



COMMUNE DE WOLUWE-SAINT-PIERRE  
GEMEENTE SINT-PIETERS-WOLUWE

CONSEIL COMMUNAL DU 25 AVRIL 2017  
GEMEENTERAAD VAN 25 APRIL 2017

REGISTRE

REGISTER

<b>Présents</b>	Michel Vandecam, <i>Président ff/d d Voorzitter</i> ,
<b>Aanwezig</b>	Benoît Ceixhe, <i>Bourgmestre/Burgemeester</i> ,
	Serge de Patoul, Damien De Keyser, Pascal Lefèvre, Christophe De Beukelaer, Caroline Persoons,
	Dominiqne Harmel, Caroline Lhoir, Helmut De Vos, <i>Échevins/Schepenen</i> ,
	Willem Draps, Jean-Claude Laes, Béatrice de Spirlet, Philippe van Cranem, Anne-Chaïlotte d'Ursel,
	Françoïse de Callatay-Heibiet, Christine Sallé, Priscilla de Bergeyck, Joelle Raskin, Alexia Bertrand,
	Georges Dallemagne, Alexandre Pirson, Aymeric de Lamotte, Tanguy Verheyen, Aurélien de Bauw,
	Cécile Vansel, Marina Vamvakas, Sophie Liégeois, Claire Renson-Tihon, <i>Conseillers</i>
	<i>communaux/Gemeenteraadsleden</i> ,
	Georges Mathot, <i>Secrétaire communal/Gemeentesecretaris</i>
<b>Excusés</b>	Claude Carels, Carla Dejonghe, Francis Delpéïée, Odile Callebaut, <i>Conseillers</i>
<b>Verontschuldigd</b>	<i>communaux/Gemeenteraadsleden</i>

Ouverture de la séance à 20:11  
Opening van de zitting om 20:11

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

**Secrétariat - Secretariaat**

25.04.2017/A/0001 **CC - Vote des urgences**

LE CONSEIL décide d'examiner les points suivants ne figurant pas à l'ordre du jour de la présente séance .

Urgence 1 .

CC - Propriétés communales - Nouveau pavillon place Dumon - Concession d'exploitation d'une partie du nouveau pavillon - Café au comptoir - Convention - Organisation - Exercices 2017 et suivants.

Urgence 2 .

CC - Propriétés communales - Nouveau pavillon place Dumon - Concession d'exploitation d'une partie du nouveau pavillon - Glaces, sorbets, gaufres, crêpes et autres produits similaires - Convention - Organisation - Exercices 2017 et suivants.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération  
28 votants · 28 votes positifs.

---

**GR - Dringende zaken**

DE RAAD besluit de hiernavermelde punten die niet voorkomen op de dagorde van deze zitting te onderzoeken .

Dringende zaak 1 .

GR - Gemeente-eigendommen - Nieuw paviljoen Dumonplein - Exploitatieconcessie van een gedeelte van het nieuwe paviljoen - Koffie aan de toonbank - Overeenkomst - Organisatie - Dienstjaren 2017 en volgende.

Dringende zaak 2 .

GR - Gemeente-eigendommen - Nieuw paviljoen Dumonplein - Exploitatieconcessie van een gedeelte van het nieuwe paviljoen - Ijsjes, sorbets, pannenkoeken en gelijkaardige producten - Overeenkomst - Organisatie - Dienstjaren 2017 en volgende.

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed

28 stemmers . 28 positieve stemmen

---

25.04 2017/A/0002 **CC - Adoption du registre des délibérations de la séance du 21.03.2017**

LE CONSEIL,

Considérant que le registre de la séance précédente a été mis à la disposition des membres du Conseil communal sept jours francs au moins avant la séance de ce jour ,  
Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 89, et le règlement d'ordre intérieur du Conseil communal, notamment les articles 22 et 23 ;

DECIDE d'approuver le registre des délibérations de la séance du 21.03.2017

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.

28 votants : 28 votes positifs

---

**GR - Goedkeuring van het register der beraadslagingen van de zitting van 21.03.2017**

DE RAAD,

Overwegende dat het register van de vorige zitting ter inzage van de Gemeenteraadsleden werd gelegd ten minste zeven vrije dagen voor de zitting van heden ,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 89, en het huishoudelijk reglement van de Gemeenteraad, met name de artikels 22 en 23 ,

BESLUIT het register der beraadslagingen van de zitting van 21 03 2017 goed te keuren.

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed

28 stemmers . 28 positieve stemmen

---

25.04 2017/A/0003 **CC - A.S.B.L. dans lesquelles la commune est statutairement représentée -**

**Représentation de la commune au sein des assemblées générales et proposition dans le cadre de la représentation de la commune au sein des conseils d'administration et dans le cadre de l'attribution de fonctions - Diverses A.S.B.L. - Modifications**

LE CONSEIL,

Considérant qu'il paraît .

1. nécessaire de communiquer à l'assemblée générale ou au conseil d'administration des A.S.B.L. concernées le nom des personnes retenues dans le cadre de la représentation de la commune au sein de l'assemblée générale ;
2. opportun de proposer à l'assemblée générale des A.S.B.L. concernées le nom des personnes retenues dans le cadre de la représentation de la commune au sein du conseil d'administration ,
3. opportun de proposer au conseil d'administration des A.S.B.L. concernées le nom des personnes retenues dans le cadre de l'attribution de fonctions,

dans les A.S.B.L. dans lesquelles la commune est statutairement représentée, pour la suite de la mandature 2013-2018, soit jusqu'au prochain renouvellement des conseils communaux bruxellois qui interviendra après les élections communales d'octobre 2018;  
Vu les statuts desdites A.S.B.L. dans lesquelles la commune est statutairement représentée ;

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 120 § 2 ;

Vu les divers mouvements intervenus à ce jour au sein des instances desdites A.S.B.L. en termes de départ et de remplacement au cours de la présente mandature ,

Vu les diverses délibérations antérieures prises en la matière ;

Vu le souhait du Conseil communal d'organiser la représentation de la commune au sein desdites A.S.B.L. de manière à en assurer une gestion en adéquation avec la composition du Conseil communal ,

DECIDE :

1. de communiquer à l'assemblée générale ou au conseil d'administration des A.S.B.L. concernées le nom des personnes retenues dans le cadre de la représentation de la commune au sein de l'assemblée générale ;
2. de proposer à l'assemblée générale des A.S.B.L. concernées le nom des personnes retenues dans le cadre de la représentation de la commune au sein du conseil d'administration ;
3. de proposer au conseil d'administration des A.S.B.L. concernées le nom des personnes retenues dans le cadre de l'attribution de fonctions,

dans les A.S.B.L. dans lesquelles la commune est statutairement représentée, pour la suite de la mandature 2013-2018, soit jusqu'au prochain renouvellement des conseils communaux bruxellois qui interviendra après les élections communales d'octobre 2018, à savoir les personnes suivantes :

**A.S.B.L. WOLUGRAPHIC :**

**GESTION COMMUNALE .**

- Mme Béatrice de SPIRLET, membre de l'assemblée générale, en remplacement

de M Philippe van CRANEM

**A.S.B.L. CENTRE CULTUREL ET DE CONGRES DE WOLUWE-SAINT-PIERRE :**  
**GESTION COMMUNALE .**

- Mme Béatrice de SPIRLET, membre de l'assemblée générale, en remplacement de M Philippe van CRANEM.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération  
28 votants · 28 votes positifs.

---

**GR - V.Z.W.'s binnen dewelke de gemeente statutair vertegenwoordigd is -  
Vertegenwoordiging van de gemeente op de algemene vergaderingen en voorstel in  
het kader van de vertegenwoordiging van de gemeente op de raden van bestuur en  
in het kader van de toekenning van diverse functies - Diverse V.Z.W.'s - Wijzigingen**

DE RAAD,

Overwegende dat het :

- 1 nodig is aan de algemene vergadering of aan de raad van bestuur van de betrokken V.Z.W.'s de naam van de weerhouden personen mee te delen in het kader van de vertegenwoordiging van de gemeente op de algemene vergadering ;
2. aangewezen is aan de algemene vergadering van de betrokken V.Z.W.'s de naam van de weerhouden personen voor te stellen in het kader van de vertegenwoordiging van de gemeente op de raad van bestuur ;
- 3 aangewezen is aan de raad van bestuur van de betrokken V.Z.W.'s de naam van de weerhouden personen voor te stellen in het kader van de toekenning van functies,

in de V.Z.W.'s binnen dewelke de gemeente statutair vertegenwoordigd is, voor het vervolg van de ambtstermijn 2013-2018, hetzij tot de volgende vernieuwing van de Brusselse gemeenteraden die zal plaatsgrijpen na de gemeenteraadsverkiezingen van oktober 2018 ,

Gelet op de statuten van voornoemde V.Z.W.'s binnen dewelke de gemeente statutair vertegenwoordigd is ,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name het artikel 120 § 2 ;

Gelet op de diverse verschuivingen die tot op heden plaatsvonden bij de instanties van voornoemde V.Z.W.'s in termen van vertrek en vervanging tijdens deze ambtstermijn ;

Gelet op de diverse vorige beraadslagingen die terzake genomen werden ;

Gelet op de wens van de Gemeenteraad om de vertegenwoordiging van de gemeente binnen de voornoemde V.Z.W.'s te regelen teneinde een beleid te waarborgen dat afgestemd is op de samenstelling van de Gemeenteraad ,

BESLUIT ·

- 1 aan de algemene vergadering of aan de raad van bestuur van de betrokken

- V.Z.W.'s de naam van de weerhouden personen mee te delen in het kader van de vertegenwoordiging van de gemeente op de algemene vergadering ,
2. aan de algemene vergadering van de betrokken V.Z.W.'s de naam van de weerhouden personen voor te stellen in het kader van de vertegenwoordiging van de gemeente op de raad van bestuur ;
  3. aan de raad van bestuur van de betrokken V.Z.W.'s de naam van de weerhouden personen voor te stellen in het kader van de toekenning van functies,

in de V.Z.W.'s binnen dewelke de gemeente statutair vertegenwoordigd is, voor het vervolg van de ambtstermijn 2013-2018, hetzij tot de volgende vernieuwing van de Brusselse gemeenteraden die zal plaatsgrijpen na de gemeenteraadsverkiezingen van oktober 2018, te weten de volgende personen .

**V.Z.W. WOLUGRAFIC :**

**"GESTION COMMUNALE" :**

- Mw Béatrice de SPIRLET, lid van de algemene vergadering, ter vervanging van Dhr. Philippe van CRANEM.

**V.Z.W. CULTUREEL EN CONGRESCENTRUM VAN SINT-PIETERS-WOLUWE :**

**"GESTION COMMUNALE" .**

- Mw Béatrice de SPIRLET, lid van de algemene vergadering, ter vervanging van Dhr. Philippe van CRANEM.

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed

28 stemmen · 28 positieve stemmen

---

25 04 2017/A/0004 **CC - Sociétés Immobilières de Service Public (S.I.S.P.) dans le domaine du logement social auxquelles la commune est associée - S.C.R.L. EN BORD DE SOIGNES - Représentation de la commune au sein du conseil d'administration - Modification**

LE CONSEIL,

Vu la création en date du 22.12.2015 de la S C R L EN BORD DE SOIGNES, parue aux Annexes du Moniteur belge en date du 19.01.2016, résultant de la fusion des trois sociétés "Construction d'Habitations Sociales de Woluwe-Saint-Pierre", "Les Habitations et Logements Sociaux d'Auderghem" et "Ville et Forêt" de Watermael-Boitsfort, la société "Habitations et Logements Sociaux d'Auderghem" étant la société absorbante ,

Vu l'ordonnance du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale du 11.07.2013 modifiant l'ordonnance du 17.07.2003 portant le Code bruxellois du Logement ;

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 117 et 120 § 2 ,

Vu la délibération du Conseil communal du 15 12 2015 portant proposition de désignation des représentants de la commune de Woluwe-Saint-Pierre au sein du

conseil d'administration de la S.C.R.L EN BORD DE SOIGNES ,

Vu la lettre du 21.03.2016 de la S C R L EN BORD DE SOIGNES confirmant que les représentants de la commune avec voix délibérative sont M. Georges DALLEMAGNE, M Philippe de JAMBLINNE de MEUX, M Pascal LEFEVRE, M Henri VAN POUCKE et Mme Carine KOLCHORY et que la candidature de M Vincent JAMMAERS a été retenue en tant que représentant de la commune avec voix consultative ;

Considérant que M Henri VAN POUCKE a démissionné de ses fonctions et qu'il y a lieu de prévoir la continuité de la représentation de la commune au sein du conseil d'administration de ladite S.C.R.L ;

Vu les statuts de la S C R.L. EN BORD DE SOIGNES ;

DECIDE, dans le cadre de la représentation de la commune au sein du conseil d'administration de la S.C.R.L. EN BORD DE SOIGNES, de proposer la désignation de M. Michel VANDERCAM, conseiller communal, en tant que membre siégeant avec voix délibérative en remplacement de M Henri VAN POUCKE, démissionnaire.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.

28 votants · 28 votes positifs.

---

**GR - Openbare Vastgoedmaatschappijen (O.V.M.) op het gebied van de sociale huisvesting waarmee de gemeente wordt verenigd - C.V.B.A. "EN BORD DE SOIGNES" - Vertegenwoordiging van de gemeente op de raad van bestuur - Wijziging**

DE RAAD,

Gelet op de oprichting op datum van 22 12.2015 van de C.V.B.A. "EN BORD DE SOIGNES", verschenen in de Bijlagen van het Belgisch Staatsblad op datum van 19 01 2016, ontsproten uit de fusie van de drie maatschappijen "Bouwen van Sociale Woningen van Sint-Pieters-Woluwe", "Les Habitations et Logements Sociaux d'Auderghem" en "Ville et Forêt" van Watermaal-Bosvoorde, de maatschappij "Les Habitations et Logements Sociaux d'Auderghem" zijnde de overnamemaatschappij ,  
Gelet op de ordonnantie van het Ministerie van het Brussels Gewest van 11.07.2013 tot wijziging van de ordonnantie van 17.07.2003 houdende de Brusselse Huisvestingscode;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikels 117 en 120 § 2 ,

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 15.12.2015 houdende voorstelling van de aanstelling van vertegenwoordigers van de gemeente Sint-Pieters-Woluwe op de raad van bestuur van de C V B.A. "EN BORD DE SOIGNES" ;

Gelet op de brief van 21.03.2016 van de C.V B A "EN BORD DE SOIGNES" waarbij bevestigd wordt dat de vertegenwoordigers van de gemeente met stemgerechtigheid Dhr Georges DALLEMAGNE, Dhr. Philippe de JAMBLINNE de MEUX, Dhr Pascal LEFEVRE, Dhr Henri VAN POUCKE en Mw. Carine KOLCHORY zijn en dat de kandidatuur van Dhr. Vincent JAMMAERS weerhouden werd als vertegenwoordiger van de gemeente met adviserende stem ,

Overwegende dat Dhr Henri VAN POUCKE ontslag genomen heeft van zijn functies en dat de voortzetting van de vertegenwoordiging van de gemeente op de raad van bestuur van deze C.V.B A. moet voorzien worden ;

Gelet op de statuten van de C V B A. "EN BORD DE SOIGNES" ,  
BESLUIT, in het kader van de vertegenwoordiging van de gemeente op de raad van bestuur van de C V B A. "EN BORD DE SOIGNES", de aanstelling van Dhr. Michel VANDERCAM, gemeenteraadslid, als lid zetelend met stemgerechtigheid ter vervanging van Dhr Henri VAN POUCKE, ontslagnemend lid, voor te stellen.

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed.  
28 stemmers . 28 positieve stemmen.

---

## **Economie et animation - Economie en activiteiten**

25 04 2017/A/0005 **CC - Ordonnance de police temporaire du 06.04.2017 du Collège des Bourgmestre et Echevins relative à la circulation routière à l'occasion de la fête de l'avenue de Tervueren en date du 14.05.2017 - Prise d'acte**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 119 alinéa 1, 119bis § 1, 130bis et 135 § 2 ,

Vu l'ordonnance de police temporaire du 06.04.2017 du Collège des Bourgmestre et Echevins relative à la circulation routière à l'occasion de la fête de l'avenue de Tervueren en date du 14.05.2017 ;

PREND ACTE de l'ordonnance de police temporaire du 06.04.2017 du Collège des Bourgmestre et Echevins relative à la circulation routière à l'occasion de la fête de l'avenue de Tervueren en date du 14.05.2017

Le Conseil prend acte

---

**GR - Tijdelijke politieverordening van 06.04.2017 van het College van Burgemeester en Schepenen betreffende het wegverkeer ter gelegenheid van het feest van de Tervurenlaan op datum van 14.05.2017 - Akteneming**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikels 119 alinea 1, 119bis § 1, 130bis en 135 § 2 ;

Gelet op de tijdelijke politieverordening van 06.04.2017 van het College van Burgemeester en Schepenen betreffende het wegverkeer ter gelegenheid van het feest van de Tervurenlaan op datum van 14 05.2017 ,

NEEMT AKTE van de tijdelijke politieverordening van 06.04.2017 van het College van Burgemeester en Schepenen betreffende het wegverkeer ter gelegenheid van het feest van de Tervurenlaan op datum van 14.05 2017.

De Raad neemt akte.

## **Cellule Marchés publics - Cel Overheidsopdrachten**

25.04.2017/A/0006 **CC - Police - Extension du système de vidéosurveillance au sein de la Zone de Police 5343 Montgomery - Marché de travaux - Marché conjoint - Désignation de la Zone de Police 5343 Montgomery pour intervenir au nom de la commune de Woluwe-Saint-Pierre - Exercice 2017**

LE CONSEIL,

Considérant la volonté des autorités de la Zone de Police 5343 Montgomery et des autorités communales de ladite Zone de procéder par voie de marché public à l'extension du système de vidéosurveillance au sein de la Zone de Police 5343 Montgomery au cours de l'année 2017 ;

Considérant que les communes d'Etterbeek, de Woluwe-Saint-Lambert et de Woluwe-Saint-Pierre sont concernées par ce marché , que la commune de Woluwe-Saint-Pierre est plus particulièrement concernée par la fourniture, l'installation et la connexion de trois caméras pour un montant estimé à 75.000,00 EUR, T.V.A. comprise ;

Considérant qu'il est économiquement, administrativement et pratiquement plus intéressant de passer conjointement ce marché avec la Zone de Police 5343 Montgomery et de lui en confier la maîtrise de l'ouvrage ;

Vu la loi du 15 06 2006, telle que modifiée, relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, notamment l'article 38 aux termes duquel "En cas de marché conjoint pour le compte de pouvoirs adjudicateurs différents et, le cas échéant, de personnes de droit privé, les personnes intéressées désignent l'autorité ou l'organe qui interviendra, en leur nom collectif en qualité de pouvoir adjudicateur. Les conditions du marché pouvant prévoir un paiement séparé pour chacune de ces personnes",

Considérant que ce marché devrait faire l'objet d'une procédure négociée avec publicité;

Considérant que les crédits nécessaires sont inscrits à l'article 3300/744-51//080 (travail 012) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2017 de la commune de Woluwe-Saint-Pierre ;

DECIDE de désigner, en application de l'article 38 de la loi du 15.06.2006, telle que modifiée, la Zone de Police 5343 Montgomery pour intervenir au nom de la commune de Woluwe-Saint-Pierre en qualité de pouvoir adjudicateur dans le cadre de l'organisation, de l'exécution, de l'engagement et de l'attribution du marché n° 2017.066/A//2017.E012 01/VOIRIE.EF-CE relatif à l'extension du système de vidéosurveillance au sein de la Zone de Police 5343 Montgomery au cours de l'année 2017.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.

29 votants . 29 votes positifs

---

**GR - Politie - Uitbreiding van het videobewakingssysteem in de Politiezone 5343 Montgomery - Opdracht voor werken - Gezamenlijke opdracht - Aanduiding van de Politiezone 5343 Montgomery om in naam van de gemeente Sint-Pieters-Woluwe op te treden - Dienstjaar 2017**

DE RAAD,

Overwegende dat het de wil is van de autoriteiten van de Politiezone 5343 Montgomery en van de autoriteiten van de gemeenten van deze Zone om aan de hand van een overheidsopdracht tot uitbreiding van het videobewakingssysteem in de Politiezone 5343 Montgomery in de loop van het jaar 2017 over te gaan ;

Overwegende dat deze opdracht betrekking heeft op de gemeenten Etterbeek, Sint-Lambrechts-Woluwe en Sint-Pieters-Woluwe ; dat, wat de gemeente Sint-Pieters-Woluwe betreft, het over de levering, de installatie en de aansluiting van drie camera's gaat voor een geraamd bedrag van 75.000,00 EUR, B.T.W. inbegrepen ;

Overwegende dat het economisch, administratief en praktisch gezien interessanter is om deze opdracht samen met de Politiezone 5343 Montgomery uit te schrijven en haar te belasten met het bouwheerschap ;

Gelet op de wet van 15.06.2006, zoals gewijzigd, betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, met name het artikel 38 dat bepaalt dat "In geval van een samengevoegde opdracht voor rekening van verschillende aanbestedende overheden en in voorkomend geval van privaatrechtelijke personen, duiden de betrokken personen de overheid of entiteit aan die in hun naam in de hoedanigheid van aanbestedende overheid zal optreden. De voorwaarden van de opdracht kunnen voorzien in een afzonderlijke betaling voor elk van die personen";

Overwegende dat deze opdracht gegund zou worden via een onderhandelingsprocedure met bekendmaking ,

Overwegende dat de nodige kredieten ingeschreven zijn op het artikel 3300/744-51//080 (werk 012) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017 van de gemeente Sint-Pieters-Woluwe ;

BESLUIT om, in toepassing van het artikel 38 van de wet van 15.06.2006, zoals gewijzigd, de Politiezone 5343 Montgomery aan te duiden om in naam van de gemeente Sint-Pieters-Woluwe op te treden als aanbestedende overheid in het kader van de organisatie, de uitvoering, de aanvang en de gunning van de opdracht nr.2016.066/A//2017.E012.01/VOIRIE.EF-CE betreffende de uitbreiding van het videobewakingssysteem in de Politiezone 5343 Montgomery in de loop van het jaar 2017.

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed

29 stemmers : 29 positieve stemmen

---

25 04.2017/A/0007 **CC - Ecole de Joli-Bois - Enseignement primaire néerlandophone - Désamiantage de la menuiserie et du lino dans deux classes ainsi que fourniture et pose de bâches de protection sur chaque zone d'intervention - Marché de travaux - Travaux urgents et imprévisibles - Application des articles 234 alinéa 1 et 249 § 1 alinéa 2 de la nouvelle loi communale - Choix du mode de passation et fixation des conditions**

**du marché - Procédure négociée sans publicité - Prise d'acte de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 22.02.2017 - Admission de la dépense engagée - Inscription des crédits - Financement - Exercice 2017**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 117 alinéa 1, 234 alinéa 1, 236 et 249 § 1 alinéa 2 ;

Vu la loi du 15.06.2006, telle que modifiée, relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, notamment l'article 26, § 1, 2°, a) ,

Vu l'arrêté royal du 15.07.2011, tel que modifié, relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ,

Vu l'arrêté royal du 14.01.2013, tel que modifié, établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ,

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 22.02.2017 prise en application des articles 234 alinéa 1, 236 et 249 § 1 alinéa 2 de la nouvelle loi communale, telle que modifiée, dans le cadre du marché n° 2017 113/A//2017.E088/BAT.AR-VVP de l'exercice 2017 de travaux urgents et imprévisibles relatif au désamiantage de la menuiserie et du lino dans deux classes de l'école de Joli-Bois de l'enseignement primaire néerlandophone ainsi qu'à la fourniture et à la pose de bâches de protection sur chaque zone d'intervention, tant en matière de choix du mode de passation et de fixation des conditions dudit marché qu'en matière d'attribution de ce dernier et d'engagement et d'inscription budgétaire des crédits nécessaires ,

PREND ACTE de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 22.02.2017 prise en application des articles 234 alinéa 1, 236 et 249 § 1 alinéa 2 de la nouvelle loi communale, telle que modifiée, et décidant de choisir, comme mode de passation du marché n° 2017 113/A//2017.E088/BAT.AR-VVP de l'exercice 2017 de travaux urgents et imprévisibles relatif au désamiantage de la menuiserie et du lino dans deux classes de l'école de Joli-Bois de l'enseignement primaire néerlandophone ainsi qu'à la fourniture et à la pose de bâches de protection sur chaque zone d'intervention, la procédure négociée sans publicité en application de l'article 26, § 1, 2°, a) de la loi du 15.06.2006, telle que modifiée ;

DECIDE :

1. d'admettre la dépense résultant du marché susmentionné et à laquelle il a été pourvu en raison de l'urgence par le Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 22 02 2017 en application de l'article 249 § 1 alinéa 2 de la nouvelle loi communale, telle que modifiée, à savoir une dépense de 88 214,40 EUR, hors T V A , soit 106 739,42 EUR, T.V A. de 21% comprise ,
- 2 de procéder à l'inscription budgétaire, d'une part, d'un crédit de dépense d'un montant de 110 000,00 EUR à l'article 7220/724-60//081 (travail 088) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2017 et, d'autre part, d'un crédit de recette d'un montant de 110.000,00 EUR à l'article 7220/995-51 (FRE-F.060) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2017 et de prévoir, lors de la prochaine modification budgétaire de l'exercice 2017, l'intégration dans la comptabilité budgétaire de cette inscription de crédits ;
- 3 de financer la dépense au moyen de fonds propres à prélever sur Fonds de

Le Conseil prend acte et approuve à l'unanimité le projet de délibération  
29 votants . 29 votes positifs.

---

**GR - School van Mooi-Bos - Nederlandstalig lager onderwijs - Asbestverwijdering van de onderdakplaten en van de linoleum van twee klassen en levering en plaatsing van beschermhoezen op elke interventieplek - Opdracht voor werken - Dringende en onvoorzienbare werken - Toepassing van artikels 234 alinea 1 en 249 § 1 alinea 2 van de nieuwe gemeentewet - Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking - Akteneming van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 22.02.2017 - Instemming met de vastgelegde uitgave - Inschrijving van de kredieten - Financiering - Dienstjaar 2017**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name de artikels 117 alinea 1, 234 alinea 1, 236 en 249 § 1 alinea 2 ,  
Gelet op de wet van 15.06 2006, zoals gewijzigd, betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, met name artikel 26, § 1, 2°, a) ;

Gelet op het koninklijk besluit van 15.07.2011, zoals gewijzigd, betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren ;

Gelet op het koninklijk besluit van 14.01.2013, zoals gewijzigd, tot bepaling van algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken ;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 22.02.2017 genomen in toepassing van artikels 234 alinea 1, 236 en 249 § 1 alinea 2 van de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd, in het kader van de opdracht nr 2017.113/A//2017.E088/BAT.AR-VVP van het dienstjaar 2017 van dringende en onvoorzienbare werken betreffende de asbestverwijdering van de onderdakplaten en van de linoleum van twee klassen van de school van Mooi-Bos van het Nederlandstalig lager onderwijs en de levering en plaatsing van beschermhoezen op elke interventieplek, zowel op het gebied van keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht als op het gebied van gunning van deze opdracht en vastlegging en begrotingsinschrijving van de nodige kredieten ;

NEEMT AKTE van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 22.02.2017 genomen in toepassing van artikels 234 alinea 1, 236 en 249 § 1 alinea 2 van de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd, en waarbij besloten wordt, als gunningswijze van de opdracht nr. 2017.113/A//2017 E088/BAT AR-VVP van het dienstjaar 2017 van dringende en onvoorzienbare werken betreffende de asbestverwijdering van de onderdakplaten en van de linoleum van twee klassen van de school van Mooi-Bos van het Nederlandstalig lager onderwijs en de levering en plaatsing van beschermhoezen op elke interventieplek, de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking te kiezen in toepassing van artikel 26, § 1, 2°, a) van de wet van 15.06.2006, zoals gewijzigd ;

## BESLUIT ·

- 1 in te stemmen met de uitgave voortvloeiend uit bovenvermelde opdracht en in dewelke voorzien werd wegens hoogdringendheid door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 22.02.2017 in toepassing van artikel 249 § 1 alinea 2 van de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd, namelijk een uitgave van 88 214,40 EUR, B.T.W. exclusief, hetzij 106.739,42 EUR, B T W van 21 % inbegrepen ;
- 2 tot de begrotingsinschrijving, enerzijds, van een uitgavekrediet van een bedrag van 110.000,00 EUR op het artikel 7220/724-60//081 (werk 088) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017 en, anderzijds, van een ontvangstkrediet van een bedrag van 110.000,00 EUR op het artikel 7220/995-51 (afhouding op BRF-F 060) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017 over te gaan en de opnemng, in de begrotingsboekhouding, van deze inschrijving van kredieten tijdens de volgende begrotingswijziging van het dienstjaar 2017 te voorzien ;
- 3 de uitgave te financieren door middel van eigen fondsen af te houden van Buitengewone Reservefondsen BRF-F 060

De Raad neemt akte en keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers · 29 positieve stemmen.

---

25.04.2017/A/0008 **CC - Plaines de jeux - Renouvellement de jeux extérieurs - Marché de fournitures - Procédure négociée sans publicité - Exercice 2015 - Modification du marché initial - Prise de connaissance du montant de la dépense résultant de la modification du marché - Exercice 2017**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 236 alinéa 2 ,

Vu la loi du 15.06.2006, telle que modifiée, relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ,

Vu l'arrêté royal du 15.07 2011, tel que modifié, relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ,

Vu l'arrêté royal du 14 01 2013, tel que modifié, établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, notamment l'article 37, 2° ;

Vu le marché n° 2015.087/A//2015 E037 01/TP OL-BH de l'exercice 2015 relatif au renouvellement de jeux extérieurs des plaines de jeux, attribué par délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 29.10 2015 à la S A SCHEERLINCK SPORT, Koeweidestraat 54, 1785 Merchtem, B.C.E. 0457.022.527 ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 13.04.2017 portant modification dudit marché suite à l'acceptation par les services communaux de fournitures en quantités supérieures aux quantités du marché initial ,

Considérant que cette modification du marché entraîne une augmentation de plus de 10% du montant du marché initial ;

Considérant qu'il appartient au Conseil communal de prendre connaissance du montant de la dépense résultant de cette modification du marché, conformément aux dispositions de l'article 236 alinéa 2 de la nouvelle loi communale, telle que modifiée, visant toute modification du contrat en cours d'exécution entraînant une dépense supplémentaire de plus de 10 % du montant du marché initial ,  
 PREND CONNAISSANCE du montant de la dépense résultant de la modification du marché n° 2015.087/A//2015.E037 01/TP.OL-BH de l'exercice 2015 relatif au renouvellement de jeux extérieurs des plaines de jeux, prise de connaissance conformément aux dispositions de l'article 236 alinéa 2 de la nouvelle loi communale, telle que modifiée, visant toute modification du contrat en cours d'exécution entraînant une dépense supplémentaire de plus de 10 % du montant du marché initial, à savoir .

		C.B.E.	Libellé	Attribution H.T.V.A. en EUR
A	Marché initial	29.10.2015	Plaine de jeux - Renouvellement de jeux extérieurs	16.528,92
B	Modification 1	13.04.2017	Plaines de jeux - Renouvellement de jeux extérieurs - Quantités supplémentaires	2.709,39
B	Total B			2.709,39
	Rapport B/A			16,39 %

Le Conseil prend connaissance.

---

**GR - Speelpleinen - Vernieuwing van buitenspelen - Opdracht voor leveringen - Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking - Dienstjaar 2015 - Wijziging van de oorspronkelijke opdracht - Kennismaking van het bedrag van de uitgave voortvloeiend uit de wijziging van de opdracht - Dienstjaar 2017**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 236 alinea 2 ;

Gelet op de wet van 15 06.2006, zoals gewijzigd, betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op het koninklijk besluit van 15.07.2011, zoals gewijzigd, betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren ;

Gelet op het koninklijk besluit van 14.01.2013, zoals gewijzigd, tot bepaling van algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, met name artikel 37, 2°,

Gelet op de opdracht 2015.087/A//2015.E037.01/TP OL-BH van het dienstjaar 2015

betreffende de vernieuwing van buitenspelen van de speelpleinen gegund bij beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 29.10.2015 aan de N.V. SCHEERLINCK SPORT, Koeweidestraat 54, 1785 Meichtem, K.B.O. 0457 022.527 ;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 13.04.2017 houdende wijziging van deze opdracht ingevolge de aanvaarding door de gemeentediensten van leveringen waarvan de hoeveelheden hoger zijn dan de hoeveelheden van de oorspronkelijke opdracht ;

Overwegende dat deze wijziging van de opdracht een verhoging van meer dan 10 % van het bedrag van de oorspronkelijke opdracht met zich meebrengt ;

Overwegende dat de Gemeenteraad moet kennis nemen van het bedrag van de uitgave voortvloeiend uit deze wijziging van opdracht overeenkomstig de bepalingen van het artikel 236 alinea 2 van de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd, met het oog op iedere wijziging aan de overeenkomst tijdens zijn uitvoering die een bijkomende uitgave veroorzaakt van meer dan 10 % van het bedrag van de oorspronkelijke opdracht ;

NEEMT KENNIS van het bedrag van de uitgave voortvloeiend uit de wijziging van de opdracht 2015.087/A//2015 E037.01/TP.OL-BH van het dienstjaar 2015 betreffende de vernieuwing van buitenspelen van de speelpleinen, kennisneming overeenkomstig de bepalingen van het artikel 236 alinea 2 van de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd, met het oog op iedere wijziging aan de overeenkomst tijdens zijn uitvoering die een bijkomende uitgave veroorzaakt van meer dan 10 % van het bedrag van de oorspronkelijke opdracht, te weten :

		C.B.S.	Beschrijving	Gunning B.T.W. excl. in EUR
A	Oorspronkelijke opdracht	29.10.2015	Speelpleinen - Vernieuwing van buitenspelen	16.528,92
B	Wijziging 1	13.04.2017	Speelpleinen - Vernieuwing van buitenspelen - Supplementaire hoeveelheden	2.709,39
B	Totaal B			2.709,39
	Ratio B/A			16,39 %

De Raad neemt kennis

---

25.04.2017/A/0009 **CC - Voirie - Zones 30 - Création, aménagements et améliorations diverses - Programme 2017 - Marché de travaux - Procédure négociée directe avec publicité - Modification des conditions du marché - Exercice 2017**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 117 alinéa 1 et 234 alinéa 1 ;

Vu la loi du 15.06.2006, telle que modifiée, relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, notamment l'article 26, § 2, 1°, d) ;

Vu l'arrêté royal du 15.07.2011, tel que modifié, relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, notamment l'article 2, § 1, 3°, ;

Vu l'arrêté royal du 14.01.2013, tel que modifié, établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;

Vu la délibération du Conseil communal du 21.02.2017 portant, notamment, choix du mode de passation et fixation des conditions du marché n° 2017.053/A//2017.E013.01/VOIRIE.DVO-EBEA de l'exercice 2017 relatif à la création, aux aménagements et aux améliorations diverses de zones 30 au cours de l'année 2017 ;

Considérant qu'une erreur s'est glissée dans les critères de sélection qualitative relatifs à la capacité technique des soumissionnaires ,

Considérant qu'il y a lieu de supprimer le paragraphe suivant dans le point III 2.3) Capacité technique du cahier des charges : "Les soumissionnaires joindront à leur offre une liste reprenant au moins 3 références de travaux similaires, à savoir des travaux en milieu scolaire, exécutés au cours des cinq dernières années, cette liste étant appuyée des attestations de bonne exécution. Le montant de ces travaux doit au moins être égal à 300.000,00 EUR, hors T.V.A Ces attestations sont émises et signées par l'autorité compétente. Lorsque le maître d'ouvrage est une personne privée, elles le sont par celui-ci. A défaut, une simple déclaration de l'entrepreneur est admise. Elles indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. Le cas échéant, ces attestations sont transmises directement au pouvoir adjudicateur par l'autorité compétente." ,

Vu l'avis rectificatif de marché du 13 03 2017 relatif à la suppression de ce paragraphe dans le point III.2.3) Capacité technique du cahier des charges dans la publication du 08.03.2017 et dans le cahier des charges ;

PREND CONNAISSANCE, dans le cadre du marché n° 2017 053/A//2017.E013.01/VOIRIE.DVO-EBEA de l'exercice 2017 relatif à la création, aux aménagements et aux améliorations diverses de zones 30 au cours de l'année 2017, de l'avis rectificatif de marché du 13 03 2017 relatif à la modification du point III 2 3) Capacité technique du cahier des charges dans la publication du 08.03.2017 et dans le cahier des charges ;

ACCEPTE cet avis rectificatif de marché ,

DECIDE, dans le cadre du marché n° 2017.053/A//2017.E013.01/VOIRIE.DVO-EBEA de l'exercice 2017 relatif à la création, aux aménagements et aux améliorations diverses de zones 30 au cours de l'année 2017, de modifier les conditions du marché, à savoir de supprimer le paragraphe suivant dans le point III.2.3) Capacité technique du cahier des charges : "Les soumissionnaires joindront à leur offre une liste reprenant au moins 3 références de travaux similaires, à savoir des travaux en milieu scolaire, exécutés au cours des cinq dernières années, cette liste étant appuyée des attestations de bonne exécution. Le montant de ces travaux doit au moins être égal à 300 000,00 EUR, hors

T.V.A. Ces attestations sont émises et signées par l'autorité compétente. Lorsque le maître d'ouvrage est une personne privée, elles le sont par celui-ci. A défaut, une simple déclaration de l'entrepreneur est admise. Elles indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. Le cas échéant, ces attestations sont transmises directement au pouvoir adjudicateur par l'autorité compétente"

Le Conseil prend connaissance et approuve à l'unanimité le projet de délibération  
29 votants · 29 votes positifs.

---

**GR - Wegen - Zones 30 - Aanleg, aanpassingen en diverse verbeteringen -  
Programma 2017 - Opdracht voor werken - Vereenvoudigde  
onderhandelingsprocedure met bekendmaking - Wijziging van de voorwaarden van  
de opdracht - Dienstjaar 2017**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name de artikels 117 alinea 1 en 234 alinea 1 ;

Gelet op de wet van 15 06 2006, zoals gewijzigd, betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, met name artikel 26, § 2, 1°, d) ;

Gelet op het koninklijk besluit van 15.07.2011, zoals gewijzigd, betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, met name artikel 2, § 1, 3°,

Gelet op het koninklijk besluit van 14.01.2013, zoals gewijzigd, tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken ,

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 21 02 2017 houdende, met name, keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht nr. 2017.053/A/2017 E013.01/VOIRIE DVO-EBEA van het dienstjaar 2017 betreffende de aanleg, de aanpassingen en de diverse verbeteringen van de zones 30 in de loop van het jaar 2017 ,

Overwegende dat er een fout stond in de criteria van kwalitatieve selectie, met name de vakbekwaamheid van de inschrijvers ,

Overwegende dat het nodig blijkt de volgende paragraaf in de punt III.2.3) Vakbekwaamheid te verwijderen · "De inschrijvers voegen aan hun offerte een lijst bij van minstens 3 referenties van gelijkaardige werken, met name werken in een schoolomgeving, die de afgelopen vijf jaar werden verricht, vergezeld van attesten die bewijzen dat de belangrijkste werken naar behoren zijn uitgevoerd Het bedrag van deze werken moet minstens gelijk zijn aan 300.000,00 EUR, exclusief B.T.W. Deze attesten worden afgeleverd en ondertekend door de bevoegde overheid Wanneer de opdrachtgever een privépersoon is, worden ze door hem afgeleverd en ondertekend, zo niet wordt een eenvoudige verklaring van de aannemer aanvaard Deze attesten vermelden het bedrag van de werken, de plaats en het tijdstip waarop ze werden uitgevoerd Voorts wordt aangegeven of de werken volgens de regels van de kunst zijn uitgevoerd en regelmatig tot een goed einde zijn gebracht In voorkomend geval worden de attesten door de bevoegde instantie rechtstreeks aan de aanbestedende overheid toegezonden." ;

Gelet op het rectificatiebericht van 13 03 2017 betreffende de verwijdering van deze paragraaf in punt III 2 3) Vakbekwaamheid van de kennisgeving van opdracht van 08 03 2017 en in het bestek ,

NEEMT KENNIS, in het kader van de opdracht nr. 2017 053/A//2017.E013.01/VOIRIE DVO-EBEA van het dienstjaar 2017 betreffende de aanleg, de aanpassingen en de diverse verbeteringen van de zones 30 in de loop van het jaar 2017, van het rectificatiebericht van 13.03.2017 betreffende de wijziging van de punt III.2.3) Vakbekwaamheid van de kennisgeving van opdracht van 08.03.2017 en in het bestek ;

AANVAARDT dit rectificatiebericht van opdracht ,

BESLUIT, in het kader van de opdracht nr. 2017 053/A//2017.E013.01/VOIRIE DVO-EBEA van het dienstjaar 2017 betreffende de aanleg, de aanpassingen en de diverse verbeteringen van de zones 30 in de loop van het jaar 2017, de voorwaarden van de opdracht te wijzigen, met name de volgende paragraaf in de punt III 2 3) Vakbekwaamheid van het bestek te verwijderen "De inschrijvers voegen aan hun offerte een lijst bij van minstens 3 referenties van gelijkaardige werken, met name werken in een schoolomgeving, die de afgelopen vijf jaar werden verricht, vergezeld van attesten die bewijzen dat de belangrijkste werken naar behoren zijn uitgevoerd Het bedrag van deze werken moet minstens gelijk zijn aan 300 000,00 EUR, exclusief B.T.W Deze attesten worden afgeleverd en ondertekend door de bevoegde overheid. Wanneer de opdrachtgever een privépersoon is, worden ze door hem afgeleverd en ondertekend, zo niet wordt een eenvoudige verklaring van de aannemer aanvaard. Deze attesten vermelden het bedrag van de werken, de plaats en het tijdstip waarop ze werden uitgevoerd. Voorts wordt aangegeven of de werken volgens de regels van de kunst zijn uitgevoerd en regelmatig tot een goed einde zijn gebracht. In voorkomend geval worden de attesten door de bevoegde instantie rechtstreeks aan de aanbestedende overheid toegezonden".

De Raad neemt kennis en keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed  
29 stemmeis : 29 positieve stemmen

---

25.04.2017/A/0010 **CC - Parcs et plantations - Auberge des Maïeurs - Aménagement des abords -  
Marché de travaux - Choix du mode de passation et fixation des conditions du  
marché - Demande de subsides auprès de la Région de Bruxelles-Capitale -  
Financement - Exercice 2017**

Le Conseil décide à l'unanimité de retirer le point.  
29 votants · 29 votes positifs.

---

**GR - Parken en plantsoenen - "Auberge des Maïeurs" - Inrichting van de omgeving  
- Opdracht voor werken - Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de  
voorwaarden van de opdracht - Aanvraag tot toelagen bij het Brussels  
Hoofdstedelijk Gewest - Financiering - Dienstjaar 2017**

De Raad besluit eenparig het punt in te trekken  
29 stemmeis . 29 positieve stemmen

---

## Secrétariat - Secretariaat

25.04.2017/A/0011 **CC - Marchés de travaux, de fournitures et de services - Application de l'article 234 alinéa 3 de la nouvelle loi communale - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché - Procédure négociée sans publicité - Prise de connaissance de délibérations du Collège des Bourgmestre et Echevins - Financement - Exercice 2016**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 234 alinéa 3 ;

Vu la loi du 15.06 2006, telle que modifiée, relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, notamment l'article 26, § 1, 1<sup>o</sup>, a) ;

Vu l'arrêté royal du 15 07 2011, tel que modifié, relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ,

Vu l'arrêté royal du 14 01 2013, tel que modifié, établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ,

Vu l'obligation pour le Collège des Bourgmestre et Echevins de soumettre au Conseil communal pour information ses délibérations prises en application de l'article 234 alinéa 3 de la nouvelle loi communale, telle que modifiée, et portant choix du mode de passation et fixation des conditions des marchés passés par voie de procédure négociée sans publicité en application de l'article 26, § 1, 1<sup>o</sup>, a) de la loi du 15.06.2006, telle que modifiée, en raison d'un devis estimatif inférieur ou égal à 85.000,00 EUR, hors T.V.A.;

PREND CONNAISSANCE des délibérations du Collège des Bourgmestre et Echevins, dont liste établie en annexe, prises en application de l'article 234 alinéa 3 de la nouvelle loi communale, telle que modifiée, et portant choix du mode de passation et fixation des conditions du marché défini ci-après et passé par voie de procédure négociée sans publicité en application de l'article 26, § 1, 1<sup>o</sup>, a) de la loi du 15 06 2006, telle que modifiée, en raison d'un devis estimatif inférieur ou égal à 85 000,00 EUR, hors T.V.A.,

DECIDE de financer les dépenses relatives auxdits marchés soit au moyen de fonds propres à prélever sur Fonds de Réserves Extraordinaires, soit au moyen d'emprunts à conclure auprès d'un organisme financier, soit au moyen de subsides à percevoir du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale ou autres

Le Conseil prend connaissance et approuve à l'unanimité le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

---

**GR - Opdrachten van werken, leveringen en diensten - Toepassing van artikel 234 alinea 3 van de nieuwe gemeentewet - Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking - Kennisneming van beraadslagingen van het College van**

## **Burgemeester en Schepenen - Financiering - Dienstjaar 2016**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 234 alinea 3 ,

Gelet op de wet van 15.06.2006, zoals gewijzigd, betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, met name artikel 26, § 1, 1°, a) ;

Gelet op het koninklijk besluit van 15.07.2011, zoals gewijzigd, betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren ,

Gelet op het koninklijk besluit van 14.01.2013, zoals gewijzigd, tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken ;

Gelet op de verplichting voor het College van Burgemeester en Schepenen zijn beraadslagingen aan de Gemeenteraad ter informatie voor te leggen, beraadslagingen genomen in toepassing van artikel 234 alinea 3 van de nieuwe gemeentewet en houdende keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de opdrachten toegekend via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking in toepassing van artikel 26, § 1, 1°, a) van de wet van 15.06.2006, zoals gewijzigd, omwille van een raming kleiner dan of gelijk aan 85.000,00 EUR, B.T.W. exclusief ;

NEEMT KENNIS van de beraadslagingen van het College van Burgemeester en Schepenen, waarvan lijst in bijlage, genomen in toepassing van het artikel 234 alinea 3 van de nieuwe gemeentewet en houdende keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de hierna bepaalde opdracht, toegekend via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking in toepassing van artikel 26, § 1, 1°, a) van de wet van 15.06.2006, zoals gewijzigd, omwille van een raming kleiner dan of gelijk aan 85.000,00 EUR, B.T.W. exclusief ;

BESLUIT de uitgaven van de desbetreffende opdrachten te financieren hetzij door middel van eigen fondsen af te houden van Buitengewone Reservefondsen, hetzij door middel van leningen aan te gaan bij een financiële instelling, hetzij door middel van subsidies te verkrijgen bij het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest of andere

De Raad neemt kennis en keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmen . 29 positieve stemmen.

---

## **Urbanisme - Stedenbouw**

25.04.2017/A/0012 **CC - Urbanisme - Création d'un prix triennal d'architecture - Règlement - Montants - Dispositions**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 117 ;

Considérant le principe énoncé dans la déclaration de politique générale de la présente législature, de promouvoir un urbanisme privilégiant la qualité architecturale, la valorisation du patrimoine et son intégration environnementale ,

Considérant que la création d'un prix d'architecture permettrait de contribuer à l'amélioration du paysage urbain et à la mise en valeur du patrimoine architectural à Woluwe-Saint-Pierre ;

Considérant que dans le cadre de cette création, il y a lieu de doter les lauréats de prix, à répartir de la manière suivante, dans chacune des deux catégories envisagées, à savoir, d'une part, construction nouvelle, reconstruction totale ou projet d'ensemble et, d'autre part, extension, rénovation ou transformation .

- 2 000,00 EUR pour le 1<sup>er</sup> prix ;
- 1.000,00 EUR pour le 2<sup>ème</sup> prix ;

Considérant qu'un crédit de 6.000,00 EUR fera l'objet d'une proposition au Conseil communal d'inscription à l'article 9300/331-01 du service ordinaire du budget de l'exercice concerné ,

Considérant que le règlement du prix fait partie intégrante de la présente délibération ;  
DECIDE .

1. de créer un prix triennal d'architecture comportant deux catégories :
  - construction nouvelle, reconstruction totale ou projet d'ensemble ;
  - extension, rénovation ou transformation ;
2. d'approuver le règlement du prix avec ses modalités d'organisation (annexe) ,
3. de doter le prix d'un montant à répartir comme suit : 2 000,00 EUR pour le 1<sup>er</sup> prix et 1.000,00 EUR pour le 2<sup>ème</sup> prix, dans chacune des deux catégories ;
4. de charger le Collège des Bourgmestres et Echevins de diligenter l'organisation de ce prix d'architecture.

Le Conseil approuve le projet de délibération

29 votants · 20 votes positifs, 9 abstentions.

*Abstentions . Willem Draps, Jean-Claude Laes, Anne-Charlotte d'Ursel, Christine Sallé, Alexia Bertrand, Aymeric de Lamotte, Tanguy Verheyen, Aurélien de Bauw, Sophie Liégeois*

---

## **GR - Stedenbouw - Inrichting van een driejaarlijkse architectuurprijs - Reglement - Bedragen - Schikkingen**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 117 ;

Overwegende het principe vermeld in de algemene beleidsverklaring van deze legislatuur, namelijk het bevorderen van stedenbouw die de architecturale kwaliteit, de waardering van het erfgoed en zijn milieu-integratie bevoorrecht ,

Overwegende dat de inrichting van een architectuurprijs de mogelijkheid biedt om bij te dragen tot de verbetering van het stedelijk landschap en de waardering van het

architecturale erfgoed van Sint-Pieters-Woluwe ;  
Overwegende dat in het kader van deze inrichting, de winnaars moeten beloond worden met prijzen, als volgt te verdelen, in elk van beide beschouwde categorieën, namelijk, enerzijds, nieuwe constructie, complete herreconstructie of totaalproject en, anderzijds, uitbreiding, renovatie of verbouwing .

- 2.000,00 EUR voor de 1ste prijs ;
- 1.000,00 EUR voor de 2de prijs ;

Overwegende dat een krediet van 6.000,00 EUR het voorwerp zal uitmaken van een voorstel aan de Gemeenteraad tot inschrijving op artikel 9300/331-01 van de gewone dienst van de begroting van het betreffende dienstjaar ;

Overwegende dat het reglement van de prijs deel uitmaakt van deze beraadslaging ;  
BESLUIT .

1. een driejaarlijkse architectuurprijs in te richten bestaande uit twee categorieën :
  - nieuwe constructie, complete herreconstructie of totaalproject ,
  - uitbreiding, renovatie of verbouwing ,
2. het reglement van de architectuurprijs samen met de organisatievoorwaarden goed te keuren (bijlage) ,
3. de prijs in elk van beide categorieën als volgt te belonen . 2.000,00 EUR voor de 1ste prijs en 1.000,00 EUR voor de 2de prijs ;
4. het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de organisatie van deze architectuurprijs.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed

29 stemmers : 20 positieve stemmen, 9 onthoudingen.

*Onthoudingen . Willem Draps, Jean-Claude Laes, Anne-Charlotte d'Ursel, Christine Sallé, Alexia Bertrand, Aymeric de Lamotte, Tanguy Verheyen, Aurélien de Bauw, Sophie Liégeois.*

---

25.04.2017/A/0013 **CC - Urbanisme - Dénomination du parc se trouvant à l'arrière du bien sis avenue de Tervueren 270 et longeant la rue François Gay "JARDIN DES FRANCISCAINES" - "FRANCISCANESSENHOF"**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 117 ;

Vu les délibérations du Collège des Bourgmestre et Echevins des 13 05 2015 et 11.06.2015 décidant de proposer de dénommer le parc se trouvant à l'arrière du bien sis avenue de Tervueren 270 et longeant la rue François Gay "JARDIN DES FRANCISCAINES" - "FRANCISCANESSENHOF" ,

Considérant que cette proposition émane des habitants suite à un concours organisé en vue d'arrêter une dénomination pour ledit parc ,

Considérant que cette proposition contribuera à commémorer de façon positive la

présence historique de la Congrégation des Sœurs Franciscaines Missionnaires de Marie à Woluwe-Saint-Pierre ;

Vu l'avis consultatif de la Commission Royale de Toponymie et de Dialectologie reçu le 04 06 2015 ,

Vu le courrier adressé à la Congrégation des Sœurs Franciscaines Missionnaires de Marie le 10.03.2017 ,

Vu l'avis positif de la société COFINIMMO confirmant cette proposition en date du 16 03.2017 ,

DECIDE de dénommer le parc se trouvant à l'arrière du bien sis avenue de Tervueren 270 et longeant la rue François Gay "JARDIN DES FRANCISCAINES" - "FRANCISCANESSENHOF".

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération  
29 votants · 29 votes positifs.

---

**GR - Stedenbouw - Benaming van het park gelegen achter het goed gesitueerd op de Tervuerenlaan 270 en langs de François Gaystraat "JARDIN DES FRANCISCAINES" - "FRANCISCANESSENHOF"**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 117 ;

Gelet op de beraadslagingen van het College van Burgemeester en Schepenen van 13.05.2015 en 11 06 2015 waarbij besloten wordt voor te stellen om de naam "JARDIN DES FRANCISCAINES" - "FRANCISCANESSENHOF" te geven aan het park gelegen achter het goed gesitueerd Tervurenlaan 270 en langsheen de François Gaystraat ;

Overwegende dat dit voorstel afkomstig is van de inwoners ingevolge een wedstrijd georganiseerd om een benaming voor dit park te vinden ;

Overwegende dat dit voorstel in positieve zin zal bijdragen tot de herdenking van de historische aanwezigheid van de Congregatie van de Zusters Franciscanessen Missionarissen van Maria in Sint-Pieters-Woluwe ,

Gelet op het raadgevend advies van de Koninklijke Commissie voor Toponymie en Dialectologie ontvangen op 04.06.2015 ;

Gelet op de brief verstuurd naar de Congregatie van de Zusters Franciscanessen Missionarissen van Maria op 10.03 2017 ;

Gelet op het positief advies van de vennootschap COFINIMMO waarbij dit voorstel op 16 03.2017 bevestigd wordt ;

BESLUIT het park gelegen achter het goed gesitueerd op de Tervurenlaan 270 en langsheen de François Gaystraat "JARDIN DES FRANCISCAINES" - "FRANCISCANESSENHOF" te benoemen

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed.  
29 stemmeis 29 positieve stemmen.

---

25 04.2017/A/0014 **CC - Prévention - Appareil de gravure de vélos - Mise à disposition de l'A.S.B.L. PREVENTION-ANIMATION-JEUNESSE DE WOLUWE-SAINT-PIERRE - Convention - Adoption**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 117 et 232 ;

Vu la délibération du 09.10.2015 du Collège de police de la Zone 5343 Montgomery portant cession à la commune de Woluwe-Saint-Pierre d'un appareil de gravure de vélos, à charge pour cette dernière de s'occuper des opérations de gravure par l'intermédiaire de l'A S B L. communale PREVENTION-ANIMATIONS-JEUNESSE DE WOLUWE-SAINT-PIERRE, en abrégé "P.A.J.", dont le siège social est situé rue François Gay 74, 1150 Woluwe-Saint-Pierre ;

Considérant que l'A.S.B.L. "P.A.J." met en place, sur le territoire communal, diverses actions dans le cadre de la politique de Prévention et ce au travers de différents plans dont notamment le plan bruxellois de Prévention et de Sécurité, le Fonds Maribel, etc. ;

Considérant que les projets de l'A.S B L "P.A.J." s'articulent notamment autour de la prévention des incivilités et des vols en particulier ;

Considérant que, par l'action des Gardiens de la paix et d'un conseiller en prévention vols, l'A.S.B.L. "P.A.J." cherche à prévenir et à faire diminuer les faits de vols commis sur le territoire communal, notamment les vols de vélos, phénomène important ;

Considérant qu'en vue de lutter contre les vols de vélos et de faciliter l'identification des propriétaires dans l'hypothèse où de tels vols auraient été perpétrés, il convient de mettre l'appareil de gravure de vélos cédé par la Zone de Police à disposition de l'A S.B.L. "P.A J " et d'adopter la convention ci-annexée, à charge pour ladite A S B L d'organiser des séances de gravure de vélos sur le territoire communal ,

DECIDE d'adopter la convention ci-annexée par laquelle la commune met à disposition, à titre gratuit, de l'A.S.B.L. PREVENTION-ANIMATIONS-JEUNESSE DE WOLUWE-SAINT-PIERRE, dont le siège social est situé rue François Gay 74, 1150 Woluwe-Saint-Pierre, un appareil de gravure de vélos à charge pour cette dernière d'organiser des séances de gravure de vélos sur le territoire communal

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

---

25 04.2017/A/0015 **CC - Sport - Centre sportif du Parc de Woluwe - Wolu Sports Park - Contrat de gestion relatif aux abords des installations sportives dans le Parc de Woluwe - Bruxelles-Environnement - Approbation**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 117 et 232 ;

Vu la convention du 27 06.2014 signée entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune de Woluwe-Saint-Pierre octroyant un droit de concession domaniale de 23

ans à la commune de Woluwe-Saint-Pierre sur les installations sportives et les terrains de sport du Parc de Woluwe ;

Considérant que l'article 7 de ladite convention prévoit que la commune conclura un contrat de gestion avec Bruxelles-Environnement afin de préciser la gestion des abords des infrastructures et de déterminer quelles mesures de gestion sont à charge de la commune et lesquelles sont à charge de Bruxelles-Environnement qui gère le parc ;

Vu les négociations intervenues entre parties ,

Vu le projet de contrat de gestion précisant les obligations de chacune des parties quant à la gestion des abords des installations sportives du Centre sportif du Parc de Woluwe ;  
DECIDE d'approuver le contrat de gestion ci-annexé à conclure entre la commune de Woluwe-Saint-Pierre et Bruxelles-Environnement relativement à la gestion des abords des installations sportives du Centre sportif du Parc de Woluwe.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.

29 votants . 29 votes positifs.

---

25.04.2017/A/0016 **CC - Propriétés communales - Immeuble sis avenue de Hinnisdael 17 - Cinéma "Le Stockel" - Convention du 16.06.2006 - Travaux - Avenant - Approbation**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 117 et 232 ;

Vu l'acte du 07.02.1974 par lequel la commune de Woluwe-Saint-Pierre a acquis pour cause d'utilité publique l'immeuble sis avenue de Hinnisdael 17, 1150 Bruxelles, en vue de sauvegarder la dernière salle de spectacle (cinéma) encore en activité au quartier de Stockel et d'éviter une reconversion qui serait préjudiciable à la collectivité locale ;

Vu la convention de location conclue avec la S P R L. SHADOW PROJECTION en date du 16.06.2006 prévoyant que la location est conclue pour une durée indéterminée prenant cours le 01.06.2006 avec une période minimale à respecter de 10 ans et qu'à l'échéance de cette période de 10 ans, les parties peuvent mettre fin à la convention moyennant un préavis de 8 mois ,

Considérant que la première période minimale de dix ans est arrivée à échéance le 31.05.2016 ;

Considérant que Mlle Sandrine GOFFART et Mme Paule CHANTRENNE, propriétaires de l'intégralité des parts sociales de la S P R L. SHADOW PROJECTION, ont cédé leurs parts à la S.P.R.L LIGHTS IN THE CITY, dont le siège social est établi avenue de Mérode 91, 1330 Rixensart, et dont le gérant statutaire est M. Alexandre KASIM, demeurant à 1315 Incourt, rue du Bois Dré l'Aîte 5 ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 26.11.2015 prenant acte de ladite cession de parts sociales de la S P R L SHADOW PROJECTION et marquant son accord sur la désignation de M. Alexander KASIM en qualité de gérant de la S P R L. SHADOW PROJECTION ,

Considérant que la S.P.R L SHADOW PROJECTION a contacté la commune pour lui exposer son souhait de développer l'attractivité et l'exploitation du cinéma en réalisant des travaux en vue de rénover le bâtiment ,

Considérant que la commune a remplacé la toiture du cinéma en septembre 2016 pour un montant d'environ 80 000,00 EUR, hors T.V A (96 800,00 EUR, T V A comprise),

Considérant que l'exploitant a également déjà réalisé un certain nombre de travaux d'embellissement du cinéma (nouvelle enseigne lumineuse, création d'une caisse et d'un bar plus fonctionnels pour l'accueil du public, rénovation de la rotonde et mise en peinture) ;

Considérant que les travaux que la S.P.R.L. SHADOW PROJECTION souhaite réaliser sont estimés à un montant de 307.387,00 EUR, hors T.V.A., se décomposant comme suit .

1. La rénovation de l'appartement (mise en conformité de l'installation électrique, cuisine, raccordement au gaz, salle de bain, finitions) pour un montant estimé à 33.500,00 EUR hors T V A . ,

2 La rénovation du cinéma

- rénovation des sanitaires pour un montant estimé à 35.000,00 EUR, hors T.V.A. ,
- pose d'une chaudière au gaz pour un montant estimé à 30 000,00 EUR, hors T.V.A. ;
- rénovation de l'entrée pour un montant estimé à 75.000,00 EUR, hors T V A ;
- remplacement de la double porte extérieure de sécurité pour un montant estimé à 3.887,00 EUR, hors T.V.A. ;
- rénovation de l'avant-salle (scène et écran) pour un montant estimé à 40.000,00 EUR, hors T.V.A. (dont l'isolation de l'arrière-scène pour un montant estimé à 15.000,00 EUR, hors T.V.A.) ;
- rénovation de la salle pour un montant estimé à 70.000,00 EUR, hors T.V.A. ;
- rénovation du trottoir extérieur pour un montant estimé à 20.000,00 EUR, hors T.V.A. ;

Considérant que les travaux suivants vont incontestablement entraîner une valorisation du bâtiment, propriété de la commune .

1 Rénovation de l'appartement (33 500,00 EUR, hors T.V.A )

2 Rénovation du cinéma .

- rénovation des sanitaires (35.000,00 EUR, hors T.V.A.) ;
- pose d'une chaudière au gaz (30 000,00 EUR, hors T.V.A.) ;
- remplacement de la double porte extérieure de sécurité (3.887,00 EUR, hors T V A ) ;
- l'isolation de l'arrière-scène (15 000,00 EUR, hors T.V.A.) ;

soit un total de 117 387,00 EUR ;

Considérant qu'en contrepartie des travaux réalisés par l'exploitant et apportant une valorisation au bien, soit 117 387,00 EUR, hors T.V.A , celui-ci demande de pouvoir bénéficier d'une réduction de loyer ;

Considérant que l'exploitant paie actuellement un loyer de 4 765,27 EUR par mois et des charges d'un montant provisionnel de 449,83 EUR par mois ,  
Considérant que la diminution de loyer pourrait s'échelonner sur une période de 5 ans, ce qui correspond à une réduction de loyer de 23.477,40 EUR/an, soit 1.956,45 EUR/mois, arrondi à 1.955,00 EUR/mois ,  
Considérant que l'exploitant assurera la maîtrise d'ouvrage des travaux et exécutera ceux-ci à ses frais, risques et périls et sous son entière responsabilité ; que l'exploitant est tenu d'exécuter les travaux selon les règles de l'art et conformément aux dispositions urbanistiques, techniques et réglementaires en vigueur ; que dans un but de bonne gestion et de respect du principe de libre concurrence, l'exploitant est tenu de consulter plusieurs entrepreneurs ;  
Considérant enfin qu'au vu du montant des investissements qui seront consentis par l'exploitant, il convient de prévoir l'engagement de la commune de ne pas résilier la convention pendant une période de quinze ans prenant cours à la date de la signature de l'avenant, correspondant à la période d'amortissement desdits investissements ;  
DECIDE

- 1 d'adopter l'avenant n° 1 à la convention du 16 06.2006 entre la commune et la S.P.R.L SHADOW PROJECTION dont le siège social est sis avenue de Hinnisdael 17/19, 1150 Woluwe-Saint-Pierre, de ci-annexé ;
2. de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de l'exécution de la présente décision.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération  
29 votants · 29 votes positifs.

---

25.04.2017/A/0017 **CC - Propriétés communales - Rue Louis Thys 4 - Parking fermé - Convention d'occupation - Projet frigo partagé - Approbation**

LE CONSEIL,  
Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 117 et 232 ,  
Considérant que la commune est propriétaire du parking fermé situé rue Louis Thys 4, 1150 Bruxelles ,  
Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 09 10 2014 décidant de mettre le local qui jouxte le parking fermé ainsi que le parking fermé à disposition de l'A.S.B.L. LES CADAVRES EXQUIS active dans le domaine de la récupération et du réemploi, dont le siège social est situé Tir aux Pigeons 78, 1150 Bruxelles, à titre gratuit et précaire ,  
Considérant que ladite occupation a pris fin de plein droit le 31 08.2016 et que le parking fermé précité est dès lors actuellement libre ,  
Considérant le projet de solidarité et de lutte anti gaspillage au travers de la mise en place d'un frigo partagé pour la commune de Woluwe-Saint-Pierre, en collaboration avec l'A.S.B.L IMMEUBLE EN FETE dont le siège social est établi avenue Eugène Plasky 102, 1030 Bruxelles ,  
Considérant que le parking fermé précité peut facilement être aménagé et faire l'objet d'un rafraîchissement pour accueillir ce projet ;

Considérant que le projet de frigo partagé consiste à entreposer des denrées alimentaires dans un frigo ouvert au public de Woluwe-Saint-Pierre, en libre-service ,  
Considérant que l'A.S.B.L IMMEUBLE EN FETE a pour objet l'organisation de la journée nationale « Immeuble en fête » et de toute action tendant à développer la convivialité et l'entraide de quartier ;

Considérant que l'A.S.B.L. précitée se propose d'être responsable du projet ;

Considérant que ce type d'initiative a déjà été lancé dans d'autres communes bruxelloises, dont notamment à Schaerbeek et à Uccle, et remporte un succès considérable ,

Considérant que, dans le cadre de ce projet de frigo partagé, il convient de mettre le parking fermé précité à disposition de ladite A.S.B.L. et de signer une convention d'occupation avec celle-ci ;

Vu la délibération du 22.10 2009 du Conseil communal décidant, dans le cadre d'une uniformisation des procédures de location des biens communaux en faveur des A.S.B.L. et autres associations, de fixer les loyers de référence en matière de location des biens communaux par les A.S.B.L. et autres associations entre 0,00 EUR et 20,00 EUR le m<sup>2</sup> l'an pour les A.S.B.L. communales et autres associations de petite importance et ayant un but social, philanthropique ;

Considérant que l'A.S.B.L. en charge du projet ne produira aucun revenu dans le cadre dudit projet et que tous les participants audit projet interviendront en tant que bénévoles; que le projet permettra de venir en aide aux habitants qui en ont besoin et de leur offrir une meilleure qualité de vie ;

Considérant que la mise à disposition gratuite du parking fermé se justifie par conséquent en l'espèce ,

Considérant que le parking fermé est mis à disposition pour une durée indéterminée, le projet ayant vocation à s'inscrire dans la durée ,

Considérant qu'une publicité adéquate sera lancée par l'A.S.B.L. afin de faire connaître le projet ; qu'un logo a déjà été établi à cet effet ,

Sui proposition de Mme Cécile VAINSEL, conseiller communal ;

DECIDE dans le cadre du projet Frigo partagé :

1. de mettre à disposition de l'A.S.B.L. IMMEUBLE EN FETE dont le siège social est établi avenue Eugène Plasky 102, 1030 Bruxelles, le parking fermé situé rue Louis Thys 4, 1150 Bruxelles, en vue d'y entreposer un frigo partagé pour la commune de Woluwe-Saint-Pierre ;
2. d'approuver à cet effet la convention d'occupation ci-annexée ;
3. de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de l'exécution de la présente décision.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.

29 votants · 29 votes positifs.

---

25.04.2017/A/0018 **CC - Propriétés communales - Nouveau pavillon place Dumon - Concession d'exploitation d'une partie du nouveau pavillon - Café au comptoir - Convention - Organisation - Exercices 2017 et suivants**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 117 et 232 ;

Vu le permis d'urbanisme délivré le 03.10.2016 par le Fonctionnaire-délégué du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale à la commune et relatif au réaménagement de la place Dumon et de ses alentours ;

Considérant qu'à l'initiative de la commune d'importants travaux de réaménagement de la place Dumon sont actuellement en cours de réalisation ;

Considérant que, dans le cadre de ces travaux, l'édicule situé sur la place Dumon a été démoli pour être reconstruit ;

Vu le plan du nouveau pavillon à construire ,

Considérant que le nouveau pavillon comportera trois parties distinctes dont l'une sera affectée à usage de friterie, la seconde à la vente au comptoir de glaces, sorbets, gaufres, crêpes et autres produits similaires et la dernière à l'exploitation d'un café au comptoir avec service de boissons chaudes (cafés, thés,...) et froides (softs, alcool, ...) et, le cas échéant, de produits comestibles différents de ceux offerts dans les deux autres parties ;

Considérant que la commune souhaite concéder à un tiers la gestion de la partie du nouveau pavillon consacrée à l'exploitation d'un café au comptoir avec service de boissons chaudes (cafés, thés, ..) et froides (softs, alcool, ...) et, le cas échéant, de produits comestibles différents de ceux offerts dans les deux autres parties ,

Considérant que les dispositions légales relatives aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services ne sont pas d'application dès lors qu'il s'agit d'une concession de services et non pas d'un marché public ;

Considérant qu'en vertu des principes généraux de droit administratif, même si les concessions de services publics ne sont pas des marchés publics, la commune est néanmoins tenue de respecter les principes d'égalité, de publicité et de transparence et d'organiser par conséquent une procédure de mise en concurrence entre les différents concessionnaires qui seraient intéressés par l'exploitation d'un café au comptoir dans une partie du nouveau pavillon de la place Dumon ;

Considérant que la commune souhaite que la procédure de mise en concurrence soit organisée et la concession octroyée selon les modalités et conditions reprises dans une convention de concession d'exploitation d'une partie du nouveau pavillon de la place Dumon consacrée à l'exploitation d'un café au comptoir avec service de boissons chaudes (cafés, thés, ) et froides (softs, alcool, ) et, le cas échéant, de produits comestibles différents de ceux offerts dans les deux autres parties ,

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE .

- 1 de concéder à un tiers, pour les exercices 2017 et suivants, la partie consacrée à l'exploitation d'un café au comptoir avec service de boissons chaudes (cafés, thés,...) et froides (softs, alcool, ...) et, le cas échéant, de produits comestibles différents de ceux offerts dans les deux autres parties, dans le nouveau pavillon de la place Dumon, partie telle que désignée sous la mention "0 3" au plan annexé à la convention de concession d'exploitation ;
2. d'adopter la convention de concession d'exploitation de ladite partie du nouveau pavillon de la place Dumon, convention ci-annexée ,
3. de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de diligenter la procédure

de mise en concurrence relative à la concession d'exploitation, de désigner le concessionnaire sur base des conditions reprises à ladite concession d'exploitation et de conclure avec le concessionnaire qui sera désigné la convention de concession d'exploitation de ladite partie du nouveau pavillon de la place Dumon.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.  
29 votants . 29 votes positifs.

---

25.04.2017/A/0019 **CC - Propriétés communales - Nouveau pavillon place Dumon - Concession d'exploitation d'une partie du nouveau pavillon - Glaces, sorbets, gaufres, crêpes et autres produits similaires - Convention - Organisation - Exercices 2017 et suivants**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 117 et 232 ;

Vu le permis d'urbanisme délivré le 03 10 2016 par le Fonctionnaire-délégué du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale à la commune et relatif au réaménagement de la place Dumon et de ses alentours ;

Considérant qu'à l'initiative de la commune d'importants travaux de réaménagement de la place Dumon sont actuellement en cours de réalisation ,

Considérant que, dans le cadre de ces travaux, l'édicule situé sur la place Dumon a été démoli pour être reconstruit ,

Vu le plan du nouveau pavillon à construire ;

Considérant que le nouveau pavillon comportera trois parties distinctes dont l'une sera affectée à usage de friterie, la seconde à la vente au comptoir de glaces, sorbets, gaufres, crêpes et autres produits similaires et la dernière à l'exploitation d'un café au comptoir avec service de boissons chaudes (cafés, thés,.. ) et froides (softs, alcool, . . ) et, le cas échéant, de produits comestibles différents de ceux offerts dans les deux autres parties ,

Considérant que la commune souhaite concéder à un tiers la gestion de la partie du nouveau pavillon consacrée à la vente au comptoir de glaces, sorbets, gaufres, crêpes et autres produits similaires ,

Considérant que les dispositions légales relatives aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services ne sont pas d'application dès lors qu'il s'agit d'une concession de services et non pas d'un marché public ;

Considérant qu'en vertu des principes généraux de droit administratif, même si les concessions de services publics ne sont pas des marchés publics, la commune est néanmoins tenue de respecter les principes d'égalité, de publicité et de transparence et d'organiser par conséquent une procédure de mise en concurrence entre les différents concessionnaires qui seraient intéressés par l'exploitation d'un espace de vente au comptoir de glaces, sorbets, gaufres, crêpes et autres produits similaires dans une partie du nouveau pavillon de la place Dumon ;

Considérant que la commune souhaite que la procédure de mise en concurrence soit organisée et la concession octroyée selon les modalités et conditions reprises dans une convention de concession d'exploitation d'une partie du nouveau pavillon de la place Dumon consacrée à la vente au comptoir de glaces, sorbets, gaufres, crêpes et autres

produits similaires ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ,

DECIDE ·

1. de concéder à un tiers, pour les exercices 2017 et suivants, l'exploitation de la partie consacrée à la vente au comptoir de glaces, sorbets, gaufres, crêpes et autres produits similaires, dans le nouveau pavillon de la place Dumon, partie telle que désignée sous la mention "0.2" au plan annexé à la convention de concession d'exploitation ;
2. d'adopter la convention de concession d'exploitation de ladite partie du nouveau pavillon de la place Dumon, convention ci-annexée ,
3. de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de diligenter la procédure de mise en concurrence relative à la concession d'exploitation, de désigner le concessionnaire sur base des conditions reprises à ladite concession d'exploitation et de conclure avec le concessionnaire qui sera désigné la convention de concession d'exploitation de ladite partie du nouveau pavillon de la place Dumon.

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.

29 votants · 29 votes positifs.

---

## **Budget Comptabilité - Begroting Boekhouding**

25 04 2017/A/0020 **CC - A.S.B.L. JUMELAGES ET PARTENARIATS - Exercice d'activité 2016 - Documents comptables - Prise d'acte**

LE CONSEIL,

Vu les dispositions de la loi du 14.11.1983 relatives au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions, notamment les dispositions des articles 1, 3, 4, 5, 6 et 7 ;

Vu, plus particulièrement, l'obligation pour toute personne morale qui demande une subvention de transmettre au dispensateur de celle-ci ses bilan et comptes ainsi qu'un rapport de gestion et de situation financière ;

Considérant que, d'une part, pour des subventions d'une valeur inférieure à 1.239,47 EUR la présente loi n'est pas d'application et que, d'autre part, pour des subventions d'une valeur comprise entre 1.239,47 EUR et 24.789,35 EUR seule la justification de l'emploi de la subvention aux fins pour lesquelles elle a été octroyée doit être exigée sous peine de restitution de la subvention, les autres obligations prévues par la présente loi étant laissées à l'appréciation du dispensateur des subventions ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 09.06.1986 imposant une présentation uniforme de tous les documents comptables introduits par les A S B L et groupements divers bénéficiant de subsides communaux et/ou d'avantages en nature accordés par la commune ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 02.02.2017 arrêtant le principe du contrôle au cours de l'exercice 2017 de la gestion comptable par un

réviseur d'entreprises d'un ensemble d'A S.B.L et de groupements divers bénéficiant de subsides communaux et/ou d'avantages en nature accordés par la commune, dont notamment l'A S B L JUMELAGES ET PARTENARIATS ,

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 29.12.2016 désignant la S P R L BST C/O M. Olivier VERTESSSEN, rue Gachard 88 bte16, 1050 Bruxelles, comme prestataire de services dans le cadre du marché relatif audit contrôle au cours des exercices 2017, 2018 et 2019 ;

Vu le rapport établi en date du 06.03 2017 par ledit réviseur d'entreprises et concluant que la situation comptable arrêtée au 31.12 2016 donne une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et du résultat des activités de ladite A S B L. à cette date ;

Considérant que ledit rapport satisfait aux prescriptions du cahier spécial des charges relatif au marché précité ;

Vu les documents comptables introduits par l'A S.B.L. JUMELAGES ET PARTENARIATS pour l'exercice d'activité 2016 ,

Considérant que les activités de ladite A S B L au cours de l'exercice d'activité sous revue peuvent dès lors être considérées comme conformes aux dispositions des statuts déterminant l'objet de ladite association ,

Considérant que l'octroi et l'emploi de subsides 2017 par ladite A S B L ainsi que les documents comptables de l'exercice d'activité présentés par cette association peuvent dès lors être considérés comme conformes aux dispositions de la loi du 14.11.1983 ,

PREND ACTE des documents comptables ci-après de l'exercice d'activité 2016 de l'A.S.B.L. JUMELAGES ET PARTENARIATS :

1 compte d'exploitation générale 2016 ·

- charges 346.860,69 EUR
- produits . 247.812,47 EUR
- solde négatif . 99.048,22 EUR

2. bilan 2016 ·

- actif-passif 135.554,14 EUR

Le Conseil prend acte.

---

**GR - V.Z.W. VERBROEDERINGEN EN SAMENWERKING - Dienstjaar 2016 -  
Boekhoudkundige stukken - Akteneming**

DE RAAD,

Gelet op de bepalingen van de wet van 14.11.1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, met name de bepalingen van artikels 1, 3, 4, 5, 6 en 7 ,

Gelet, meer in het bijzonder, op de verplichting, voor ieder rechtspersoon die een toelage aanvraagt, zijn balans, zijn rekeningen alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand aan de veinstrekker te bezorgen ,

Overwegende dat, enerzijds, voor de toelagen waarvan het bedrag lager ligt dan 1 239,47 EUR de onderhavige wet niet van toepassing is en dat, anderzijds, voor de toelagen waarvan het bedrag tussen 1 239,47 EUR en 24.789,35 EUR ligt, enkel de

verantwoording van de aanwending van de toelage voor het doel waarvoor zij is toegekend moet worden geeist op straffe van terugbetaling van de toelage waardoor de overige verplichtingen voorzien door onderhavige wet aan het oordeel van de toelageverstrekkers worden overgelaten ,

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 09.06 1986 die een eenvormige presentatie oplegt van al de boekhoudkundige stukken ingediend door de verschillende V.Z.W. 's en groeperingen die genieten van gemeentetoelagen en/of voordelen in natura door de gemeente verstrekt ;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 02.02.2017 tot vaststelling van het principe van een controle in de loop van het dienstjaar 2017 op het rekenkundig beleid door een bedrijfsrevisor van een aantal V.Z.W.'s en groeperingen die genieten van gemeentetoelagen en/of voordelen in natura door de gemeente verstrekt, waaronder met name de V.Z.W. VERBROEDERINGEN EN SAMENWERKING ;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 29 12.2016 die de B.V.B.A. BST C/O Dhr. Olivier VERTESSEN, Gachardstraat 88 bus 16, 1050 Brussel, als dienstverlenend bedrijf aanstelt in het kader van de opdracht met betrekking tot de voornoemde controle in de loop van de dienstjaren 2017, 2018 en 2019 ;

Gelet op het door deze bedrijfsrevisor op 06 03 2017 opgemaakte verslag waaruit blijkt dat de staat van de rekeningen afgesloten op 31.12.2016 een getrouw beeld geeft van het patrimonium, van de financiële toestand en van het resultaat van de activiteiten van voornoemde V.Z.W. op deze datum ;

Overwegende dat dit verslag voldoet aan de voorschriften van het bestek betreffende de voornoemde opdracht ;

Gelet op de door deze V.Z.W. voor het dienstjaar 2016 ingediende boekhoudkundige stukken ;

Overwegende dat de activiteiten van voornoemde V.Z.W. in de loop van het in rubriek vermeld dienstjaar bijgevolg kunnen beschouwd worden als conform met de bepalingen van de statuten die het doel bepalen van voornoemde vereniging ;

Overwegende dat de toekenning en de aanwending van de toelagen 2017 door voornoemde V.Z.W. evenals de boekhoudkundige stukken van het dienstjaar voorgelegd door deze vereniging bijgevolg kunnen beschouwd worden als conform met de bepalingen van de wet van 14.11.1983 ;

NEEMT AKTE van de hiernavolgende boekhoudkundige stukken van het dienstjaar 2016 van de V.Z.W. VERBROEDERINGEN EN SAMENWERKING :

- 1 algemene exploitatierekening 2016 .
  - lasten : 346.860,69 EUR
  - opbrengsten : 247.812,47 EUR
  - nadelig saldo : 99.048,22 EUR
- 2 balans 2016 :
  - actief-passief : 135 554,14 EUR

De Raad neemt akte

## Recettes - Ontvangerij

25.04.2017/A/0021 **CC - Recette - Trésorerie - Mise en place de comptes de transit avec dotation de fonctionnement au profit des communes dans le cadre du préfinancement des recettes fiscales - Convention entre la commune et la Région de Bruxelles-Capitale - Dispositions et addendum - Exercices 2017 à 2019**

LE CONSEIL,

Vu le Code des Impôts sur les Revenus 1992, notamment les articles 464 à 470 ;

Vu notamment la délibération du Conseil communal du 29.11.2016 relative à la fixation du taux de la taxe communale additionnelle au Précompte Immobilier ,

Vu notamment la délibération du Conseil communal du 29 11 2016 relative à la fixation du taux de la taxe communale additionnelle à l'Impôt des Personnes Physiques ;

Vu notamment la délibération du Conseil communal du 24.01.2017 relative à la fixation du taux de la taxe communale additionnelle à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique ;

Vu les courriers du SPF Finances, Service d'encadrement Expertise et Support stratégique, Cellule Budget, Recettes fiscales et Statistiques des 30.10.2015, 16.11.2015, 28.10.2016 et 16.11.2016 relatifs à la fiscalité communale et aux estimations budgétaires en matière d'additionnels communaux à l'Impôt des Personnes Physiques, d'additionnels communaux au Précompte Immobilier et d'additionnels communaux à la Taxe de circulation ;

Considérant les fluctuations importantes de perception des taxes additionnelles susmentionnées découlant notamment du processus d'enrôlement ;

Vu le courriel de Bruxelles Pouvoirs Locaux B.P.L du 08.03.2017, confirmé par courrier reçu en date du 10.03.2017, relatif à la mise en place de comptes de transit avec dotation de fonctionnement au profit des communes dans le cadre du préfinancement de recettes fiscales ;

Vu la séance d'information du 17.03.2017 relative à la mise en place de comptes de transit avec dotation de fonctionnement au profit des communes dans le cadre du préfinancement de recettes fiscales ,

Vu le rapport établi par le Receveur communal en date du 19.03.2017 ;

Vu le courrier de Bruxelles Pouvoirs Locaux B.P.L daté du 23.02.2017, reçu en date du 29 03 2017, relatif à la mise en place de comptes de transit avec dotation de fonctionnement au profit des communes dans le cadre du préfinancement de recettes fiscales et son addendum expliquant l'application d'un floor si le taux final (euribor moyen annuel + marge) est inférieur à zéro pourcent ;

DECIDE :

1. d'approuver les termes de la convention bipartite entre la commune de Woluwe-Saint-Pierre et la Région de Bruxelles-Capitale relative à la mise en place d'un compte de transit avec dotation de fonctionnement au profit de la commune de Woluwe-Saint-Pierre dans le cadre du préfinancement de recettes fiscales ;

2. de désigner M Stéphane VAN VLIEBERGE, Receveur communal, et Mme Nathalie WERY, responsable du Service Recette, comme personnes autorisées à signer les demandes de tirage sui ledit compte de transit ;
3. de désigner le compte BE67-0910001998-87 comme étant le compte unique vers lequel les transferts en provenance du compte de transit seront effectués ;
4. sous réserve de simplification et d'automatisation du mode de fonctionnement du compte de transit, de communiquer cette décision à Bruxelles Pouvoirs Locaux B.P.L à l'adresse commune@sprb.brussels et de lui fournir une copie de la signature des agents susmentionnés ainsi que toute modification relative à cette désignation

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.

29 votants . 29 votes positifs.

---

**GR - Ontvangerij - Thesaurie - Invoering van transitorekeningen voor werkingsdotaties aan de gemeenten in het kader van de voorfinanciering van de fiscale ontvangsten - Overeenkomst tussen de gemeente en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Bepalingen en addendum - Dienstjaren 2017 tot 2019**

DE RAAD,

Gelet op het Wetboek op de Inkomstenbelastingen 1992, in het bijzonder artikelen 464 tot 470 ;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 29.11 2016 met betrekking tot de vaststelling van de aanslagvoet van de aanvullende gemeentebelasting op de Onroerende Voorheffing ,

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 24 01.2017 met betrekking tot de vaststelling van de aanslagvoet van de aanvullende gemeentebelasting op de inrichtingen van toeristische logies ;

Gelet op de brieven van GOB Financien, Omkaderingsdienst Expertise en Ondersteuning, Cel Begroting, Fiscale ontvangsten en Statistieken van 30.10 2015, 16 11 2015, 28.10.2016 et 16.11.2016 met betrekking tot de gemeentelijke fiscaliteit en tot de begrotingsramingen inzake de aanvullende gemeentebelasting op de Personenbelasting, de aanvullende gemeentebelasting op de Onroerende Voorheffing en de aanvullende gemeentebelasting op de Verkeersbelasting ;

Gelet op de aanzienlijke schommelingen in de perceptie van de voornoemde aanvullende belastingen voortvloeiend uit het inkohieringsproces ;

Gelet op de elektronische briefwisseling van Brussel Plaatselijke Besturen B P B van 08 03 2017, bevestigd bij brief ontvangen op datum van 10.03.2017, met betrekking tot de transitorekeningen voor werkingsdotaties ten gunste van de gemeenten in het kader van de voorfinanciering van de fiscale ontvangsten ,

Gelet op de informatiesessie van 17 03 2017 met betrekking tot de invoering van transitorekeningen voor werkingsdotaties ten gunste van de gemeenten in het kader van de voorfinanciering van de fiscale ontvangsten ,

Gelet op het verslag opgesteld door de Gemeenteontvanger op datum van 19 03.2017 ,  
Gelet op de brief van Brussel Plaatselijke Besturen B.P.B. gedateerd op 23.02 2017, ontvangen op datum van 29.03.2017 met betrekking tot de invoering van transitorekeningen voor werkingsdotaties ten gunste van de gemeenten in het kader van

de voorfinanciering van de fiscale ontvangsten en zijn addendum waarbij de toepassing van een floor wordt toegelicht indien de finale rentevoet (jaargemiddelde euribor + marge) lager is dan nul procent ,

#### BESLUIT

- 1 de bepalingen van de tweepartijenovereenkomst tussen de gemeente Sint-Pieters-Woluwe en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met betrekking tot de invoering van een transitorekening voor werkingsdotaties ten gunste van de gemeente Sint-Pieters-Woluwe in het kader van de voorfinanciering van fiscale ontvangsten goed te keuren ;
2. Dhr Stéphane VAN VLIEBERGE, Gemeenteontvanger, en Mw. Nathalie WERY, verantwoordelijke voor de Dienst Ontvangerij, aan te duiden als personen gemachtigd om de trekkingsaanvragen op voornoemde transitorekening te ondertekenen ;
3. de rekening BE67-0910001998-87 aan te duiden als enige rekening waarnaar de overboekingen vanaf de transitorekeningen uitgevoerd worden ,
4. onder voorbehoud van vereenvoudiging en automatisering van de werkingswijze van de transitorekening, deze beslissing aan Brussel Plaatselijke Besturen B.P.B over te maken aan het adres [gemeente@gob.brussels](mailto:gemeente@gob.brussels) en hen een kopie te bezorgen met de handtekening van voornoemde beambten evenals iedere wijziging met betrekking tot deze aanduiding.

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed  
29 stemmers · 29 positieve stemmen.

---

## Taxes - Belastingen

25 04 2017/A/0022 **CC - Parkings - Horodateurs - Marché de fournitures - Adhésion au marché de la commune d'Uccle - Exercice 2017**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment les articles 117 alinéa 1 et 234 alinéa 1 ,

Vu la loi du 15 06.2006, telle que modifiée, relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, notamment les articles 2, 4° et 15 ;

Vu l'arrêté royal du 15.07 2011, tel que modifié, relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14.01 2013, tel que modifié, établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ,

Considérant qu'il s'avère nécessaire de prévoir la fourniture d'horodateurs pour les parkings au cours de l'année 2017 ,

Vu, dans le cadre du marché y relatif n° 2017.065/A//2017.E019.01/VOIRIE IV-CE, l'inventaire et le devis estimatif d'un montant de 445.000,00 EUR, hors T.V.A., soit 538 450,00 EUR, T.V.A. de 21 % comprise, pour l'exercice 2017 ;

Considérant que conformément à l'article 15 de la loi du 15 06 2006, telle que modifiée, un pouvoir adjudicateur qui recourt à une centrale d'achat ou de marchés est dispensé de l'obligation d'organiser lui-même une procédure de passation ,

Vu la délibération du Conseil communal du 30 08 2016 décidant d'approuver le protocole d'accord entre les pouvoirs locaux de la Région de Bruxelles-Capitale concernant leur collaboration dans le domaine de la réalisation de centrales de marchés au sein du GTI MP BXL et d'approuver le principe d'adhésion sur base de ce protocole aux centrales de marchés établies au sein du GTI MP BXL, étant donné que l'adhésion à chaque marché propre se fera au cas par cas sur base d'une décision unilatérale motivée ,

Vu la délibération du Conseil communal du 28.05.2015 de la commune d'Uccle agissant en qualité de centrale de marchés portant, notamment, choix du mode de passation et fixation des conditions de son marché n° 2015-001 relatif à la fourniture d'horodateurs au cours des années 2015, 2016, 2017 et 2018 ,

Considérant que les crédits nécessaires sont inscrits à raison de 240.000,00 EUR à l'article 4240/741-52 (travail 019) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2017 et feront l'objet d'une proposition au Conseil communal d'inscription à raison de 300.000,00 EUR à l'article 4240/741-52 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2017 lors des modifications budgétaires MB.02 - 2017, à soumettre à l'approbation de l'autorité de tutelle ;

DECIDE, dans le cadre du marché n° 2017.065/A//2017.E019.01/VOIRIE.IV-CE de l'exercice 2017 relatif à la fourniture d'horodateurs pour les parkings au cours de l'année 2017, sous réserve d'inscription par le Conseil communal des crédits complémentaires (300.000,00 EUR) nécessaires à cet effet à l'article 4240/741-52 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2017 lors des modifications budgétaires MB.02 - 2017 et de leur approbation par l'autorité de tutelle .

1. d'approuver l'inventaire et le devis estimatif d'un montant de 445.000,00 EUR, hors T V A , soit 538.450,00 EUR, T.V.A. de 21 % comprise, pour l'exercice 2017 ,
2. d'adhérer au marché n° 2015-001 de la commune d'Uccle relatif à la fourniture d'horodateurs au cours des années 2015, 2016, 2017 et 2018

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 20 votes positifs, 9 votes négatifs.

*Non : Willem Draps, Jean-Claude Laes, Anne-Charlotte d'Ursel, Christine Sallé, Alexia Bertrand, Aymeric de Lamotte, Tanguy Verheyen, Aurélien de Bauw, Sophie Liégeois*

---

### **GR - Parkeerplaatsen - Parkeerautomaten - Opdracht voor leveringen - Aansluiting bij de opdracht van de gemeente Ukkel - Dienstjaar 2017**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikels 117 alinea 1 en 234 alinea 1 ,

Gelet op de wet van 15.06.2006, zoals gewijzigd, betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, met name artikels 2, 4° en 15 ;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 07 2011, zoals gewijzigd, betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren ;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 01 2013, zoals gewijzigd, tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken ;

Overwegende dat het noodzakelijk is de levering van parkeerautomaten voor de parkeerplaatsen te voorzien tijdens het jaar 2017 ,

Gelet, in het kader van de desbetreffende opdracht nr. 017.065/A//2017.E019.01/VOIRIE IV-CE, op de inventaris en de raming voor een bedrag van 445 000,00 EUR, exclusief B T W , hetzij 538.450,00 EUR, B.T.W. van 21 % inbegrepen, voor het dienstjaar 2017 ,

Overwegende dat in overeenstemming met artikel 15 van de wet van 15.06.2006, zoals gewijzigd, een aanbestedende overheid die een aankoop- of opdrachtcentrale gebruikt, vrijgesteld is van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren ;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 30.08.2016 waarbij besloten wordt het akkoordprotocol tussen de plaatselijke besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest omtrent hun samenwerking inzake het opzetten van opdrachtcentrales binnen de WIG OO BRU goed te keuren en op basis van dit protocol het aansluitingsprincipe bij de opdrachtcentrales opgericht binnen de WIG OO BRU goed te keuren, aangezien de aansluiting bij iedere eigenlijke opdracht per geval zal gebeuren op basis van een gemotiveerde eenzijdige beslissing ,

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28.05.2015 van de gemeente Ukkel die optreedt als opdrachtcentrale houdende, met name, keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van zijn opdracht nr. 2015-001 betreffende de levering van parkeerautomaten gedurende de jaren 2015, 2016, 2017 en 2018 ;

Overwegende dat de nodige kredieten ingeschreven zijn naar rato van 240.000,00 EUR op artikel 4240/741-52 (werk 019) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017 en het voorwerp zullen uitmaken van een voorstel aan de Gemeenteraad tot inschrijving naar rato van 300.000,00 EUR op artikel 4240/741-52 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017 bij de begrotingswijzigingen MB 02 - 2017, voor te leggen aan de goedkeuring van de toezichthoudende overheid ;

BESLUIT, in het kader van de opdracht nr. 2017.065/A//2017 E019.01/VOIRIE.IV-CE van het dienstjaar 2017 betreffende de levering van parkeerautomaten voor de parkeerplaatsen tijdens het jaar 2017, onder voorbehoud van inschrijving door de Gemeenteraad van de nodige bijkomende (300.000,00 EUR) kredieten op artikel 4240/741-52 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017 bij de begrotingswijzigingen MB.02 - 2017 en van hun goedkeuring door de toezichthoudende overheid :

1. de inventaris en de raming voor een bedrag van 445 000,00 EUR, exclusief B.T.W , hetzij 538.450,00 EUR , B.T.W. van 21 % inbegrepen, voor het dienstjaar 2017, goed te keuren ,
2. aan te sluiten bij de opdracht nr 2015-001 van de gemeente Ukkel betreffende de levering van parkeerautomaten gedurende de jaren 2015, 2016, 2017 en

2018.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers . 20 positieve stemmen, 9 negatieve stemmen

*Nee : Willem Draps, Jean-Claude Laes, Anne-Charlotte d'Ursel, Christine Sallé, Alexia Bertrand, Aymeric de Lamotte, Tanguy Verheyen, Aurélien de Bauw, Sophie Liégeois*

---

## **Développement durable Agenda 21 - Duurzame ontwikkeling Agenda 21**

### **25.04 2017/A/0023 CC - Environnement et développement durable - Répartition du subside pour divers projets en faveur d'associations environnementales et de développement durable - Exercice 2017**

LE CONSEIL,

Vu les crédits inscrits à l'article de dépenses 8790/332-02 du service ordinaire du budget de l'exercice 2017 en vue de permettre l'attribution de subsides en faveur d'associations actives dans divers projets environnementaux et de développement durable ;

Considérant que le Conseil communal doit préciser le nom des associations bénéficiaires desdits subsides ;

Considérant la volonté du Collège des Bourgmestre et Echevins, inscrite dans la Note de politique générale 2013-2018, de "soutenir et amplifier les initiatives des "quartiers durables" et des associations favorisant la transition écologique" ,

Considérant la stratégie pluriannuelle de répartition des subsides inscrits à l'article 8790/332-02 sous la rubrique "Environnement - Développement durable - Subsides aux associations environnementales et de développement durable" validée en séance du Conseil Communal du 30.09.2014 et complétée en séance du Conseil Communal du 20.12.2016 selon laquelle les associations environnementales et de développement durable peuvent solliciter l'octroi d'un subside de soutien structurel annuel de la part de la commune, à condition :

- d'exercer leurs activités principales à Woluwe-Saint-Pierre ou à destination des usagers de Woluwe-Saint-Pierre
- d'offrir des activités environnementales et/ou de développement durable gratuites ou à faible coût aux habitants de Woluwe-Saint-Pierre
- d'être reprises dans la liste des associations retenues pour ce subside ou de faire la demande justifiée d'entrer dans cette liste ;

DECIDE de répartir comme suit le crédit d'un montant de 4 250,00 EUR inscrit à l'article de dépenses 8790/332-02 du service ordinaire du budget de l'exercice 2017

- un crédit de 500,00 EUR en faveur du CERCLE ROYAL HORTICOLE ET AVICOLE WOLUWE-STOCKEL, avenue des Dix Arpents 62,1200 Bruxelles ,
- un crédit de 500,00 EUR en faveur de NATURA WOLUWE, avenue Charles

Thielemans 93, 1150 Bruxelles ,

- un crédit de 500,00 EUR en faveur du QUARTIER DURABLE CHANT D'OISEAU, avenue du Chant d'Oiseau 40,1150 Bruxelles ;
- un crédit de 500,00 EUR en faveur du QUARTIER DURABLE JOLI BOIS, avenue van der Meerschen 61,1150 Bruxelles ;
- un crédit de 500,00 EUR en faveur du SEL UNIVERS, val des Seigneurs 140, 1150 Bruxelles ;
- un crédit de 500,00 EUR en faveur de l'A.S B L ANN ET LES ANES, clos du Chêne céleste 9, 1150 Bruxelles, B.C.E. 0563.519 124 ;
- un crédit de 1 250,00 EUR en faveur de l'A.S B L COLLEGE JEAN XXIII, boulevard de la Woluwe 22, 1150 Woluwe-Saint-Pierre, B C E 0414 055.089. (subside ponctuel).

Le Conseil approuve à l'unanimité le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

---

## **Enseignement francophone - Enseignement néerlandophone - Franstalig onderwijs - Nederlandstalig onderwijs**

25.04.2017/A/0024 **GR - Nederlandstalig kunstonderwijs - Muziekacademie - Naamsverandering : "Gemeentelijke academie voor muziek, woord en dans"**

DE RAAD,

Overwegende dat het Nederlandstalig kunstonderwijs te Sint-Pieters-Woluwe, bekend bij het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming, onder het instellingsnummer 049155, officieel "Gemeentelijke muziekacademie" genoemd wordt ;

Gelet op de e-mail van 21 02.2017 en de brief van 09 11.2016 waarbij Dhr. Joris VERSCHUEREN, directeur van de Nederlandstalige muziekacademie, een naamsverandering van de Nederlandstalige gemeentelijke muziekacademie van Sint-Pieters-Woluwe voorstelt ;

Overwegende dat de school reeds vele jaren de studierichtingen woord en dans aanbiedt, die als evenwaardig met de muziek dienen beschouwd te worden ;

BESLUIT .

- 1 vanaf heden de naam van de Nederlandstalige gemeentelijke muziekacademie te veranderen in "Gemeentelijke academie voor muziek, woord en dans" ,
- 2 vanaf heden uitsluitend de nieuwe naam voortaan te gebruiken in alle officiële briefwisseling ;
3. het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming hiervan officieel op de hoogte te brengen.

De Raad keurt eenparig het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers . 29 positieve stemmen

**Secrétariat - Secretariaat**

25 04 2017/A/0025 **CC - Motion relative à la création d'un cadastre des rémunérations des représentants communaux au sein de toutes les structures publiques et parapubliques, A.S.B.L. et structures dérivées, présentée par M. Aurélien DE BAUW, M. Aymeric de LAMOTTE, Mme Anne-Charlotte d'URSEL, M. Jean-Claude LAES et amendée par le Collège des Bourgmestres et Echevins**

LE CONSEIL,

Vu le dossier intitulé "Motion relative à la création d'un cadastre des rémunérations des représentants communaux au sein de toutes les structures publiques et parapubliques, A.S.B.L. et structures dérivées", inscrit à l'ordre du jour du Conseil communal à la demande de M. Aurélien DE BAUW, M. Aymeric de LAMOTTE, Mme Anne-Charlotte d'URSEL, M. Jean-Claude LAES, conseillers communaux ;

Vu l'amendement à ladite motion, présenté en séance par le Collège des Bourgmestres et Echevins et soumis aux divers groupes qui composent le Conseil communal ;

Entendu M. Jean-Claude LAES, conseiller communal, de même que les interventions respectives de M. Benoit CEREXHE, bourgmestre, et de M. Aurélien DE BAUW, conseiller communal ;

DECIDE d'adopter la motion amendée suivante .

**"Motion relative à la création d'un cadastre des rémunérations des représentants communaux au sein de toutes les structures publiques et parapubliques, A.S.B.L. et structures dérivées**

Le Conseil communal de Woluwe-Saint-Pierre,

Considérant l'actualité récente concernant les questions de gouvernance au sein des intercommunales et A.S.B.L. ,

Considérant les exigences légitimes de la population à l'égard du monde politique ;

Considérant l'exigence indiscutable de transparence et du bon usage des deniers publics ;

Considérant le droit de tous les citoyens de savoir à quelles structures la Commune de Woluwe-Saint-Pierre délègue l'exercice de certaines de ses missions, ainsi que l'identité de ses représentants au sein de structures publiques ou parapubliques et dans leurs structures dérivées ,

Considérant que l'ordonnance du 12.01.2006 donne le droit de tous les citoyens de demander des comptes à ses représentants, en ce compris dans le cadre de missions déléguées par la commune ;

Tenant compte du travail actuellement en cours au sein du Parlement régional bruxellois sur la thématique de la transparence et de la bonne gouvernance ;

DECIDE

1 d'inviter, selon les modalités décrites au point 4, les A.S.B.L. concernées à introduire un chapitre "Gouvernance" dans leur rapport annuel (à partir du rapport portant sur l'exercice 2017), ce chapitre reprenant .

- le régime financier appliqué à leurs mandataires, à savoir le montant des rémunérations, des avantages de toute nature, des frais de représentation et des défraiements dont ils bénéficient ;
- un relevé des taux de présence aux différentes réunions ;
- le montant versé annuellement à chacun des mandataires

Par A S B.L. concernées, il y a lieu d'entendre les A.S.B.L. telles que définies dans la circulaire du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 23.03.2006 relative à l'ordonnance du 12.01 2006 du Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale sur la transparence des rémunérations et avantages des mandataires publics bruxellois, c'est-à-dire .

- une A.S.B.L. financée pour plus de la moitié de ses ressources par la commune ;
- une A S B L. dont la gestion est soumise à la tutelle de la commune ;
- une A S B.L. dont plus de la moitié des membres de l'assemblée générale ou du conseil d'administration est soit désignée par la commune, soit sont des mandataires communaux

A noter que ces critères ne sont pas cumulatifs. Répondre à un seul d'entre eux suffit donc pour tomber dans le champ d'application de cette mesure.

2 d'inviter les intercommunales et structures parapubliques dont la commune est membre à satisfaire aux mêmes obligations ;

3 d'introduire un chapitre "Gouvernance" dans le rapport annuel de la commune lors de la présentation du compte (à partir du rapport portant sur le compte de l'exercice 2017), ce chapitre reprenant :

- le régime financier appliqué au Bourgmestre, aux Echevins, aux Conseillers communaux, au Président et aux membres du Conseil de l'Action sociale, à savoir le montant des rémunérations, des avantages de toute nature, des frais de représentation et des défraiements dont ils bénéficient ;
- un relevé des taux de présence aux différentes commissions et séances du Conseil communal ,
- le montant versé annuellement à chacun des mandataires.

4. de mandater le Collège pour l'envoi d'un courrier demandant à toutes les A S B.L. , intercommunales et structures parapubliques telles que décrites ci-dessus de bien vouloir introduire dans leur rapport annuel un chapitre "Gouvernance" et de lui faire parvenir les informations portant sur les

rémunérations, avantages de toute nature, frais de représentation et défraiements dont bénéficient les représentants communaux qui y siègent (selon les cas, à l'assemblée générale, au conseil d'administration ou au bureau), sous la forme d'un canevas unique transmis par la commune ;

- 5 de prévoir un onglet "transparence" sur le site internet communal compilant les informations dont question ci-dessus."

Le Conseil approuve la motion amendée  
29 votants . 29 votes positifs.

---

**GR - Motie betreffende het oprichten van een kadaster van de bezoldigingen voor de gemeentelijke vertegenwoordigers in publieke en semi-publieke structuren, V.Z.W.'s en afgeleide structuren, voorgesteld door Dhr. Aurélien DE BAUW, Dhr. Aymeric de LAMOTTE, Mw. Anne-Charlotte d'URSEL, Dhr. Jean-Claude LAES en geamendeerd door het College van Burgemeester en Schepenen**

DE RAAD,

Gelet op het dossier betiteld "Motie betreffende het oprichten van een kadaster van de bezoldigingen voor de gemeentelijke vertegenwoordigers in publieke en semi-publieke structuren, V Z W 's en afgeleide structuren", ingeschreven op de dagorde van de Gemeenteraad op verzoek van Dhr. Aurélien DE BAUW, Dhr Aymeric de LAMOTTE, Mw. Anne-Charlotte d'URSEL, Dhr Jean-Claude LAES, gemeenteraadsleden ,

Gelet op het amendement op deze motie, in zitting voorgesteld door het College van Burgemeester en Schepenen en voorgelegd aan de diverse groeperingen die de Gemeenteraad samenstellen ,

Gehoord Dhr Jean-Claude LAES, gemeenteraadslid, evenals de respectievelijke interventies van Dhr. Benoit CEREXHE, burgemeester, en van Dhr Aurélien DE BAUW, gemeenteraadslid ;

BESLUIT de volgende geamendeerde motie goed te keuren .

**"Motie betreffende het oprichten van een kadaster van de bezoldigingen voor de gemeentelijke vertegenwoordigers in publieke en semi-publieke structuren, V.Z.W.'s en afgeleide structuren**

De Gemeenteraad van Sint-Pieters-Woluwe,

Overwegende de recente actualiteit en vragen rond het bestuur in intercommunales en V Z W.'s ,

Overwegende de legitieme eisen van de bevolking tegenover de politieke wereld ,

Overwegende de onbetwistbare eis naar transparantie en goed gebruik van de openbare middelen ,

Overwegende het recht van elke burger om te weten aan welke structuren de gemeente Sint-Pieters-Woluwe de uitoefening van bepaalde van haar taken delegeert, evenals de identiteit van de vertegenwoordigers binnen publieke en semi-publieke structuren en in afgeleide structuren ,

Overwegende dat de ordonnantie van 12 01 2006 het recht geeft aan elke burger om de rekeningen op te vragen aan diens vertegenwoordigers, met inbegrip van deze in het kader van opdrachten die door de gemeente gedelegeerd werden ,

Rekening houdende met de momenteel lopende werkzaamheden in het Brussels

Parlement over de thematiek van de transparantie en goed bestuur ,  
BESLUIT ·

1. volgens de in punt 4 bepaalde modaliteiten, de gemeentelijke V Z W 's uit te nodigen om een hoofdstuk "Bestuur" in te voegen in hun jaarverslag (vanaf het verslag met betrekking tot het dienstjaar 2017), dat volgende zaken bevat :

- het financieel regime dat van toepassing is op hun mandatarissen, met name het bedrag van de bezoldigingen, van de voordelen van alle aard, van de representatiekosten en van de terugbetalingen die ze genieten ;
- een overzicht van de aanwezigheidsgraad op de verschillende vergaderingen ;
- het jaarlijks gestort bedrag aan elk van de mandatarissen.

Onder de betrokken V.Z.W.'s moet verstaan worden de V.Z.W.'s zoals bedoeld in de omzendbrief van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 03 2006 betreffende de ordonnantie van 12.01.2006 van het Brussels Hoofdstedelijk Parlement op de transparantie van de bezoldigingen en voordelen van de Brusselse openbare mandatarissen, te weten ·

- een V.Z.W. die voor meer dan de helft van zijn middelen gefinancierd wordt door de gemeente ,
- een V.Z.W. waarvan het beheer onderworpen is aan de voogdij van de gemeente ;
- een V.Z.W. waarvan meer dan de helft van de leden van de algemene vergadering of van de raad van bestuur hetzij aangeduid is door de gemeente, hetzij gemeentelijke mandatarissen zijn.

Opgemerkt dient te worden dat deze criteria niet cumulatief zijn. Beantwoorden aan één enkel criterium volstaat dus om onder het toepassingsgebied van deze maatregel te vallen

2. de intercommunales en de semi-publieke structuren waar de gemeente lid van is uit te nodigen om aan dezelfde verplichtingen te voldoen ;

3 een hoofdstuk "Bestuur" in te voegen in het jaarverslag van de gemeente ter gelegenheid van de voorstelling van de rekening (vanaf het verslag met betrekking tot de rekening van het dienstjaar 2017), dat volgende zaken bevat ·

- het financieel regime dat van toepassing is op de Burgemeester, op de Schepenen, op de Gemeenteraadsleden, op de Voorzitter en op de leden van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, met name het bedrag van de bezoldigingen, van de voordelen van alle aard, van de representatiekosten en van de terugbetalingen die ze genieten ;
- een overzicht van de aanwezigheidsgraad op de verschillende commissies en zittingen van de Gemeenteraad ,

- de jaarlijks gestort bedragen aan elk van de mandatarissen.
- 4 het Schepencollege te mandateren om een brief te sturen naar alle V.Z.W.'s, intercommunales en semi-publieke structuren zoals hierboven beschreven om hen te vragen om in hun jaarverslag een hoofdstuk "Bestuur" in te voegen en om informatie te verschaffen over de bezoldigingen, voordelen van alle aard, representatiekosten en terugbetalingen waarvan de gemeentelijke vertegenwoordigers die er in zetelen kunnen genieten (al naargelang, in de algemene vergadering, in de raad van bestuur of in het bureau), in een formaat dat hen door de gemeente zal bezorgd worden ,
  5. een tabblad "transparantie" te voorzien op de website van de gemeente die alle info bevat waarvan sprake hierboven "

De Raad keurt de geamendeerde motie goed  
29 stemmers : 29 positieve stemmen

---

25.04.2017/A/0026 **CC - Interpellation - "Evaluation de "Woluwe-Saint-Pierre, ville des mots"" (Mme Anne-Charlotte d'URSEL)**

LE CONSEIL,

Vu le dossier intitulé "Interpellation - "Evaluation de "Woluwe-Saint-Pierre, ville des mots"", inscrit à l'ordre du jour du Conseil communal à la demande de Mme Anne-Charlotte d'URSEL, conseiller communal ;

ENTEND ·

1. l'interpellation de Mme Anne-Charlotte d'URSEL, conseiller communal, dont résumé ci-après établi par l'intéressée ·  
"Madame l'échevine de la Culture française,  
Du 18 au 26 mars dernier, dans le cadre de la « Semaine de la Langue française en fête », notre commune et celle de Woluwe-Saint-Lambert se sont transformées en « Ville des Mots ».  
De multiples activités y étaient organisées: caravane de curiosités poétiques, slam, joute verbale, marathon BD, entre autres.  
Pourriez-vous nous faire une évaluation de l'opération ?  
En terme de fréquentation, de promotion, de participation ?  
Quelles sont les forces et les faiblesses de cette organisation ?  
Améliorations à proposer ?" ;
- 2 la réponse qui lui est donnée par Mme Caroline PERSOONS, échevin ,
3. de même que l'intervention de Mme Alexia BERTRAND, conseiller communal.

Le Conseil entend l'interpellation et la réponse donnée

---

25 04 2017/A/0027 **CC - Interpellation - "Choix de l'équipe pluridisciplinaire du projet Dames Blanches" (Mme Anne-Charlotte d'URSEL)**

LE CONSEIL,

Vu le dossier intitulé "Interpellation - "Choix de l'équipe pluridisciplinaire du projet

Dames Blanches", inscrit à l'ordre du jour du Conseil communal à la demande de Mme Anne-Charlotte d'URSEL, conseiller communal ,  
ENTEND ·

- 1 l'interpellation de Mme Anne-Charlotte d'URSEL, conseiller communal, dont résumé ci-après établi par l'intéressée :

"Monsieur l'échevin du logement,

Le mois dernier, le conseil d'administration de la SLRB (Société du logement de la Région de Bruxelles-Capitale) a choisi l'équipe pluridisciplinaire qui va travailler sur le projet Dames Blanches.

Elle devait choisir entre 5 équipes dont :

Sweco + Bogdan & Van Broeck + Antea

B612 + PRAXYS + Stratec + Aster Consulting + Christian Lasserre/Progema

JNC +R2D2 + Transitec + Aménagement SC + Lateral Thinking Factory +

Georges Petitzon + Biotope + CETIM + Pascal Hanique BUUR + BRAT +

Alphaville + Ecorce MSA + GRAU + BBS + Aries + Advisers + Idea Consult

Quelle équipe a été finalement été retenue ?

Quels sont les raisons invoquées par la SLRB pour justifier ce choix ?

Était-ce celui du Collège de WSP ? Sinon quel était-il ?

Quel était le choix du comité de pilotage des habitants (CoPil) ?

Le 9 mars 2017, une rencontre était organisée à l'ICHEC/Anjou à destination des habitants du quartier

Sujet du jour: "densité des mixités et mixité des densités" exposé par l'architecte et urbaniste français Makan RATAFDJOU & "Squelette pour un paysage robuste" du paysagiste français Thierry KANDJEE. Pourrions-nous mieux comprendre qui les a invité et pourquoi ? Quel était le lien entre leur discours et le projet Dames Blanches ?

Ensuite, il y a quelques jours, la population a été invitée aux tant attendus, ateliers de participation citoyenne, encadrant l'élaboration du master plan des Dames Blanches. Ces ateliers auront lieu en présence de l'équipe pluridisciplinaire en charge du master plan, désignée par la SLRB

Ces réunions se tiendront sur le site ICHEC-Anjou (Rue au Bois, 365 - local D100) . horaire sur le site :

- 20 avril à 18h30 Atelier 1 à l'ICHEC - Anjou – D100 – rue au Bois, 365

- 9 mai à 19h30 Atelier 2 à l'ICHEC - Anjou – D100 – rue au Bois, 365

- 1er juin à 19h30 Atelier 3 au CCJB - avenue du Haras, 100

- 13 juin à 19h30 Atelier 4 au CCJB - avenue du Haras, 100 en réserve

Le 12 septembre à 19h30, les ateliers se clôtureront par la présentation du travail de l'équipe pluridisciplinaire en charge du master plan. Il y aura un temps de questions / réponses.

Nous soutenons bien entendu ces rencontres mais pourrions-nous y voir un peu plus clair concernant l'ordre du jour de ces ateliers car c'est un peu difficile de s'inscrire sans savoir ?

Enfin quel est encore le rôle à ce stade du comité de pilotage ?" ,

- 2 la réponse qui lui est donnée par M Pascal LEFÈVRE, échevin

Le Conseil entend l'interpellation et la réponse donnée

---

25.04.2017/A/0028 **CC - Interpellation - "Travaux de réaménagement de la rue Emmanuel Mertens"**  
**(M. Tanguy VERHEYEN)**

LE CONSEIL,

Vu le dossier intitulé "Interpellation - "Travaux de réaménagement de la rue Emmanuel Mertens"", inscrit à l'ordre du jour du Conseil communal à la demande de M. Tanguy VERHEYEN, conseiller communal ;

ENTEND :

1. l'interpellation de M. Tanguy VERHEYEN, conseiller communal, dont résumé ci-après établi par l'intéressé :

"Monsieur le Bourgmestre,

Mesdames et Messieurs les membres du Collège,

D'importants travaux ont lieu rue Mertens. D'après ce que j'ai pu constater, il s'agit d'une rénovation complète de la rue.

- Dans quel cadre ces travaux sont-ils exécutés ? il semble que ces travaux ne figuraient pas au budget extraordinaire. Pourquoi ?
- Quelle est la raison qui a motivé ces travaux ?
- Quel est le coût total de ces travaux ?
- Combien de places de stationnement ont été créées ?" ;

2. la réponse qui lui est donnée par M. Damien DE KEYSER, échevin

Le Conseil entend l'interpellation et la réponse donnée

---

25 04 2017/A/0029 **CC - Interpellation - "Horaires des travaux de réaménagement de la place Dumon"**  
**(M. Aymeric de LAMOTTE)**

LE CONSEIL,

Vu le dossier intitulé "Interpellation - "Horaires des travaux de réaménagement de la place Dumon", inscrit à l'ordre du jour du Conseil communal à la demande de M. Aymeric de LAMOTTE, conseiller communal ,

ENTEND

1. l'interpellation de M. Aymeric de LAMOTTE, conseiller communal, dont résumé ci-après établi par l'intéressé .

"Monsieur l'Echevin de l'urbanisme,

Monsieur De Keyser,

Vous indiquez sur le site consacré au projet de la place Dumon que Woluwe-Saint-Pierre impose à l'entrepreneur le planning le plus serré possible et qu'ainsi les travaux pourront se dérouler de 6h du matin à 22h, y compris pendant les week-end et les congés du bâtiment.

Cependant, de nombreux commerçants m'ont fait part du fait qu'il leur semblait que les ouvriers présents sur le chantier finissaient assez tôt leur journée de travail, vers 18h, voire même vers 15h. Ils ne semblent pas non plus

sera bientôt trop tard L'Europe doit exercer une pression diplomatique plus forte pour exiger la fin des massacres, des persécutions et des discriminations contre les chrétiens d'Orient. A cet égard, la résolution du Parlement Européen sur les massacres systématiques des minorités religieuses par le groupe Etat Islamique prise le 6 février 2016 va dans le bon sens. Je salue d'ailleurs au passage l'action politique vigoureuse du député fédéral Georges Dallemagne. En outre, il faut d'urgence contribuer à freiner cet exil en aidant les communautés chrétiennes dans leur pays.

Je souhaite que Woluwe-Saint-Pierre ne reste pas les bras croisés et contribue à la mesure de ses moyens. Dès lors, je me permets de demander au Collège s'il accepterait de libérer un fond d'urgence d'un montant de son choix pour les chrétiens d'Orient à verser à une association belge de son choix qui apporte une aide matérielle et humaine aux chrétiens dans ces pays ? Je pense, par exemple, à l'ASBL Solidanté-Orient " ;

- 2 les interventions respectives de M. Georges DALLEMAGNE, conseiller communal, et de Mme Marina VAMVAKAS, conseiller communal ;
- 3 la réponse qui leur est donnée par M Pascal LEFÈVRE, échevin.

Le Conseil entend l'interpellation et la réponse donnée.

*Tanguy Verheyen quitte la séance / verlaat de zitting*

---