

CONSEIL COMMUNAL DU 27 JANVIER 2026
GEMEENTERAAD VAN 27 JANUARI 2026

ORDRE DU JOUR
AGENDA

Ouverture de la séance à 20:00
Opening van de zitting om 20:00

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

Secrétariat - Secretariaat

1 CC - Adoption du registre des délibérations de la séance du 16.12.2025

GR - Goedkeuring van het register der beraadslagingen van de zitting van 16.12.2025

2 CC - Conseil communal - Démission d'un conseiller communal - M. Christophe DE BEUKELAER -
Prise d'acte

GR - Gemeenteraad - Ontslag van een gemeenteraadslid - Dhr. Christophe DE BEUKELAER -
Akteneming

3 CC - Conseil communal - Vérification et validation des pouvoirs, prestation de serment et installation
d'un conseiller communal

GR - Gemeenteraad - Nazicht en geldigverklaring van de geloofsbrieven, eedaflegging en installatie
van een gemeenteraadslid

4 CC - Conseil communal - Tableau de préséance des membres du Conseil - Modification - Prise d'acte

GR - Gemeenteraad - Ranglijst van de raadsleden - Wijziging - Akteneming

5 CC - Conseil communal - Fin du mandat de Président du Conseil Communal - M. Christophe de
BEUKELAER - Prise d'acte

GR - Gemeenteraad - Einde van het mandaat van de Voorzitter van de Gemeenteraad - Dhr.
Christophe de BEUKELAER - Akteneming

Service juridique - Juridische dienst

6 CC - A.S.B.L. dans lesquelles la commune est statutairement représentée - Représentation de la
commune au sein des assemblées plénières et attribution de diverses fonctions - A.S.B.L. SOLEIL

DES TOUJOURS JEUNES (S.T.J.) - Remplacement

GR - V.Z.W.'s waarin de gemeente statutair vertegenwoordigd is - Vertegenwoordiging van de gemeente op de plenaire vergaderingen en toekenning van diverse functies - V.Z.W. ZON DER IMMER JONGEN (Z.I.J.) - Vervanging

-
- 7 CC - Représentation de la commune au sein de structures - Accueil des enfants durant leur temps libre - Commission communale de l'accueil (C.C.A.) - Représentants du Conseil communal - Mandature 2024-2030 - Validation du processus de renouvellement par l'Office de la Naissance et de l'Enfance (O.N.E.) - Prise d'acte - Démission d'un membre suppléant de la Commission - Remplacement

GR - Vertegenwoordiging van de gemeente binnen de structuren - Kinderopvang tijdens de vrije tijd - Gemeentelijke opvangcommissie (G.O.C.) - Vertegenwoordigers van de Gemeenteraad - Ambtstermijn 2024-2030 - Validatie van het vernieuwingsproces door het "Office de la Naissance et de l'Enfance" (O.N.E.) - Akteneming - Ontslag van een plaatsvervangend lid van de Commissie - Vervanging

-
- 8 CC - Sociétés intercommunales auxquelles la commune est associée - S.C. SIBELGA - Prise de participation dans la société (NEWCO) - Approbation

GR - Intercommunale maatschappijen waarbij de gemeente aangesloten is - C.V. SIBELGA - Deelneming door SIBELGA C.V. in het bedrijf (NEWCO) - Goedkeuring

-
- 9 CC - Associations de droit public dans lesquelles la commune est représentée - Association de droit public "Les Cuisines Bruxelloises" - Modifications statutaires - Approbation

GR - Publiekrechtelijke verenigingen waarin de gemeente vertegenwoordigd is - Publiekrechtelijke vereniging "Les Cuisines Bruxelloises/De Brusselse Keukens" - Statutenwijzigingen - Goedkeuring

Politique RH - HR Beleid

- 10 CC - Accord de sous-traitance de traitement de données à caractère personnel - Seen-apps S.R.L. - Protection des données - Conclusion et approbation (*Confidentiel*)

GR - Onderaannemingsovereenkomst verwerking van persoonlijke gegevens - Seen-apps B.V. - Bescherming van de gegevens - Afsluiting en goedkeuring (*Vertrouwelijk*)

Cellule Marchés publics - Cel Overheidsopdrachten

- 11 CC - Marchés de travaux, de fournitures et de services - Application de l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Prise de connaissance de délibérations du Collège des Bourgmestre et Echevins - Exercice 2025

GR - Opdrachten voor werken, leveringen en diensten - Toepassing van artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht

-
- 12 CC - Voirie - Convention pour le dossier "Action Climat - Volet 2" : Gestion intégrée des eaux pluviales (GIEP) du projet d'aménagement de la place des Maieurs, incluant le parvis Saint-Pierre" - Subvention - Avenant - Approbation - Exercices 2023 à 2026

GR - Wegen - Overeenkomst voor het dossier "Klimaatactie - Luik 2 : Geïntegreerd beheer van hemelwater (GIEH) voor het ontwikkelingsproject van het Meiersplein, inclusief het Sint-Pietersvoorplein" - Subsidie - Aanhangel - Goedkeuring - Dienstjaren 2023 tot 2026

-
- 13 CC - Aire de jeux ludo-sportive des Franciscains - Rénovation - Engagements formels - Exercice 2026

GR - Speelterrein van de Franciscanen - Renovatie - Formele verbintenissen - Dienstjaar 2026

Famille, Jeunesse, Seniors, Santé et Service social - Familie, Jeugd, Senioren, Gezondheid en Sociale zaken

- 14 CC - Prévention - Plan locaux de Prévention et de Proximité 2025 - Convention entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune de Woluwe-Saint-Pierre - Période du 01.01.au 31.12.2025 inclus - Approbation

GR - Preventie - Plaatselijke Preventie- en Buurtplannen 2025 - Overeenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente Sint-Pieters-Woluwe - Periode van 01.01 t/m 31.12.2025 - Goedkeuring

Propriétés communales - Gemeentelijke eigendommen

- 15 CC - Propriétés communales - Immeuble sis rue Mareyde 1 - Rez-de-chaussée commercial - Fin du bail commercial de courte durée - Convention d'occupation temporaire et précaire - Approbation

GR - Gemeentelijke eigendommen - Gebouw gelegen Mareydestraat 1 - Commerciële benedenverdieping - Einde van het handelshuurcontract van korte duur - Overeenkomst voor tijdelijke en preciaire bezetting - Goedkeuring

-
- 16 CC - Propriétés communales - Immeuble sis avenue du Chant d'Oiseau 15 - Occupation par les mouvements de jeunesse du quartier du Chant d'Oiseau - Nouvelle convention d'occupation - Approbation

GR - Gemeentelijke eigendommen - Gebouw gelegen Vogelzanglaan 15 - Gebruik door de jeugdbewegingen van de Vogelzangwijk - Nieuwe gebruiksovereenkomst - Goedkeuring

Logement - Huisvesting

- 17 CC - Propriétés communales - Logement - Immeuble sis rue F.Gay 74-78 et rue L.Ceusters 23 - Location de 23 logements moyens - Fixation des loyers

GR - Gemeentelijke eigendommen - Huisvesting - Gebouw gelegen aan de F. Gay-sstraat 74-78 en de L.Ceusters-sstraat 23 - Verhuur van 23 gemiddelde woningen - Vaststelling van de huurprijzen

Informatique - Informatica

- 18 CC - Informatique - Transition numérique et Informatisation des Pouvoirs Locaux - Projet global d'informatisation de la Région de Bruxelles-Capitale pour les Pouvoirs locaux - Programme "WePulse" - A.S.B.L. IRISteam - Paradigm - Domaine "Finances" - Avenant n° 1 au cadre particulier - Approbation - Exercice 2027

GR - Informatica - Digitale overgang en informatisering van de Plaatselijke Besturen - Globaal informatiseringsproject van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor Plaatselijke Besturen - "WePulse"-programma - V.Z.W. IRISteam - Paradigm - Domein "Financieën" - Addendum n° 1 aan het specifiek kader - Goedkeuring - Dienstjaar 2027

- 19 CC - Informatique - Transition numérique et Informatisation des Pouvoirs Locaux - Projet global d'informatisation de la Région de Bruxelles-Capitale pour les Pouvoirs locaux - Programme "WePulse" - A.S.B.L. IRISteam - Paradigm - Cadre particulier relatif au domaine "Soft RH" - Volet I "BUILD" - Approbation - Exercices 2025 et suivants

GR - Informatica - Digitale overgang en informatisering van de Plaatselijke Besturen - Globaal informatiseringsproject van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor Plaatselijke Besturen - "WePulse"-programma - V.Z.W. IRISteam - Paradigm - Specifiek kader met betrekking tot het domein "Soft HR" - Deel I "BUILD" - Goedkeuring - Dienstjaren 2025 en volgende

Culture NL Bibliothèque NL Brede School - Cultuur NL Bibliotheek NL Brede School

- 20 CC - Kunst en Cultuur - Compagnies de théâtre - Contrats pour la saison 2025 - 3 - Approbation

GR - Kunst en Cultuur - Toneelgezelschappen - Contracten voor het seizoen 2025 - 3 - Goedkeuring

- 21 CC - Kunst en Cultuur - Compagnies de théâtre - Contrats pour la saison 2026 - Approbation

GR - Kunst en Cultuur - Toneelgezelschappen - Contracten voor het seizoen 2026 - Goedkeuring

Budget Comptabilité - Begroting Boekhouding

- 22 CC - A.S.B.L. IDEJI - Exercice d'activité 2018 - Documents comptables - Prise d'acte

23 CC - A.S.B.L. IDEJI - Exercice d'activité 2021 - Documents comptables - Prise d'acte

GR - V.Z.W. "IDEJI" - Dienstjaar 2021 - Boekhoudkundige stukken - Akteneming

24 CC - A.S.B.L. IDEJI - Exercice d'activité 2022 - Documents comptables - Prise d'acte

GR - V.Z.W. "IDEJI" - Dienstjaar 2022 - Boekhoudkundige stukken - Akteneming

Taxes - Belastingen

25 CC - Règlement-redevance relatif aux bibliothèques communales francophones de Woluwe-Saint-Pierre - Instauration

GR - Retributiereglement betreffende de Franstalige Gemeentelijke bibliotheken van Sint-Pieters-Woluwe - Invoering

26 CC - Règlement d'ordre intérieur des bibliothèques communales francophones de Woluwe-Saint-Pierre - Instauration

GR - Huishoudelijk reglement van de Franstalige gemeentelijke bibliotheken van Sint-Pieters-Woluwe - Invoering

Recettes - Ontvangerij

27 CC - Dette communale - Emprunts destinés au financement partiel du programme extraordinaire de l'exercice 2025 et 2026 - Consultation de marché - Règlement de consultation

GR - Gemeenteschuld - Leningen met het oog op de gedeeltelijke financiering van het buitengewone programma van het dienstjaar 2025 en 2026 - Marktraadpleging - Raadplegingsreglement

La Secrétaire communale,
De Gemeentesecretaris,

Florence van Lamsweerde

Le Président f.f.,
De d.d. Voorzitter,

Alexia Bertrand