

15/10/2026

ENQUETES PUBLIQUES – OPENBARE ONDERZOEKEN
21/09/2026 – 05/10/2026

N° Nr	SITUATION LIGGING	NOM DU DEMANDEUR NAAM VAN DE AANVRAGER	NATURE DE LA DEMANDE AARD VAN DE AANVRAAG	X=ENQUÊTE ONDERZOEK R=REPORTÉ UITGESTELD	MOTIFS REDENEN
1.	Procès-verbal du 24/09/2026 9:00				
2.	Chaussée de Stockel 375 Références : 2026/201 19/DER/2038758 Gestionnaire : LD 09:00	LA SERRE OUTIL A.S.B.L.	Demande de permis d'urbanisme : créer deux lucarnes en toiture, isoler la façade arrière et les extensions et transformer une habitation unifamiliale mitoyenne	X	Dossier soumis par le Collège: - zone d'habitation - PPAS n° X/21 – A.R. 10/09/1979 - art. 126§11 dérogation à un PPAS - dérogation à l'art. 6 du titre I du RRU (toiture - lucarnes) - dérogation à l'art. 6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) - patrimoine érigé en 1904
3.	Chaussée de Stockel 387 Références : 2026/202 19/XFD/2038784 Gestionnaire : LD 09:20	LA SERRE OUTIL A.S.B.L.	Demande de permis d'urbanisme : régulariser, créer une lucarne en façade arrière et isoler le pignon mitoyen et la façade arrière d'une habitation unifamiliale	X	Dossier soumis par le Collège: - zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public - zone d'habitation - PPAS n° X/21 – A.R. 10/09/1979 - dérogation à l'art. du titre I du RRU (toiture - hauteur) - patrimoine érigé en 1959
4.	Rue Georges et Jacques Martin 14 Références : 2026/159 19/DER/2033315 Gestionnaire : LD 09:40	Monsieur Edouard HENQUET et Madame Alice BOULVAIN	Demande de permis d'urbanisme : régulariser et étendre en toiture une habitation unifamiliale mitoyenne	X	Dossier soumis par le Collège: - zone d'habitation - dérogation à l'art. 4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) - dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) - application de l'art. 207 §3 du COBAT (bien à l'inventaire) - patrimoine érigé en 1909
5.	Rue René Declercq 12 Références : 2026/126 19/AFD/2028695 Gestionnaire : LD 10:00	Madame Ombeline de CALLATAY	Demande de permis d'urbanisme : régulariser et aménager un centre canin dans une maison de commerce	X	Dossier soumis par le Collège: - liseré de noyau commercial - zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement - zone mixte - application de la prescription particulière 3.3.al1 du PRAS (affectation du 1er étage aux

					commerces et au commerce de gros) • application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics) • dérogation à l'art. 34 du titre VI du RRU (enseigne ou la publicité associée à l'enseigne masquant plus de 50 % des vitrines de rez commerciaux) • application de l'art. 237 du COBAT (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci)) • patrimoine érigé en 1900
6.	Rue Kelle 61 Références : 2026/137 19/XFD/2030007 Gestionnaire : AR 10:20	Monsieur Jean-Claude BOMBAERTS	Demande de permis d'urbanisme : construire deux niveaux au-dessus d'un garage existant pour créer une maison unifamiliale	X	Dossier soumis par le Collège: • zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement • zone d'habitation à prédominance résidentielle • dérogation à l'art. 6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) • application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics) • patrimoine érigé en 1928
7.	Rue Konkel 14 Références : 2026/147 19/AFD/2031639 Gestionnaire : MVL 10:40	Monsieur Simon VANDAMME et Madame Cécile BOUNITON	Demande de permis d'urbanisme : étendre et rénover une maison unifamiliale 2 façades	X	Dossier soumis par le Collège: • zone d'habitation à prédominance résidentielle • dérogation à l'art. 4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) • dérogation à l'art. 6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) • application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) • patrimoine érigé en 1936
8.	Avenue des Frères Legrain 43 Références : 2026/214 19/XFD/2039778 Gestionnaire : MVL 11:00	Madame Mélanie de MONTJOYE et Monsieur Amaury FRAENKEL	Demande de permis d'urbanisme : rénover, agrandir et régulariser une maison unifamiliale mitoyenne	X	Dossier soumis par le Collège: • zone d'habitation à prédominance résidentielle • dérogation à l'art. 4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) • dérogation à l'art. 6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) • patrimoine érigé en 1958
9.	Val des Bécasses 1 Références : 2026/60 19/DER/2021266	Monsieur Thibaut HOFMAN et Madame Léna VAN DYCK	Demande de permis d'urbanisme : transformer et agrandir l'habitation unifamiliale 4 façades	R	Dossier soumis par le Collège: • zone d'habitation à prédominance résidentielle • PPAS n° IX/6 – 12/06/1974 • art. 126§11 dérogation à un PPAS

	Gestionnaire : AR 11:20				• application de la prescription particulière 1.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions) • patrimoine érigé en 1962
10.	Avenue des Chardonnerets 17 Références : 2026/171 19/AFD/2035091 Gestionnaire : AR 11:40	Monsieur Angel Martin MORENO et Madame Ana CABANELAS ALVAREZ	Demande de permis d'urbanisme : ajouter un niveau en toiture et transformer l'habitation unifamiliale 3 façades	X	Dossier soumis par le Collège: • zone d'habitation à prédominance résidentielle • dérogation à l'art. 6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) • application de l'art. 207 §3 du COBAT (bien à l'inventaire) • patrimoine érigé en 1934
LUNCH					
11.	Rue Emmanuel Mertens 54 Références : 2026/200 19/XFD/2038706 Gestionnaire : AR 14:00	Monsieur Yu TIAN	Demande de permis d'urbanisme : régularisation de la transformation d'un garage avec deux chambres à l'étage en une maison unifamiliale	/	Dossier soumis par le Collège: • zone d'habitation à prédominance résidentielle, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement • application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics) • patrimoine érigé en 1930
12.	Chaussée de Stockel 432 Références : 2026/105 19/DER/2025969 Gestionnaire : AR 14:20	Madame Suzanne LAMBOT	Demande de permis d'urbanisme : construire une annexe au rez-de-chaussée d'une maison unifamiliale mitoyenne	X	Dossier soumis par le Collège: • zone d'habitation à prédominance résidentielle • PPAS n° X/22 – A.G. 27/05/1999 • dérogation à l'art. 4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) • patrimoine érigé en 1994
13.	Rue François Desmedt 89 Références : 2026/191 19/XFD/2037306 Gestionnaire : AR 14:40	Monsieur Cesar NISTAL TOME et Madame Helen SCOTT	Demande de permis d'urbanisme : construire une lucarne, aménager les combles et régulariser une habitation unifamiliale mitoyenne	X	Dossier soumis par le Collège: • zone mixte • PPAS n° XII/10 – A.R. 26/05/2016 • art. 126§11 dérogation à un PPAS • dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) • patrimoine érigé en 1988
14.	Square de l'Europe 24 Références : 2026/143 19/XFD/2031149 Gestionnaire : AR 15:00	Madame Aurélie MELARD	Demande de permis d'urbanisme : créer deux lucarnes en toiture et aménager les combles de l'habitation unifamiliale mitoyenne	X	Dossier soumis par le Collège: • zone d'habitation à prédominance résidentielle • Règlement zoné Quartier de l'Europe - A.G. du 09/06/2011. • application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT : RZ : A.5 C) matériaux de couverture • patrimoine érigé en 1954

15.	Divers
-----	--------