

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

Le projet suivant est soumis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **BOVENBERG 118**

Demandeur : **G PARTNERS (BELGIUM) - BOVENBERG 118 - 1150 WOLUWE-SAINT-PIERRE**

Objet de la demande : - Permis d'urbanisme :

- **MODIFIER LE PERMIS 19/PFU/1956584 :**
- **ÉTENDRE LA SALLE DE RÉUNION DU COWORKING**
- **MODIFIER DES VERRIÈRES DE LA TOITURE SUPÉRIEURE**
- **PLACER DES PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES EN TOITURE**
- **MODIFIER L'AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR**
- **RÉORGANISER LA ZONE DE PARKING**

Nature de l'activité principale : **BUREAUX**

Zone : **PRAS : ESPACE STRUCTURANTS, ZONE D'INTERET CULTUREL, HISTORIQUE, ESTHETIQUE OU D'EMBELLEMENT, ZONE DE PARCS**

ZONE DE PROTECTION : LE BIEN EST SITUE DANS LA ZONE DE PROTECTION D'UN OU PLUSIEURS MONUMENT(S), ENSEMBLE(S) OU SITE(S) CLASSE(S) OU INSCRIT(S) SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE

LISTE DE SAUVEGARDE : LE BIEN PROPRIETE BLATON EST INSCRIT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE PAR ARRETE DU GOUVERNEMENT DU 11/02/1999

Motifs principaux de l'enquête :

- **APPLICATION DE LA PRESCRIPTION GÉNÉRALE 0.3. DU PRAS (ACTES ET TRAVAUX DANS LES ZONES D'ESPACES VERTS, PUBLICS OU PRIVÉS)**
- **APPLICATION DE LA PRESCRIPTION GÉNÉRALE 0.9. DU PRAS (CLAUSE DE SAUVEGARDE)"**

L'enquête publique se déroule du **02/03/2026** au **16/03/2026**.

La réunion de la Commission de Concertation est fixée au **26/03/2026** à la maison communale, Avenue Charles Thielemans 93, 1150 Bruxelles.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier est consultable en ligne : <https://openpermits.brussels/> réf. 19/PFU/2015271

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté à l'Administration communale (service Urbanisme - 2^{ème} étage) : du lundi au vendredi : entre 09h00 et 12h00 **sur rendez-vous**.

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues à l'administration communale le mardi et le jeudi matin entre 09h00 et 12h00 **sur rendez-vous**.

Les **rendez-vous** se prennent par téléphone au n° **02/773.06.36** ou via le lien <https://urba1wsp.simplybook.it/v2/>

Les observations et réclamations au sujet de ce dossier peuvent être adressées :

- par mail à l'adresse suivante : concertation@woluwe1150.be ;
- par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins à l'adresse suivante : Avenue Charles Thielemans 93, 1150 Bruxelles, **au plus tard le 16/03/2026** ;
- au besoin, oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet, à la Maison communale, le mardi et le jeudi entre 09h00 et 12h00 **sur rendez-vous**.

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut faire valoir ses observations et/ou réclamations et/ou demander par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins à être entendue par la Commission de Concertation.

L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 7 jours avant la séance de la commission.

L'enquête annoncée ci-dessus résulte d'une obligation légale et n'implique pas nécessairement l'adhésion du Collège des Bourgmestre et Echevins sur le projet.

A Woluwe-Saint-Pierre, le **25 FEV. 2026**

La Secrétaire communale,

Pour le Collège,

Le Bourgmestre,

Florence van LAMSWEERDE



Tanguy Verheyen
Echevin - Schepen