



LEGENDE SCENARIO 3

- LES AFFECTATIONS :**
- Zones de construction en ordre ouvert
 - Zones mixte
 - Zones de cours et jardins
 - Zones de recul
 - Avenue Colonel Daumerie (6m)
 - Avenue Marquis de Villalobar (9.5m)
 - Avenue des Fleurs (6m)
 - Avenue Saint-Jean (6m)
 - Avenue de Lothier (5m)
 - Avenue de Putdael (6m)
 - Avenue de Tervuren (10m)
 - Avenue de Baron Empain (6m)
 - Chemin de Putdael (6m)
 - Avenue Bois du Dimanche (6m)
 - Zones de parc
 - Zones de voisines
 - Zones de venelle
- LES SURIMPRESSIIONS :**
- Bâtiments avec un intérêt esthétique
 - Emprise des jardins à préserver
 - Gabarits R+1+T
- Arbres remarquables :**
- 7361 Platanus x hispanica
 - 4380 Quercus frainetto
 - 4378 Fagus sylvatica f. purpurea
 - 4377 Sequoiadendron giganteum
 - 4296 Cupressus arizonica
 - 4284 Cedrus atlantica 'Glaucal'
 - 4440 Quercus robur
 - 4441154 Platanus x hispanica
 - 4282 Fagus sylvatica
 - 4283 Acer negundo
 - 7258 Aesculus hippocastanum
 - 7259 Platanus x hispanica
 - 7257 Quercus robur
 - 7364 Sequoiadendron giganteum
- Terrains de tennis**
- Piscines**
- Zone de trottoir enherbée**
- Bosquet**
- Sens de circulation**
- Voirie**
- Lotissement**
- Zone constructible dans les PL**
- Zone potentiellement bâtissable**

FOND DE PLAN

- Périmètre du PPAS
Périmètre + 50 m
Limites communales
- BB06N Numéro de maison
BF02L Mur muret
BR12L Ralentisseur de vitesse
CR28N Type de stationnement
Parking
CR31P Signalisation routière lumineuse - Poteau
CR32P Éclairage public (Poteau)
CR37P Poubelle canistère
CR57L Aligement de potelets bornes
CR61P Chambre de visite (inf 1m)
CR62P Avaloir
CR2301L Marquage routier transversal avec passages pour piétons
CR21L Marquage routier (ligne continue)
CR22L Marquage routier (ligne discontinue)
CR24P Flèches directionnelles -
CR39P Banc
BF01L Clôture
CR2601L Délimitation de stationnement - Stationnement le long de la chaussée
BF03L Hais
BG01P Arbres
BG02P Arbres à haute tige
BH01L Talus
BH02P Symbole de talus
BW01L Bord d'eau
BB01L Façade avant
BB02L Façade mitoyenne
BB10L Façade arrière
BB1201L Porte-à-faux de bâtiment (si le porte-à-faux est sup 1m)
BB1202L Auvent marquise (si le porte-à-faux est sup 1m)
BF04P Plastre (si la dimension est égale 040 m)
BR010L Bord extérieur de chaussée
CR35P Cabine armoire de distribution (si la dimension est inf ou égal 1 m)
CR42L Entrée carrossable
BB07P Identification bâtiment annexe
CR41L Abrisbus
CT21L Voie de tram
- RER vélos
- BF05L Limite visible de parcelle
BR11AN Nom de rue (axe rue)
- ACHTERGROND**
- Toepassingsgebied van BPP
Omtrek + 50 m
Gemeente grenzen
- BB06N Numéro de maison
BF02L Mur muret
BR12L Ralentisseur de vitesse
CR28N Type de stationnement
Parking
CR31P Signalisation routière lumineuse - Poteau
CR32P Éclairage public (Poteau)
CR37P Poubelle canistère
CR57L Aligement de potelets bornes
CR61P Chambre de visite (inf 1m)
CR62P Avaloir
CR2301L Marquage routier transversal avec passages pour piétons
CR21L Marquage routier (ligne continue)
CR22L Marquage routier (ligne discontinue)
CR24P Flèches directionnelles -
CR39P Banc
BF01L Clôture
CR2601L Délimitation de stationnement - Stationnement le long de la chaussée
BF03L Hais
BG01P Arbres
BG02P Arbres à haute tige
BH01L Talus
BH02P Symbole de talus
BW01L Bord d'eau
BB01L Façade avant
BB02L Façade mitoyenne
BB10L Façade arrière
BB1201L Porte-à-faux de bâtiment (si le porte-à-faux est sup 1m)
BB1202L Auvent marquise (si le porte-à-faux est sup 1m)
BF04P Plastre (si la dimension est égale 040 m)
BR010L Bord extérieur de chaussée
CR35P Cabine armoire de distribution (si la dimension est inf ou égal 1 m)
CR42L Entrée carrossable
BB07P Identification bâtiment annexe
CR41L Abrisbus
CT21L Voie de tram métro
- RER vélos
- BF05L Limite visible de parcelle
BR11AN Nom de rue (axe rue)

Données URBIS - 03-09-2021 - CRB-CBG URBIS gegevens - 01-01-2021 - CRB-CBG

Projet **Plan particulier d'affectation des sols** Ontwerp

Echelle - Schaal :

DATE - DATUM : 16/09/2022
DESSINE PAR / GETEKEND DOOR : Serge PEETERS, architecte & urbaniste
FICHER - BESTAND : PPAS_PUTDAEL_SCENARIO3_220607.dwg Plan N°/Nr **SCENARIO 03**