



Commune de Woluwe-Saint-Pierre
Avenue Charles Thielemans 93
1150 Woluwe-Saint-Pierre

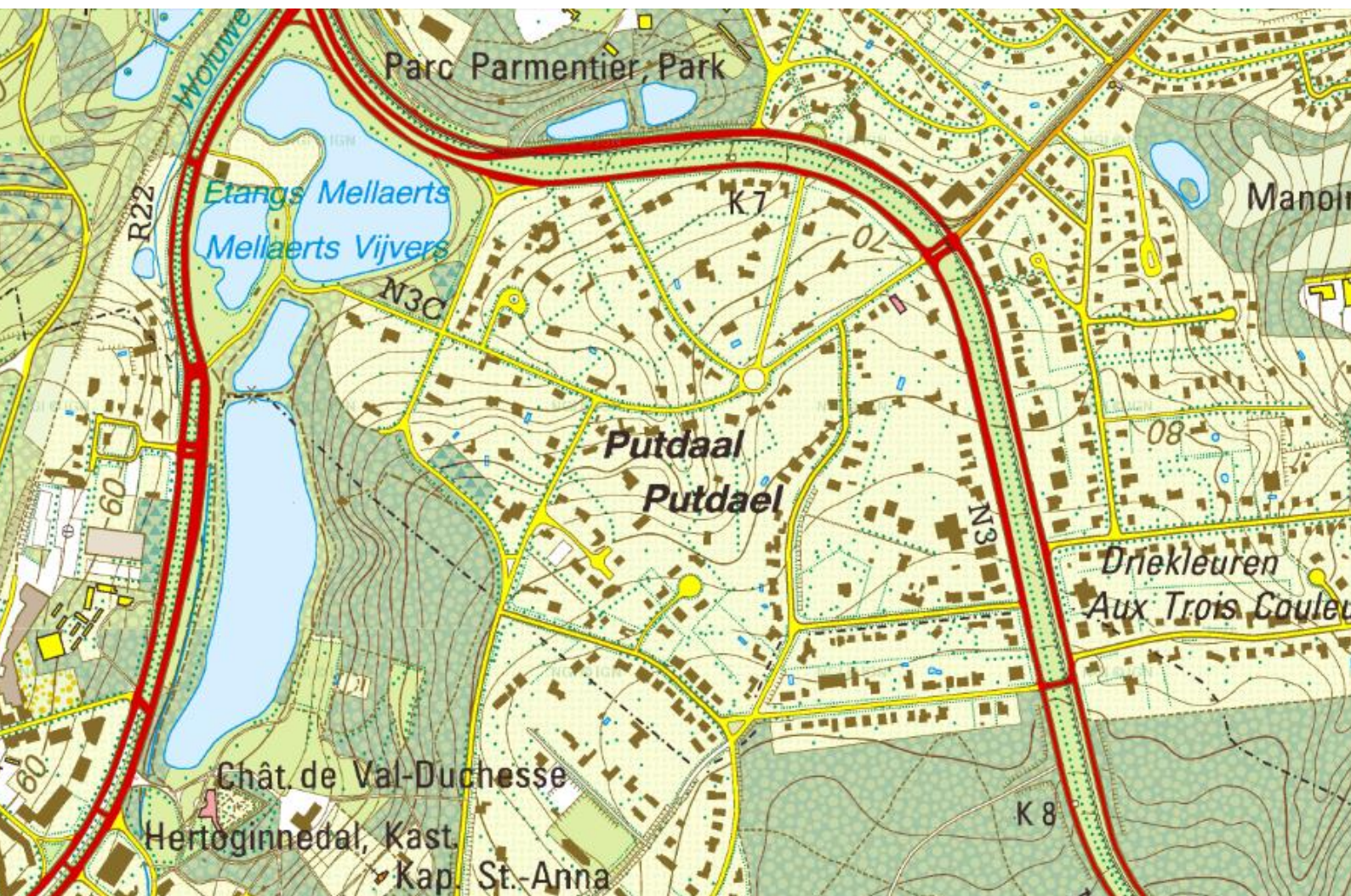
QUARTIER PUTDAEL

RAPPORT SUR LES INCIDENCES ENVIRONNEMENTALES DU
PPAS PUTDAEL

CHAPITRE 1 INTRODUCTION (SUIVI DES REUNIONS)

Le 10 avril 2023

POUR ENQUETE PUBLIQUE





Ce texte a été rédigé par :

- Serge Peeters, urbaniste et architecte
- Marie Thomas, architecte et urbaniste
- Pascal Hanique, consultant en droit immobilier



Tous nos documents seront conformes à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-capitale du 2 avril 2020 relatif au contenu des Plans particuliers d'affectation du sol.

Versions

Version	Date	État
V1	10.05.22	CHAPITRE 2 JUSTIFICATION DESCRIPTION RIE CHAPITRE 3 ANALYSE SITEX
V2	16.09.22	CHAPITRE 4 PROGRAMMATION CHAPITRE 5 SPATIALISATION
V2a	13.12.22	CHAPITRE 3 ANALYSE SITEX CHAPITRE 4 PROGRAMMATION CHAPITRE 5 SPATIALISATION
V3	03.02.23	VERSION FINALISEE POUR APPROBATION DU CA
V4	01.04.23	VERSION FINALISEE APRES CA DE CLOTURE

Réunions avec la Commune

21.01.21		Réunion de démarrage avec le Bourgmestre et l'Échevin
04.02.21		Réunion de suivi avec le service de l'urbanisme
15.02.21		Réunion de travail avec le service de l'urbanisme
10.08.21		Discussion de l'avis préalable de Perspective avec le Bourgmestre et l'Échevin
10.09.21		Prise de connaissance du cahier des charges du RIE Demande de renseignements complémentaires avec le Bourgmestre et l'Échevin
14.10.21		Réunion de travail avec le service de l'urbanisme Analyse de la situation existante et enjeux du PPAS
20.10.21		Présentation des enjeux et des objectifs du PPAS à l'échevin
09.02.22		Présentation des enjeux et des objectifs du PPAS avec le Bourgmestre et l'Échevin
30.03.22		Présentation phase de programmation des scénarii avec le Bourgmestre et l'Échevin
29.04.22		Présentation de la spatialisation du PPAS avec le Bourgmestre et l'Échevin
02.06.22		Préparation réunion publique avec le Bourgmestre et l'Échevin
14.09.22		Préparation réunion publique avec le Bourgmestre et l'Échevin
18.10.22		Réunion publique

Dossier de motivation

06.07.21		Présentation du dossier de motivation à la Région
----------	--	---

Comités d'accompagnement

25.11.21	CA1	Réunion de démarrage du comité d'accompagnement
14.12.21	CA2	Présentation des scénarios et réaction de Comité d'accompagnement
21.03.22	CA3	Visite sur site du Comité d'accompagnement et conclusion de la visite Inventaire / patrimoine architectural et naturel Définition des zones bâtissables et des permis de lotir en plan Espaces Publics / réaménagement des voiries Démolition Division de terrain et typologie d'un bien
10.05.22	CA3	Présentation des affectations - PPAS, présentation graphique et littérales Présentation des scénarios d'études du RIE
20.06.22	CA4	Présentation de la programmation
18.10.22	CA5	Présentation du RIE et du PPAS
13.12.22	CA6	Présentation des corrections sur le RIE & PPAS
10.03.23	CA7	Clôture de l'étude