005 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant, entre autres, l'article 14 § 3 de l'arrêté royal du 02.08.1990 portant le règlement général de la comptabilité communale ;

Vu la nécessité d'assurer la continuité du fonctionnement des institutions et services communaux ,

DECIDE :

1. pour la période comprise entre la date du 01.01.2022 et la date du vote du budget communal de l'exercice 2022 par le Conseil communal, d'arrêter les crédits provisoires mis à disposition à raison d'un douzième par mois des crédits budgétaires exécutés de l'exercice 2021 conformément aux dispositions de l'article 14 de l'arrêté royal du 02.08.1990 portant le règlement général de la comptabilité communale, tel que modifié ;
- 2 pour la période comprise entre la date du vote du budget communal de l'exercice 2022 par le Conseil communal et la date d'approbation du budget communal de l'exercice 2022 par l'autorité de tutelle, d'arrêter les crédits provisoires mis à disposition à raison d'un douzième par mois des crédits budgétaires de l'exercice 2022 ou, s'il est moins élevé, du crédit budgétaire de l'exercice 2021 conformément aux dispositions de l'article 14 de l'arrêté royal du 02.08.1990 portant le règlement général de la comptabilité communale, tel que modifié ,
- 3 d'autoriser le Collège des Bourgmestre et Echevins, d'une part, et le receveur communal, d'autre part, à procéder selon leurs attributions respectives à la liquidation des dépenses du service ordinaire de l'exercice 2022 à concurrence des crédits budgétaires disponibles

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération
34 votants : 34 votes positifs.

GR - Begroting van het dienstjaar 2022 - Gewone dienst - Voorlopige kredieten

DE RAAD,

Ovēwegende dat de gemeentebegroting van het dienstjaar 2022 nog niet ter stemming van de Gemeenteraad voorgelegd werd en dat we, dientengevolge, op 01 01 2022 geen goedgekeurde begroting zullen hebben ,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikels 239 en 247 ,

Gelet op het koninklijk besluit van 02.08.1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit, zoals gewijzigd ,

Gelet op het besluit van 20.10.2005 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering waarbij, onder andere, artikel 14 § 3 van het koninklijk besluit van 02.08.1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit gewijzigd wordt ;

Gelet op de noodzakelijkheid de continuïteit van de werking van de gemeentelijke instellingen en diensten te verzekeren ,

BESLUIT .

1. voor de periode tussen de datum van 01.01.2022 en de datum van goedkeuring van de gemeentebegroting van het dienstjaar 2022 door de Gemeenteraad, de ter beschikking gestelde voorlopige kredieten vast te stellen op basis van één twaalfde per maand van de begrotingskredieten van het lopende dienstjaar 2021 conform de bepalingen van artikel 14 van het koninklijk besluit van 02.08.1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit, zoals gewijzigd ,
2. voor de periode tussen de datum van goedkeuring van de gemeentebegroting van het dienstjaar 2022 door de Gemeenteraad en de datum van goedkeuring van de gemeentebegroting van het dienstjaar 2022 door de toezichthoudende overheid, de ter beschikking gestelde voorlopige kredieten vast te stellen op basis van één twaalfde per maand van de begrotingskredieten van het dienstjaar 2022 of, indien deze minder hoog is, van het begrotingskrediet van het dienstjaar 2021 conform de bepalingen van artikel 14 van het koninklijk besluit van 02.08.1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit, zoals gewijzigd ,
3. het College van Burgemeester en Schepenen, enerzijds, en de gemeenteontvanger, anderzijds, toe te laten, in ooreenstemming met hun respectievelijke bevoegdheden, de uitgaven van de gewone dienst van het dienstjaar 2022 betaalbaar te stellen binnen de peilen van de aldus beschikbare kredieten.

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed
34 stemmers · 34 positieve stemmen.

21.12.2021/A/0036

**CC - A.S.B.L. A.R.A. - Exercice d'activité 2020 - Documents comptables -
Exécution de la convention conclue avec la commune et l'A.S.B.L. dans le cadre
de l'ordonnance du 05.07.2018 relative aux modes spécifiques de gestion
communale et à la coopération intercommunale - Prise d'acte**

LE CONSEIL,

Vu les dispositions de la loi du 14.11.1983 relatives au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions, notamment les dispositions des articles 1, 3, 4, 5, 6 et 7 ,

Vu, plus particulièrement, l'obligation pour toute personne morale qui demande une subvention de transmettre au dispensateur de celle-ci ses bilan et comptes ainsi qu'un rapport de gestion et de situation financière ,

Considérant que, d'une part, pour des subventions d'une valeur inférieure à 1 239,47 EUR la présente loi n'est pas d'application et que, d'autre part, pour des subventions

d'une valeur comprise entre 1.239,47 EUR et 24 789,35 EUR seule la justification de l'emploi de la subvention aux fins pour lesquelles elle a été octroyée doit être exigée sous peine de restitution de la subvention, les autres obligations prévues par la présente loi étant laissées à l'appréciation du dispensateur des subventions ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestrie et Echevins du 09 06 1986 imposant une présentation uniforme de tous les documents comptables introduits par les A S B L et groupements divers bénéficiant de subsides communaux et/ou d'avantages en nature accordés par la commune ,

Vu la convention conclue entre la commune et l'A S B L A.R.A. dans le cadre des articles 38 et 39 de l'ordonnance du 05 07 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale ,

Vu le rapport d'activités et les documents comptables introduits par l'A.S B L A R A pour l'exercice d'activité 2020 ;

Considérant que les activités de ladite A S B.L. au cours de l'exercice d'activité sous revue peuvent être considérées comme conformes aux dispositions des statuts déterminant l'objet de ladite association, ainsi qu'aux dispositions de la convention précitée conclue entre la commune et ladite A S.B.L. dans le cadre de l'ordonnance du 05 07 2018 et notamment aux critères et indicateurs d'exécution des tâches tels que repris en annexe 1 de ladite convention compte tenu du contexte lié à la crise sanitaire du COVID-19 ,

Considérant que l'octroi et l'emploi de subsides en faveur de et par ladite A S B L ainsi que ses documents comptables relatifs à l'exercice d'activité sous revue peuvent dès lors être considérés comme conformes aux dispositions de la loi du 14 11.1983 ainsi qu'aux dispositions de la convention précitée ;

PREND ACTE des documents comptables ci-après de l'exercice d'activité 2020 de l'A.S.B.L A R A et de la bonne exécution au cours de l'année 2020 de la convention conclue entre la commune et ladite A S B L dans le cadre des articles 38 et 39 de l'ordonnance du 05.07.2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale .

1. compte d'exploitation générale 2020

charges :	10.399,39 EUR
produits :	15 634,30 EUR
résultat positif :	5.234,91 EUR

2. bilan 2020 :

actif-passif	78.673,21 EUR
--------------	---------------

Le Conseil prend acte

**GR - V.Z.W. "A.R.A". - Dienstjaar 2020 - Boekhoudkundige stukken -
Uitvoering van de overeenkomst gesloten met de gemeente en de V.Z.W. in het
Kader van de ordonnantie van 05.07.2018 betreffende de specifieke gemeentelijke
bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten - Akteneming**

DE RAAD,

Gelet op de bepalingen van de wet van 14 11.1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, met name de bepalingen van artikels 1, 3, 4, 5, 6 en 7 ,

Gelet, meer in het bijzonder, op de verplichting, voor ieder rechtspersoon die een toelage aanvraagt, zijn balans, zijn rekeningen alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand aan de verstreker te bezorgen ,

Overwegende dat, enerzijds, voor de toelagen waarvan het bedrag lager ligt dan 1 239,47 EUR de onderhavige wet niet van toepassing is en dat, anderzijds, voor de toelagen waarvan het bedrag tussen 1 239,47 EUR en 24.789,35 EUR ligt enkel de

verantwoording van de aanwending van de toelage voor het doel waarvoor zij is toegekend moet worden geëist op straffe van terugbetaling van de toelage waarbij de overige verplichtingen voorzien door onderhavige wet aan het oordeel van de toelageverstrekker worden overgelaten ,

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 09 06 1986 die een eenvormige presentatie oplegt van al de boekhoudkundige stukken ingediend door de verschillende VZW's en groeperingen die genieten van gemeentetoelagen en/of voordelen in natuur door de gemeente verstrekt ,

Gelet op de overeenkomst gesloten tussen de gemeente en de V.Z.W.A.R.A. op basis van artikels 38 en 39 van de ordonnance van 05 07 2018 bedreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten,

Gelet op het activiteitenverslag en de boekhoudkundige stukken die door de VZ.W "A.R.A." voor het dienstjaar 2020 werden ingediend ,

Overwegende dat de activiteiten van voornoemde V.Z.W in de loop van hierboven vermeld dienstjaar beschouwd kunnen worden als zijnde conform de bepalingen van de statuten die het doel bepalen van voornoemde vereniging alsook met de bepalingen van voornoemde overeenkomst die tussen de gemeente en voornoemde VZ.W is gesloten in het kader van de ordonnance van 05 07 2018, en met name met de criteria en indicatoren voor de uitvoering van de taken zoals uiteengezet in bijlage 1 van voornoemde overeenkomst rekening houdend met de context die verband houdt met de sanitaire crisis van covid 19 ;

Overwegende dat de toekenning van de toelagen aan de voornoemde VZ.W en de aanwending ervan door deze V.Z.W evenals haar boekhoudkundige stukken van het hierboven vermelde dienstjaar bijgevolg beschouwd kunnen worden als zijnde conform de bepalingen van de wet van 14.11.1983 en met de bepalingen van voornoemde overeenkomst ;

NEEMT AKTE van de hiernavolgende boekhoudkundige stukken van het dienstjaar 2020 van de V.Z.W "A.R.A." en van de goede uitvoering tijdens het dienstjaar 2020 van de overeenkomst gesloten tussen de gemeente en de genoemde VZ.W op grond van artikels 38 en 39 van de ordonnance van 05 07 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten .

1 algemene exploitatierekening 2020 :

lasten :	10.399,39 EUR
opbrengsten :	15.634,30 EUR
batig resultaat :	5.234,91 EUR

2 balans 2020 :

actief-passief :	78.673,21 EUR
------------------	---------------

De Raad neemt akte

Taxes - Belastingen

21 12 2021/A/0037 CC - Règlement-taxe relatif à la délivrance de documents administratifs - Modification

LE CONSEIL,

Vu le règlement-taxe relatif à la délivrance de documents administratifs, voté par le Conseil communal en séance du 26 01 2021, devenu obligatoire en date du 01 02 2021, applicable pour la période du 01.02 2021 au 31.12.2025 ,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 117 ;

Vu l'ordonnance du Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale du 03.04.2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes

communales, modifiée le 12 02 2015 et le 17 12 2019 ,

Vu l'arrêté ministériel du 28 10.2019 modifiant l'arrêté ministériel du 15.03 2013 fixant le tarif des rétributions à charge des communes pour la délivrance des cartes d'identité électroniques pour les Belges, des documents d'identité électroniques pour enfants belges de moins de douze ans, des cartes électroniques et documents de séjour électroniques délivrés à des ressortissants étrangers et des cartes biométriques et titres de séjours biométriques délivrés à des ressortissants étrangers de pays tiers ,

Vu la situation financière de la Commune ,

Considérant que l'autorité communale détient son pouvoir de taxation de l'article 170 § 4 de la Constitution , qu'il lui appartient, dans le cadre de son autonomie fiscale, de déterminer les bases et l'assiette des impositions dont elle apprécie la nécessité au regard des besoins qu'elle estime devoir pourvoir, sous la seule réserve imposée par la Constitution, à savoir la compétence du législateur d'informer aux communes de lever certains impôts , que, sous réserve des exceptions déterminées par la loi, l'autorité communale choisit sous le contrôle de l'autorité de tutelle, la base des impôts levés par elle ,

Considérant que tant la détermination de la matière imposable que des contribuables d'un impôt participe de l'autonomie fiscale reconnue à l'autorité communale , qu'elle dispose, en la matière, d'un pouvoir discrétionnaire qu'elle exerce en tenant compte de ses besoins financiers spécifiques ;

Considérant que le Conseil communal a jugé nécessaire d'imposer la délivrance de documents administratifs visées par le présent règlement-taxe de manière à pouvoir se procurer des recettes additionnelles destinées à financer les dépenses d'utilité générale auxquelles la Commune doit faire face ,

Considérant que les communes ont entre autres compétences de délivrer des documents administratifs , qu'à cet égard il est admissible qu'elles fassent contribuer les citoyens aux dépenses liées à la délivrance de documents administratifs ,

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ,

DECIDE de modifier comme suit le règlement-taxe relatif à la délivrance de documents administratifs

ASSIETTE DE L'IMPOT

Article 1 -

Il est établi, pour la période du 01 01 2022 au 31 12 2025, une taxe communale sur la délivrance de documents administratifs

Article 2.-

La taxe relative à la délivrance de documents administratifs est perçue au comptant

TAUX

Article 3.-

Le taux de la taxe est fixé comme suit

1 Sur la délivrance de certificats d'identité aux enfants de nationalité étrangère âgés de moins de 12 ans :

2,00 EUR pour un certificat d'identité ;

2 Sur la délivrance de cartes d'identité électroniques aux enfants de nationalité belge âgés de moins de 12 ans (kids-ID) :

2.1. Procédure normale

3,30 EUR à augmenter du montant facturé par le SPF Intérieur (6,70 EUR), soit un coût total de 10,00 EUR ,

2.2. Procédure d'urgence

8,10 EUR à augmenter du montant facturé par le SPF Intérieur (91,90 EUR), soit un coût total de 100,00 EUR ,

2.3. Procédure d'urgence avec livraison centralisée au SPF Intérieur

0,80 EUR à augmenter du montant facturé par le SPF Intérieur (124,20 EUR), soit un coût total de 125,00 EUR ;

- 3 Sur la délivrance de cartes d'identité électroniques pour Belges :**
- 3.1 Procédure normale**
8,30 EUR à augmenter du montant facturé par le SPF Intérieur (16,70 EUR), soit un coût total de 25,00 EUR ,
- 3.2 Procédure d'urgence**
18,10 EUR à augmenter du montant facturé par le SPF Intérieur (101,90 EUR), soit un coût total de 120,00 EUR ,
- 3.3 Procédure d'urgence avec livraison centralisée au SPF Intérieur**
0,90 EUR à augmenter du montant facturé par le SPF Intérieur (134,20 EUR), soit un coût total de 135,00 EUR ;
- 4 Sur la demande et/ou l'activation de nouveaux codes pour une carte d'identité électronique :**
10,00 EUR par demande et/ou activation ;
- 5 Sur la demande et/ou l'activation d'une clé numérique :**
10,00 EUR par demande et/ou activation ,
- 6 Sur la délivrance de passeports :**
- 6.1 Procédure normale**
10,00 EUR à augmenter du montant facturé par le SPF Affaires étrangères (65,00 EUR), soit un coût total de 75,00 EUR ,
- 6.2 Procédure d'urgence**
10,00 EUR à augmenter du montant facturé par le SPF Affaires étrangères (240,00 EUR), soit un coût total de 250,00 EUR ;
- 6.3 Procédure d'urgence avec livraison centralisée au SPF Affaires étrangères**
10,00 EUR à augmenter du montant facturé par le SPF Affaires étrangères (300,00 EUR), soit coût total de 310,00 EUR ,
- 7. Sur la délivrance de documents de voyage belge pour apatrides, réfugiés et étrangers qui ne peuvent obtenir de document de voyage auprès de leur propre autorité nationale ou d'une instance internationale :**
- 7.1 Procédure normale**
5,00 EUR à augmenter du montant facturé par le SPF Affaires étrangères (61,00 EUR), soit un coût total de 66,00 EUR ;
- 7.2 Procédure d'urgence**
5,00 EUR à augmenter du montant facturé par le SPF Affaires étrangères (230,00 EUR), soit un coût total de 235,00 EUR ;
- 7.3 Procédure d'urgence avec livraison centralisée au SPF Affaires étrangères**
5,00 EUR à augmenter du montant facturé par le SPF Affaires étrangères (290,00 EUR), soit un coût total de 295,00 EUR ,
- 8 Sur la délivrance de documents administratifs aux étrangers de plus de 12 ans :**
- 8.1 Frais d'ouverture et suivi de dossier**
5,00 EUR par personne ,
- 8.2 Titres de séjour non électroniques (attestations d'immatriculation modèle A)**
- 10,00 EUR pour un titre de séjour ;
- 5,00 EUR pour une prorogation ;
- 8.3 Titres de séjour électroniques**
- 8.3.1 Procédure normale**
- 7,80 EUR pour un titre de séjour visé à l'article 1er, alinéa 1er, 4°, a) à e) et h) à l) de l'arrêté royal du 15 03 2013, à augmenter du montant facturé par le SPF Intérieur (17,20 EUR), soit un coût total de 25,00 EUR ,
- 8,30 EUR pour un titre de séjour visé à l'article 1er, alinéa 1er, 4°, f) à g) de l'arrêté royal du 15 03 2013, à augmenter du montant facturé par le SPF

Intérieur (16,70 EUR), soit un coût total de 25,00 EUR ,

8.3.2 Procédure d'urgence

- 18,10 EUR pour un titre de séjour visé à l'article 1er, alinéa 1er, 4°, a) à l) de l'arrêté royal du 15.03.2013, à augmenter du montant facturé par le SPF Intérieur (101,90 EUR), soit un coût total de 120,00 EUR ,

8.4 Annexes 3 et 3ter - Déclarations d'arrivée et de présence (arrêté royal du 08.10.1981)

10,00 EUR par annexe ,

8.5 Annexe 16 - Demande d'autorisation d'établissement ou d'acquisition du statut de résident de longue durée (arrêté royal du 08.10.1981)

5,00 EUR par annexe ;

8.6. Annexes 19 - Demande d'attestation d'enregistrement ou de carte d'identité d'étranger en qualité de ressortissant suisse (arrêté royal du 08.10.1981)

5,00 EUR par annexe ;

8.7 Annexes 19ter - Demande de carte de séjour de membre de la famille d'un citoyen de l'Union européenne ou de carte d'identité d'étranger en qualité de membre de la famille d'un ressortissant suisse (arrêté royal du 08.10.1981)

5,00 EUR par annexe ,

8.8 Annexes 22 - Demande de séjour permanent (arrêté royal du 08.10.1981)

5,00 EUR par annexe ;

8.9 Annexes 33 - Documents de séjour (arrêté royal du 08.10.1981)

5,00 EUR par annexe ,

8.10. Annexes 33ter - Demande de séjour comme étudiant (arrêté royal du 08.10.1981)

- 5,00 EUR par annexe ,

8.11 Annexes 35 - Documents spéciaux de séjour (arrêté royal du 08.10.1981)

5,00 EUR par annexe ,

8.12 Annexe 41bis - Attestation de réception d'une demande d'autorisation de séjour (arrêté royal du 08.10.1981)

5,00 EUR par annexe ,

8.13 Annexes 15 et 49 - Attestation (arrêté royal du 08.10.1981)

5,00 EUR par annexe ,

8.14 Annexes 50 - Attestation de dépôt d'une demande de renouvellement de séjour (arrêté royal du 08.10.1981)

5,00 EUR par annexe ;

8.15 Annexes 56 Attestation pour bénéficiaires de l'accord de retrait – séjour (arrêté royal du 24.12.2020)

5,00 EUR par annexe ,

8.16 Annexes 58 - Demande de statut de bénéficiaire de l'accord de retrait (arrêté royal du 24.12.2020)

5,00 EUR par annexe ;

8.17 Permis de travail

5,00 EUR par permis ,

8.18 Introduction et suivi d'un dossier de demande d'autorisation de séjour (article 25/2 de l'arrêté royal du 08.10.1981 et articles 9bis, 10 et 12bis de la loi du 15.12.1980)

50,00 EUR par dossier ,

9. Sur la délivrance de permis de conduire :

9.1. Permis de conduire de tout type ou modèle

5,00 EUR à augmenter du montant facturé par le SPF Mobilité et Transports (20,00 EUR), soit un coût total de 25,00 EUR ,

9.2 Duplicata, changement de catégorie, échange de permis de conduire

étranger, etc

5,00 EUR à augmenter du montant facturé par le SPF Mobilité et Transports (20,00 EUR), soit un coût total de 25,00 EUR ,

9.3 Permis de conduite international

5,00 EUR à augmenter du montant facturé par le SPF Mobilité et Transports (16,00 EUR), soit un coût total de 21,00 EUR ,

10 Sur la légalisation de signatures et la certification pour copies conformes :

5,00 EUR par document ,

11 Sur l'introduction et le suivi d'un dossier relatif à la nationalité :

50,00 EUR par dossier ,

12 Sur la confection et la délivrance de carnets de mariage :

25,00 EUR par carnet de mariage ,

13 Sur la déclaration de cohabitation légale :

20,00 EUR par déclaration ,

14 Sur l'introduction et le suivi d'un dossier en matière de recherche de paternité, de maternité et de comaternité :

20,00 EUR par dossier ,

15 Sur l'introduction et le suivi d'un dossier en matière de changement de prénoms :

490,00 EUR par dossier ;

La taxe peut toutefois être réduite à 49,00 EUR dans les cas suivants .

- lorsque la personne a la conviction que le sexe mentionné dans son acte de naissance ne correspond pas à son identité de genre vécue intimement

Cette demande doit être accompagnée d'une déclaration sur l'honneur et ne peut être faite qu'une seule fois ,

- lorsque le prénom est ridicule ou odieux ;

- lorsque le prénom est de consonance étrangère ;

- lorsque le prénom est de nature à prêter à confusion ,

- lorsque le prénom n'est modifié que par l'ajout ou la suppression d'un signe diacritique ou de ponctuation ,

- lorsque le prénom est abrégé ,

16 Sur la délivrance de renseignements urbanistiques :

80,00 EUR par réponse à toute demande de renseignements urbanistiques ,

Le montant de la redevance est adapté annuellement à l'indice des prix à la consommation conformément à l'ordonnance du 30.11.2017 réformant le Code bruxellois de l'aménagement du territoire et l'ordonnance du 05.06.1997 relative aux permis d'environnement et modifiant certaines législations connexes ;

17. Sur la délivrance de documents reprenant les données personnelles que contient un fichier au sujet de la personne qui en demande communication :

5,00 EUR quel que soit le nombre de fichiers pour lesquels la communication est demandée ;

18. Sur l'inscription dans les registres communaux après une radiation d'office :

50,00 EUR par dossier

CONTRIBUABLE

Article 4.-

La taxe est due par la personne physique ou morale qui demande le document.

Aucun remboursement ne sera effectué en cas de demande d'annulation d'un dossier pour quelque raison que ce soit

EXONERATIONS

Article 5 -

Sont exonérés de la taxe

- a les légalisations de signatures et les certificats conformes délivrées aux particuliers à destinations du C.P.A.S.,
- b. les légalisations de signatures et les certificats conformes délivrées aux particuliers en matière fiscale, de pension légale, de distinction honorifique, de prêt hypothécaire, de demande de primes régionales, de demande de bourses d'études, d'allocations sociales (allocations familiales, allocations pour personnes handicapées), de mutuelle, de tarif social (tarif téléphonique social, tarif solidaire,) ainsi que ceux délivrés aux personnes à la recherche d'un logement social ,
- c les légalisations de signatures et les certificats conformes délivrées aux chômeurs et aux jeunes chercheurs d'emploi en période d'attente d'allocation de chômage, sur présentation, d'une part, de la carte de contrôle C 3 A et, d'autre part, du document A 23 et ce, uniquement en vue de la recherche d'un emploi ainsi que ceux délivrés dans le cadre de la conservation d'un emploi ,
- d. les légalisations de signatures et les certificats conformes délivrées dans le cadre d'opérations humanitaires et de bénévolat ,
- e les légalisations de signatures et les certificats conformes délivrées à des personnes dont l'indigence est dûment constatée ;
- f les légalisations de signatures délivrées dans le cadre d'une autorisation parentale de voyager à l'étranger ,
- g. les passeports et les documents de voyage délivrés aux enfants âgés de 0 à 17 ans inclus

RECOUVREMENT

Article 6.-

La taxe est payable dans les 15 jours de l'envoi de la demande de paiement
Lorsque la perception ne peut être effectuée au comptant, la taxe est enrôlée et est immédiatement exigible

Article 7.-

A défaut de paiement intégral de la taxe, une sommation de payer la taxe due est envoyée au contribuable par recommandé.

Les frais de l'envoi recommandé sont à charge du redevable ou du codébiteur.

Article 8.-

Il est fait application des règles relatives aux intérêts de retard en matière d'impôts sur les revenus au profit de l'Etat.

Article 9.-

En cas de non-paiement dans les délais prescrits, des poursuites sont entamées par voie d'huissier de justice à la requête du Receveur communal par la remise d'un extrait du rôle mentionnant la date d'exécution de ce rôle et d'une copie de l'avertissement-extrait de rôle

RECLAMATIONS

Article 10.-

La réclamation doit être introduite par écrit au Collège des Bourgmestres et Echevins et, sous peine de déchéance, être introduite dans un délai de 3 mois à compter soit de la date de la notification de la taxe, soit de la perception au comptant, soit du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle.

Elle doit être signée et motivée par le contribuable ou son représentant

Si le contribuable ou son représentant souhaite être entendu dans le cadre de la réclamation, il doit en faire la demande expresse dans la réclamation.

Article 11 -

Un accusé de réception est adressé au contribuable ou à son représentant dans les 15 jours calendrier de l'introduction de la réclamation

Article 12 -

Si le contribuable ou son représentant en a fait la demande expresse dans la réclamation, il est invité à être entendu lors d'une audition

Le Collège des Bourgmestre et Echevins ou toute personne désignée par celui-ci communique au contribuable et à son représentant la date de l'audition ainsi que les jours et heures auxquels le dossier peut être consulté. Cette communication est faite 15 jours calendrier au moins avant le jour de l'audition.

La présence à l'audition doit être confirmée par le contribuable ou son représentant au Collège des Bourgmestre et Echevins ou à la personne désignée par celui-ci, par écrit, au moins 7 jours calendrier avant le jour de l'audition.

Article 13.-

Endéans un délai de 6 mois à compter de la date de réception de la réclamation, le Collège des Bourgmestre et Echevins statue par une décision motivée. Ce délai est prolongé de 3 mois si la taxe contestée a été opérée d'office.

La décision est notifiée, par lettre recommandée, au contribuable et à son représentant.

Cette lettre mentionne l'instance auprès de laquelle un recours peut être introduit ainsi que les délais et formes applicables.

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins est irrévocable si le recours n'a pas été introduit dans les délais auprès de l'instance compétente.

Article 14.-

La décision prise par le Collège des Bourgmestre et Echevins ou l'absence de décision dans les délais visés à l'article 12 ouvre le droit à un recours auprès du Tribunal de Première Instance de Bruxelles.

Le jugement du Tribunal de Première Instance est susceptible d'opposition ou d'appel. L'arrêt de la Cour d'Appel peut faire l'objet d'un pourvoi en cassation.

Les formes, délais ainsi que la procédure applicable à ces recours sont réglés comme en matière d'impôts d'Etat sur le revenu et sont valables pour toutes les parties en cause.

Article 15 -

Sans préjudice des dispositions de l'ordonnance du 03.04.2014 et pour tout ce qui ne serait pas réglé par le présent règlement, les dispositions du titre VII, chapitres 1er, 3, 4, 6 à 9bis inclus du Code des impôts sur les revenus et les articles 126 à 175 inclus de l'arrêté d'exécution de ce Code, pour autant qu'elles ne concernent pas spécifiquement les impôts sur les revenus, ainsi que les dispositions régionales qui renvoient au Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales ou toutes autres dispositions régionales relatives à la fiscalité locale sont applicables aux taxes communales.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

34 votants 24 votes positifs, 10 votes négatifs

Non Willem Draps, Anne-Charlotte d'Ursel, Carla Dejonghe, Christine Sallé, Alexia Bertrand, Tanguy Verheyen, Etienne Dujardin, Laurent de Spirlet, Muriel Godhaid, Juliette Siaens-Mahieu

GR - Belastingreglement betreffende de afgifte van bestuursdocumenten - Wijziging

DE RAAD,

Gelet op het belastingreglement betreffende de afgifte van bestuursdocumenten, gestemd door de Gemeenteraad in zitting van 26 01 2021, verbindend geworden op datum van 01.02.2021, toepasselijk voor de periode van 01.02.2021 tot 31.12.2025 , Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 117 ,

Gelet op de oindonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Parlement van 03 04.2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, gewijzigd op 12 02 2015 en op 17 12.2019 ,

Gelet op het ministerieel besluit van 28 10 2019 tot wijziging van het ministerieel besluit van 15 03 2013 tot vaststelling van het tarief van de vergoedingen ten laste van de gemeenten voor de uitreiking van de elektronische identiteitskaarten voor Belgen, de elektronische identitesdocumenten voor Belgische kinderen onder de twaalf jaar, de elektronische kaarten en elektronische verblijfsdocumenten, afgeleverd aan vreemde onderdanen, en de biometrische kaarten en biometrische verblijfstitels, afgeleverd aan vreemde onderdanen van derde landen ,

Gelet op de financiële toestand van de Gemeente ;

Overwegende dat de gemeentelijke overheid haar bevoegdheid tot het heffen van belastingen ontleent aan artikel 170 § 4 van de Grondwet , dat het haar toekomt in het kader van haar fiscale autonomie om de basissen en de grondslag te bepalen van de belastingen, waarvan zij de noodzakelijkheid bepaalt in functie van de behoeften waarin zij meent te moeten voorzien, onder de enige beperking opgelegd door de Grondwet, te weten de bevoegdheid van de wetgever om de gemeenten te verbieden bepaalde belastingen te heffen , dat onder voorbehoud van de uitzonderingen bepaald door de wet, de gemeentelijke overheid onder het toezicht van de toezichthoudende overheid de basis kiest van de belastingen die ze heft ,

Overwegende dat zowel de bepaling van de belastbare materie alsook deze van de belastingplichtigen behoort tot de fiscale autonomie toegekend aan de gemeentelijke overheid ; dat zij in deze materie beschikt over een discretionaire bevoegdheid, die zij uitoefent, rekening houdend met haar specifieke financiële behoeften ;

Overwegende dat de Gemeenteraad het nuttig heeft geoordeeld de door dit belastingreglement beoogde afgifte van bestuursdocumenten te beladen teneinde zich aanvullende inkomsten te verschaffen ter financiering van de uitgaven van algemeen nut waaraan de gemeente het hoofd dient te bieden ,

Overwegende dat de gemeenten onder meer bevoegd zijn voor de afgifte van bestuursdocumenten ; dat het in dit opzicht toelaatbaar is dat zij de burgers in de uitgaven verbonden aan de afgifte van bestuursdocumenten laat bijdragen ,

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ,

BESLUIT het belastingreglement betreffende de afgifte van bestuursdocumenten als volgt te wijzigen .

GRONDSLAG VAN DE HEFFING

Artikel 1 -

Er wordt, voor de periode van 01.01.2022 tot 31.12 2025, een gemeentebelasting geheven op de afgifte van bestuursdocumenten

Artikel 2 -

De belasting betreffende de afgifte van bestuursdocumenten wordt contant geïnd.

AANSLAGVOET

Artikel 3 -

De aanslagvoet van de belasting wordt als volgt vastgesteld

1 Op de afgifte van identiteitsbewijzen aan kinderen van buitenlandse nationaliteit onder de 12 jaar :

2,00 EUR voor een bewijs van identiteit ;

2 Op de afgifte van elektronische identiteitskaarten aan kinderen van Belgische nationaliteit onder de 12 jaar (kids-ID) :

2.1 Normale procedure

3,30 EUR te verhogen met het bedrag dat door de FOD Binnenlandse Zaken wordt gefactureerd (6,70 EUR), hetzij totale kosten van 10,00 EUR ,

2.2 Spoedprocedure

8,10 EUR te verhogen met het bedrag dat door de FOD Binnenlandse Zaken

wordt gefactureerd (91,90 EUR), hetzij totale kosten van 100,00 EUR ;

2.3. Spoedprocedure met gecentraliseerde levering bij de FOD Binnenlandse Zaken

0,80 EUR te verhogen met het bedrag dat door de FOD Binnenlandse Zaken wordt gefactureerd (134,20 EUR), hetzij totale kosten van 135,00 EUR ,

3 Op de afgifte van elektronische identiteitskaarten voor Belgen :

3.1 Normale procedure

8,30 EUR te verhogen met het bedrag dat door de FOD Binnenlandse Zaken wordt gefactureerd (16,70 EUR), hetzij totale kosten van 25,00 EUR ;

3.2. Spoedprocedure

18,10 EUR te verhogen met het bedrag dat door de FOD Binnenlandse Zaken wordt gefactureerd (101,90 EUR), hetzij totale kosten van 120,00 EUR ,

3.3. Spoedprocedure met gecentraliseerde levering bij de FOD Binnenlandse Zaken

0,90 EUR te verhogen met het bedrag dat door de FOD Binnenlandse Zaken wordt gefactureerd (134,20 EUR), hetzij totale kosten van 135,00 EUR ,

4. Op de aanvraag en/of activering van nieuwe codes voor een elektronische identiteitskaart :

10,00 EUR per aanvraag en/of activering ,

5. Op de aanvraag en/of activering van een digitale sleutel :

10,00 EUR per aanvraag en/of activering ;

6. Op de afgifte van reispassen :

6.1. Normale procedure

10,00 EUR te verhogen met het bedrag dat door de FOD Buitenlandse Zaken wordt gefactureerd (65,00 EUR), hetzij totale kosten van 75,00 EUR ,

6.2. Spoedprocedure

10,00 EUR te verhogen met het bedrag dat door de FOD Buitenlandse Zaken wordt gefactureerd (240,00 EUR), hetzij totale kosten van 250,00 EUR ,

6.3. Spoedprocedure met gecentraliseerde levering bij de FOD Buitenlandse Zaken

10,00 EUR te verhogen met het bedrag dat door de FOD Buitenlandse Zaken wordt gefactureerd (300,00 EUR), hetzij totale kosten van 310,00 EUR ,

7 Op de afgifte van Belgische reisdocumenten voor staatlozen, vluchtelingen en vreemdelingen die geen reisdocument kunnen bekomen bij hun eigen nationale overheid of bij een internationale instantie :

7.1. Normale procedure

5,00 EUR te verhogen met het bedrag dat door de FOD Buitenlandse Zaken wordt gefactureerd (61,00 EUR), hetzij totale kosten van 66,00 EUR ,

7.2. Spoedprocedure

5,00 EUR te verhogen met het bedrag dat door de FOD Buitenlandse Zaken wordt gefactureerd (230,00 EUR), hetzij totale kosten van 235,00 EUR ;

7.3. Spoedprocedure met gecentraliseerde levering bij de FOD Buitenlandse Zaken

5,00 EUR te verhogen met het bedrag dat door de FOD Buitenlandse Zaken wordt gefactureerd (290,00 EUR), hetzij totale kosten van 295,00 EUR ;

8 Op de afgifte van bestuursdocumenten aan de vreemdelingen van meer dan 12 jaar :

8.1. Kosten voor het openen en de follow-up van een dossier

5,00 EUR per persoon ,

8.2. Niet-elektronische verblijfsvergunningen (attesteren van immatriculatie model A)

- 10,00 EUR voor een verblijfsvergunning ;

- 5,00 EUR voor een verlenging ,

8.3. Elektronische verblijfsvergunningen

8.3.1 Normale procedure

- 7,80 EUR voor een verblijfsvergunning bedoeld in artikel 1, lid 1, 4^o, a) tot e) en h) tot l) van het koninklijk besluit van 15.03 2013, te verhogen met het bedrag dat door de FOD Binnenlandse Zaken wordt gefactureerd (17,20 EUR), hetzij totale kosten van 25,00 EUR ,

- 8,30 EUR voor een verblijfsvergunning bedoeld in artikel 1, lid 1, 4^o, f) tot g) van het koninklijk besluit van 15.03 2013, te verhogen met het bedrag dat door de FOD Binnenlandse Zaken wordt gefactureerd (16,70 EUR), hetzij totale kosten van 25,00 EUR ,

8.3.2 Spoedprocedure

- 18,10 EUR voor een verblijfsvergunning bedoeld in artikel 1, lid 1, 4^o, a) tot l) van het koninklijk besluit van 15.03 2013, te verhogen met het bedrag dat door de FOD Binnenlandse Zaken wordt gefactureerd (101,90 EUR), hetzij totale kosten van 120,00 EUR ,

8.4. Bijlagen 3 en 3ter - Aankomst- en aanwezigheidverklaringen (koninklijk besluit van 08.10.1981)

10,00 EUR per bijlage ;

8.5. Bijlagen 16 - Aanvraag van machtiging tot vestiging of tot het verkrijgen van de status van langdurig ingezetene (koninklijk besluit van 08.10.1981)

5,00 EUR per bijlage ;

8.6. Bijlagen 19 - Aanvraag van een verklaring van inschrijving of van een identiteitskaart voor vreemdelingen in de hoedanigheid van Zwitserse onderdaan (koninklijk besluit van 08.10.1981)

5,00 EUR per bijlage ;

8.7. Bijlagen 19ter - Aanvraag voor een verblijfskaart van een familielid van een burger van de Europese Unie of voor een identiteitskaart voor vreemdelingen, in de hoedanigheid van familielid van een Zwitserse onderdaan (koninklijk besluit van 08.10.1981)

5,00 EUR per bijlage ,

8.8. Bijlagen 22 - Aanvraag om duurzaam verblijf (koninklijk besluit van 08.10.1981)

5,00 EUR per bijlage ;

8.9. Bijlagen 33 - Vebljfsdocumenten (koninklijk besluit van 08.10.1981)

5,00 EUR per bijlage ,

8.10. Annexes 33ter - Aanvraag om vebljf voor studenten (koninklijk besluit van 08.10.1981)

- 5,00 EUR per bijlage ,

8.11. Bijlagen 35 - Bijzondere vebljfsdocumenten (koninklijk besluit van 08.10.1981)

5,00 EUR per bijlage ,

8.12. Bijlagen 41bis - Bewijs van ontvangst van een aanvraag voor een machtiging tot vebljf (koninklijk besluit van 08.10.1981)

5,00 EUR per bijlage ,

8.13. Bijlagen 15 en 49 - Attest (koninklijk besluit van 08.10.1981)

5,00 EUR per bijlage ;

8.14. Bijlagen 50 - Attest van indiening van een aanvraag voor verlenging van het vebljf (koninklijk besluit van 08.10.1981)

5,00 EUR per bijlaag ,

8.15. Bijlagen 56 : Attest voor begunstigden van het terugtrekkingsakkoord – vebljf (koninklijk besluit van 24.12.2020)

5,00 EUR per bijlage ,

8.16. Bijlagen 58 Aanvraag voor een status van begunstigde van het terugtrekkingsakkoord (koninklijk besluit van 24.12.2020)

5,00 EUR per bijlage ;

8.17 Werkveigunningen

5,00 EUR per vergunning ,

8.18. Indienen en follow-up van een dossier van aanvraag tot verblijf (artikel 25/2 van het koninklijk besluit van 08.10.1981 en artikels 9bis, 10 en 12bis van de wet van 15.12.1980)

50,00 EUR per dossier ,

9. Op de afgifte van rijbewijzen :

9.1 Rijbewijs van elk type of model

5,00 EUR te verhogen met het bedrag dat door de FOD Mobiliteit en Vervoer wordt gefactureerd (20,00 EUR), hetzij totale kosten van 25,00 EUR ,

9.2. Duplicaat, verandering van categorie, omwisseling van een buitenlands rijbewijs, enz.

5,00 EUR te verhogen met het bedrag dat door de FOD Mobiliteit en Vervoer wordt gefactureerd (20,00 EUR), hetzij totale kosten van 25,00 EUR ,

9.3 Internationaal rijbewijs

5,00 EUR te verhogen met het bedrag dat door de FOD Mobiliteit en Vervoer wordt gefactureerd (16,00 EUR), hetzij totale kosten van 21,00 EUR ,

10. Op de legalisatie van handtekeningen en de voor eensluidend verklaarde afschriften :

5,00 EUR per document ;

11. Op het indienen en de follow-up van een dossier betreffende de nationaliteit :

50,00 EUR per dossier ;

12. Op de confectie en de afgifte van trouwboekjes :

25,00 EUR per trouwboekje ,

13. Op de afgifte van een attest wettelijke samenwoning :

20,00 EUR per afgifte ;

14. Op het indienen en de follow-up van een dossier van erkenning inzake het onderzoek naar het vaderschap, moederschap en meemoederschap :
20,00 EUR per dossier ;

15. Op het indienen en de follow-up van een dossier inzake verandering van voornamen :

490,00 EUR per dossier ;

De belasting kan echter verminderd worden tot 49,00 EUR in de volgende gevallen :

- wanneer de persoon overtuigd is dat het geslacht vermeld in zijn geboorteakte niet overeenstemt met zijn innerlijk beleefde genderidentiteit
Dit verzoek moet vergezeld zijn van een verklaring op eer en kan maar één keer worden gedaan ;

- wanneer de voornaam belachelijk klinkt ;

- wanneer de voornaam vreemd klinkt ,

- wanneer de voornaam verwarring schept ,

- wanneer de voornaam slechts gewijzigd wordt door de toevoeging of de verwijdering van een diakritisch teken of leesteken ;

- wanneer de voornaam afgekort is ;

16. Op de afgifte van stedenbouwkundige inlichtingen :

80,00 EUR per antwoord op iedere aanvraag van stedenbouwkundige inlichtingen ,

Het bedrag van de retributie wordt jaarlijks aangepast aan het indexcijfer van de consumptieprijsen in overeenstemming met de ordonnantie van 30.11.2017 tot hervorming van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening en van de ordonnantie van 05.06.1997 betreffende de milieuveigunningen en tot wijziging van aanverwante wetgevingen ,

17. Op de afgifte van documenten met persoonsgegevens vermeld in een

gegevensbestand met betrekking tot de persoon die om de mededeling vraagt :

5,00 EUR ongeacht het bestandsaantal waarvoor de mededeling gevraagd is ,

18 Op de inschrijving in de gemeenteregisters na een afvoering van ambtswege :

50,00 EUR per dossier.

BELASTINGPLICHTIGE

Artikel 4 -

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die het document aanvraagt

In geval van een verzoek tot annulering van een dossier, om welke reden dan ook, wordt geen terugbetaling gedaan

VRIJSTELLINGEN

Artikel 5 -

Zijn van de belasting vrijgesteld :

- a. de legalisaties van handtekeningen en de voor eensluidend verklaarde afschriften afgegeven aan de particulieren ter bestemming van het O C M W. ;
- b. de legalisaties van handtekeningen en de voor eensluidend verklaarde afschriften afgegeven aan particulieren inzake belastingen, wettelijk pensioen, eieonderscheiding, hypotheklening, aanvraag van gewestelijke premies, aanvraag van studiebeurzen, sociale uitkeringen (kinderbijslag, uitkeringen aan gehandicapten), mutualiteit, sociaal tarief (sociaal telefoontarief, solidariteitstarief, ...) evenals deze afgegeven aan de personen die op zoek zijn naar een sociale woning ,
- c. de legalisaties van handtekeningen en de voor eensluidend verklaarde afschriften afgegeven aan werklozen en jonge werkzoekenden in wachtpériode van werkloosheidssuitkering, op vertoon van enerzijds hun controleschrift C 3 A en, anderzijds, van hun document A 23, en dit enkel voor het zoeken naar werk, evenals deze afgegeven in het kader van het behoud van een werk ,
- d. de legalisaties van handtekeningen en de voor eensluidend verklaarde afschriften afgegeven in het kader van een humanitaire actie en van vrijwilligerswerk ,
- e. de legalisaties van handtekeningen en de voor eensluidend verklaarde afschriften afgegeven aan personen waarvan de behoeftigheid behoorlijk werd vastgesteld ;
- f. de legalisaties van handtekeningen afgegeven in het kader van een oudeelijke toestemming om naar het buitenland te reizen ,
- g. de reispassen en de reisdocumenten afgegeven aan kinderen van 0 tot 17 jaar inbegrepen.

INVORDERING

Artikel 6 -

De belasting moet worden betaald binnen 15 dagen na de verzending van de betalingsaanvraag.

Als de contante inname niet mogelijk is, wordt de belasting een kohierbelasting die onmiddellijk opeisbaar is

Artikel 7 -

Bij gebrek aan de volledige betaling van de belasting, wordt de belastingplichtige per aangetekende brief gedagvaaid om de verschuldigde belasting te betalen

De kosten van de aangetekende zending zijn ten laste van de schuldenaar of medeschuldenaar

Artikel 8 -

De bepalingen betreffende de verwijlintresten inzake de Rijksbelastingen op de inkomsten zijn van toepassing

Artikel 9.-

In geval van niet-betaling binnen de voorgeschreven termijnen wordt een vervolging ingesteld via een gerechtsdeurwaarder op verzoek van de Gemeenteontvanger door de overhandiging van een uitteksel uit het kohier met vermelding van de datum van uitvoerbaarverklaring van dit kohier en een kopie van het aanslagbiljet

BEZWAREN

Artikel 10.-

Het bezwaar moet schriftelijk ingediend worden bij het College van Burgemeester en Schepenen en, op straffe van verval, moet worden ingediend binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf hetzelfde de datum van de kennisgeving van de belasting, hetzelfde de datum van de contante inname, hetzelfde de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet

Het moet ondertekend en gemotiveerd worden door de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger.

Indien de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger wenst gehoord te worden in het kader van het bezwaar, moet hij dit uitdrukkelijk vermelden in het bezwaar.

Artikel 11.-

Een ontvangstmelding wordt gestuurd aan de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger binnen 15 kalenderdagen na de indiening van het bezwaarschrift

Artikel 12.-

Als de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger dat in het bezwaarschrift heeft gevraagd, zal hij worden uitgenodigd op een hoorzitting

Het College van Burgemeester en Schepenen of elke persoon die het heeft aangesteld, deelt aan de belastingplichtige en aan zijn vertegenwoordiger de datum van de hoorzitting mee, evenals de dagen en uien waarop het dossier geraadpleegd kan worden. Deze mededeling geschiedt ten minste 15 kalenderdagen voor de dag van de hoorzitting.

De aanwezigheid op de hoorzitting moet door de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger aan het College van Burgemeester en Schepenen of de persoon die het heeft aangesteld, schriftelijk en ten minste 7 kalenderdagen voor de dag van de hoorzitting bevestigd worden

Artikel 13 -

Binnen een termijn van 6 maanden te rekenen vanaf de datum van ontvangst van het bezwaarschrift, doet het College van Burgemeester en Schepenen uitspraak op basis van een met redenen omklede beslissing

Deze termijn wordt met 3 maanden verlengd als de betwiste aanslag ambtshalve werd gevestigd

De beslissing wordt per aangetekende brief meegedeeld aan de belastingplichtige en aan zijn vertegenwoordiger

Deze brief vermeldt de instantie waarbij beroep kan worden ingesteld, evenals de ter zake geldende termijn en vormen

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen is onheilbaarlijk wanneer het beroep niet tijdig bij de bevoegde instantie is ingesteld

Artikel 14 -

Tegen de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen of bij gebrek aan beslissing binnen de in artikel 12 bedoelde termijnen, kan beroep worden ingesteld bij de Rechtbank van Eerste Aanleg.

Het vonnis van de Rechtbank van Eerste Aanleg is vatbaar voor verzet of beroep

Tegen het arrest van het Hof van Beroep kan cassatieberoep worden ingesteld

De vormen, de termijnen en de procedure voor deze beroepen worden geregeld zoals inzake rijksinkomstenbelastingen en gelden voor alle betrokken partijen

Artikel 15 -

Onverminderd de bepalingen van de oindonnantie van 03 04.2014 en voor alle aangelegenheden die niet door deze verordening worden geregeld, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikels 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek, voor zovei zij niet specifiek betrekking hebben op de inkomstenbelastingen, alsook de gewestelijke bepalingen die verwijzen naar het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvoorderingen of naar alle andere gewestelijke bepalingen met betrekking tot de lokale belastingen, van toepassing op de gemeentelijke belastingen

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed

34 stemmeis : 24 positieve stemmen, 10 negatieve stemmen

Nee Willem Draps, Anne-Charlotte d'Ursel, Carla Dejonghe, Christine Sallé, Alexia Bertrand, Tanguy Verheyen, Etienne Dujardin, Laurent de Spirlet, Muriel Godhارد, Juliette Siaens-Mahieu

Culture FR Bibliothèque FR - Cultuur FR Bibliotheek FR

21.12.2021/A/0038 **CC - Culture - Répartition de subsides en faveur d'associations culturelles - Exercice 2021**

LE CONSEIL,

Considérant que les crédits nécessaires à l'attribution de subsides en faveur d'associations culturelles sont inscrits à l'article de dépenses 7620/332-02//111 du service ordinaire du budget de l'exercice 2021 ;

Considérant que le Conseil communal doit préciser le nom des associations bénéficiaires desdits subsides ,

DECIDE de répartir comme suit un crédit de 7 050,00 EUR inscrit à l'article de dépenses 7620/332-02//111 du service ordinaire du budget de l'exercice 2021 .

- un crédit de 500,00 EUR en faveur de l'Association de fait LATITUDE 5050, rue du Jeu de Paume 28, 1150 Bruxelles, B C E 0696 592 731 ,
- un crédit de 300,00 EUR à l'A.S.B.L. L'ESPACE DES 4 SAISONS, rue François Desmedt 47, 1150 Bruxelles, B C E 0536 938 955 ,
- un crédit de 1.000,00 EUR en faveur de l'A.S.B.L. GLAIEULS PARADISE, rue David Van Bever 29, 1150 Woluwe-Saint-Pierre, B C E. 0686 782 170 ,
- un crédit de 800,00 EUR en faveur de l'Association de fait "CERCLE HORTICOLE ET AVICOLE DE WOLUWE-SAINT-PIERRE", avenue des Dix Arpents 62, 1200 Bruxelles ;
- un crédit de 1 500,00 EUR en faveur de l'Association de fait PARCOURS D'ARTISTES DU CHANT D'OISEAU, avenue du Chant d'Oiseau 77, 1150 Bruxelles ,
- un crédit de 2 250,00 EUR en faveur de l'A S.B L W HALLL, avenue Charles Thielemans 93, 1150 Bruxelles, B C E 0811 989 374 ,
- un crédit de 700,00 EUR en faveur de l'A.S.B.L. EXTRA & ORDINARY PEOPLE!, rue des Trois Tilleuls 57, 1170 Bruxelles, B C E 0831 049 775.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.

34 votants · 34 votes positifs

GR - Cultuur - Verdeling van de subsidies ten gunste van culturele verenigingen -

Dienstjaar 2021

DE RAAD,

Overwegende dat de kredieten die nodig zijn voor de toekenning van subsidies aan culturele verenigingen zijn ingeschreven op het uitgavenartikel 7620/332-02//111 van de gewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2021 ,

Overwegende dat de Gemeenteraad de namen van de verenigingen die deze subsidies ontvangen, moet preciseren ,

BESLUIT een krediet van 7 050,00 EUR ingeschreven op artikel 7620/332-02//111 van de gewone dienst van het dienstjaar 2021 als volgt te verdelen .

- een krediet van 500,00 EUR ten gunste van de feitelijke vereniging "LATITUDE 5050", Kaatsspellaan 28, 1150 Brussel, K.B.O. 0696 592 731 ,
- een krediet van 300,00 EUR ten gunste van de VZW "L'ESPACE DES 4 SAISONS", François Gaystraat 47, 1150 Brussel, K.B.O. 0536 938 955 ;
- een krediet van 1 000,00 EUR ten gunste van de V.Z.W "GLAIEULS PARADISE", David Van Beverstraat 29, 1150 Sint-Pieters-Woluwe, K.B.O. 0686.782.170 ,
- een krediet van 800,00 EUR ten gunste van de feitelijke vereniging "CERCLE ROYAL HORTICOLE ET AVICOLE DE WOLUWE-STOCKEL", Tiendagwandlaan 62, 1200 Brussel ,
- een krediet van 1 500,00 EUR ten gunste van de feitelijke vereniging "PARCOURS D'ARTISTE CHANT D'OISEAU", Volgelzanglaan 77, 1150 Brussel ;
- een krediet van 2.250,00 EUR ten gunste van de VZW "WHALL - CENTRE CULTUREL DE WOLUWE-SAINT-PIERRE", Charles Thielemanslaan 93, 1150 Brussel, K.B.O. 0811 989 374 ;
- een krediet van 700,00 EUR ten gunste van de VZW "EXTRA & ORDINARY PEOPLE!", Drie Lindenstraat 57, 1170 Brussel, K.B.O. 0831.049.775.

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed.

34 stemmers : 34 positieve stemmen

Enseignement francophone - Enseignement néerlandophone - Franstalig onderwijs - Nederlandstalig onderwijs

21.12.2021/A/0039 **GR - Nederlandstalig kunstonderwijs - Academie voor muziek, woord en dans - Vacantverklaring van betrekkingen bij vaste benoemingen in een wervingsambt**

DE RAAD,

Gelet op het decreet van 27.03.1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding, met name artikel 33 § 1 en § 2 en artikel 35 ;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 145 ,

BESLUIT .

- 1 de volgende betrekkingen op 15 10 2021 vacant te verklaren in het Nederlandstalig kunstonderwijs, Academie voor muziek, woord en dans, vatbaar voor een vaste benoeming op 01 01 2022 in een wervingsambt

Ambt	Volume
------	--------

administratief medewerker	02,00/38,00 tjd ;
begeleider	01,00/22,00 tjd ,
begeleidingspraktijk klassiek orgel	01,00/20,00 tjd ,
begeleidingspraktijk klassiek piano	01,00/22,00 tjd ;
dansinitiatie	02,00/22,00 tjd ;
Domeinoverschrijdende initiatie	03,00/22,00 tjd ,
Groepsmusiceren instrumentaal : jazz-pop-rock	01,00/22,00 tjd ,
Groepsmusiceren instrumentaal : jazz-pop-rock	01,00/20,00 tjd ;
Groepsmusiceren instrumentaal : klassiek	05,00/22,00 tjd ;
Groepsmusiceren instrumentaal · klassiek	01,00/20,00 tjd ;
Groepsmusiceren vocaal klassiek	01,00/20,00 tjd ;
instrument jazz pop rock : elektrische en/of akoestische gitaar	02,00/22,00 tjd ;
instrument jazz pop rock · elektrische en/of akoestische gitaar	01,00/20,00 tjd ;
instrument jazz pop rock : piano	01,00/20,00 tjd ;
instrument jazz pop rock . piano	02,00/22,00 tjd ,
instrument klassiek altsaxofoon	01,00/20,00 tjd ;
instrument klassiek altsaxofoon	01,00/22,00 tjd ;
instrument klassiek blokfluit	02,00/22,00 tjd ;
instrument klassiek dwarsfluit	04,00/22,00 tjd ;
instrument klassiek dwarsfluit	01,00/20,00 tjd ;
instrument klassiek fagot	01,00/20,00 tjd ;
instrument klassiek gitaar	09,00/22,00 tjd ;
instrument klassiek gitaar	01,00/20,00 tjd ;
instrument klassiek orgel	02,00/20,00 tjd ,
instrument klassiek orgel	01,00/22,00 tjd ;
instrument klassiek piano	03,00/22,00 tjd ,
instrument klassiek tenorsaxofoon	01,00/22,00 tjd ;
instrument klassiek zang	03,00/22,00 tjd ;
Muzikale en culturele vorming	06,00/22,00 tjd ;

- 2 deze vacante betrekkingen individueel mee te delen aan het belanghebbend onderwijszend personeel zodat het zijn kandidatuur kan stellen.

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed
34 stemmers . 34 positieve stemmen

21 12.2021/A/0040 **GR - Nederlandstalig basisonderwijs - Scholen van Stokkel en Mooi-Bos - Vacantverklaring van betrekkingen bij vaste benoemingen in een wervingsambt**

DE RAAD,

Gelet op het decreet van 27 03 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding, met name artikel 23bis, artikel 31, artikel 33 § 1 en § 2 en artikel 35 ,

Overwegende dat de personeelsleden hun kandidatuur kunnen stellen voor een aanstelling van doorlopende duur bij hun betrokken inrichtende macht en/of bij een andere inrichtende macht, behorende beide tot dezelfde scholengemeenschap ;
 Overwegende dat het Nederlandstalig basisonderwijs van de Gemeente Sint-Pieters-Woluwe sedert 2003 tot de scholengemeenschap "Groot-Bos-aan-Zee" behoort ,
 Gelet op de collectieve arbeidsovereenkomst leerplichtonderwijs CAO IX van 10 12 2010, met name punt 4-1 ,
 Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 145 ,

BESLUIT

1 De volgende betrekkingen op 15 10 2021 vacant te verklaren in het Nederlandstalig basisonderwijs vatbaar voor een vaste benoeming op 01 01.2022

• GBS Stokkel

<u>Code vacature</u>	<u>Ambt</u>	<u>Volume</u>
2021/BAO/ST/01 A	Onderwijzer	24,00/24,00 tjd
2021/BAO/ST/01 B	Onderwijzer	01,00/24,00 tjd
2021/BAO/ST/02	Kleuteronderwijzer	08,00/24,00 tjd
2021/BAO/ST/03	Kinderverzorger	05,00/32,00 tjd
2021/BAO/ST/05	Leermeester niet-confessionele zedenleer	06,00/24,00 tjd
2021/BAO/ST/08	Leermeester protestantse godsdienst	06,00/24,00 tjd
2021/BAO/ST/12	ICT-coördinator (HOKT)	03,00/36,00 tjd
2021/BAO/ST/13	Zorgcoördinator (HOKT)	18,00/36,00 tjd

• GBS Mooi-Bos

<u>Code vacature</u>	<u>Ambt</u>	<u>Volume</u>
2021/BAO/MB/01 A	Onderwijzer	24,00/24,00 tjd
2021/BAO/MB/01 B	Onderwijzer	24,00/24,00 tjd
2021/BAO/MB/01 C	Onderwijzer	05,00/24,00 tjd
2021/BAO/MB/03	Kinderverzorger	17,00/36,00 tjd
2021/BAO/MB/06	Leermeester rooms-katholieke godsdienst	04,00/24,00 tjd
2021/BAO/MB/10	Leermeester islamitische godsdienst	06,00/24,00 tjd
2021/BAO/MB/12	ICT-coördinator (HOKT)	02,00/36,00 tjd
2021/BAO/MB/13	Zorgcoördinator (HOKT)	19,00/36,00 tjd

2. Deze vacante betrekkingen individueel mede te delen aan het belanghebbend onderwijszend personeel, zodat het zijn kandidaatuur kan stellen.

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed.
 34 stemmers . 34 positieve stemmen.

Cellule Marchés publics - Cel Overheidsopdrachten

21 12 2021/A/0041 **CC - Bibliothèque néerlandophone "De Lettertuin" - Acquisition de collections de bibliothèques - Accord-cadre - Marché de fournitures - Adhésion à la centrale**

d'achat organisée par la Commission communautaire flamande - Approbation convention - Exercices 2021 à 2025

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 236 ,

Vu la loi du 17 06 2016, telle que modifiée, relative aux marchés publics, notamment l'article 47 ,

Vu l'arrêté royal du 18.04.2017, tel que modifié, relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ,

Vu l'arrêté royal du 14 01.2013, tel que modifié, établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ,

Considérant qu'il est nécessaire de procéder à l'acquisition de collections de bibliothèques pour la Bibliothèque néerlandophone "De Lettertuin" au cours des années 2021 à 2025 ,

Considérant qu'un pouvoir adjudicateur peut acquérir, en ce qui concerne des travaux, des fournitures et/ou des services, des activités d'achat centralisées d'une centrale d'achat telles que visées à l'article 2, 7°, b) ,

Considérant que la Commission communautaire flamande organise une centrale d'achat relatif à l'acquisition de collections de bibliothèques par accord-cadre valable du 14.10.2021 au 14.10.2025 ,

Vu la convention envoyée par la Commission communautaire flamande en date du 15.10.2021 ,

DECIDE, dans le cadre de l'acquisition de collections de bibliothèques pour la Bibliothèque néerlandophone "De Lettertuin" au cours des années 2021 à 2025

1. d'adhérer à la centrale d'achat organisée par la Commission communautaire flamande et valable du 14 10 2021 au 14 10 2025 ;
- 2 d'approuver la convention de la Commission communautaire flamande du 15.10.2021 ;
3. de transmettre un extrait conforme de la présente décision à la Commission communautaire flamande.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.

34 votants 34 votes positifs

**GR - Nederlandstalige bibliotheek "de Lettertuin" - Aankoop van
bibliotheekcollecties - Raamovereenkomst - Opdracht voor leveringen -
Aansluiting bij de aankoopcentrale georganiseerd door de Vlaamse
Gemeenschapscommissie - Goedkeuring overeenkomst - Dienstjaren 2021 tot
2025**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name het artikel 236 ,

Gelet op de wet van 17 06 2016, zoals gewijzigd, betreffende de overheidsopdrachten, met name artikel 47 ;

Gelet op het koninklijk besluit van 18.04.2017, zoals gewijzigd, betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren ,

Gelet op het koninklijk besluit van 14.01.2013, zoals gewijzigd, tot bepaling van algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten ;

Oveïwegende dat het noodzakelijk is om over te gaan tot de aankoop van bibliotheekcollecties voor de Nederlandstalige bibliotheek "de Lettertuin" in de loop van de jaren 2021 tot 2025 ;

Overwegende dat een aanbestedende overheid gebruik kan maken, wat de werken, leveringen en/of diensten betreft, van de in artikel 2, 7°, b) bedoelde gecentraliseerde aankoopactiviteiten van een aankoopcentrale ,

Overwegende dat de Vlaamse Gemeenschapscommissie een aankoopcentrale organiseert voor de aankoop van bibliotheekcollecties door een raamovereenkomst die geldig is van 14 10 2021 tot 14 10.2025 ,

Gelet op de overeenkomst opgestuurd door de Vlaamse Gemeenschapscommissie op 15 10.2021 ,

BESLUIT in het kader van de aankoop van bibliotheekcollecties voor de Nederlandstalige bibliotheek "de Lettertuin" in de loop van de jaren 2021 tot 2025

- 1 zich aan te sluiten bij de aankoopcentrale georganiseerd door de Vlaamse Gemeenschapscommissie die geldig is van 14 10 2021 tot 14 10 2025 ,
- 2 de overeenkomst van de Vlaamse Gemeenschapscommissie van 15 10 2021 goed te keuren ;
3. een eensluidend afschrift van onderhavige beslissing aan de Vlaamse Gemeenschapscommissie te bezorgen.

De Raad keurt eenparig het voorstel van beïnaadslagning goed
34 stemmeis : 34 positieve stemmen.

Willem Draps quitte la séance / verlaat de zitting

Secrétariat - Secretariaat

21 12 2021/A/0042 CC - Interpellation - "La nouvelle "maille" du Chant d'Oiseau" (Mme Anne-Charlotte d'URSEL)

LE CONSEIL,

Vu le dossier intitulé "Interpellation - "La nouvelle "maille" du Chant d'Oiseau"" ,
inscrit à l'ordre du jour du Conseil communal à la demande de Mme Anne-Charlotte d'URSEL, conseiller communal ;
ENTEND .

- 1 l'interpellation de Mme Anne-Charlotte d'URSEL, conseiller communal, dont résumé ci-après établi par l'intéressée

"Le plan régional de mobilité Good Move entend définir de grandes zones, ou « mailles », d'un diamètre de 1 km à 2,5 km autour de centralités de quartier La qualité de séjour, la marchabilité, l'accessibilité et la cyclabilité y priment pour les trajets locaux et les transports publics pour les connexions entre les quartiers et avec le reste de la Région Le trafic motorisé à destination y est assuré, mais nécessite dans certains cas quelques détours pour gêner le moins possible les déplacements à pied ou à vélo Le trafic automobile de transit y est en revanche fortement découragé Le Plan régional de mobilité (PRM) s'inscrit dans les ambitions du PRDD, qui vise, à l'horizon 2030, la création de 250 km² de zones apaisées (au cœur des mailles) sous la forme de piétonniers, de zones résidentielles ou de zones de rencontre. La définition du périmètre géographique des zones de suivi de l'offre de stationnement sera fixée dans l'actualisation du Plan régional de politique du stationnement, en cohérence avec la notion et la délimitation des mailles de mobilité définies par le présent plan L'ambition est de créer de larges zones apaisées et soulagées du trafic de transit, où la sécurité, la qualité, l'usage et l'accessibilité de l'espace public sont privilégiés, d'abord au profit des modes actifs, ensuite du transport public, en collaboration avec les communes.

L'action est définie par les contrats locaux de mobilité et se décline en mesures concrètes · Définir une stratégie de mise en œuvre adaptée à chaque maille sur base d'une étude de circulation basée sur les besoins et pôles de déplacement visant une amélioration significative des réseaux piétons, cyclables et de transport public et de la qualité de vie, en dissuadant fortement le trafic automobile de transit À cet égard, une maîtrise de la capacité sur le réseau Auto PLUS encadrant ces mailles sera effectuée Sur les axes directement connectés au Ring, cette maîtrise sera effectuée concomitamment, notamment à court terme via une gestion dynamique des flux, avant un réaménagement physique à moyen terme ; Mettre en œuvre les plans de circulation , Réaliser, le cas échéant, des aménagements physiques de sécurisation (traversées, rues cyclables) et des projets de réaménagement d'espaces publics appelée « Magistrale piétonne » · voie piétonne à grand gabarit et d'une qualité d'usage maximale permettant le déplacement de nombreux piétons et leur séjour dans son périmètre, et qui relie des centralités urbaines entre elles.

Le budget régional bruxellois 2022 prévoit la création de 5 nouvelles mailles à Bruxelles dont l'une est envisagée au Chant d'Oiseau en 2022

Questions posées au Collège des Bourgmestre et Echevins

Comment s'est passée la concertation avec la Région pour expliquer le choix du Chant d'Oiseau ?

Quel est le périmètre retenu ?

Que dit le contrat local de mobilité liant la commune à la Région ?

Quelles sont vos priorités dans ce dossier ?

L'avis des habitants a-t-il été sollicité ? A quels stades comptez-vous les impliquer ?

Une nouvelle étude de circulation a-t-elle été réalisée ? Si oui avec quels résultats ?

Quel est le montant prévu pour Woluwe-Saint-Pierre ?

Qu'est ce qui est précisément prévu en 2022 ?" ;

- 2 la réponse qui lui est donnée par M. Alexandre PIRSON, échevin.

Le Conseil prend acte de l'interpellation et de la réponse donnée.

21 12 2021/A/0043 **CC - Interpellation - "Intégration à la vie communale des fonctionnaires pensionnés" (Mme Cécile VAINSEL)**

LE CONSEIL,

Vu le dossier intitulé "Interpellation - "Intégration à la vie communale des fonctionnaires pensionnés""", inscrit à l'ordre du jour du Conseil communal à la demande de Mme Cécile VAINSEL, conseiller communal ,

ENTEND :

- 1 l'interpellation de Mme Cécile VAINSEL, conseiller communal, dont résumé ci-après établi par l'intéressée .

"Monsieur le bourgmestre,

A l'occasion d'une cérémonie funéraire, j'ai eu l'occasion de croiser une importante fonctionnaire de la commune, ayant pris entretiens son départ à la pension

Cette personne me faisait part de sa tristesse, n'ayant pas été conviée à la cérémonie funéraire organisée suite au décès de notre concierge

Cette tristesse était d'autant plus compréhensible qu'il s'agissait d'une personne ayant réalisé l'ensemble de sa carrière au service de la commune de Woluwe Saint-Pierre, ce qui l'avait amené à nouer un lien fort et personnel

avec la personne disparue

Ceci m'amène dès lors à vous poser quelques briesques questions

Cette situation est-elle isolée ? S'agit-il d'un oubli, ou confirmez-vous au contraire que les fonctionnaires retraités sont informés de l'ensemble des événements organisés par la commune ?

J'entends par là, les cérémonies funéraires, patriotiques, les événements festifs, sportifs et culturels organisés à l'initiative de la commune de WSP

Cette demande peut sembler un détail, mais elle me paraît au contraire essentielle sur le plan symbolique, s'agissant de témoigner du respect et de la reconnaissance aux fonctionnaires communaux ayant fait preuve d'un dévouement et d'une loyauté sans faille à l'égard de la commune et de ses habitants

Pouvez-vous dès lors nous garantir que ceux-ci continuent à être informés des événements locaux susceptibles de les intéresser ?"

- 2 la réponse qui lui est donnée par M Benoît CEREXHE, bougmestre ,
3. de même que l'intervention de Mme Anne-Charlotte d'URSEL, conseiller communal

Le Conseil prend acte de l'interpellation et de la réponse donnée

21 12 2021/A/0044

CC - Interpellation - "Vente rue Van Bever" (M. Etienne DUJARDIN et Mme Christine SALLE)

LE CONSEIL,

Vu le dossier intitulé "Interpellation - "Vente rue Van Bever""", inscrit à l'ordre du jour du Conseil communal à la demande de M Etienne DUJARDIN et Mme Christine SALLE, conseillers communaux ,

ENTEND .

- 1 l'interpellation de M. Etienne DUJARDIN et Mme Christine SALLE, conseillers communaux, dont résumé ci-après établi par M Etienne DUJARDIN

"Monsieur le Bougmestre,

Nous avons appris que les anciens bâtiments de la police rue Van Bever vont être vendus à la SLRB La commune possède une partie des bâtiments et le conseil de police une autre La commune aurait choisi de vendre ces bâtiments à la SLRB. Ou est-on dans ce dossier, au stade de l'offre, du compromis ? D'autres acteurs ont-ils été approchés afin de maximiser le prix de vente ? La SLRB devient-elle le partenaire principal de la commune après la rue François Gay, on a de nouveau un dossier en lien avec la SLRB qui pourtant ne ménage pas toujours la commune dans d'autres dossiers. Est-ce vraiment l'intérêt de la commune de traiter avec cet organe régional et est-ce vraiment le meilleur acteur pour assurer la qualité de vie dans nos quartiers ?"

- 2 la réponse qui leur est donnée par Mme Carine KOLCHORY, échevin

Le Conseil prend acte de l'interpellation et de la réponse donnée.

21 12.2021/A/0045

CC - Interpellation - "Projet François Gay" (M. Etienne DUJARDIN)

LE CONSEIL,

Vu le dossier intitulé "Interpellation - "Projet François Gay""", inscrit à l'ordre du jour du Conseil communal à la demande de M Etienne DUJARDIN, conseiller communal

,

ENTEND

- 1 l'interpellation de M Etienne DUJARDIN, conseiller communal, dont résumé ci-après établi par l'intéressé

"Monsieur le Bourgmestre, il y a eu un effondrement du sol dans le quartier de la rue François Gay. Avez-vous une idée de l'origine du problème, est-ce la vétusté des canalisations et est-il réglé ou en voie de l'être ? Il y avait déjà avant cet effondrement du sol des inquiétudes sur la stabilité des sols notamment lors du chantier de construction de votre projet avenue François Gay. Ou en est-t-on dans ce dossier et y a-t-il déjà une étude sur la stabilité des sols liée à ce projet ?"

- 2 la réponse qui lui est donnée par Mme Carine KOLCHORY, échevin, et par M. Benoît CEREXHE, bourgmestre.

Le Conseil prend acte de l'interpellation et de la réponse donnée

21 12 2021/A/0046

CC - Interpellation - "Concertation dans le cadre de la nouvelle ordonnance stationnement" (Mme Anne-Charlotte d'URSEL)

LE CONSEIL,

Vu le dossier intitulé "Interpellation - "Concertation dans le cadre de la nouvelle ordonnance stationnement"" , inscrit à l'ordre du jour du Conseil communal à la demande de Mme Anne-Charlotte d'URSEL, conseiller communal ,

ENTEND :

1. l'interpellation de Mme Anne-Charlotte d'URSEL, conseiller communal, dont résumé ci-après établi par l'intéressée :

"Un projet d'ordonnance réformant la politique de stationnement à Bruxelles est actuellement en gestation. S'il est adopté, celui-ci abrogerait l'ordonnance du 22 janvier 2009 portant organisation de la politique du stationnement et création de l'Agence du stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale.

Brulocalis a été consulté sur une deuxième version du texte et les communes ont été invitées individuellement à rendre un avis. Si la Ministre tient son calendrier, elle devrait passer en 3ème lecture la semaine prochaine pour un dépôt sur la table du Parlement en début d'année.

Questions posées au Collège des Bourgmestres et Echevins

Quels sont les résultats de la concertation entre la Région et la commune concernant ce projet (avis) ? Et entre la commune et les citoyens ?

De quelle façon les commerces locaux ont-ils été associés ?

Il était évident en 2009 qu'il fallait harmoniser les règles de stationnement concernant la définition des zones, les montants, les sanctions. Mais il ne faut évidemment pas aller trop loin en particulier quand on connaît les problèmes liés au fonctionnement de l'agence de stationnement Parking brussels. Qui mieux que la commune peut connaître la réalité de ses différents quartiers et ainsi moduler sa politique de stationnement, le nombre et le montant d'une carte de riverains ... ? Adapter la zone ou la période de gratuité ? Se concerter avec les communes voisines y compris celles situées en Région flamande ?

Pour objectiver les besoins en particulier dans les quartiers denses, ne serait-il pas intéressant d'inviter Hub brussels à réaliser une étude comme le font apparemment d'autres communes bruxelloises ?"

2. la réponse qui lui est donnée par M Dominique HARMEL, échevin, et par M Alexandre PIRSON, échevin

Le Conseil prend acte de l'interpellation et de la réponse donnée