

**AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE  
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME**

Le projet suivant est soumis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **AVENUE DES LAURIERS 39**

Demandeur : **MME ANDREA POSPISLOVA-MOUTAULT  
AVENUE DES LAURIERS 39  
1150 WOLUWE-SAINT-PIERRE**

Objet de la demande : - Permis d'urbanisme :  
**DEMONTER LE TERRAIN DE TENNIS ET CONSTRUIRE UN ABRI  
DE JARDIN POUR LA PISCINE**

Nature de l'activité principale : **LOGEMENT**

Zone : **PRAS : ZONE D'INTERET CULTUREL, HISTORIQUE,  
ESTHETIQUE OU D'EMBELLEMENT  
+ ZONE DE SERVITUDES AU POURTOUR DES BOIS ET  
FORETS  
+ ZONE FORESTIERE  
+ ZONE D'HABITATION A PREDOMINANCE  
RESIDENTIELLE  
PL : N° 15.05 DU 20/12/1968**

Motifs principaux de l'enquête :

- **APPLICATION DE LA PRESCRIPTION PARTICULIERE 16. AL 2  
DU PRAS (actes et travaux dans la zone non aedificandi entre 60  
et 30 mètres)**

L'enquête publique se déroule du **31/10/2025 au 17/11/2025**.

La réunion de la Commission de Concertation est fixée au **27/11/2025**  
à la maison communale, Avenue Charles Thielemans 93, 1150  
Bruxelles.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier est  
consultable en ligne : <https://openpermits.brussels/>  
réf. **19/PU/1980009**

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la  
demande peut être consulté à l'Administration communale (service  
Urbanisme - 2<sup>ème</sup> étage) : du lundi au vendredi : entre 09h00 et  
12h00 **sur rendez-vous**.

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être  
obtenues à l'administration communale le mardi et le jeudi matin entre  
09h00 et 12h00 **sur rendez-vous**.

Les **rendez-vous** se prennent par téléphone au n° **02/773.06.36** ou via  
le lien <https://urba1wsp.simplybook.it/v2/>

Les observations et réclamations au sujet de ce dossier peuvent être  
adressées :

- par mail à l'adresse suivante : [concertation@woluwe1150.be](mailto:concertation@woluwe1150.be) ;
- par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins à l'adresse  
suivante : Avenue Charles Thielemans 93, 1150 Bruxelles, **au plus  
tard le 17/11/2025** ;
- au besoin, oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent  
désigné à cet effet, à la Maison communale, le mardi et le jeudi entre  
09h00 et 12h00 **sur rendez-vous**.

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut faire valoir  
ses observations et/ou réclamations et/ou demander par écrit au  
Collège des Bourgmestre et Echevins à être entendue par la  
Commission de Concertation.

L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure  
sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au  
service communal de l'urbanisme 7 jours avant la séance de la  
commission.

L'enquête annoncée ci-dessus résulte d'une obligation légale et  
n'implique pas nécessairement l'adhésion du Collège des  
Bourgmestre et Echevins sur le projet.

A Woluwe-Saint-Pierre, le / te Sint-Pieters-Woluwe, de

Pour le Collège / voor het College,

La Secrétaire communale / de Gemeentesecretaris,

Florence van LAMSWEERDE



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK  
AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**

Volgend project wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek :

Adres van het goed : **LAURIERLAAN 39**

Aanvrager : **MEVROUW ANDREA POSPISLOVA-MOUTAULT  
LAURIERLAAN 39  
1150 SINT-PIETERS-WOLUWE**

Voorwerp van de aanvraag : - Stedenbouwkundige vergunning :  
**AFBREKEN VAN DE TENNISBAAN EN BOUWEN VAN EEN  
TUINHUISJE VOOR HET ZWEMBAD**

Aard van de hoofdactiviteit : **WONING**

Zone : **GBP : GEBIED VAN CULTURELE, HISTORISCHE,  
ESTHETISCHE WAARDE OF VOOR  
STADSVERFRAAIING  
+ GEBIED VAN ERFDIENSTBAARHEDEN LANGS DE  
RANDEN VAN BOSSEN EN Wouden  
+ BOSGEBIED  
+ WOONGEBIED MET RESIDENTIEEL KARAKTER  
VV : NR 15.05 VAN 20/12/1968**

Hoofdmotieven van het onderzoek :

- **TOEPASSING VAN HET BIJZONDER VOORSCHRIFT 16. AL2  
VAN HET GBP (handelingen en werken in het non  
aedificandigebied tussen 60 en 30 meter)**

Het openbaar onderzoek loopt van **31/10/2025 tot 17/11/2025**.

De vergadering van de Overlegcommissie is vastgesteld op  
**27/11/2025** in het gemeentehuis, Charles Thielemanslaan, 93, 1150  
Brussel.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek, kan het  
dossier online geraadpleegd worden :  
<https://openpermits.brussels/> - ref. **19/PU/1980009**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek, kan het volledig  
dossier van de aanvraag geraadpleegd worden in het Gemeentehuis  
(dienst Stedenbouw - 2<sup>de</sup> verdieping) : van maandag tot vrijdag : 's  
morgens tussen 09u00 en 12u00 **op afspraak**.

Technische toelichtingen met betrekking tot het dossier kunnen  
verkregen worden bij de gemeentelijke administratie op dinsdag en  
donderdag ochtend tussen 09u00 en 12u00 **op afspraak**.

**Afspraken** kunnen gemaakt worden via het nr. **02/773.06.36** of via  
het link <https://urba1wsp.simplybook.it/v2/>

Opmerkingen en klachten over het dossier kunnen worden gericht :

- per mail op het volgende adres : [concertation@woluwe1150.be](mailto:concertation@woluwe1150.be) ;
- schriftelijk aan het College van Burgemeester en Schepenen naar  
het volgende adres: Charles Thielemanslaan, 93, 1150 Brussel, **ten  
laatste op 17/11/2025** ;
- indien nodig mondeling, tijdens het openbaar onderzoek bij de  
agent die hiervoor werd aangeduid in het gemeentehuis, op  
dinsdag en donderdag tussen 09u00 en 12u00 **op afspraak**.

Tijdens de duur van het openbaar onderzoek, kan elkeen zijn/haar  
opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken  
aan het College van Burgemeester en Schepenen om gehoord te  
worden door de overlegcommissie.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie  
wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 7 dagen  
voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de  
gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Het hierboven aangekondigde onderzoek vloeit voort uit een  
wettelijke verplichting en behelst niet noodzakelijk de instemming van  
het College van Burgemeester en Schepenen omtrent het  
voorgestelde ontwerp.

**16 OCT. 2025**

Le Bourgmestre / de Burgemeester,

Benoît CEREXHE