

**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK
AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**

Volgend project wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek :

Adres van het goed : **BOVENBERG 118**

Aanvrager : **G PARTNERS (BELGIUM) - BOVENBERG 118 - 1150 SINT-PIETERS-WOLUWE**

Voorwerp van de aanvraag : - Stedenbouwkundige vergunning :

- **WIJZIGEN VAN DE VERGUNNING 19/PFU/1956584 :**
- **UITBREIDING VAN DE VERGADERZAAL VAN DE COWORKINGRUIMTE**
- **AANPASSING VAN DE GLAZEN DAKEN**
- **PLAATSING VAN ZONNEPANELEN OP HET DAK**
- **AANPASSING VAN DE BINNENINRICHTING**
- **HERINRICHTING VAN DE PARKEERZONE**

Aard van de hoofdactiviteit : **KANTOREN**

Zone : **GBP : STRUCTURERENDE RUIMTE, GEBIED VAN CULTURELE, HISTORISCHE, ESTHETISCHE WAARDE OF VOOR STADSVERFRAAIING, PARKGEBIED**

BUFFERZONE : HET GOED IS GELEGEN IN DE BESCHERMINGSZONE VAN ÉÉN OF MEERDERE MONUMENT(EN), ENSEMBLE(S) OF SITE(S) DIE ZIJN GECLASSIFICEERD OF INGESCHREVEN OP DE LIJST VAN BESCHERMING

BEWAARLIJST : HET GOED EIGENDOM BLATON IS INGESCHREVEN OP DE LIJST VAN BESCHERMING BIJ BESLUIT VAN DE REGERING VAN 11/02/1999

Hoofdmotieven van het onderzoek :

- **TOEPASSING VAN HET ALGEMEEN VOORSCHRIFT 0.3. VAN HET GBP (HANDELINGEN EN WERKEN IN OPENBARE OF PRIVATE GROENGEBIEDEN)**
- **TOEPASSING VAN HET ALGEMEEN VOORSCHRIFT 0.9. VAN HET GBP (BESCHERMINGSCLAUSULE)**

Het openbaar onderzoek loopt **van 02/03/2026 tot 16/03/2026**.

De vergadering van de Overlegcommissie is vastgesteld op **26/03/2026** in het gemeentehuis, Charles Thielemanslaan, 93, 1150 Brussel.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek, kan het dossier online geraadpleegd worden :

<https://openpermits.brussels/> - ref. 19/PFU/2015271

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek, kan het volledig dossier van de aanvraag geraadpleegd worden in het Gemeentehuis (dienst Stedenbouw - 2^{de} verdieping) : van maandag tot vrijdag: 's morgens tussen 09u00 en 12u00 **op afspraak**.

Technische toelichtingen met betrekking tot het dossier kunnen verkregen worden bij de gemeentelijke administratie op dinsdag en donderdag ochtend tussen 09u00 en 12u00 **op afspraak**.

Afspraken kunnen gemaakt worden via het nr. **02/773.06.36** of via het link <https://urba1wsp.simplybook.it/v2/>

Opmerkingen en klachten over het dossier kunnen worden gericht :

- per mail op het volgende adres : concertation@woluwe1150.be ;
- schriftelijk aan het College van Burgemeester en Schepenen naar het volgende adres: Charles Thielemanslaan, 93, 1150 Brussel, **ten laatste op 16/03/2026** ;
- indien nodig mondeling, tijdens het openbaar onderzoek bij de agent die hiervoor werd aangeduid in het gemeentehuis, op dinsdag en donderdag tussen 09u00 en 12u00 **op afspraak**.

Tijdens de duur van het openbaar onderzoek, kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen om gehoord te worden door de overlegcommissie.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 7 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Het hierboven aangekondigde onderzoek vloeit voort uit een wettelijke verplichting en behelst niet noodzakelijk de instemming van het College van Burgemeester en Schepenen omtrent het voorgestelde ontwerp.

Te Sint-Pieters-Woluwe, de **25 FEB. 2026**

De Gemeentesecretaris,

Florence van LAMSWEERDE

Voor het College,



De Burgemeester,

Tanguy Verheyen
Echevin - Schepen